

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

č. zakázky: 20210610

## SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel

Masarykova obchodní akademie,

Jičín, 17.listopadu 220

17.listopadu 220

506 01 Jičín

DIČ :

IČO : 60116935

banka : Komerční banka, a.s.

č.ú. : ~~0431380287/0100~~

telefon: 493 532 515

mobil : 7

zástupce: Mgr. Ondřej Švanda

ředitel školy

dále jen objednatel

### Zhotovitelem

Miloš Rejman – REMI

Chutnovka 65

511 01 Turnov

DIČ : CZ6411170535

IČO : 64239900

banka : ČSOB Turnov

č.ú. : ~~107504760/0200~~

telefon: 48

mobil : 60

zástupce: Miloš Rejman

majitel

dále jen zhotovitel

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je rekonstrukce a modernizace Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému v objektu budovy Masarykovy obchodní akademie v Jičíně

Konfigurace vychází z cenové nabídky ze dne 12. února 2021 vypracované na základě požadavků objednatele, která je v příloze této smlouvy o dílo.

## II. Smluvní cena

**Cena za dílo byla stanovena dohodou ve výši 120.870 Kč bez DPH**

Sjednaná smluvní cena je závazující pro obě strany a její výše může být ovlivněná pouze změnou rozsahu předmětu plnění.

## III. Platební podmínky

Po předání díla bude dílo vyfakturováno. Lhůta splatnosti činí 14 dnů ode dne vystavení faktury. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Zhotovitel uhradí objednateli v případě nedodržení termínu předání konkrétního systému, jeho zaviněním 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Vlastnické právo přechází na objednatele postupně a to % částí ceny díla jím

zaplaceným. O předání díla zhotovitelem objednateli bude vyhotoven protokol - zápis o předání a převzetí díla.

#### IV. Termíny

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo do 20. srpna 2021. Instalace systému bude probíhat v závislosti na harmonogramu vzájemně odsouhlaseném. Poté následuje zkušební provoz po dobu 2 měsíců, během kterého se provoz systému optimalizuje.

#### V. Ostatní ujednání

Zhotovitel provede dílo dle nabídky v odpovídající kvalitě a v souladu s ČSN, platnými k datu podpisu této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za OBP, PO a pořádek v místě plnění.

Zhotovitel se zavazuje k zaškolení zaměstnanců školy, kteří budou zařízení obsluhovat. Zaškolení proběhne zároveň s předáním díla. Termín zaškolení určí odběratel v součinnosti s dodavatelem. Zaškolení bude v rozsahu minimálně 60 min a jeho součástí bude seznámení zaměstnanců školy s mobilní aplikací pro správu zabezpečení.

#### VI. Záruční podmínky

Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na provedené dílo 24 měsíců od data předání zařízení do užívání.

Podmínkou uznání reklamace je používání zařízení v souladu s instrukcemi zhotovitele. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé vyšší mocí nebo zaviněním třetí osobou.

#### VII. Závěrečné ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015, které zajistí objednatel. Obě smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním znění smlouvy v plném rozsahu, tj. zejména že nepovažují žádné informace a údaje v této smlouvě uvedené za obchodní tajemství ve smyslu zákona § 504 občanského zákoníku.

V případech touto smlouvou neřešených, platí ustanovení občanského zákoníku. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Změny této smlouvy musí být prováděny písemně, formou číslovaných dodatků. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

***Obě strany se všemi body této smlouvy souhlasí.***

V Jičíně dne 30. června 2021



objednatel

V Turnově dne 30. června 2021



zhotovitel

Od  
Pro



Stádium Cenová nabídka  
Objekt Obchodní akademie Jičín  
akce Výměna EZS

**EZS Instalace nového systému EZS s výměnou detektorů systému Paradox**

**Popis:**

Stávající EZS bude nahrazena novým systémem s možností vzdáleného přístupu pomocí aplikace.

Do systému bude doplněn pomocný zdroj, potřebný počet expanderů a počet klávesnic bude snižena na jednu.

Kabeláž pro LAN, pokud bude realizována, bude vedena po povrchu a v PVC lištách, nebo dle dohody, a dále bude také vyžadovat koordinaci se správcem IT.

V CN je započtena i výměna stávajících detektorů.

**Výměna EZS ústředny a souvisejících komponent:**

popis	ks	cena kus	celkem
ústředna EZS, náhrada stávající	1	4250	4250
Přenos na PCO - pomocí GPRS, + měsíční poplatky za střežení dle smlouvy s PCO) - odhad - dle konkrétní PCO agentury	0	5000	0
GSM brána pro přenos a prozvonění poplachu na uživatele (nutná SIM uživatele)	1	4800	4800
Ip modul pro vzdálený dohled (pomocí aplikace na telefonu a placeného přístupu do Cloudu výrobce - cca 25\$ na 3 roky) Předpokladem je přístup EZS do internetu, mobilní telefon SMART s datovým připojením a nainstalovanou aplikací	1	4660	4660
Klávesnice LCD	1	3830	3830
Pomocný sbernicový zdroj,	1	2550	2550
Box, transformátor a Accu pro pomocný zdroj	1	1490	1490
Expander 8/16ATZ (stávající EZS + rozšíření)	5	1990	9950
připojení na místní LAN, s ohledem na vzdálený dohled EZS (odhad) - dle IT správce_kabeláž, PVC lišty	1	2000	2000
Instalační materiál, boxy expandéry, blíže nespecifikovatelné položky (odhad)	1	2580	2580
Výměna Detektorů: Výměna PIR detektorů	17	590	10030
Detektor rozbití skla	6	980	5880
Kabeláž doplňující EZS	1	5400	5400
Instalační PVC lišty, kotvicí materiál	1	4800	4800
Doplňující EZS PIR Detektory	5	590	2950
Doplňující MK detektory (dveře)	2	150	300

materiálové náklady			65470
montáž, oživení, režie - odhad (výměna ústředny, expandérů, zdrojů, montáž PVC lišt a nové kabeláže rozšíření EZS, demontáž stávajících detektorů, montáž nových detektorů, Oživení EZS, Programování.)			55400
<b>Celkem (v Kč a bez DPH)</b>			<b>120 870 Kč</b>

**Výměna detektorů** (přesný počet bude v případě realizace upřesněn formou prohlídky objektu a konzultace s uživatelem)

pozn.:

*Pokud se během demontáže a montáže nového systému objeví nepředpokládané okolnosti budou konzultovány s uživatelem a stanoven další postup.*

Box ústředny EZS, transformátor a akumulátor se použijí stávající.

Výměna magnetických snímačů až na případné výjimky (nebo dle dohody) není kalulována, a v zásadě by neměly být nutná.

Siréna(y) budou použity stávající.

Přenos na PCO, GSM majitele, nebyl doposud řešen, vzhledem k dohledu z bytu školníka.



V Turnově

12. února 2021

Ceny jsou uvedeny v Kč a bez DPH