

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:  
**Městský obvod Ostrava - Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou


IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka


Č. účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

dále jen „objednatel“

**a**

**JVAgro Morava s.r.o.**  
Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
zastoupený Jaroslavem Bolckem, jednatelem

IČO: 26826411  
DIČ: CZ26826411  
Peněžní ústav: 

Č. účtu:   
KS:  
VS:

Zapsána v obchodním/živnostenském rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C,  
vložka 27768.

dále jen „zhotovitel“



## Obsah smlouvy

---

### čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy, ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
7. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava - Jih ze dne 27.05.2021 pod usn. 4527/RMOB-JIH/1822/79.

### čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem:

**„Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14“**

v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 14.21, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: Made 4 BIM s.r.o., IČ: 06923321, datum červen 2020, akce: „Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14“, místo stavby – ul. Patrice Lumumby 2528/14, Ostrava – Zábřeh (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 11.05.2021, která je součástí realizační dokumentace stavby.

Dodávka a montáž gastrovybavení MŠ P. Lumumby 14 není předmětem této smlouvy, jelikož je upravena v rámci veřejné zakázky samostatnou kupní smlouvou. Montáž gastrovybavení bude probíhat v součinnosti a v návaznosti na provádění díla dle této smlouvy.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:

- zajištění informační tabule o stavbě obsahující tyto údaje - název stavby, objednatel - Městský obvod Ostrava - Jih, logo Městského obvodu, zhotovitel, náklady včetně DPH, termín realizace;
- poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
- zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;
- zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
- náklady na ostrahu;
- zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace



dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;

- zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby, **které budou přizpůsobeny provozu školského zařízení, pokud práce budou probíhat ve školním roce v době výuky;**
- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
- zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
- zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
- zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
- zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
- zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech slučitelných s formátem .dwg a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
- plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
- převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
- denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
- provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
- zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
- zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
- zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;

3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací запиše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 11,75%. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23., odst. 24. a čl. XI. odst. 3.



4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě (dále jako „příloha č. 1“). O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
9. Místo plnění: **ul. P. Lumumby 2528/14, na pozemku parcely č. 1237/4 a parcely č. st. 3281, k. ú. Zábřeh nad Odrou**, je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v odst. 1. tohoto článku.
10. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava - Jih, odbor školství a kultury (dále jen „OŠK“).
11. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

### čl.III. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
<b>Cena díla v Kč celkem</b>	2 093 251,25	439 582,76	<b>2 532 834,01</b>

2. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni platnosti této smlouvy. DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
6. Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.



8. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
9. **Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).**

#### Čl.IV. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **bude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu Ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
  - b) **Agendové číslo smlouvy objednatele** (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: **VZ 14.21**; identifikátor: **P21V00000149**,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
  - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
  - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. OŠK),
  - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „pokyn GFR“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.



8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 11 tohoto článku.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 11 a odst. 16 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 8 a 10 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky objednatelem, musí být objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm (7) kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40-ti dnů po obdržení takové bankovní záruky.
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane.
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 11 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
19. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFR D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
20. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli



k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

21. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
22. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
23. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
24. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
25. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení zákonného úroku z prodlení.
26. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
27. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
28. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

## čl.V. Doba plnění

### 1.

- a) **Termín zahájení realizace díla:**
  - Předání staveniště se uskuteční do 3 měsíců od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 1 měsíce od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak.
  - O termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště.
  - Staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
- b) **Termín provedení díla**, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 60 kalendářních dnů** od zahájení realizace díla.
- c) **Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla** dle odst. 2. tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace), a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je



**součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.**

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak.
3. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.**
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí. V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.  
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývajících z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodloužení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně





upozorněn objednatel na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16. tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.

7. Pokud zhotovitel nezačíná práce v termínu dle odst. 1. písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezačíná-li zhotovitel práce na díle do 30 kalendářních dnů od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5% z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5% z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo** jeho řádným **dokončením** a **předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a za objednatele musí být podepsán pověřeným zaměstnancem OŠK. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení je dílo možné převzít i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán protokol o předání a převzetí. Tento protokol sepiše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
  - označení díla,
  - agendové číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně agendových čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - termín vyklizení prostor,
  - datum ukončení záruky o dílo,
  - soupis nákladů od zahájení do předání díla,
  - zahájení a ukončení realizace díla,
  - seznam převzaté dokumentace,
  - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
  - prohlášení objednatele, že dílo přijímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
  - datum a místo sepsání protokolu,
  - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli (v případě nutnosti kolaudace) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu a doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Dále bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.



15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém nebo objednatelům určeném termínu dle protokolu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 1. tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

## **čl.VI. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, příslušným českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelům a v případě požadavku objednatelů také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

## **čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání**

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.



7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **nebudou** použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 2, této smlouvy (dále jen „příloha č. 2“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
9. Případný použitelný demontovaný materiál vč. kovového odpadu bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení oceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na výše uvedený účet objednatele.
10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000, Kč za každý zjištěný případ a za každý byť započatý den trvání zjištěného nedostatku. V případě, že bude zjištěn opakovaně stejný (již vytknutý) nedostatek, který bude trvat dva či více po sobě následujících dnů, zvyšuje se denní sankce za takový nedostatek vždy na dvojnásobek předchozí pokuty za tentýž nedostatek, přičemž maximální výše denní sazby této smluvní pokuty je 16.000,- Kč (nastává pátým dnem, kdy se opakuje stejný nedostatek).
12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel provedena.
14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněné osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava - Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí



stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za porušení některé z povinností vyplývající z tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z Ceny, maximálně však 10.000,- Kč, za každý zjištěný případ a každý den prodlení s odstraněním nedostatku.

17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Součástí stavby je i geometrické zaměření. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od předání dokončeného díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny, maximálně však 5.000,- Kč, za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště.
19. Předání základních vytyčovacích prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z Ceny, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## **čl.VIII. Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.



6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamy ve stavebním deníku, uvedenými dle předchozího ustanovení, připojí k takovým záznamům do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z Ceny za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do dne předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí dokončeného díla objednatelem, případně dnem převzetí oprav vad a nedodělků, jejichž odstraňování bylo do stavebního deníku zaznamenáváno.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

## **čl.IX. Záruční podmínky a vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost, funkčnost a kvalitu díla; zejména za to, že dílo je v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, technickými normami a standardy, platnými v České republice v době jeho realizace, a podmínkami výrobců a dodavatelů materiálů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, kdy bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
  - na veškeré ostatní práce HSV a PSV 60 měsíců,
  - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se při závěrečné kontrolní prohlídce stavebním úřadem a v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše, uvede, jak se projevuje, a navrhne termín pro její odstranění. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit, jakým způsobem bude vada odstraněna. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamace, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamace, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. Nedojde-li ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamace, nebo zhotovitel vadu neuzná, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli. V případě, že zhotovitel neoprávněně neuzná vadu a odmítne ji bezplatně opravit, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši nákladů na odstranění vytknuté vady prostřednictvím třetí osoby.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne



s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.

9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstránil zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

## **čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu**

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého dokončeného díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle nebo jeho části také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

## **čl.XI. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny z důvodu změny sazby DPH dle čl. III. odst. 7. této smlouvy a změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7. a čl. XI. odst. 13. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatku v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava - Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.



4. Objednatel je oprávněn ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:

technických: Jaroslav Bolcek  
realizačních: Jaroslav Bolcek  
smluvních: Jaroslav Bolcek

Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Gabriela Vasiliadis Tóth DiS., vedoucí OŠK, tel.: 599 430 132  
a po dobu její nepřítomnosti:  
PaedDr. Zuzana Sedláčková, OŠK, vedoucí oddělení kultury, tel. 599 430 246

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Ing. Markéta Koukalová., OŠK, tel.: 599 430 311  
a pověření zaměstnanci OŠK.

Při změně kontaktních či oprávněných osob objednatele či zhotovitele není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. O této skutečnosti se druhá strana vyrozumí písemně.

6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany, a která je stíhána smluvní pokutou.
8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechny smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 30 dní ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na tom, že dojde-li v budoucnu ke změně Ceny formou uzavřeného dodatku k této smlouvě, budou smluvní pokuty dle této smlouvy počítány z Ceny dodatkem změněné.
10. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil v souvislosti s provedením díla a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil v souvislosti s realizací díla a které se zároveň staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
13. Seznam poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam poddodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze po předchozím písemném schválení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení tohoto ustanovení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z Ceny za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.



14. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o poddodavateli a dále o druhu a rozsahu prací.
15. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093, ustanovení § 2591, ustanovení § 2609 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.**
18. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele doložit soulad čestného prohlášení učiněného v zadávacím řízení se skutečností ve lhůtě do 5 dnů od doručení žádosti. V případě, že se čestné prohlášení zhotovitele, učiněné v rámci zadávacího řízení, ukáže jako nepravdivé, neúplné nebo zkreslené, je zhotovitel povinen učinit nápravu ve lhůtě 5 dnů od výzvy objednatele k nápravě. Nebude-li zhotovitel na žádost reagovat vůbec nebo neučiní-li zhotovitel v uvedené lhůtě nápravu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z Ceny. Lhůty dle tohoto smluvního ujednání je oprávněn v odůvodněných případech prodloužit zástupce objednatele ve věcech smluvních.
26. Nedílnou součástí této smlouvy je:
  - příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
  - příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
  - příloha č. 3 – Časový harmonogram realizace díla





**Za objednatele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Ostrava

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: Rožnov pod Radhoštěm

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Jaroslav Bolcek**  
jednatel



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **002**      **Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14  
Patrice Lumumby 14, Ostrava-jih-Zábřeh**

Objednatel: **Městský obvod Ostrava-Jih**      IČO: **00845451**  
**Horní 791/3, 700 30 Ostrava Hrabůvka**      DIČ: **CZ00845451**  
**70030 Ostrava-Hrabůvka x)**

Zhotovitel: **JVAgro Morava s.r.o.**      IČO: **26826411**  
**Meziříčská 2304**      DIČ: **CZ26826411**  
**756 61 Rožnov pod Radhoštěm**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	307 710,51
PSV	1 340 951,74
MON	424 089,00
Vedlejší náklady	20 500,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 093 251,25</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>2 093 251,25</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>439 582,76</b> CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

**Cena celkem s DPH** **2 532 834,01** CZK

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>1</b>	<b>Oprava školní kuchyně</b>	<b>0,00</b>	<b>2 093 251,25</b>	<b>439 582,76</b>	<b>2 532 834,01</b>	<b>####</b>
1	rozpočet oprava školní kuchyně	0,00	1 811 236,84	380 359,74	2 191 596,58	####
2	rozpočet ZTI	0,00	282 014,41	59 223,03	341 237,44	####
Celkem za stavbu		0,00	2 093 251,25	439 582,76	2 532 834,01	####

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
13	Hloubené vykopávky	HSV				
16	Přemístění výkopku	HSV				
27	Základy	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
33	Sloupy a pilíře,stožáry, stojky	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				

713	Izolace tepelné	PSV				
721	Vnitřní kanalizace	PSV				
722	Vnitřní vodovod	PSV				
723	Vnitřní plynovod	PSV				
728	Vzduchotechnika	PSV				
730	Ústřední vytápění	PSV				
734	Armatury	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV				
781	Obklady keramické	PSV				
784	Malby	PSV				
M21	Elektromontáže	MON				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem					2 093 251,25	100

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 13 Hloubené vykopávky</b>						<b>14 484,65</b>
	1 133210012R00	Hloubení šachet zem.vrtákem hor.3-4;D 20cm,hl.80cm	kus	16,000		
	2 139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	17,361		
		001 kuchyně : 51,47*3		15,441		
		pro VZT : 2,8*3*8*2		1,344		
		1,2*3*8*2		0,576		
<b>Díl: 16 Přemístění výkopku</b>						
	3 162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	17,361		
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 17,36100		17,361		
	4 162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	86,805		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 17,36100*5		86,805		
	5 171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	17,361		
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 17,36100		17,361		
	6 199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	17,361		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 17,36100		17,361		
<b>Díl: 27 Základy</b>						
	7 271531111RK6	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm kraj Moravskoslezský	m3	1,512		
		pro VZT : 2,8*1,8*3		1,512		
	8 273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25	m3	0,504		
		pro VZT : 2,8*1,8*1		0,504		
	9 273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	1,380		
		(2,8+1,8+2,8+1,8)*,15		1,380		
	10 273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	1,380		
		Včetně očištění, vyřídění a uložení bednicího materiálu.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 1,38000		1,380		
	11 273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,088		
		2,8*1,8*2*,008*1,1		0,088		
	12 274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25	m3	1,920		
		Včetně dodávky a uložení betonu a kamene.				
		pro VZT : 2,8*3*8*2		1,344		
		1,2*3*8*2		0,576		
	13 783896211R00	Nátěr betonových povrchů akrylátový 2x email	m2	5,960		
		(2,8+1,8+2,8+1,8)*,1		0,920		
		pro VZT : 2,8*1,8		5,040		
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
	14 310271537R00	Zazdívka otvorů do 1m2, pórobet.tvárnice,tl.37,5cm	m3	0,342		
		okno pro VZT : ,9*,38		0,342		
<b>Díl: 33 Sloupy a pilíře,stožary,stočky</b>						
	15 338171112R00	Osazení sloupků plot. do 2 m,zabet.C25/30	kus	16,000		
	16 762112110R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	47,300		
		18*1,3		23,400		
		1,5		1,500		
		1,6*14		22,400		
	17 762136114R00	Montáž bednění stěn z latí hoblov.	m2	37,440		

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(3,7+7+3,7)*1,3*2		37,44000		
18	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak dle PD : 66*3	m2	198,00000		
				198,00000		
19	3300001	Kotevní materiál pro sloupky a spojovací materiál	soubor	1,00000		
20	605158625R	Hranol konstrukční masivní KVH Si - pohledový, SM, kvalita S10, vlhkost 15% dle výpisu : ,77*1,25	m3	0,96250		
				0,96250		
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
21	602011112RT5	Omítka jádrová 082, ručně tloušťka vrstvy 20 mm oprava po odsk obl : 37,4*1,35 -,8*1,35	m2	49,41000		
				50,49000		
				-1,08000		
22	611421331RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení d 37,4*3 -,8*2 -1,15*1,15*8	m2	100,02000		
				112,20000		
				-1,60000		
				-10,58000		
23	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 okna VZT : 1	kus	1,00000		
				1,00000		
24	767586101RT1	Nosný rošt podhledu modul 60 x 60 cm (kazety) Dodávka a montáž hlavního profilu, příčných profilů, obvodového profilu a zavěšovač chodba : 13	m2	13,00000		
				13,00000		
25	767586201RT1	Podhled minerální kazety tl. 15 mm Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 13,00000	m2	13,00000		
				13,00000		
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
26	622300031RAF	KZS s polystyrenem, plocha s otvory, budovy do 6 m desky fasádní polystyren EPS-F tl. 160 mm, lešení Zakrytí výplní otvorů. Osazení soklové lišty. Nalepení tepelně izolačních fasádních desek EPS-F (fasáda, ostění a parapety výplní otvorů). Zajištění terčovými hmoždinkami. Vyztužení rohů lištami, osazení parapetních a okenních omítkových lišt. Nanesení lepicí stěrky na zabroušený podklad, vlepení vyztužné sklolaminátové síťoviny, zatření stěrky. Penetrační nátěr, povrchová úprava omítkou. Včetně montáže, demontáže a jednoměsíčního nájmu lešení.	m2	1,00000		
				1,00000		
		okno vzt : 1		1,00000		
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
27	342255020R00	Příčky z desek tl. 5 cm kanál v podlaze, dělicí stěna vody - plyn 4,7*,3	m2	1,41000		
				1,41000		
28	564831111RT4	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm šterkodrt' frakce 0-63 mm 001 kuchyně : 51,47	m2	51,47000		
				51,47000		
29	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. roznašecí : 51,47*,05 ochranna : 51,47*,06	m3	5,66170		
				2,57350		
				3,08820		
30	631313621RM1	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25 z betonu prostého Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. podkladní : 51,47*,1	m3	5,14700		
				5,14700		
31	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 10 cm	m3	10,80870		
						<b>71 129,62</b>

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 5,14700		5,14700		
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 5,66170		5,66170		
32	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari 51,47*,008*1,18	t	0,48588		0,48588
33	278320040RAA	Kanál v podlaze svislé stěny ŽB z betonu C 20/25 výztuž 120 kg/m3, objem 5 m3, kompletní provedení 10*,1*,3	m3	0,30000		0,30000
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
34	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	88,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
35	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	88,00000		
36	953941312R00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	1,00000		
37	44984104R	Přístroj hasicí práškový PG4LE	kus	1,00000		
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
38	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tváric tl. 15 cm luxfery : 2,4*,6	m2	1,44000		1,44000
39	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm 001 kuchyně : 51,47*,1	m3	5,14700		5,14700
40	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 001 kuchyně pod dlažbou : 51,47*,1	m3	5,14700		5,14700
41	965049111RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm oboustranná výztuž svařovanou sítí Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 5,14700	m3	5,14700		5,14700
42	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 001 kuchyně : 51,47	m2	51,47000		51,47000
43	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 ,8*2	m2	1,60000		1,60000
44	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2 1,17*1,15	m2	1,34550		1,34550
45	971033531R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa pro vzt : ,8*,5*2 ,6*,5*3 ,5*,5	m2	1,95000		0,80000 0,90000 0,25000
46	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy vnitřních stropů 001 kuchyně : 51,47*1,15	m2	59,19050		59,19050
47	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn 37,4*1,7	m2	63,58000		63,58000
48	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 37,4*1,35 -,8*1,35	m2	49,41000		50,49000 -1,08000
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
49	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	58,23403		
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
50	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod.	m2	51,47000		

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.				
		001 kuchyně : 51,47				51,47000
51	711142559RY2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod.	m2			18,70000
		kuchyne : 37,4*,5				18,70000
52	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%			179,16500
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
53	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2			51,47000
		001 kuchyně : 51,47				51,47000
54	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2			51,47000
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 51,47000				51,47000
55	283754906R	Deska polystyrenová XPS 300 SF tl. 120 mm hladká, s ozubem, 1265 x 615 mm	m2			54,04350
		Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 51,47000*1,05				54,04350
56	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%			216,58580
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				
57	72800001	Vzduchotechnika viz samostatný rozpočet	soubor			1,00000
<b>Díl: 730</b>		<b>Ústřední vytápění</b>				
58	73000001	Ústřední vytápění viz samostatný rozpočet	soubor			1,00000
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				
59	76700001	Zakrytí kanálu v podlaze, 2,8 m2, nerez rozměry dle PD	ks			1,00000
60	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%			3,55000
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
61	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2			51,47000
		001 kuchyně : 51,47				51,47000
62	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m			37,40000
		37,4				37,40000
63	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2			51,47000
		001 kuchyně : 51,47				51,47000
64	771578001R00	Montáž podlah.lišt dilatačních,vnitř.ker.dlažba	m			20,00000
65	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2			51,47000
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 51,47000				51,47000
66	597642420R	Dlažba sokl s pozlábekem 20x9	kus			187,00000
		37,4/2				187,00000
67	597643201R	Dlaždice R12 30x30x1,5 cm S	m2			56,61700
		Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 51,47000*1,1				56,61700
68	771001	Povrchová teplem vulkanizovaná dilatační lišta	bm			22,00000
		Materiál: nerez/PVC, Barva: šedá, Výška: 25 mm, Délka: 2,5 m, Povrchová úprava:				
		Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 20,00000*1,1				22,00000
69	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%			734,70290
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
70	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2			73,20000
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 73,20000				73,20000
71	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2			73,20000
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 73,20000				73,20000
72	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2			73,20000



## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		37,4*2		74,80000		
		-,8*2		-1,60000		
73	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	87,40000		
		ukocovací : 37,4		37,40000		
		rohove : 25*2		50,00000		
74	597813706R	Obkládačka 30x30	m2	80,52000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 73,20000*1,1		80,52000		
75	781001	Lišta ukončovací L nerez kartáčovaná	m	41,14000		
		ukocovací : 37,4*1,1		41,14000		
76	781002	Lišta k ochraně rohu, pod obklad 6 mm, 37 mm, nerezová ocel, přírodní, stříbrná	m	55,00000		
		rohove : 25*2*1,1		55,00000		
77	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	825,52400		
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
78	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná s bílým stropem dvojnásobná	m2	122,77050		
		001 kuchyně : 51,47*1,15		59,19050		
		37,4*1,7		63,58000		
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
80	M2100001	Elektroinstalace - silnoproud viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
81	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	31,13520		
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za sklád				
82	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	435,89285		
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,13520		
84	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	93,40561		
85	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	31,13520		
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				
86	VN001	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,00000		
87	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000		
		Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich oc				
88	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveni				
89	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000		
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.				

**Celkem**

**1 811 236,84**

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	1	rozpočet oprava školní kuchyně

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	2	rozpočet ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>16 485,00</b>
1	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	13,00000	120,00	1 560,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 13,00000		13,00000		
2	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	13,00000	100,00	1 300,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).				
3	230120072R00	Značení potrubí štítkem	kus	25,00000	45,00	1 125,00
4	900001	Ochranné trubky pro potrubí zdravotně technických rozvodů přes stropy, stěny, dilatace, apod.	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
5	900002	Zajištění prostupů přes stavební konstrukce, uložení potrubí do podlahy, apod.	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
6	913 R00	Hzs - Stavební dělník Stavební výpomoc a nepředvídané práce	h	40,00000	175,00	7 000,00
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>90 934,55</b>
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	9,00000	800,00	7 200,00
8	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	4,50000	1 100,00	4 950,00
9	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	8,00000	254,50	2 036,00
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
10	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	5,00000	333,50	1 667,50
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
11	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	50,00000	500,00	25 000,00
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
12	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	63,00000	18,00	1 134,00
13	722181213R00	Izolace návleková tl. stěny 13 mm	m	13,00000	79,00	1 027,00
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.				
14	230120047R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 125	m	80,00000	20,00	1 600,00
		Zaměření a proplach stávající kanalizace : 80		80,00000		
15	72100001	Hyg. vpust 157, 200x200mm	ks	2,00000	5 300,00	10 600,00
		Hyg. vpust 157, 200x200mm, DN 100 svislá, sifon, - rošt mřížkový 168x168mm, L15, protiskluzný, - kalový koš VP 157 pevná/svislá a teleskop, O=0,6 I"				
16	72100002	Podlahový žlab P1	ks	1,00000	18 900,00	18 900,00
		"Podlahový žlab P1: Hyg. žlab 300x2030mm, H=60, odtok 200mm, standard, - 4 x rošt mřížkový 268x499mm, L15, protiskluz R11, - Hyg. vpust 218, DN 100 svislá, poziční přír., sif., - kalový koš VP 218 pevná/svislá a teleskop, O=1,4 I"				
17	72100003	Podlahový žlab P2	ks	1,00000	15 300,00	15 300,00
		"Podlahový žlab P2: Hyg. žlab 500x1030mm, H=65, odtok 200mm, standard, - 2 x rošt mřížkový 468x499mm, L15, protiskluz R11, - Hyg. vpust 218, DN 100 svislá, poziční přír., sif., - kalový koš VP 218 pevná/svislá a teleskop, O=1,4 I"				
18	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	894,14500	1,70	1 520,05
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>146 041,72</b>
19	722172915R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 40 mm, vodovod	kus	14,00000	110,00	1 540,00
		Napojení na stávající přívod studené, teplé vody a cirkulace				
20	722172331R00	Potrubí z PP-RCT, D 20x3,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	80,00000	319,00	25 520,00
		Systémové řešení závěsů, objímek, upevňovacích materiálů				

## Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	2	rozpočet ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
21	722172332R00	Potrubí z PP-RCT, D 25x4,2 mm, PN 20, vč. zed. výpom. Systémové řešení závěsů, objímek, upevňovacích materiálů	m	110,00000	360,00	39 600,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
22	722172333R00	Potrubí z PP-RCT, D 32x5,4 mm, PN 20, vč. zed. výpom. Systémové řešení závěsů, objímek, upevňovacích materiálů	m	65,00000	440,00	28 600,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
23	722172334R00	Potrubí z PP-RCT, D 40x6,7 mm, PN 20, vč. zed. výpom. Systémové řešení závěsů, objímek, upevňovacích materiálů	m	30,00000	590,00	17 700,00
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
24	722181214R00	Izolace návleková tl. stěny 9-30 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	285,00000	80,00	22 800,00
25	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	285,00000	12,00	3 420,00
26	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku.	m	285,00000	18,00	5 130,00
27	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1 443,10000	1,20	1 731,72
<b>Díl: 723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>					<b>17 485,34</b>
28	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40 Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	20,00000	617,00	12 340,00
29	723190206R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 40 Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	soubor	1,00000	2 975,00	2 975,00
30	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00000	254,00	254,00
31	723190916R00	Navaření odbočky na plynové potrubí DN 40 Napojení na stávající přívod plynu u plynoměru a HUP	kus	1,00000	309,00	309,00
32	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	20,00000	70,00	1 400,00
33	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	172,78000	1,20	207,34
<b>Díl: 734</b>	<b>Armatury</b>					<b>11 067,80</b>
34	722236411R00	Ventil regul.přímý. DN 15	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
35	722236412R00	Ventil regul.přímý. DN 20	kus	2,00000	1 100,00	2 200,00
36	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 20	kus	7,00000	300,00	2 100,00
37	723237214R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit, R950 DN 20	kus	1,00000	407,00	407,00
38	725814102R00	Ventil rohový DN 15	soubor	14,00000	190,00	2 660,00
39	725814104R00	Ventil rohový DN 20	soubor	1,00000	200,00	200,00
40	734235133R00	Kohout kulový s vypouštěním, DN 25	kus	6,00000	410,00	2 460,00
41	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	110,27000	0,37	40,80
<b>Celkem</b>						<b>282 014,41</b>

### Položkový rozpočet

S:	002	Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ Lumumby 14 Patrice Lumumby 14, Ostrava-j
O:	1	Oprava školní kuchyně
R:	2	rozpočet ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

**Seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,  
s jejichž pomocí účastník ZŘ předpokládá realizaci veřejné zakázky**

<b>Podlimitní veřejná zakázka na dodávky</b>		<b>Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník ZŘ zadat poddodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH</b>	<b>% podíl na plnění VZ</b>
<b>VZ 14.21 „Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P. Lumumby 14”</b>			
1.	Název:	/	/
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
2.	Název:	/	/
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČO:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

### Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že **nehodlám / hodlám** využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.

<b>Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení</b>	
Podpis osoby:	[Redacted Signature]
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Jaroslav Bolcek
Datum:	11.května 2021

# Časový harmonogram výstavby díla

"Oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení MŠ P.Lumumby 14". Celková doba realizace 60 dnů.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60		
HSV - Práce a dodávky HSV																																																														
13	Hlubené vykopávky																																																													
16	Přemístění výkopku																																																													
27	Základy																																																													
3	Svislé a kompletní konstrukce																																																													
33	Sloupy a pilíře, stožáry, stojky																																																													
61	Úpravy povrchů vnitřní																																																													
62	Úpravy povrchů vnější																																																													
63	Podlahy a podlahové konstrukce																																																													
9	Ostatní konstrukce, bourání																																																													
94	Lešení a stavební výtahy																																																													
95	Dokončovací konst. na poz.st.																																																													
96	Bourání konstrukcí																																																													
99	Staveništní přesun hmot																																																													
PSV - Práce a dodávky PSV																																																														
711	Izolace proti vodě																																																													
713	Izolace tepelné																																																													
713	Izolace tepelné																																																													
721	Vnitřní kanalizace																																																													
722	Vnitřní vodovod																																																													
723	Vnitřní plynovod																																																													
728	Vzduchotechnika																																																													
730	Ústřední vytápění																																																													
734	Armatury																																																													
767	Konstrukce zámečnické																																																													
771	Podlahy z dlaždic a obklady																																																													
781	Obklady keramické																																																													
784	Malby																																																													
Práce a dodávky																																																														
M21	Elektroinstalace																																																													
D96	Přesuny sutí a byouraných hmot																																																													
VN	Vedlejší náklady																																																													
Gastrovybavení																																																														

