



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: DS/0217/2021/MI

## Článek I. Smluvní strany

### OBJEDNATEL:

Název:	<b>Město Veselí nad Moravou</b>
IČO:	00285455
Sídlo:	tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D., starosta Tel.: +420 518 670 100 Email: starosta@veseli-nad-moravou.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Karel Zachar, vedoucí oddělení informačních a komunikačních technologií Tel.: +420 518 670 140 Email: zachar@veseli-nad-moravou.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	35-4612330287/0100

### ZHOTOVITEL:

Jméno a příjmení: / Název:	<b>SaBnet pro s.r.o.</b>
IČO:	09100814
Sídlo:	Vnorovy, Dražka 198
Zastoupený ve věcech smluvních:	Jiří Rybka Tel.: +420 737153393 Email: jiri.rybka@comline.cz
Zastoupený ve věcech technických:	Jiří Rybka Tel.: +420 737153393 Email: jiri.rybka@comline.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	123-1610740297/0100



## Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení díla „**Zasíťování RD Hutník – Etapa I**“ v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

## Článek III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo s označením „**Zasíťování RD Hutník – Etapa I**“ (dále též „dílo“) v rozsahu stanoveném:
  - a) výzvou k podání nabídky,
  - b) podmínkami výběrového řízení veřejné zakázky na profilu zadavatele Město Veselí nad Moravou: VZ00117460,
  - c) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Dílem se dle této smlouvy rozumí dodávka pasivní infrastruktury pro optické sítě a následné propojení a proměření jednotlivých tras v rozsahu technické specifikace díla, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

## Článek IV. Termíny provedení díla

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem této smlouvy, v následujících termínech:

Zahájení provádění díla	nejpozději do 22 pracovních dnů od podpisu smlouvy
Dokončení a předání díla	nejpozději do 24 měsíců od podpisu smlouvy

## Článek V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla bez DPH	119 580,-
DPH z ceny díla ve výši 21 %	25 111,80,-
<b>Celková cena díla, včetně DPH</b>	<b>144 692,-</b>

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. V ceně jsou již zahrnuty zejména náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení místa pro provádění díla, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.

## Článek VI. Platební a fakturační podmínky



1. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách: Fakturace provedených prací a dodávek bude provedena dílčími daňovými doklady (dále jen „faktura“). Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem protokolárního předání příslušné části díla (kompletní provedení veškerých prací pro zapojení minimálně jednoho rodinného domu). Smluvní strany se dohodly, že vystavená faktura bude splatná do 14 pracovních dnů ode dne jejího vystavení.
2. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu bankovního spojení musí smluvní strana oznámit druhé smluvní straně předem, a to písemným oznámením zaslaným k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany.

## **Článek VII. Průběh realizace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat v místě provádění díla pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
4. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady.

## **Článek VIII. Provedení díla, předání a převzetí díla**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí:
  - a) úplné, funkční a bezvadné dokončení všech montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, a současně
  - b) dokončení všech činností souvisejících s dodávkou montážních prací a konstrukcí.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu provedení díla dle čl. IV. této smlouvy.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Přílohou zápisu o předání a převzetí díla bude:
  - a) protokol potvrzující, že dílo je bez zjevných vad a nedodělků, případně soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, se stanovením termínu jejich odstranění,



5. V případě, že bylo objednatelem dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li drobné vady a nedodělky vymezené v odst. 4 písm. a) tohoto článku, odstraní je zhotovitel neprodleně, nejpozději v termínu stanoveném smluvními stranami v soupisu ojedinelých drobných vad a nedodělků. Po jejich odstranění zhotovitelem bude sepsán protokol o odstranění všech vad a nedodělků díla. Nedodrží-li zhotovitel termín pro odstranění těchto vad a nedodělků díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
6. Zároveň zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.

### **Článek IX.**

#### **Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů použitých pro provedení díla v délce 24 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo – v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku podpisu protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Odesláním tohoto písemného oznámení objednatelem (dále jen „oznámení o vadě“) se má za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční doby sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 48 hodin ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Vadu zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta či jiné mechanismy stanovené touto smlouvou.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

### **Článek X.**

#### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.



## Článek XI.

### Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou o dobu delší než 5 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen činit v místě provádění díla pouze takové činnosti, které přímo souvisí s předmětem této smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení a předání díla. V případě, že zhotovitel při realizaci díla provede jakékoliv jiné práce než ty, které přímo souvisí s předmětem této smlouvy, je povinen tyto práce, zejména zabudovaný materiál, bez zbytečného odkladu odstranit, a to na základě výzvy ze strany objednatele. V případě, že zhotovitel provedené práce dle předchozí věty neodstraní, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH, a to ode dne, kdy k provedení takových prací došlo, do dne, kdy dojde k jejich odstranění.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jehož nebo jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatel vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
5. Pokud zhotovitel písemně nevyzve objednatele (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
8. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
9. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pro které objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 10 % z celkové ceny díla. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
12. V případě podstatného porušení obsahu této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
13. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
  - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením či předáním díla dle termínu stanoveného v čl. IV. o dobu delší než 15 dnů,
  - b) zhotovitel při realizaci díla dlouhodobě nerespektuje podmínky stanovené touto Smlouvou nebo pokyny objednatele.



14. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s úhradou faktur řádně vystavených v souladu s čl. VI. této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty jejich splatnosti.
15. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal. Sankce za odstoupení od této smlouvy je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou ve smlouvě výslovně řešeny, se řídí platnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění v registru smluv odpovídá objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Veselí nad Moravou na své 72. schůzi dne 28.06.2021 usnesením č. 25/72/RMV/2021.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
  - Příloha č. 1 – Technická specifikace díla

Veselí nad Moravou

07. 07. 2021

Jiří Rybka – jednatel společnosti

za objednatele:

JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.

starosta města Veselí nad Moravou

Město Veselí nad Moravou

tř. Masarykova 119

698 01 Veselí nad Moravou

12



## **Příloha č. 1 – technická specifikace díla**

### Množství a technické parametry:

#### 1x Optický rozvaděč sloupkový

Počet svárů – min. 280  
Počet konektorů – min. 140 SC nebo 280 LC  
Počet spliterů – min. 6ks  
Stupeň krytí – min. IP 54  
Stupeň ochrany proti nárazu - min. IK09  
Sluneční záření ( UV ) - dle ČSN EN 60068-2-5  
Nosník konektorů – SC, LC, E2000  
Barva – RAL 7035

#### 14 x zapojení rodinných domů

Zapojení se skládá z:

Zafouknutí/zatažení optického kabelu z hlavního optického rozvaděče pomocí již instalovaných mikrotrubiček až do rodinného domu.

Kompletní osazení / zakončení optické trasy optickým rozvaděčem s min. pro 2 duplex SC/APC spojky v rodinném domě (uchycení na zeď, provaření, osazení SC/APC konektory, atd...).

Osazovat se budou 2 SC/APC konektory / dům.

Kompletní osazení / zakončení optické trasy v hlavním optickém rozvaděči včetně nutného příslušenství.

Požadavky na kabel k rodinnému domu:

Optický kabel - 4 single mode vlákna k zafouknutí do mikrotrubičky 7/10 mm – celkem cca 2000m dle situačního plánu v příloze č. 3.

Požadavky na páteřní kabel:

Optický kabel - 24 single mode vlákna k zafouknutí do mikrotrubičky 7/10 mm cca 400m

### Další specifikace:

Rodinné domky se budou připojovat postupně, dle možností majitelů v průběhu dalších 2 let. Požadujeme realizovat jednotlivá připojení rodinných domů do 10 pracovních dnů od výzvy pracovníka ICT MěÚ Veselí nad Moravou. Nově realizované přípojky nesmí být zapojeny do již funkční infrastruktury možného poskytovatele internetu (ISP) dříve, než dojde k protokolárnímu předání a fyzické obhlídce hlavního optického rozvaděče.