

Smlouva o dílo

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100

Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:

Zastoupena: Ing. Petrem Měrkou

Ve věcech technických: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále také jako „objednatel“ nebo „VŠB-TUO“)

Zhotovitel:

BASE IC group, a.s.

Sídlo: Rudná 809/6, Ostrava, 703 00, Vítkovice

IČO: 28633369

DIČ: CZ25386433

Zastoupena: [REDACTED], členem představenstva

Pro věci technické a realizaci: [REDACTED]

(dále tak jako „zhotovitel“ nebo BASE IC group, a.s.)

uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Dílem je **HAVARIJNÍ oprava lokálního zatékání do objektu – Staré menzy VŠB-TUO (areál VŠB-TUO) na adrese: 17.listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba 708 00**, bližší specifikace díla je obsažena

v cenové nabídce zhotovitele č. 2021057/4 ze dne 7.6.2021, která je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Výstupem díla je: Lokální oprava střechy

3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
 - Odvoz odpadu z místa plnění po předání díla
4. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námitky.

Článek II. Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 28 dnů od podepsání smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do tří pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
4. Místo plnění je: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba.
5. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
6. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno, a pouze bez vad a nedodělků.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost s vyhotovením díla, která spočívá v zpřístupnění místa opravy, a to ve lhůtě 1 dne od nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek III. Cena díla a fakturace

1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele.

Cena bez DPH	193 200,- Kč
Výše DPH (21 %)	40 572,- Kč
Celková cena včetně DPH	233 772,- Kč

2. Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha.
3. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Kopie předávacího protokolu bude přílohou faktury.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatel.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Článek IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu realizace díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatel.
2. Zhotovitel je povinen v areálu objednatel zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací, je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla neomezí ani neohrozí provoz v areálu objednatel a nezpůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.
5. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do areálu a vstup a vjezd vozidel pracovníků zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v období od 8,00h do 16,00h každého pracovního dne.

Článek V.

Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabyvá vlastnické právo k dílu v okamžiku protokolárního předání díla.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel v okamžiku protokolárního předání díla.

Článek VI.

Záruka za jakost

1. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. E-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
Tel.: [REDACTED]
Email.: [REDACTED]
V případě oznámení vady emailem bude toto oznámení zasláno dodatečně rovněž poštou nebo prostřednictvím datové schránky, dle výslovné dohody smluvních stran se ale má za to, že řádně byla uplatněna již emailem a od jeho odeslání také běží všechny lhůty pro odstranění vad.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuplatní-li objednatel v souladu se zákonem v oznámení jiný nárok z vady díla. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 7 dnů od okamžiku oznámení vady a vadu odstraní bez zbytečného odkladu.
4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
5. Neodstraní – li zhotovitel vadu ve lhůtě uvedené v čl. VI odst. 3, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit 3. osobou, a zhotovitel se zavazuje všechny jemu přeúčtované náklady spojené s odstraňováním vady 3. osobou objednateli zaplatit, a to do 14 dnů ode dne doručení výzvy k úhradě.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlžení s dokončením a předáním díla dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlžení.
2. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlžení.
3. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek VIII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:

a) v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů, nebo

b) pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením,

Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.

3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek IX.

Rozhodné právo a příslušnost soudu

1. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je místně příslušný soud objednatele.

Článek X.

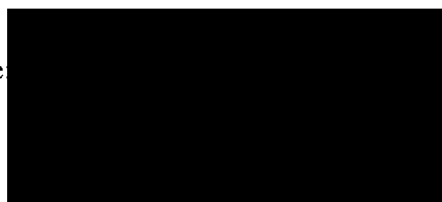
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

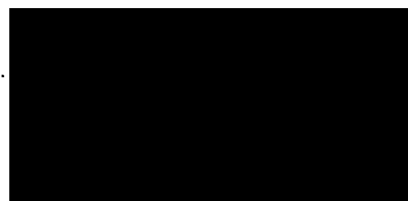
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele č. 2021057/4 ze dne 7.6.2021

V Ostravě dne
Objednatel:



V Ostravě dne .
Zhotovitel:



Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ing. Petr Měrka
Vedoucí oddělení 9556

BASE IC group, a.s.

Jednatel



www.base-ic.cz

Cenová nabídka

CN č.: 2021057/4

Ze dne: 07.06.2021

Dodavatel: BASE IC group, a.s. IČ: 28633369 Rudná 809/6 Ostrava - Vítkovice 703 00 Česká republika	Odběratel: VŠB Technická univerzita Ostrava IČO: 61989100 17. listopadu 2172/15 Ostrava-Poruba 708 00 Česká republika
--	---

Název akce: Odstranění zatékání na objektu staré menzy
Objekt: VŠB Technická univerzita Ostrava
Adresa: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

=====

Předkládáme Vám cenovou nabídku na opravy spojené s odstraněním zatékání

- | | |
|---|------------|
| 1) Dopravné..... | 2.940,-Kč |
| 2) Přesuny hmot..... | 8.750,-Kč |
| 3) Nové zapravení a hydroizolace [redacted] prostupů..... | 17.650,-Kč |
| 4) Nové zapravení a hydroizolace [redacted] pusti/vtoků..... | 14.000,-Kč |
| 5) Konstrukční doplnění nástavby [redacted] rohu..... | 11.160,-Kč |
| 6) D+M svislého detailu vč. pomocných konstrukcí v rozsahu 40mb..... | 44.000,-Kč |
| 7) Lokální opravy svislého detailu krajních nástaveb..... | 13.500,-Kč |
| 8) Dodání a montáž filtračních košů na střešní vtoky..... | 2.200,-Kč |
| 9) Lokální hydroizolační ošetření klempířských prvků..... | 22.000,-Kč |
| 10) Doplnění pomocné speciální stěrkové hydroizolace kritických míst..... | 57.000,-Kč |

=====

Celkem: 193. 200,- Kč bez DPH

Kontaktní osoba BASE IC group, a.s.:

Jméno: [redacted]

Tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

Nabídnul: [redacted]

Schválil: [redacted]

Podpis: [redacted]

Podpis: [redacted]

