



Smlouva o dílo č. Sml 0190/2021 (dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Milevsko**
se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
zastoupen: Ing. Ivanem Radostou, starostou města
IČO: 00249831
DIČ: CZ00249831
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Milevsko
číslo účtu: 27-0640992319/0800
identifikátor datové schránky: 8kabvcx

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: **E.ON Energie, a.s.**
zapsán ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka č.1390
se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
zastoupen: Ing. Martin Sekanina, Vedoucí rozvoje decentrálních zdrojů, na základě plné moci
Rudolf Rýdl, Vedoucí energetických služeb a zdrojů, na základě plné moci
IČO: 26078201
DIČ: CZ26078201
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-17608231/0100
identifikátor datové schránky: w9edxbn

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě každý jako „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dále specifikované touto smlouvou a tomu odpovídající závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění smlouvy musí splnit veškeré

podmínky dotačního programu „ Státní program na podporu úspor energie na období 2017-2021 Program EFEKT II. pro rok 2021“, v němž objednatel žádal o dotaci.

III.

Předmět díla a místo plnění díla

- 3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí realizace úsporné osvětlovací soustavy v místě objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „**dílo**“.
- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu objednatele s názvem „Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko - Hůrka“ ze dne 13.05.2021.
- 3.3 Předmět díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- Předmětem zakázky je výměna svítidel a sloupů veřejného osvětlení. Dotčenou lokalitou jsou světelné body, napojené z rozváděčů R-VO 2 Komenského. Celkový počet realizovaných světel je 76ks. Předmět plnění je vymezen dle stanoveného rozsahu a parametrů uvedených v zadávací dokumentaci objednatele.
- 3.4 Místem plnění díla je k. ú. Milevsko.

IV.

Doba plnění – termín dokončení díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podmínkami smlouvy a odevzdat dílo po řádném dokončení objednateli nejpozději v termínu do 31.10.2021.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **2 495 621,38 Kč** (slovy: **dva miliony čtyři sta devadesát pět tisíc šest set dvacet jedna korun a třicet osm haléřů**) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy.

Cena díla celkem bez DPH:	2 495 621,38 Kč
Základní sazba DPH:	524 080,5 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	3 019 701,90 Kč

- 5.2. Cena díla může být měněna pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě. V případě rozšíření díla musí být v dodatku uveden i rozsah tohoto rozšíření.
- 5.3. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v listinné podobě na adresu: **Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko**. Faktura bude vystavena po předání díla objednateli.

- 5.4 Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla objednateli.
- 5.5 Objednatel je povinen zaplatit fakturu na účet zhotovitele nejpozději do 30 dnů od data jejího vystavení.
- 5.6 Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet zhotovitele.
- 5.7 Pokud objednatel neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury. Výslovně se sjednává, že ačkoliv je sjednán úrok z prodlení, má vedle toho zhotovitel také právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu.
- 5.8 V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k přepracování. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.

VI.

Kontaktní osoby

Jakákoli komunikace dle této smlouvy bude uskutečňována listovní zásilkou, elektronickou poštou nebo systémem datových schránek následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

Zhotovitel: **E.ON Energie, a.s.**

Objednatel: Bc. Eva Kotrbová, eva.kotrbova@milevsko-mesto.cz, tel.: 382 504 201, mobil: 725 549 135, Město Milevsko, nám. E. Beneše 420. 399 01 Milevsko.

Ve věcech záručního servisu, uplatňování reklamací a technické konzultace je kontaktní osobou: Martin Kleštinec, světelný technik VO

Ve věcech smluvních je kontaktní osobou: Rudolf Rýdl, Vedoucí energetických služeb a zdrojů

VII.

Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého subdodavatele, bez ohledu na ustanovení tohoto článku smlouvy zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve smlouvě jako by dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pokud toto provádí zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla.

- 7.4 Zjistí-li zhotovitel skryté překážky při provádění díla, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno a tyto znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen v průběhu díla provádět řádný úklid převzatého staveniště, výjezdů z něho a používaných vozovek.
- 7.6 V případě, že se objeví skutečnosti bránící provádění díla, které zhotovitel nemohl předvídat před začátkem těchto prací, má zhotovitel právo zastavit provádění díla do doby, než tyto skutečnosti budou prověřeny objednatelem a teprve na základě jeho písemných pokynů bude v provádění díla pokračovat. Zhotovitel je povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat objednatele. O tuto dobu termín dokončení díla prodloužen.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy dle příslušných právních předpisů.
- 7.8 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění díla, seznámil se se situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu díla, a potvrzuje tímto, že předmět díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky objednatele.
- 7.9 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.10 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí sepíše zhotovitel s objednatelem písemný zápis v podobě protokolu o předání a převzetí díla včetně předání objednatelem požadovaných dokladů a to:
- Revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě atd.,
 - Potvrzení o uložení odpadu,
 - Dokumentace skutečného provedení díla – 3 paré,
 - Osvědčení o provedených zkouškách, protokol o měření osvětlenosti – v případě, že z důvodu nevhodných klimatických podmínek nebude možné při předání díla doložit protokol o měření osvětlenosti, dojde k jeho předložení dodatečně v závislosti na světelných podmínkách, nejdéle však do 31.03.2022 pod smluvní pokutou 10.000 Kč, smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo,
 - Identifikace skutečných majitelů dle § 4 odst. 4. zákona č. 253/2018 Sb.
- 7.11 Nebude-li zhotovitel schopen dílo dokončit ve sjednaném termínu či dodržet jiný termín dle této smlouvy z důvodu nařízení karantény či výskytu onemocnění COVID-19 u pracovníků zhotovitele, kteří se na provádění díla, popř. na odstraňování jeho vad, podílejí či mají podílet, prodlužuje se termín dokončení díla či jiný dotčený termín o počet dnů, během nichž tato překážka trvala; to platí pouze v případě, že o vzniku této překážky zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele, podrobně odůvodní jakých pracovníků a jakých prací se tato překážka včasného plnění zhotovitele týká, jak dlouho potrvá, a že není schopen bez dodatečných nákladů či nepřiměřeného úsilí zajistit plnění smlouvy prostřednictvím jiných osob; tvrzené skutečnosti je zhotovitel povinen k výzvě objednatele průkazně doložit. Termín dokončení díla či jiný termín dle této smlouvy se dále prodlužuje o počet dní, kdy

smluvní strana nemohla plnit své povinnosti z důvodu mimořádného opatření orgánu veřejné moci souvisejícího s nemocí COVID-19.

- 7.12 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 7.13 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.14 Záruční lhůta činí 60 měsíců na kompletní dodávku díla, vyjma dodávaných svítidel, kde je výrobcem poskytnuta záruka na svítidlo včetně předřadníku: 10 let nebo 50.000 odsvícených hodin (podle toho, co nastane dříve). Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.15 Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, objednatelem uplatněna reklamace. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.16 S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
- 7.17 V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- 7.18 Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.
- 7.19 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně přiměřených nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 7.20 Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu či neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) či zásahu třetích osob.
- 7.21 Je-li zhotovitel v prodlení se započatím odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH uvedené v čl. V. za

každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 1.000 Kč. V případech, kdy se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý započatý den prodlení.

- 7.22 Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídnuté ceny díla bez DPH uvedené v čl. V za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného díla dle této smlouvy, pokud zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.23 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.
- 7.24 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 7.25 Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

VIII.

Společná závěrečná ustanovení

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 8.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit především smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatele.
- 8.4 Uzavření smlouvy o dílo schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 14.06.2021 usnesením č. 204/21. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.
- 8.5 Zhotovitel dále bere na vědomí, že pro účinnost této smlouvy je nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) objednatel.

- 8.6 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.7 Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

IX. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Rozpočet

Za Objednatele:

Město Milevsko, dne 23. 06. 2021

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Za Zhotovitele:

České Budějovice, dne 2. 7. 2021

Ing. Martin Sekanina
Vedoucí rozvoje decentrálních zdrojů

Rudolf Rýdl
Vedoucí energetických služeb a zdrojů

e-on

E.ON Energie, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

Název zakázky:		Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko - Hůrka				
č.	Účastník vyplní pouze žlutě podbarvená pole !! Položka	Počet	MJ	Výdaje v Kč bez DPH		
				Kč/MJ	Způsobilé osvětlovací soustava řídící systém	Nezpůsobilé
1	Svítilno dle konfigurace 1	14	ks	7 900,00	110 600,00	
2	Svítilno dle konfigurace 2	11	ks	7 900,00	86 900,00	
3	Svítilno dle konfigurace 3	14	ks	7 900,00	110 600,00	
4	Svítilno dle konfigurace 4	3	ks	7 275,00	21 825,00	
5	Svítilno dle konfigurace 5	21	ks	7 275,00	152 775,00	
6	Svítilno dle konfigurace 6	13	ks	11 178,75	145 323,75	
7	Kabel CYKY 3x1,5	800	m	13,59	10 868,00	
8	Podružný materiál	1	kpl	5 772,00	5 772,00	
9	Demontáž svítidla kompletní, vč. likvidace	76	kmpl	333,00	25 308,00	
10	Montáž svítidla kompletní, vč. zapojení	76	kmpl	555,00	42 180,00	
11	Montáž kabelu CYKY 3Cx1,5	800	m	13,32	10 656,00	
12	Ukončení kabelu CYKY 3x1,5	152	ks	55,50	8 436,00	
13	Montážní plošina	76	MH	555,00	42 180,00	
14	Sloup 8m, žz + RAL, kulatý kónický	25	ks	13 905,08		347 626,95
15	Sloup 8m, žz, K8-133/89/60, RAL	14	ks	8 745,28		122 433,85
16	Sloup 6m, žz, K6-133/89/60, RAL	24	ks	5 187,40		124 497,65
17	Sloup 5m, žz, K5-133/89/60, RAL	13	ks	4 532,54		58 923,01
18	Stožárová svorkovnice	76	ks	413,60		31 433,60
19	Výložník jednoramenný rovný 1m, žz+RAL	25	ks	878,63		21 965,63
20	Kabelová spojka 4x25mm2	152	ks	477,70		72 609,94
21	Kabel CYKY 4Bx10	450	m	109,65		49 341,60
22	Svorka SP1	76	ks	12,68		963,91
23	Zemnicí tyč z T profilu, 2m, FeZn včetně svorky	62	ks	453,50		28 116,81
24	Drát FeZn 8mm	200	m	34,38		6 875,00
25	Chránička Kopodur 63mm	200	m	18,57		3 713,60
26	Smršťovací bužírka s lepidlem, ZŽ	31	m	109,38		3 390,90
27	Demontáž stávajícího sloupu	75	ks	1 221,00		91 575,00
28	Rozbourání stávajícího betonového základu	76	ks	943,50		71 706,00
29	Zhotovení stožárového pouzdra pro sloup uliční	39	ks	2 769,45		108 008,55
30	Zhotovení stožárového pouzdra pro sloup sadový	37	ks	1 985,79		73 474,23
31	Mechanizace - autojeřáb	39	hod	832,50		32 467,50
32	Montáž sloupu	76	ks	1 509,60		114 729,60
33	Montáž stožárové svorkovnice	76	ks	277,50		21 090,00
34	Montáž kabelu 4Bx10	450	m	24,42		10 989,00
35	Montáž kabelové spojky	152	ks	721,50		109 668,00
36	Ukončení kabelu 4Bx10	76	ks	105,45		8 014,20
37	Montáž svorky SP1	76	ks	27,75		2 109,00
38	Montáž zemnicí tyče 2m	62	ks	277,50		17 205,00
39	Montáž drátu FeZn 8mm	200	m	27,75		5 550,00
40	Montáž chráničky pr. 63mm	200	m	27,75		5 550,00
41	Montáž smršťovací bužírky	31	m	33,30		1 032,30
42	Bourání a následná záprava asfaltů, zámkové dlažby	46	m2	1 420,80		65 356,80
43	Zařízení staveniště	1	kmpl	9 990,00		9 990,00
44	Provozní vlivy	1	kmpl	16 650,00		16 650,00
45	Dopravní značení	1	kmpl	22 200,00		22 200,00
46	Závěrečná revize	1	kmpl	15 540,00	15 540,00	
47	Úsekové měření osvětlenosti a jasů	1	kmpl	25 200,00	25 200,00	
48	Projekty - dokumentace skutečného provedení	1	kmpl	22 200,00		22 200,00

Celkem	2 495 621,38	814 163,75	0,00	1 681 457,63
---------------	---------------------	-------------------	-------------	---------------------

Rekapitulace	podíl	bez DPH	DPH (21%)	s DPH
1 Celkové výdaje		2 495 621,4	524 080,5	3 019 701,9
2 z toho způsobilé výdaje	32,6%	814 163,8	170 974,4	985 138,1
3 z toho nezpůsobilé výdaje	67,4%	1 681 457,6	353 106,1	2 034 563,7
4 Způsobilé výdaje		814 163,8	170 974,4	985 138,1
5 z toho výdaje na osvětlovací soustavu	100,0%	814 163,8	170 974,4	985 138,1
6 z toho výdaje na řídicí systém	0,0%	0,0	0,0	0,0



Rudolf Rýdl

Vedoucí energetických služeb a zdrojů

Nar. [redacted] 1983

E.ON Energie, a.s.

Představenstvo

F. A. Gerstnera 2151/6

České Budějovice 7

370 01 České Budějovice

www.eon.cz

České Budějovice 2. 1. 2020

Zvláštní plná moc

Vážený pane Rýdle,

v souladu s Podpisovým řádem společnosti E.ON Energie, a.s., (dále jen společnost) Vás s okamžitou platností zmocňujeme k jednání za společnost v níže uvedeném rozsahu.

Plná moc Vás opravňuje zastupovat společnost při právních jednáních souvisejících s:

- Schvalování požadavků na objednávku a uzavírání smluv na nákup zboží a služeb s limitem 25 mil. Kč.
- Schvalování příkazů k platbě a příkazů k zaúčtování s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o spolupráci se zákazníkem, které vyvolají investiční náklady společnosti s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o nevýhradním obchodním zastoupení s limitem provize 1 mil. Kč za obchodní případ.
- Uzavírání dohod o zachování mlčenlivosti s limitem smluvní pokuty 1 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o dílo s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o připojení výroby k distribuční soustavě s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o poskytování služeb distribuce.
- Uzavírání smluv na dodávku tepla se zákazníkem – s ročním limitem do 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv na prodej el. energie ze zdrojů s ročním limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o zprostředkování regulační energie přes virtuální elektrárnu s limitem 25 mil. Kč.

Představenstvo:

Martin Záklasník

(Předseda)

Jan Zápotočný

Sídlo společnosti:

F. A. Gerstnera 2151/6

České Budějovice 7

370 01 České Budějovice

Společnost je zapsána

v Obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem

v Českých Budějovicích,

oddíl B., vložka 1390

IČ: 26078201

- Uzavírání smluv o přenechání elektrické energie se zákazníkem v místě výroby kogenerační jednotky s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o přenechávání a přeúčtovávání zemního plynu se zákazníkem s limitem 30 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání zástavních smluv o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) nebo o zřízení práva stavby s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o předkupním právu k nemovitým věcem, je-li zřízeno jako právo věcné.
- Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k jednotce dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o převodu vlastnictví k jednotce (bytu či nebytovému prostoru) vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění účinném do 31.12.2013 s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o nákupu movitých věcí s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o nájmu a pachtovní smlouvy s limitem 25 mil. Kč.
- Pořizování některých listin pro zápis vkladem podle § 66 odst. 1 písm. a) a b) a pro zápis poznámkou podle § 72 odst. 4 a 5 a § 73 odst. 11 písm. a) a b) vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, s limitem 25 mil. Kč.
- Podání žádostí souvisejících s připojením k distribuční soustavě, žádosti související s odběrem a dodávkou elektřiny a plynu.
- Licence a autorizace pro nové i stávající výroby – žádosti, vzdání se práva na odvolání.
- Jednání, zastupování a vykazování výroby energií na portálu OTE.
- Jednání a zastupování před OTE ve věci pořízení a aktualizace certifikátu OTE pro OZE.
- Jednání a zastupování ve věci vyřízení osvědčení KVET.
- Jednání a zastupování před Energetickým regulačním úřadem.
- Jednání a zastupování před celním úřadem ohledně osvobození od daně z plynu.
- Jednání a zastupování před správními úřady ohledně správních řízení zejména územních řízení, stavebních povolení, kolaudací apod.
- Jednání a zastupování před správními úřady v oblastech týkajících se životního prostředí.
- Jednání a zastupování před dotčenými orgány státní správy (hygiena, HZS, SEI, OIP, správci sítí).

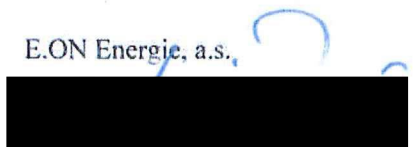
- Jednání a zastupování před správními orgány ve věci povolení k nakládání s vodami (zejm. k využívání energetického potenciálu povrchových vod, vypouštění odpadních vod) a zpracování manipulačních řádů vodních děl.
- Jednání s příslušnými správci povodí, organizacemi, spolky a státními orgány v oblasti řízení provozu, údržby a obsluhy vodních elektráren (projednání manipulačních řádů, záměrů třetích osob, ...).
- Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v rámci územních a stavebních řízení.
- Jednání společenství vlastníků jednotek, hlasování na shromáždění společenství vlastníků jednotek.
- Prohlášení vlastníka všech jednotek v domě o tom, že mění vlastnické právo k jednotkám na vlastnické právo k nemovité věci.
- Dohody vlastníků jednotek o přeměně bytového vlastnictví v podílové spoluvlastnictví nemovité věci.
- Zápis poznámky, poznámky spornosti, či jiných údajů do katastru nemovitostí dle příslušných ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v platném znění.
- Návrhy na zápis do katastru nemovitostí a zastupování společnosti při právních jednáních před katastrálními úřady.
- Návrhy na zakládání podpisových vzorů.

Za tím účelem můžete jako zmocněnec samostatně činit veškeré úkony, jednat a podepisovat se za společnost, jakož i používat prostředků příslušných podle platného právního řádu a stanov společnosti, a to s účinky pro společnost, s výjimkou podpisu smluv, kdy je vždy nutné, aby zmocněnec jednal zároveň spolu s další osobou, která vykonává funkci vedoucího oddělení Provoz a správa zdrojů, nebo oddělení Rozvoj decentrálních zdrojů, nebo oddělení TOP&B2B solutions tak, aby byl při uzavírání smluv dodržen princip čtyř očí zachovávaný obecně ve společnosti na základě Podpisového řádu společnosti.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou a může být společností kdykoliv odvolána. Toto zmocnění zaniká v případě, že přestanete vykonávat funkci, kterou vykonáváte v době udělení této plné moci.

S přátelským pozdravem,

E.ON Energie, a.s.


Martin Záklasník
předseda představenstva


Jan Zapotočný
člen představenstva

Já, výše uvedený zmocněnec, plnou moc v uvedeném rozsahu přijímám.

V Českých Budějovicích 2. 1. 2020



Ing. Martin Sekanina
Vedoucí rozvoje decentrálních zdrojů
Osobní číslo: [REDACTED]
Nar. 3 [REDACTED] 1982

E.ON Energie, a.s.
Představenstvo
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
www.eon.cz

Praha 3.6.2020

Zvláštní plná moc

Vážený pane Sekanino,

v souladu s Podpisovým řádem společnosti E.ON Energie, a.s., (dále jen společnost) Vás s okamžitou platností zmocňujeme k jednání za společnost v níže uvedeném rozsahu.

Plná moc Vás opravňuje zastupovat společnost při právních jednáních souvisejících s:

- Schvalování požadavků na objednávku a uzavírání smluv na nákup zboží a služeb s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
- Schvalování příkazů k platbě a příkazů k zaúčtování s limitem 10 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání smluv o spolupráci se zákazníkem, které vyvolají investiční náklady společnosti s limitem 10 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání smluv o nevýhradním obchodním zastoupení s limitem provize 1 mil. Kč bez DPH za obchodní případ.
- Uzavírání smluv o dílo s limitem 6 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání dohod o zachování mlčenlivosti s limitem smluvní pokuty 1 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání smluv o připojení výroby k distribuční soustavě s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání smluv o poskytování služeb distribuce.
- Uzavírání smluv na dodávku tepla se zákazníkem – s ročním limitem do 4 mil. Kč bez DPH.
- Uzavírání smluv na prodej el. energie ze zdrojů s ročním limitem 1 mil. Kč bez DPH.

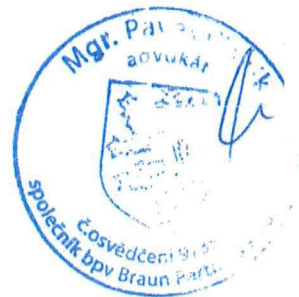
Představenstvo:
Martin Zákasník
(Předseda)
Jan Zápotočný

Sídlo společnosti:
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B., vložka 1390
IČ: 26078201

- 
- Uzavírání smluv o zprostředkování regulační energie přes virtuální elektrárnu s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o přenechání elektrické energie se zákazníkem v místě výroby kogenerační jednotky s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o přenechávání a přeúčtování zemního plynu se zákazníkem s ročním limitem 5 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání zástavních smluv o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) nebo o zřízení práva stavby s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o předkupním právu k nemovitým věcem, je-li zřízeno jako právo věcné.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k jednotce dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnictví k jednotce (bytu či nebytovému prostoru) vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění účinném do 31.12.2013 s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o nákupu movitých věcí s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Uzavírání smluv o nájmu a pachtovní smlouvy s ročním limitem 2 mil. Kč bez DPH.
 - Pořizování některých listin pro zápis vkladem podle § 66 odst. 1 písm. a) a b) a pro zápis poznámkou podle § 72 odst. 4 a 5 a § 73 odst. 11 písm. a) a b) vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, s limitem 1 mil. Kč bez DPH.
 - Podání žádostí souvisejících s připojením k distribuční soustavě, žádosti související s odběrem a dodávkou elektřiny a plynu.
 - Licence a autorizace pro nové i stávající výroby – žádosti, vzdání se práva na odvolání.
 - Jednání, zastupování a vykazování výroby energií na portálu OTE.
 - Jednání a zastupování před OTE ve věci pořízení a aktualizace certifikátu OTE pro OZE.
 - Jednání a zastupování ve věci vyřízení osvědčení KVET.
 - Jednání a zastupování před Energetickým regulačním úřadem.
 - Jednání a zastupování před celním úřadem ohledně osvobození od daně z plynu.
 - Jednání a zastupování před celním úřadem ohledně osvobození od daně z elektřiny.

- Jednání a zastupování před správními úřady ohledně správních řízení zejména územních řízení, stavebních povolení, kolaudací apod.
- Jednání a zastupování před správními úřady v oblastech týkajících se životního prostředí.
- Jednání a zastupování před dotčenými orgány státní správy (hygiena, HZS, SEI, OIP, správci sítí).
- Jednání a zastupování před správními orgány ve věci povolení k nakládání s vodami (zejm. k využívání energetického potenciálu povrchových vod, vypouštění odpadních vod) a zpracování manipulačních řádů vodních děl.
- Jednání s příslušnými správci povodí, organizacemi, spolky a státními orgány v oblasti řízení provozu, údržby a obsluhy vodních elektráren (projednání manipulačních řádů, záměrů třetích osob, ...).
- Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v rámci územních a stavebních řízení.
- Jednání společenství vlastníků jednotek, hlasování na shromáždění společenství vlastníků jednotek.
- Prohlášení vlastníka všech jednotek v domě o tom, že mění vlastnické právo k jednotkám na vlastnické právo k nemovité věci.
- Dohody vlastníků jednotek o přeměně bytového vlastnictví v podílové spoluvlastnictví nemovité věci.
- Zápis poznámky, poznámky spornosti, či jiných údajů do katastru nemovitostí dle příslušných ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v platném znění.
- Návrhy na zápis do katastru nemovitostí a zastupování společnosti při právních jednáních před katastrálními úřady.
- Návrhy na zakládání podpisových vzorů.

Za tím účelem můžete jako zmocněnec samostatně činit veškeré úkony, jednat a podepisovat se za společnost, jakož i používat prostředků příslušných podle platného právního řádu a stanov společnosti, a to s účinky pro společnost, s výjimkou podpisu smluv, kdy je vždy nutné jednat zároveň s další osobou zmocněnou k témuž příslušnému právnímu jednání tak, aby byl při uzavírání smluv dodržen princip čtyř očí zachovávaný obecně ve společnosti na základě Podpisového řádu společnosti.



Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou a může být společností kdykoliv odvolána. Toto zmocnění zaniká v případě, že přestanete vykonávat funkci, kterou vykonáváte v době udělení této plné moci.

S přátelským pozdravem,

E.ON Energie, a.s.



Martin Zákasník
předseda představenstva



Jan Zápotočný
člen představenstva

Já, výše uvedený zmocněnec, plnou moc v uvedeném rozsahu přijímám.

V Praze 3.6.2020



Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012365/432/2020/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Pavel Vincik, advokát se sídlem Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 09733, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsal

1. Martin Zákasník, nar. 31.12.1976, bytem Kalabisova 1660/4, Praha 5, totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 207601553.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 3. června 2020



Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012365/433/2020/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Pavel Vincik, advokát se sídlem Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 09733, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsal

1. Jan Zápotočný, nar. 13.11.1976, bytem Smrčná 137, okres Jihlava, totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 207821783.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 3. června 2020



Přiznání