

Dodatek č. 2
ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 18. 5. 2010
*uzavřené podle § 50a a § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších právních předpisů*

I.

SMLUVNÍ STRANY

Budoucí prodávající
adresa pro doručování
zastoupený

IČO
bankovní spojení

Plzeň, statutární město
nám. Republiky 1,306 32 Plzeň
Helenou Matoušovou, členkou Rady města Plzně,
na základě plné moci ze dne 26. listopadu 2010
č.j. ZM-159/2010
00075370

a

budoucí kupující
sídlo
IČO
zastoupený

Plzeňský kraj
Škroupova 18, 301 00 Plzeň
70890366
Františkem Bláhou, členem Rady Plzeňského kraje,
na základě plné moci ze dne 10.1.2011

II.

PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2009/005324, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2010, se předmětná smlouva ze dne 18. 5. 2010 mění takto:

a) text v čl. V. Podmínky prodeje, odstavec druhý, odrážka třetí:

„- budoucí kupující je povinen zajistit vydání platného povolení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) nejpozději do 31. 12. 2011, nebude-li povolení stavby v této lhůtě vydáno, má město Plzeň právo od smlouvy o budoucí smlouvě kupní odstoupit,“

se nahrazuje textem:

„- budoucí kupující je povinen nejpozději do 31. 12. 2012 podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání stavebního povolení na stavbu nové galerijní budovy Západočeské galerie v Plzni se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o stavební povolení stanoví právní předpisy. V případě nesplnění tohoto termínu má město Plzeň právo od smlouvy o budoucí smlouvě kupní odstoupit.

Budoucí kupující je povinen předat budoucímu prodávajícímu kopii této žádosti nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího podání.“

b) text v čl. V. Podmínky prodeje, odstavce druhý, odrážka čtvrtá:

„- budoucí kupující je povinen dokončit stavbu a zahájit její užívání ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb. nejpozději do 31. 12. 2014, v případě nesplnění tohoto termínu má město Plzeň právo od prodeje odstoupit,“

nahrazuje textem:

„- budoucí kupující je povinen nejpozději do 31. 12. 2014 dokončit stavbu nové galerijní budovy' Západočeské galerie v Plzni do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání této stavby, resp. podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání této stavby, a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání stavby stanoví právní předpisy.

V případě, že budoucí kupující poruší některou ze svých povinností dle předchozího odstavce je budoucí prodávající oprávněn odstoupit od budoucí smlouvy kupní,

- budoucí kupující je povinen předat budoucímu prodávajícímu kopii žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. kopii oznámení o zahájení užívání stavby, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího (jeho) podání.“

Ostatní ujednání smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2009/005324, ve znění dodatku č. 1, zůstávají nedotčena.

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vůle města k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 227 ze dne 26. 4. 2012.

Občané města byli se záměrem města uzavřít tento dodatek č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2009/005324 seznámeni jeho publikací na úřední desce MMP v mážhausu radnice v termínu od 30. března 2012 do 17. dubna 2012.

Plzeňský kraj prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky k uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2009/005324, ve znění dodatku č. 1, ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů. Vůle kraje uzavřít tento dodatek č. 2 specifikovaný v čl. II. je dána usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1185/12 ze dne 11.06.2012.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2009/005324, ve znění dodatku č. 1, se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu, jeden výtisk obdrží budoucí kupující a tři budoucí prodávající.

Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.

V Plzni dne

V Plzni dne

Plzeň, statutární město
Helena Matoušová
členka Rady města Plzně
na základě plné moci ze dne
26. listopadu 2010 č.j. ZM-159/2010

Plzeňský kraj
František Bláha
člen Rady Plzeňského kraje na
základě plné moci ze dne 10.01.2011