

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

ICO: 01312774

DIC: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73 Karlovy Vary, PSČ 360 06,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Bohumil Šupka

X X X X X Kynšperk nad Ohří

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

č. 30N21/67 (k pachtovní smlouvě č. 30N21/67)

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, specifikovaných níže, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj Katastrálního pracoviště Sokolov, se zavazuje za jejich užívání **od 2. 3. 2021 do 31. 7. 2021** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu **úhradu za užívání nemovité věci** (dále jen „úhrada“).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	370 část	PB 44 m ²	ost.plocha
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	372 část	PB 28 709 m ²	trvalý travní porost
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	376 část	PB 58 566 m ²	orná půda
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	377 část	PB 24 188 m ²	trvalý travní porost
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	378 část	PB 7 170 m ²	trvalý travní porost
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	380 část	PB 20 938 m ²	orná půda
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	381 část	PB 27 m ²	ost.plocha
Dasnice	Dasnice	KN-poz.	383 část	PB 189 595 m ²	orná půda

Výše uvedené pozemky byly předmětem rozhodnutí pozemkového úřadu čj. SPU 012688/2021 s nabytím právní moci dne 2. 3. 2021.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných výše činí 42 445,- Kč (slovy: čtyřicetdvatisícčtyřistačtyřicetpět korun českých).

Celková úhrada za období od 2. 3. 2021 do 31. 7. 2021 činí 17 632,- Kč (slovy: sedmnácttisícšestsetřicetdva korun českých).

Výpočet alikvotní části: roční úhrada – 42 445,- Kč 152 dní x 116 Kč/den = 17 632,- Kč

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 130016-3723001/0710, variabilní symbol 3012167 nejpozději do 1. 10. 2021.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 3012167.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny pachtovní smlouvě č. 30N21/67, která bude uzavřena po podpisu této dohody, s účinností od 1. 8. 2021.

Čl. V

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. SPÚ se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Uvedený subjekt osobních údajů prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 8 -07- 2021

V Karlových Varech dne

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

uživatel

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová

Tato Dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

OKRES: CZ0413 Sokolov, 3409
OBEC: 560332 Dasnice
KAT.ÚZEMÍ: 624772 Dasnice

Data platná k: 1.05.2021
LIST VLASTNICTVÍ 10002

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 370	5594	ostatní plocha	neplodná půda	
KN 372	29822	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 376	59029	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 377	24328	trvalý travní porost	mez, stráž	zemědělský půdní fond
KN 378	8375	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 380	22318	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 381	1414	ostatní plocha	neplodná půda	
KN 383	193919	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Pozemek určen pro realizaci spol. zař.dle zák.č. 139/2002Sb.

Povinnost k

Parcela: KN 377, Parcela: KN 378

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě Státní pozemkový úřad SPU-012688/2021 ze dne 11.02.2021. Právní moc ke dni 02.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2021 10:09:51. Zápis proveden dne 22.03.2021.

Z-477/2021-409

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

* Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě Státní pozemkový úřad SPU-012688/2021 ze dne 11.02.2021. Právní moc ke dni 02.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.02.2021 10:09:51. Zápis proveden dne 22.03.2021.

Z-477/2021-409

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m²]
KN 372	75301	23067
	75311	6755
KN 376	75301	57077
	75311	1952
KN 377	75301	22644
	75311	1684

KN 378	75301	8375
KN 380	75301	2363
	75311	19955
KN 383	75301	193919

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, kód: 409

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě