

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2021-034

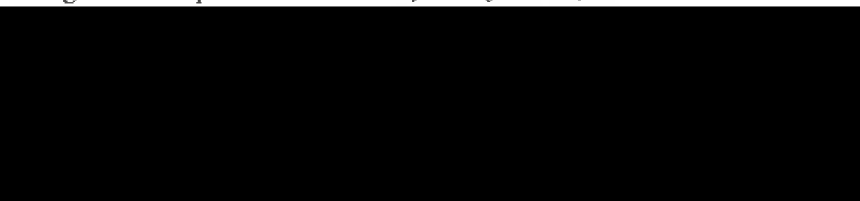
Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, 
- ve věcech technických:
za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM):



Fax: -
E-mail: -
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

ii

2. S-A-S STAVBY spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C vložka 8057

Sídlo: Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo

IČO: 46980318

DIČ: CZ46980318

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4160002003/6800

Zastoupená: Ing. Ivo Svobodou, jednatel

Kontaktní osoba:



Datová schránka: tawy8qs

Adresa pro doručování: Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo

dále také jen „**zhotovitel**“ na straně druhé

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0620-Stavební opravy b.č. 82 Kasárna Sedlec a b.č. 21 Kasárna Vícenice**“, systémové číslo NEN N006/21/V00001564 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je **provedení oprav budov č. 82 Kasárna Sedlec a č. 21 Kasárna Vícenice v posádce Sedlec, Vícenice u Náměstě nad Oslavou** z důvodu špatného technického stavu s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**PS 0620-Stavební opravy b.č.82 Kasárna Sedlec a b.č. 21 Kasárna Vícenice**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Provedení oprav z důvodu špatného technického stavu budov č. 82 Kasárna Sedlec a č. 21 Kasárna Vícenice v posádce Sedlec, Vícenice u Náměstě nad Oslavou.
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram (do 5ti pracovních dnů po převzetí staveniště). Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“ a v zadání výběrového řízení „**PS 0620-Stavební opravy b.č.82 Kasárna Sedlec a b.č. 21 Kasárna Vícenice**“ systémové číslo NEN N006/21/V00001564. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku

smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2 507 190,40 Kč bez DPH

(slovy: **dvamilionpětsetsetmdtisícstodevadesát korun českých čtyřicet haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 526 509,98 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3 033 700,38 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,

- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulaci nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: **26.7.2021.**
Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **26.7.2021.**
- 4.2.1.** Termín pro zahájení dílčího plnění: pátek **24.9.2021.**
položky rozpočtu č.: 22a, 26a, 27a, 28a, 40a, 41a, 42a, 55-57, 60-71, 88-99
Jedná se o práce na budově č. 82 Věž LSŘLP 5. a 6. NP.
Tyto práce budou prováděny v době výluky letového provozu a to v pracovní dny, o víkendy i o svátcích.
- 4.3.** Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 2.11.2021.**
- 4.3.1.** Termín pro dokončení dílčího plnění: nejpozději do neděle **10.10.2021.**
položky rozpočtu č.: 22a, 26a, 27a, 28a, 40a, 41a, 42a, 55-57, 60-71, 88-99
Provedení prací dílčího plnění bude odsouhlaseno zápisem ve stavebním deníku.
Tyto termíny lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7.** Pracovní doba: v pracovní dny od 06:30 do 16:00 hodin, v pátek do 14:00, soboty, neděle a státní svátky po předchozí domluvě.
Uživatel provede před započatím prací poučení pracovníků o pravidlech pohybu osob a vozidel po letištních plochách.

- 4.8. Místem plnění je vojenský objekt Kasárna Sedlec budova č.82 CE 06-17-02/082 Věž LSŘLP a Kasárna Vícenice budova č. 21 CE 06-17-01/021 TOP v posádce Sedlec, Vícenice u Náměště nad Oslavou.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- předání staveniště;
 - poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich

poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.

- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi-pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich

- kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2020), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid
- 5.20.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

Článek 6 **Nakládání s odpady**

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 **Podmínky předání díla**

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících

řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;

- doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
- originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
- další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.

- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednatelem předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:
- Provozní středisko 0620 Sedlec, Včelce u Náměstí nad Oslavou, 675 71 Náměstí nad Oslavou**
- Záhlaví faktury bude vyplněno:
 Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
 Příjemce : Provozní středisko 0620 Sedlec, Včelce u Náměstí nad Oslavou, 675 71 Náměstí nad Oslavou.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které

- nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
 - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
 - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
 - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
 - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
 - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **3 000 000,- Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do **14 dnů** po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po

dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3.** Reklamacie se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacie. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v ustanovení čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v ustanovení čl. 4.3. v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení dílčího plnění sjednaný v ustanovení čl. 4.3.1. v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.6.** V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,3 %** z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení

za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min 3 dny* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;

- d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoliv písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Kontrolní orgán Vojenského útvaru 2427 Sedlec, Vícenice u Náměstě n/O (dále jen „kontrolní orgán“) provádí kontrolní činnost k zajištění bezpečnosti utajovaných informací před kompromitujícím vyzařováním informačních systémů a elektronických prostředků se všemi subjekty v areálu letiště.
- 14.7.** Zhotovitel zabezpečí, že v prostorech jím či jeho poddodavateli užívaných v souvislosti s realizací této zakázky nebudou instalovat nebo provozovat technické prostředky využitelné k provádění tzv. pasivního odposlechu (prostředky schopné záznamu, přenosu, analýzy elektromagnetického spektra apod.) v objektech, které v areálu základny využívají ke své činnosti.
- 14.8.** Zhotovitel musí umožnit vstup kontrolním orgánům do prostoru, který využívají ke své činnosti, za účelem provedení kontroly, zda se v těchto prostorech nenachází technické prostředky schopné záznamu, přenosu, analýzy elektromagnetického spektra apod.
- 14.9.** Kontrolní orgán se musí prokázat kontrolovanému subjektu „Písemným pověřením ke kontrole“ a „Kontrolním listem“, ve kterých jsou uvedeny osoby provádějící kontrolní činnost, datum provádění kontrolní činnosti, obsah kontrolní činnosti a podpis velitele nebo jeho zástupce. Velitel VÚ 2427 je povinen zabezpečit aby osoby splňovali podmínky vstupu do prostorů kontrolovaného subjektu (např. zdravotní průkaz, osvědčení fyzické osoby pro styk s UI požadovaného stupně apod.). Kontrolní orgán si vyžádá u kontrolovaného subjektu doprovod osoby, která bude přítomná po celou dobu kontroly využívaných prostor.
- 14.10.** Zhotovitel zabezpečí zpracování seznamu osob, které mají povolen vstup kontrolovaného prostoru (jedná se o areál letiště VÚ 2427 Sedlec, Vícenice u Náměstě n/O), průběžně provádí jeho aktualizaci a předává Bezpečnostnímu manažerovi (BM) VÚ 2427 (kontaktní údaj pro komunikaci – [REDAKCE]). Zhotovitel stanoví podmínky pro vstup do jimi využívaných prostor z hlediska bezpečnosti práce.
- 14.11.** Zhotovitel v areálu letiště zabezpečí v součinnosti s bezpečnostním manažerem VÚ 2427 Sedlec, Vícenice u Náměstě n/O režim manipulace s klíči a místo ukládání klíčů od

jednotlivých místností, a zabezpečí zapracování těchto zásad do smluv (stávajících a budoucích) se svými poddodavateli nebo třetími osobami.

- 14.12. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.13. Tato smlouva o 14 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 14.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.16. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet stran: 6

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele

Ing. Ivo Svoboda
jednatel
S-A-S STAVBY spol. s r.o.

Ing. Ivo
Svoboda

Digitally signed by
Ing. Ivo Svoboda
Date: 2021.07.09
09:16:09 +02'00'

PS 0620-Stavební opravy b.č.82 Kasárna Šedlec a b.č. 21 Kasárna Vícenice - položkový rozpočet

p.č.	Název položky	MJ	počet MJ	cena bez DPH za MJ	cena bez DPH celkem
	Objekt: 06-17-01/021 TOP (tech.opravny , ztížené podmínky - po stěnách vedeny el.rozvody, vzduchotechnika)				
1	Dodávka, oprava vápenné omítky stropu v rozsahu do 50% před malbou, výška stropu do 3 m	m2	52,00		
2	Dodávka, oprava, malba směsí tekut.2x, bar. bílá strop, obroušení, penetrace, výška do 3m (bělost min.92 % vč.zapravení děr a trhlin)	m2	153,00		
3	Dodávka, oprava, malba směsí tekut.2x, bar bílá stěny, obroušení, penetrace, výška do 3m (bělost min.92% vč.zapravení děr a trhlin)	m2	169,00		
4	Dodávka, oprava, malba směsí tekut.2x, bar bílá stěny, obroušení, penetrace, výška od 4m do 6m (bělost min.92% vč.zapravení děr a trhlin)	m2	170,00		
5	Dodávka, oprava olejového nátěru omítek do výše 2000 mm v rozsahu do 40% (umytí, přetmelení, přebroušení)	m2	114,00		
6	Dodávka, provedení olejového nátěru omítek do výše 2000 mm, 2x + 1x email, odstín bude upřesněn uživatelem	m2	114,00		
7	Osekání cementové omítky vnitřních stěn (montážní jáma hl.1,2m)	m2	20,00		
8	Dodávka, provedení nové cementové omítky vnitřních stěn vč.malby, bar.bílá (montážní jáma hl.1,2m)	m2	20,00		
9	Dodání, oprava nátěru bezpeč.značení rohů, (barva žlutá, černá) vč.omytí, přetmelení, přebroušení	m2	11,00		
10	Dodávka, nátěr kovových konstrukcí syntetický 2x+1x email vč.očištění, přebroušení (L profily stropní konstrukce), výška stropu od 4m do 6m, odstín bude upřesněn uživatelem	m2	18,00		
11	Dodávka, nátěr kovových konstrukcí syntetický 2x+1x email vč.očištění, přebroušení (oc.střešní vaznice), výška stropu od 4m do 6m, odstín bude upřesněn uživatelem	m2	12,00		
12	Dodávka, nátěr kovových konstrukcí syntetický 2x+1x email vč.očištění, přebroušení (oc.úhelníky lemující stropní desky, vzdálenost po 300mm) výška stropu od 4m do 6m, odstín bude upřesněn uživatelem	m2	96,00		
13	Dodávka, očištění, zapravení trvale pružným tmelem stropní desky Calofrig , malba směsí tekut.2x, bar. bílá	m2	240,00		
14	Demontáž, dodání oc.L úhelníku 10/10mm vč.kolevnic prvků (pro uchycení světlíků v oc.vrat)	m	15,00		
15	Provedení odstavení nábytku (dílna pracovní stoly, kanceláře, šatna skříně , stoly, police), po provedení oprav nastěhování zpět	kmpl	1,00		
16	Provedení postupného zakrývání zařízení a podlah v průběhu provádění prací (ochrana před znečištěním a znehodnocením)	kmpl	1,00		
17	Provedení kompletního úklidu po malování (okna, dveře, světla, vypínače,	kmpl	1,00		
18	Kompletní úklid staveniště s odvozem sutí na skládku a dodáním dokladu o ekologické likvidaci	soub	1,00		
	Objekt: 06-17-02/082 Věž I.SŘLP				
	<i>položky rozpočtu č.: 22a,26a,27a,28a,40a,41a,42a,55-57,60-71,88-99 budou prováděny v termínu od pátku 24.9.2021 do neděle 10.10.2021. Práce budou prováděny v době výluky letového provozu a to v pracovní dny, o víkendu i o svátcích.</i>				
	<i>omítky, malba, podhledy</i>				
19	Oškrábání nesoudržných štukových omítek (lokální opravy)	m2	27,00		
20	Dodání a provedení sanační omítky, vč. penetrace (lokální opravy)	m2	27,00		
21	Oprava keramického soklíku v souvislosti s lokální opravou omítek - očištění udcutých soklíků (100/200 mm), nalepení lepidlem + zaspárování	ks	30,00		
22	Malba směsí tekut.2x, bar bílá stěny, obrus, penetrace, zapravení prasklin, výška do 3,2 m (bělost min. 93%)	m2	1 438,80		
22 a	Malba směsí tekut.2x, bar bílá stěny, obrus, penetrace, zapravení prasklin, výška do 3,2 m (bělost min. 93%)	m2	25,00		
23	Malba směsí tekut.2x, bar bílá strop, obrus, penetrace, zapravení prasklin, výška do 3,2 m (bělost min. 93%)	m2	295,50		
24	Malba směsí tekut.2x, bar bílá schodiště, obrus, penetrace, zapravení prasklin, (bělost min. 93%) 5 podlaží, započítat použití lešení	m2	315,00		
25	Opravy lokální, oškrábání loupajícího se nástřiku Variopaint, zatření sílkou	m2	10,50		
26	Oprava - očištění + aplikace penetračního nátěru pod Variopaint - sokl do výše 1500 mm	m2	535,00		
26 a	Oprava - očištění + aplikace penetračního nátěru pod Variopaint - sokl do výše 1500 mm	m2	15,00		

27	Dodání+aplikace nástřiku omítek interiérů Variopaintem-sokl do výše 1500 mm	m2	535,00
27 a	Dodání+aplikace nástřiku omítek interiérů Variopaintem-sokl do výše 1500 mm	m2	15,00
	Dodání a provedení přelakování nástřiku Variopaint lakem pro zvýšení životnosti a omyvatelnosti - vodou ředitelný, polyuretanový, jednosložkový, transparentní lak na bázi akrylových pryskyřic, matný	m2	535,00
28	Dodání a provedení přelakování nástřiku Variopaint lakem pro zvýšení životnosti a omyvatelnosti - vodou ředitelný, polyuretanový, jednosložkový, transparentní lak na bázi akrylových pryskyřic, matný	m2	15,00
28 a	Dodání a výměna poškozených stropních podhledů minerálních rozměr 600x600mm - 2 druhy	m2	11,00
29	Důkladné zakrývání vybavení proti zněčištění při malování (celková plocha 780 m2) kompletní úklid po malování včetně umytí dveří, světel, podlah atd.	kmpl	1,00
30	Provedení kompletního úklidu po malování (dveře, okna, světa, vypínače, podlahy, sokl ...)	soub	1,00
31	sprchy		
32	Demontáž nefunkčních sprchových posuvných dveří včetně rámu 900/1880 mm	kmpl	2,00
	Dodání a montáž sprchových dveří rámových do níky 900/1880 mm - posuvné třídišle v provedení rámu bílá/satín, výplň z umělé hmoty pearl, s mechanismem AntiBlok - zabráňuje zadrhávání a křížení posuvných dílů, požadovaná záruka na mechanismus 10 let (kvality min. RAVAK Supernova)	kmpl	2,00
33	Vybourání stávající obezděné sprchové vaničky 900/900 mm	ks	2,00
34	Vybourání obkladů okolo sprchové vaničky	m2	3,00
35	Odpojení odpadu od sprchové vaničky, výměna sifonu a znovu připojení včetně přetěsnění napojení odpadu od sprchové vaničky	ks	2,00
36	Oprava hydroizolace pod obklady - vyrovnání omítek okolo vaničky a betonu pod vaničkou, 2x hydroizolační nátěr	m2	5,00
37	Dodání a osazení keramické sprchové vaničky 900/900 mm, vč. podezdění, dodání a osazení 1 ks obkladu na silikon-revizní dvířka pod vaničku	ks	2,00
38	Dodání a provedení opravy keramického obkladu kolem sprchové vaničky včetně dodání a instalace těsnící lišty kolem vaničky (přechodová lišta obklad/vanička), dále bandáž rohů do stěrkové izolace přechod podlaha/stěna a vnitřní roh, zaspárování obkladů hydroizolační spárovací hmotou	m2	3,00
39	Nátěry - výškové práce do výšky 22 m		
40	Provedení obroušení ocelových konstrukcí venkovních (zábradlí) a klempířských výrobků	m2	230,00
40 a	Provedení obroušení ocelových konstrukcí venkovních (zábradlí) a klempířských výrobků	m2	84,00
41	Dodání a provedení nátěru ocelových konstrukcí pokovených Zn + Al a klempířských výrobků z pozinkovaných a hliníkových plechů, barvou reaktivní 1x nátěr základní syntetický	m2	230,00
41 a	Dodání a provedení nátěru ocelových konstrukcí pokovených Zn + Al a klempířských výrobků z pozinkovaných a hliníkových plechů, barvou reaktivní 1x nátěr základní syntetický	m2	84,00
42	Dodání a provedení nátěru ocelových konstrukcí pokovených Zn + Al a klempířských výrobků z pozinkovaných a hliníkových plechů, reaktivní barvou 2x nátěr email venkovní syntetický, odstín bude určen uživatelem	m2	230,00
42 a	Dodání a provedení nátěru ocelových konstrukcí pokovených Zn + Al a klempířských výrobků z pozinkovaných a hliníkových plechů, reaktivní barvou 2x nátěr email venkovní syntetický, odstín bude určen uživatelem	m2	84,00
	keramické obklady, dlažby		
43	Provedení lokálních oprav dlažby na chodbách budovy - vybourání - vyříznutí uvolněných a popraskaných keramických dlaždic, očištění podkladu-osekání lepidla, dodání nových dlaždic 200/200 mm (odstín dle stávající - béžová, imitace kamene), nalepení dlažby, spárování	ks	11,00
44	Demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky, vč. odpojení a znovu připojení odpadu a vody ke dřezu, (demontáž, dodání a montáž el. rozvodů v krycích lištách a dvojzásuvky bude řešeno v montážích elektro)	kmpl	1,00
45	Vybourání oddutého keramického obkladu v 5 NP za KL, očištění betonové stěny od lepidla	m2	1,20
46	Provedení penetrace betonového podkladu pod obklad	m2	1,20
47	Dodání a provedení opravy keramického obkladu (150/150 mm) za kuchyňskou linkou vč. zaspárování a řádného pružného zatěsnění styku desky KL a obkladu (barva obkladu bude vybrána uživatelem na základě dodavatelem předložených vzorků)	m2	1,20
48	venkovní předložené schodiště		
	Vybourání oddutého obkladu z přírodního kamene na schodišťových stupních a čelech schodiště - zachovat pro další použití, očištění od lepidla, očištění a vyspravení podkladu schodišťových stupňů	m2	2,00

49	Zpět nalapení obkladu z přírodního kamene na schodišťové stupně a čela stupňů na mrazuvzdorné flexibilní lepidlo	m2	2,00	
50	Provedení důkladného mechanického a chemického vyčištění obkladu venkovního schodiště z přírodního kamene	m2	9,20	
51	Dodání a provedení instalace protiskluzového pásku na hrany schodišťových stupňů vhodných do venkovních prostor, odolný, černo-žlutý	m	11,10	
52	Vybourání oddutého keramického obkladu bočních zidek venkovních schodišť, očištění a vyrovnaní podkladu maltou vápenocementovou	m2	8,10	
53	Provedení penetrace podkladu pod obklad	m2	8,10	
54	Dodání a provedení mrazuvzdorného keramického obkladu bočních zidek venkovních schodišť na mrazuvzdorné flexibilní lepidlo, zaspárování	m2	8,10	
	<i>vnitřní horizontální žaluzie na okna, venkovní zatmelení spár oken</i>			
55	Demontáž nefunkčních stávajících horizontálních lamelových žaluzií - atypická okna v místnosti řídících letového provozu ve věži, okna nejsou klasicky svislá, ale vyklopena ven z budovy, 21 kusů	m2	107,60	
56	Dodání a instalace nových horizontálních Al lamelových žaluzií šedých matných bez odlesku, domykateľných, mechanicky ovládané, veškeré komponenty kvalitní odolné UV záření - atypická hliníková okna v místnosti řídících letového provozu ve věži, okna nejsou klasicky svislá, ale vyklopena ven z budovy, některá okna asymetrická, výška oken 2,6 m, 21 kusů	m2	107,60	
57	Očištění venkovní spáry styku okna a rámu, dodání a provedení přetmelení spáry transparentním, trvale pružným tmelem, odolným klimatickým podmínkám	m	33,00	
	<i>oprava - sanace trhliny mezi nadbetonovanými schodišťovými stupni a schodišťovou deskou</i>			
58	Rádné vyčištění spáry 2-3 mm od nestmelených zrn betonu	m	7,00	
59	Sanaci provést injekcemi minerální suspenze na bázi jemných mikro cementů (požadované vlastnosti minerální suspenze jsou objemová stálost, pevnost typická pro beton, aktivní protikoroziní ochrana, dlouhá životnost. Injektovat lze pomocí pistole s mírným tlakem plnicími otvory vyvrtanými na styku stupnice a podstupnice jednotlivých schodišťových stupňů. Boky schodišťových ramen budou zabedněny proti vytékání aplikované směsi.	m	7,00	
	<i>vzduchová těsnost vstupních dveří na ochoz věže 6 NP</i>			
60	Demontáž prahu dveří na ochoz - těsnicí lišta v prahu dveří je sešlápnutá do podlahy	ks	1,00	
61	Dodání a instalace těsnicí lišty v prahu dveří a její řádné zafixování v prahu dveří, aby nedocházelo k jejímu pohybu směrem dolů v případě opakovaného zatěžování při stoupání osob na prah.	ks	1,00	
	<i>oprava zatěžení lokálně - venkovní ochoz věže 6 NP bez výtahu</i>			
62	Demontáž fasádního obkladu ALUCOBOND - nároží, výška 400 mm	m	1,60	
63	Zpětná montáž fasádního obkladu ALUCOBOND, výška 400 mm, vč. montážního materiálu	m	1,60	
64	Odstranění nefunkčního silikonu - spáry styku okna a fasádního obkladu ALUCOBOND, styk fasádního obkladu ALUCOBOND na nároží, styku oken s parapetem, očištění podkladu	m	36,40	
65	Dodání a aplikace trvale pružného tmele, odolného venkovním klimatickým podmínkám - spáry styku okna a fasádního obkladu ALUCOBOND, styk fasádního obkladu ALUCOBOND na nároží, styku oken s parapetem	m	36,40	
66	Šeřné odstranění stávající teracové dlažby vč. podkladní cementové malty, očištění PVC folie, celková tl. 50 mm, očištění dlažby pro zpětné použití	m2	2,00	
67	Obnažení konstrukce styku podlahy ochozu a stěny, zjištění příčiny zatékání. Tato místa se pak vyspravi a provede se oprava hydroizolační folie PVC.	m2	2,00	
68	Dodat a na připravený povrch nanést hydroizolaci ocelovým hladítkem ve vrstvě 2 - 3 mm. Po zaschnutí provést druhou vrstvu. Hmotu se nanáší i na boky stěny do výšky 150 mm.	m2	2,60	
69	Dodání a provedení penetračního nátěru pod dlažbu	m2	2,00	
70	Dodání a provedení spádové vrstvy pod dlažbu cementovou maltou tl. od 0 do 3 cm	m2	2,00	
71	Kladení teracové dlažby (mrazuvzdorná, povrch hrubší -protiskluzová úprava) na flexibilní lepidlo na dlažbu, které je vhodné do exteriéru. Teracová dlažba, která je pokládána do lepidla musí být ve sklonu min. 2% od budovy. Po nalepení dlažby musí být použita flexibilní spárovací hmota na spárování dlažby.	m2	2,00	
	<i>ELEKTRO opravy</i>			
	<i>umístění 1.NP</i>			
72	Demontáž, dodávka a montáž LED sv.nouzové 2W, AUTOTEST, 3H, IP65	ks	21,00	

73	Demontáž, dodávka a montáž LED čtvercové svítidlo "Vestavné svítidlo o příkonu max. 30W, světelný tok svítidla max. 3 760lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. pozn. umístění v rasru 600x600 typ D	ks	15,00		
74	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové přisazené svítidlo "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1250x135x55)" typ B	ks	6,00		
75	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové přisazené "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, stmívatelné DALI, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1250x135x55)" typ A2	ks	9,00		
76	Demontáž, dodávka montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální, jednobanálová řídicí jednotka dali	ks	2,00		
77	Demontáž, dodávka, montáž, lišt, kabeláže úprava rozv.	kmpl	1,00		
78	Demontáž dodávka a montáž el. instal.mat. jinde neuvedeného nutného k dokončení díla	kmpl	1,00		
	umístění 2.NP				
79	Demontáž, dodávka a montáž LED sv.nouzové 2W, AUTOTEST, 3H, IP65	ks	16,00		
80	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové přisazené svítidlo "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1250x135x55)" typ B	ks	4,00		
81	Demontáž, dodávka a montáž LED čtvercové svítidlo "Vestavné svítidlo o příkonu max. 30W, světelný tok svítidla max. 3 760lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. pozn. umístění v rasru 600x600 typ D	ks	10,00		
82	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové vestavné svítidlo "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, stmívatelné DALI, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1195x295x11)" typ A3	ks	6,00		
83	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové vestavné svítidlo "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1195x295x11)" typ A4	ks	9,00		
84	Demontáž, dodávka a montáž LED obdelnikové přisazené "Stropní svítidlo o příkonu max. 40W, stmívatelné DALI, světelný tok svítidla max. 4 880lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. (1250x135x55)" typ A2	ks	16,00		
85	Demontáž, dodávka montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální, jednobanálová řídicí jednotka dali	ks	6,00		
86	Demontáž, dodávka, montáž, lišt, kabeláže úprava rozv.	kmpl	1,00		
87	Demontáž dodávka a montáž el. instal.mat. jinde neuvedeného nutného k dokončení díla	kmpl	1,00		
	umístění 5.NP let. provoz				
88	Demontáž, dodávka a montáž LED sv.nouzové 2W, AUTOTEST, 3H, IP65	ks	6,00		
89	Demontáž, dodávka a montáž LED Vestavné led svítidlo o maximálním příkonu 28,7W, maximální světelný tok svítidla 3 600lm, Ra90+, 4 000K, UGR16 (doložení ověřovacím výpočtem pro splnění ČSN12464-1, tab 5.52.8), osazeno stmívatelným předřadníkem DALI, LDE stmívatelné do 1%, 598 x 598 x 90 mm, Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO materiál. v minimální kvalitě Zumtobel např. LF3 E 3600-940 M600Q BC KA WH obj. č. 42932511. Svítilno musí splňovat osvětlení dle normy ČSN EN12464-1 osvětlení pro budovy letového provozu!	ks	7,00		
90	Demontáž, dodávka, montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální, jednobanálová řídicí jednotka dali	ks	1,00		
91	Demontáž, dodávka, montáž, lišt, kabeláže úprava rozv.	kmpl	1,00		

92	Demontáž, dodávka a montáž LED čtvercové svítidlo "Vestavné svítidlo o příkonu max. 30W, světelný tok svítidla max. 3 760lm, IP40, Doba životnosti LED: L80 / B10 = 75 000 hod. @ 65°C, Doba životnosti driveru: 100 000 hod. @ tc=65°, Ra80+, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO. pozn. umístění v rastru 600x600 typ D	ks	12,00		
93	Demontáž el. lišty dodávka a zpětná montáž po opravě obkladu. 6m včetně spoj materiálu	kmpl	1,00		
94	Demontáž, dodávka a montáž lištové krabice + zásuvka dvojnásobná s natočenou dutinkou	kmpl	2,00		
	umístění 6.NP skleník let. provoz				
95	Demontáž, dodávka a montáž LED sv.nouzové 2W, AUTOTEST, 3H, IP65	ks	2,00		
96	Demontáž, dodávka a montáž LED vestavné led svítidlo o maximálním příkonu 28.7W, maximální světelný tok svítidla 3 600lm, Ra90+, 4 000K, UGR16 (doložení ověřovacím výpočtem pro splnění ČSN12464-1, tab 5.52.8), osazeno stmívatelným předřadníkem DALI, LDE stmívatelné do 1%, 598 x 598 x 90 mm, Barevná tolerance v místě (MacAdam): 3, korpus svítidla bíle lakovaný plech, optická část MPO materiál. V minimální kvalitě Zumtobel např. LF3 E 3600-940 M600Q BC KA WH obj. č. 42932511. Svítidlo musí splňovat osvětlení dle normy ČSN EN12464-1 osvětlení pro budovy letového provozu.	ks	30,00		
97	Demontáž, dodávka, montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální - 4ks, rozvaděčová čtyřkanálová řídicí jednotka dali, 4 x nezávislé vstupy 1ks.	kmpl	1,00		
98	Demontáž dodávka a montáž led svítidlo k osvětlení schodiště	ks	1,00		
99	Demontáž, dodávka, montáž, lišt, kabeláže úprava rozv.	kmpl	1,00		
	schodiště k výtě				
100	Demontáž, dodávka a montáž LED sv.nouzové 2W, AUTOTEST, 3H, IP65	ks	10,00		
101	Demontáž stávajícího osvětlení, dodávka a montáž LED kruhové svítidlo stropní s pir čidlem chodba schodiště, v minimální kvalitě Modus SPECIFIKACE Svítidlo BRS, 8x12 LED 830, kryt opál PMMA, IP40, prům. 480mm, 900mA, mikrovlnný senzor. Kód: BRS3KO480V3/NDSM Kategorie produktu: Stropní a nástěnná svítidla Stupen krytí IP: IP40, Barva korpusu: Bílá S pohybovým senzorem: Ano, Materiál korpusu: Ocel Montáž na zeď: Ano, Přisazená montáž: Ano Montáž na strop: Ano, Vyrobeno v České republice: Ano, Světelný zdroj, Typ zdroje: LED nevyměnitelný Světelný tok (lm): 3900, Příkon svítidla (W): 36 Účinnost svítidla (lm/W): 108, Barva světla (K): 3000 Index podání barev CRI: 80-89 Doba životnosti L80/B50 (h): 80000 Se zdrojem: Ano, Barva světla: Bílá, Třída účinnosti vestavěného zdroje: A++, A+, A (LED) Optický systém: KO Výstup světla: Přímé, Distribuce světla: Symetrické Materiál krytu: Opálový plast, Vyzářovací úhel: Rozptýlené vyzářování, Rozměry Vnější průměr (mm): 480 Výška/Hloubka (mm): 150, Hmotnost (kg): 3,2, Elektrické vlastnosti Třída ochrany: I Typ připojení: Zapichovací svorkovnice, Typ napětí: AC Typ předřadného systému: LED driver proudově řízený Nominální napětí (V): 220...240 Včteně předřadného systému: Ano, Nestmívatelné: Ano,	ks	10,00		
102	Demontáž, dodávka, montáž, lišt, kabeláže, úprava rozv.	kmpl	1,00		
	Rozvaděče oprava stykačů				
103	Demontáž dodávka montáž instalačních stykačů na din lištu s manuálním ovládáním,0,1, AUTO,v sepnutém stavu nevydávající brum, 20A/230V v min. kvalitě OEZ RSI 20-20-X230-M. Např. kód OEZ:43162	ks	10,00		
104	Demontáž dodávka montáž instalačních stykačů na din lištu s manuálním ovládáním,0,1, AUTO,v sepnutém stavu nevydávající brum, 20A/230V v min. kvalitě OEZ RSI 25-40-X230-M. Např. kód OEZ:43166	ks	14,00		
	Společné elektro				
105	Demontáž, dodávka montáž el. materiál jinde neuvedený nutný k dokončení díla	kmpl	1,00		
106	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi, práce spojené s úpravami rozvodů dle požadavku uživatele	kmpl	1,00		
107	Dokumentace skutečného provedení, výpočet osvětlení a měření, písemně a elektronicky formát word a PDF	kmpl	1,00		
108	Vyhotovení revizní zprávy na prováděnou el. instalaci, písemně a elektronicky formát word a PDF	kmpl	1,00		
109	Kompletní uklád stavenišť a demontovaného materiálu s odvozem odpadu na skládku a dodáním dokladu o ekologické likvidaci	soub	1,00		
	Pozn.				
	U specificky označeného zboží (výrobku) se přípouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				

	Všechny požadované činnosti naceňte včetně potřebného materiálu k provedení práce				
	Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti.				
	U nově instalovaných plošných položek není počítáno s prořezem (ztrátovým). Tento bude započítán dle uvážení každého zpracovatele v nabídkovém rozpočtu				
	Materiál a práce nacenit včetně přesunu hmot.				
	Veškeré nedemontovatelné prvky a vybavení je nutné účinně ochránit proti poškození při provádění prací.				
	Do jednotlivých prací započítat dle potřeby použití pomocného lešení.				
	Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě přesně zaměřit.				
	Zaměření svítidel dle skutečného rozměru provede zhotovitel před započetím díla, teplota osvětlení bude odsouhlasena uživatelem před montáží svítidel, vež letového provozu podléhá letovým pravidlům nutno respektovat pokyny uživatele.				
Cena bez DPH					2 507 190,40
DPH					526 509,98
Cena celkem vč. DPH					3 033 700,38