





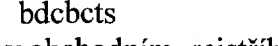
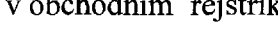
DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě č. 2020/0641/OOM/MST ze dne 5. 8. 2020
uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4 č. 11R-339/2021 ze dne 2. 6. 2021

I.**městská část Praha 4**

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě
plné moci ze dne 15. 5. 2019
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČO: 000 63 584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: ergbrf7
(dále jen „pronajímatel“)

a**4. ScioŠkola Praha – základní škola, s.r.o.**

zastoupená: Jonem Samuelem Šotolou, jednatelem
se sídlem: Boleslavova 250/1, 140 00 Praha 4
IČO: 072 31 881
bank. spojení: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: bdcbets
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 296898
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2020/0641/OOM/MST
ze dne 5. 8. 2020, jímž se dohodly na následujícím:

II.**1. Ruší se čl. V. odst. 5.2. smlouvy a nahrazuje se zněním:**

„**5.2.** Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit zálohy na služby s nájmem související. Zálohy nepodléhají dani z přidané hodnoty.

Ke dni uzavření smlouvy byly pronajímatelem stanoveny zálohy v následující výši:

- dodávka tepla a teplé vody	5.000 Kč/měsíc
Zálohy na služby činí celkem	5.000 Kč/měsíc
Zálohy na služby činí celkem	60.000 Kč/ročně.“

III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 2020/0641/OOM/MST ze dne 5. 8. 2020 zůstávají beze změn.



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC


Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:


Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4