

## DODATEK Č. 1 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE Č. KT/11367/20

uzavřený ve smyslu obecně závazných, platných a účinných právních předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

### Článek 1

#### Smluvní strany

#### 1. Město Litvínov

Zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města  
 Sídlo: Městský úřad Litvínov, 436 01 Litvínov, náměstí Míru 11  
 IČ: 00266027  
 DIČ: CZ000266027  
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Litvínov  
 č. účtu: 90050001326491/0100  
 (dále také jako „poskytovatel“)

#### 2. Krušnohorská poliklinika, s.r.o.

zastoupená: Ing. Petrou Havlovou, jednatelkou společnosti  
 sídlo: Žižkova 151, 436 01 Litvínov  
 IČO: 250 30 302  
 DIČ: CZ 250 30 302  
 bankovní spojení: KB a.s. Litvínov  
 číslo účtu: 19-9944680227/0100  
 (dále také jako „příjemce“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě

### Článek 2

#### Předmět a účel dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace KT/11367/20 ze dne 18.12.2020 v návaznosti na potřebu navýšení poskytnuté neinvestiční dotace s ohledem na havarijní stav střechy, který se prudce zhoršil vlivem klimatických podmínek po letošním zimním období. Přesnější odůvodnění je uvedeno v písemné žádosti příjemce dotace spol. Krušnohorská poliklinika, s.r.o. o změně dotace ze dne 04.06.2021.

1.2. Výše poskytnuté neinvestiční dotace dle smlouvy č. KT/11367/20 se navyšuje o částku **300 000,- Kč** na celkovou částku 600 000,- Kč.

### Článek 3

#### Změnová ujednání

2.1 Smluvní strany se dohodly, že změny budou provedeny po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1, takto:

**Článek IV. Výše dotace a vyplacení dotace – odst. 1** se doplňuje takto:

Poskytnutá dotace se navyšuje o **300 000,- Kč**. Tedy celková výše dotace činí 600 000,- Kč.

**Článek 4****Závěrečná ustanovení**

3.1. Vztahy, neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných platných právních předpisů. Ostatní ustanovení Smlouvy č. KT/11367/20, Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají beze změny.

3.2 Dodatek byl schválen usnesením Zastupitelstva města Litvínova dne 24.6.2021, číslo ZI...1678/27.... Jakékoliv změny tohoto dodatku lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, na základě dohody smluvních stran.

3.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. KT/11367/20/1 ke smlouvě byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, který bude přístupný podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení dodatku a datum jeho uzavření.

3.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jeho zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3.5 Příjemce bere na vědomí, že tento dodatek bude poskytovatelem zveřejněn v registru smluv dle podmínek ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek bude dle podmínek ustanovení § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a ve znění pozdějších předpisů, poskytovatelem uveřejněn na úřední desce.

3.6 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dodatek č. 1 v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení objednatel.

3.7 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3.8 Nedílnou součástí tohoto dodatku je písemná žádost příjemce dotace spol. Krušnohorská poliklinika, s.r.o. ze dne 04.06.2021 včetně Doplnění k žádosti ze dne 08.06.2021.

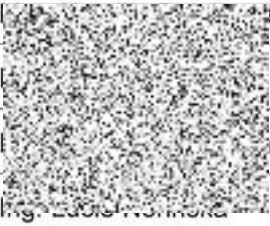

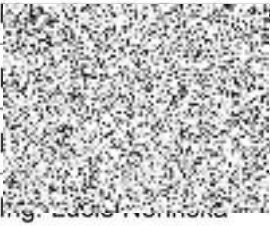

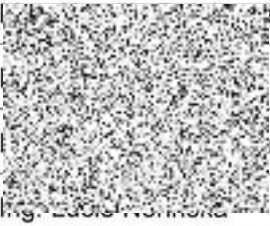

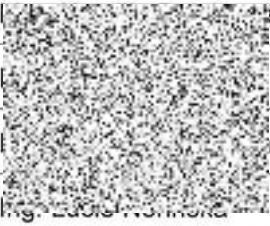

V Litvínově dne .....09.07.. 2021

Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města

V Litvínově dne 24.6.2021

Ing. Petra Havlova  
jednatelka společnosti

Smlouva číslo: KT/11367/20/1

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	9.6.2021		referent OIRR	
Schválil:	10-06-2021		vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	09-06-2021		ekonomka OIRR	
Právní oddělení:	09-06-2021		právní oddělení	
Schváleno - RM:	16.6.2021	Číslo usnesení:	R/4555/72	
ZM:	24.6.2021	Číslo usnesení:	Z/1678/27	
Zveřejněno:	Od:	Do:		
Vedení města:		KAREL ROSENBAUM	1. MÍSTostarosta	



Krušnohorská poliklinika s.r.o. se sídlem: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01  
IČ 25030302, DIČ CZ25030302  
Obchodní společnost zapsaná v oddílu C vložce 13301 obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

---

Městský úřad Litvínov  
**Odbor investic a regionálního rozvoje**  
náměstí Míru 11  
436 01 Litvínov

#### **Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace na rok 2021**

Dne 26.11.2020 rozhodlo Zastupitelstvo Města Litvínova, na základě podané žádosti, svým usnesením č. Z/1474/21 o poskytnutí neinvestiční dotace na realizaci projektu „Oprava, výměna ležatého rozvodu ÚT v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o. – I. etapa“.

Vzhledem ke zhoršení situaci technického stavu střechy, která nastala (viz. vyjádření vedoucího technického úseku níže) a vysoké finanční náročnosti nutné opravy, si společnost dovoluje požádat o změnu účelu dotace a to:

#### **původní účel dotace**

„Oprava, výměna ležatého rozvodu ÚT v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o. – I. etapa“

#### **nový účel dotace**

„Oprava části střechy budovy Krušnohorská polikliniky s.r.o.“

Bylo by tak možné finanční prostředky (v nezměněné výši) využít také k opravě, která je většího rozsahu než bylo původně plánováno při podávání žádosti a následné poskytnutí neinvestiční dotace č. KT/11367/20 na „Oprava části střechy budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“ ve výši 300 tisíc.

Dle předběžné poptávky na opravu střechy objektu je cena bez DPH odhadována na částku cca 900 tisíc.



Krušnohorská poliklinika s.r.o. se sídlem: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01  
IČ 25030302, DIČ CZ25030302  
Obchodní společnost zapsaná v oddílu C vložce 13301 obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

---

### **Vyjádření technického vedoucího k technickému stavu střechy**

Současný technický stav střechy a způsob jejího vyspádování směrem k odtokovým vpustím je nevyhovující. Jedná se o plochou střechu s pěnovou tepelnou izolací, překrytou lepenkovou hydroizolací. Na střeše nejsou patrné viditelné defekty, přesto v průběhu deštivých dnů dochází k průsakům vody do vnitřní konstrukce střechy a dále do vnitřních prostorů Naděje 2. Průsaky jsou detekovány jak v jednotlivých pokojích pro seniory, tak v doprovodných prostorech Naděje 2. Ani po četných prohlídkách a dílčích opravách nedošlo k jasnému místu určení poškození hydroizolace. Voda se pod hydroizolací rozlévá a je dále unášena po nosné betonové konstrukci střechy. Jednotlivé dílčí opravy technický stav nezlepšují. Základem krizového stavu nadále zůstává špatné vyspádování střechy, nedostatečně provedená hydroizolace a nedostatečné oplechování atiky.

### **Návrh:**

Návrhem na odstranění závady je kompletní odborná rekonstrukce jednotlivých střešních vrstev. Rekonstrukce střechy je technicky ztížena umístěním fotovoltaického systému FVE. Pro účel rekonstrukce bude muset dojít k odborné demontáži, následné montáži a k opětovnému zprovoznění systému FVE. Obdobná situace se rovněž týká hromosvodní ochrany. Postup při rekonstrukci by tedy měl být následovný:

- 1) Demontáž systému FVE odbornou organizací.
- 2) Demontáž hromosvodní ochrany odbornou organizací.
- 3) Demontáž stávající hydroizolace, tepelné izolace a oplechování atiky. Chemické ošetření betonové konstrukce střechy. Montáž nové tepelné izolace s vyspádováním do odtokových vpustí. Montáž plastické PVC hydroizolace a nového oplechování atiky.
- 4) Montáž a opětovné zprovoznění systému FVE odbornou organizací.
- 5) Montáž nové hromosvodní ochrany odbornou organizací v původním rozsahu.

Předem děkuji za kladné vyřízení předložené žádosti.

V Litvínově 4.6.2021



Ing. Petra Havlová  
jednatelka společnosti



Krušnohorská poliklinika s.r.o. se sídlem: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01  
IČ 25030302, DIČ CZ25030302

Obchodní společnost zapsaná v oddílu C vložce 13301 obchodního rejstříku  
vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem

---

### Doplnění k žádosti o změnu účelu neinvestiční dotace

Současný stav páteřních ležatých rozvodů vody a topení v prostoru Krušnohorské polikliniky, na jejichž částečnou opravu byla požadována dotace, není v dobrém technickém stavu. V tuto chvíli se však **nejedná o stav kritický**.

Vyhrazenou dotační částku, určenou na částečnou rekonstrukci těchto rozvodů, je v současné době potřeba přednostně použít na **kritický stav ploché střechy objektu 003**, který se od doby podání žádosti (vliv zimního období) výrazně zhoršil. S ohledem na průsaky vody do střešní konstrukce a dále do prostoru Naděje 2 (lůžková část) je nutno, s ohledem na klienty, tento stav řešit přednostně.

V Litvínově 8. června 2021



Ing. Petra Havlová  
jednatelka společnosti

Tel. 478 012 286  
Tel. 478 012 111

[www.kplsro.cz](http://www.kplsro.cz)  
[jednatelstvi@kplsro.net](mailto:jednatelstvi@kplsro.net)