

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

**Stavba: Bytová jednotka č.9, Korunovační 28**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

Praha 7

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Jan TOMAS - autorizovaný stavitel

01204300

CZ501116207

Rozpočet číslo

Dne

31.03.2021

CZ-CPV

CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |            | B Doplnkové náklady |                  | C Náklady na umístění stavby |                     |           |
|--------------------------|--------------|------------|---------------------|------------------|------------------------------|---------------------|-----------|
| 1                        | HSV          | Dodávky    | 8                   | Práce přesčas    | 13                           | Zařízení staveniště | 0,00      |
| 2                        |              | Montáž     | 9                   | Bez pevné podl.  | 14                           | Projektové práce    | 0,00      |
| 3                        | PSV          | Dodávky    | 10                  | Kulturní památka | 15                           | Územní vlivy        | 0,00      |
| 4                        |              | Montáž     | 11                  |                  | 16                           | Provozní vlivy      | 0,00      |
| 5                        | "M"          | Dodávky    |                     |                  | 17                           | Jiné VRN            | 0,00      |
| 6                        |              | Montáž     |                     |                  | 18                           | VRN z rozpočtu      | 16 539,68 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) | 330 793,50 | 12                  | DN (ř. 8-11)     | 19                           | VRN (ř. 13-18)      | 16 539,68 |
| 20                       | HZS          | 0,00       | 21                  | Kompl. činnost   | 22                           | Ostatní náklady     | 16 539,68 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 347 333,18**

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snížená  | 15,0 | 347 333,18  | 399 433,15 |
| základní | 21,0 |             | 0,00       |

**Cena s DPH 399 433,15**

**E Přípočty a odpočty**

|                  |      |
|------------------|------|
| Dodá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Místo: Bytová jednotka 9, Korunovačn1 28

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Korunovačn1 28, Praha 7

Zpracoval:

12.03.2021

| Kód | Popis                                      | Cena celkem       | Hmotnost celkem | Suf celkem   |
|-----|--|-------------------|-----------------|--------------|
| HSV | Práce a dodávky HSV                        | 113 694,00        | 0,000           | 0,000        |
| 6   | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 102 694,00        | 0,000           | 0,000        |
| 997 | Přesun sutě                                | 3 500,00          | 0,000           | 0,000        |
| 998 | Přesun hmot                                | 7 500,00          | 0,000           | 0,000        |
| PSV | Práce a dodávky PSV                        | 217 099,50        | 0,000           | 0,000        |
| 741 | Elektroinstalace - silnoproud              | 66 415,00         | 0,000           | 0,000        |
| 766 | Konstrukce truhlářské                      | 18 650,00         | 0,000           | 0,000        |
| 775 | Podlahy skládané                           | 800,00            | 0,000           | 0,000        |
| 776 | Podlahy povlakové                          | 67 450,50         | 0,000           | 0,000        |
| 783 | Dokončovací práce - nátěry                 | 30 600,00         | 0,000           | 0,000        |
| 784 | Dokončovací práce - malby a tapety         | 33 184,00         | 0,000           | 0,000        |
|     | <b>Celkem</b>                              | <b>330 793,50</b> | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Objednatel: Bytová jednotka B, Korunovačská 28

Zhotovitel:  
Místo: Korunovačská 28, Praha 7

Zpracoval:  
12.03.2021

| Č   | KCN | Kód položky  | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       | Hmotnost | Hmotnost celkem |
|---|-----|--------------|--|-----|-----------------|-----------------|-------------------|----------|-----------------|
| <b>HSV Práce a dodávky HSV</b>                      |     |              |  |     |                 |                 | <b>113 694,00</b> |          | <b>0,000</b>    |
| <b>8 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |              |  |     |                 |                 | <b>102 694,00</b> |          | <b>0,000</b>    |
| 1   | 011 | 612445304    | Stěrka sádrová RIMANO GLET XL stěn, penetrace tl 4mm   | m2  | 216,500         | 210,00          | 45 465,00         | 0,000    | 0,000           |
| 2   | 011 | 612445304    | Stěrka sádrová RIMANO GLET XL stropu, penetrace tl 4mm   | m2  | 65,100          | 250,00          | 16 275,00         | 0,000    | 0,000           |
| 3   | 014 | 611325401    | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%                         | m2  | 85,100          | 160,00          | 10 416,00         | 0,000    | 0,000           |
| 4   | 014 | 612325401    | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%                           | m2  | 216,500         | 50,00           | 10 825,00         | 0,000    | 0,000           |
| 5   | 013 | 974031122    | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm  | m   | 90,000          | 80,00           | 7 200,00          | 0,000    | 0,000           |
| 6   | 14  |              | Zahození rýh maltou vápenocementovou   | m   | 90,000          | 80,00           | 7 200,00          | 0,000    | 0,000           |
| 7   | 011 | 346244371    | Zazdívká rýh, nik nebo kapes z cihel pálených  | m2  | 0,500           | 210,00          | 105,00            | 0,254    | 0,127           |
| 8   | 011 | 952801111    | Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m                                | m2  | 65,100          | 80,00           | 5 208,00          | 0,000    | 0,000           |
| <b>997 Přesun sutě</b>                              |     |              |  |     |                 |                 | <b>3 500,00</b>   |          | <b>0,000</b>    |
| 10  | 997 | 997002611    | Nakládání sutí a vybouraných hmot  | t   | 0,500           | 2 500,00        | 1 250,00          | 0,000    | 0,000           |
| 11  | 997 | 997013501    | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                      | t   | 0,500           | 1 500,00        | 750,00            | 0,000    | 0,000           |
| 12  | 997 | 997013509    | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                           | t   | 5,000           | 100,00          | 500,00            | 0,000    | 0,000           |
| 13  | 997 | 997013831    | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904          | t   | 0,500           | 2 000,00        | 1 000,00          | 0,000    | 0,000           |
| <b>998 Přesun hmot</b>                              |     |              |  |     |                 |                 | <b>7 500,00</b>   |          | <b>0,000</b>    |
| 15  | 998 | 998011004    | Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m   | t   | 1,500           | 4 000,00        | 6 000,00          | 0,000    | 0,000           |
| 16  | 998 | 998011014    | Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvýšený přesun do 500 m                               | t   | 1,500           | 1 000,00        | 1 500,00          | 0,000    | 0,000           |
| <b>PSV Práce a dodávky PSV</b>                      |     |              |  |     |                 |                 | <b>217 099,50</b> |          | <b>0,000</b>    |
| <b>741 Elektroinstalace - silnoproud</b>            |     |              |  |     |                 |                 | <b>66 415,00</b>  |          | <b>0,000</b>    |
| 19  | 741 | 741122005    | Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plochy 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLo)                     | m   | 240,000         | 50,00           | 12 000,00         | 0,000    | 0,000           |
| 20  | 341 | 34111036     | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2   | m   | 160,000         | 63,00           | 10 080,00         | 0,000    | 0,000           |
| 21  | 341 | 34109515     | kabel silový s Cu jádrem plochý 1 kV 3x1,5mm2  | m   | 80,000          | 59,00           | 3 540,00          | 0,000    | 0,000           |
| 22  | 357 | 35713109     | rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek                        | kus | 1,000           | 1 200,00        | 1 200,00          | 0,000    | 0,000           |
| 23  |     | 210180012R00 | Osazení plastových rozvodnic SP, 6D do výklenku  | kus | 1,000           | 1 500,00        | 1 500,00          | 0,000    | 0,000           |
| 24  | 741 | 741311803    | Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezřubových bez zachování funkčnosti do 2 svazek    | kus | 3,000           | 1 000,00        | 3 000,00          | 0,000    | 0,000           |
| 25  | 741 | 741315823    | Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE | kus | 8,000           | 1 000,00        | 8 000,00          | 0,000    | 0,000           |
| 26  | 741 | 741320101    | Montáž jistič jednopólový nn do 25 A bez krytu   | kus | 54,000          | 100,00          | 5 400,00          | 0,000    | 0,000           |
| 27  | 358 | 35822111     | jistič 1pólový-charakteristika B 16A   | kus | 5,000           | 150,00          | 750,00            | 0,000    | 0,000           |
| 28  | 741 | 741370002    | Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem - chodba+kuchyně               | kus | 2,000           | 350,00          | 700,00            | 0,000    | 0,000           |
| 29  | 348 | 34821275     | svítidlo bytové žárovkové IP 42, max. 60 W E27   | kus | 2,000           | 800,00          | 1 600,00          | 0,000    | 0,000           |
| 30  | 741 | 741371841    | Demontáž svítidla bytového se standardní patiči přisazeného do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti    | kus | 4,000           | 250,00          | 1 000,00          | 0,000    | 0,000           |
| 31  | 741 | 741810002    | Revizní zpráva   | kus | 1,000           | 3 500,00        | 3 500,00          | 0,000    | 0,000           |
| 32  | 345 | 34559120     | zásvuka 2řadová 16A 3553-01289 bílá  | kus | 10,000          | 150,00          | 1 500,00          | 0,000    | 0,000           |
| 33  |     | 210111014R00 | Montáž - zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)  | kus | 10,000          | 85,00           | 850,00            | 0,000    | 0,000           |
| 34  |     | 210110001R00 | Montáž spínač nástěnný jednopól - faz 1, obyč prostředí  | kus | 5,000           | 55,00           | 275,00            | 0,000    | 0,000           |
| 35  | 345 | 34539763     | přepínač k/řový 10A 3553-07289 velikoplošný  | kus | 8,000           | 160,00          | 800,00            | 0,000    | 0,000           |
| 36  |     | 222260021R00 | Krabice KO 68 pod omítku + vysekání  | kus | 15,000          | 10,00           | 150,00            | 0,000    | 0,000           |
| 37  | 345 | 34539763     | instalační krabice podomítkové   | kus | 15,000          | 10,00           | 150,00            | 0,000    | 0,000           |

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Objednatel: Bytová jednotka B, Korunovační 28

Zhotovitel:  
Místo: Korunovační 28, Praha 7

Zpracoval:  
12.03.2021

| Č  | KCN | Kód položky  | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem      | Hmotnost | Hmotnost celkem |
|----|-----|--------------|--|-----|-----------------|-----------------|------------------|----------|-----------------|
| 38 |     | 111147       | Kabel Koax   | m   | 25,000          | 18,00           | 450,00           | 0,000    | 0,000           |
| 39 |     | 22228021R00  | Montáž - Koaxiální kabel v trubkách  | m   | 25,000          | 30,00           | 750,00           | 0,000    | 0,000           |
| 40 |     | 222730006R00 | Montáž zásuvka TV+R koncová pod omlítku  | kus | 2,000           | 55,00           | 110,00           | 0,000    | 0,000           |
| 41 | 374 | 37451121     | zásuvka N+R bílá   | kus | 2,000           | 200,00          | 400,00           | 0,000    | 0,000           |
| 42 |     | 222280215R00 | Kabel UTP kat 6 v trubkách   | m   | 50,000          | 10,00           | 500,00           | 0,000    | 0,000           |
| 43 |     | 1111254      | Dotový kabel UTP 4x2x0,5   | m   | 50,000          | 8,00            | 400,00           | 0,000    | 0,000           |
| 44 |     | 222290104R00 | Dvojjzásuvka 2xRJ45 STP kat 5e na omlítku  | kus | 2,000           | 250,00          | 500,00           | 0,000    | 0,000           |
| 45 |     | 371202012    | Zásuvka datová OPLUS 1xRJ45  | kus | 2,000           | 200,00          | 400,00           | 0,000    | 0,000           |
| 46 |     | 34571532     | Krabice přístrojová odbočná čtvercová z PH KO 100E   | kus | 4,000           | 120,00          | 480,00           | 0,000    | 0,000           |
| 47 |     | 222260026R00 | Krabice KO 100 pod omlítku + vyskákání   | kus | 4,000           | 220,00          | 880,00           | 0,000    | 0,000           |
| 48 |     | 210010003R00 | Trubka ohebná pod omlítku, vnější průměr 25 mm   | m   | 25,000          | 15,00           | 375,00           | 0,000    | 0,000           |
| 49 | 345 | 34571064     | trubka elektroinstalační ohebná z PVC  | m   | 25,000          | 15,00           | 375,00           | 0,000    | 0,000           |
| 50 | 345 | 34535        | Pomocný a spojovací materiál   | kpl | 1,000           | 1 500,00        | 1 500,00         | 0,000    | 0,000           |
| 51 | 741 | 741810002    | Revizní zpráva   | kus | 1,000           | 3 500,00        | 3 500,00         | 0,000    | 0,000           |
|    |     |              |  |     |                 |                 | <b>18 650,00</b> |          | <b>0,000</b>    |
| 52 |     | <b>766</b>   | <b>Konstrukce truhlářské</b>   |     |                 |                 |                  |          |                 |
| 53 | 766 | 766660RA1    | Demontáž stávající kuchyňské linky   | kpl | 1,000           | 2 000,00        | 2 000,00         | 0,000    | 0,000           |
| 54 | 766 | 766660RA2    | Demontáž stávající spíže- dřevěné skříňové vestavěné   | kpl | 1,000           | 500,00          | 500,00           | 0,000    | 0,000           |
| 55 | 766 | 766811115    | Montáž korpusu kuchyňských skříňek spodních na nožičky šířky do 600 mm   | kus | 3,000           | 0,00            | 0,00             | 0,000    | 0,000           |
| 56 | 766 | 766811144    | Příplatek k montáži kuchyňských skříňek spodních za usazení vestavěné digestoře                                    | kus | 1,000           | 0,00            | 0,00             | 0,000    | 0,000           |
| 57 | 766 | 766811145    | Příplatek k montáži kuchyňských skříňek horních nad vestavěnou digestoř  | kus | 1,000           | 1 000,00        | 1 000,00         | 0,000    | 0,000           |
| 58 | 766 | 766811152    | Montáž korpusu kuchyňských skříňek horních na stěnu šířky do 1200 mm   | kus | 3,000           | 0,00            | 0,00             | 0,000    | 0,000           |
| 59 | 766 | 766660003    | Demontáž dřevěných křidel 1 křídlových š do 0,8m   | kus | 5,000           | 80,00           | 400,00           | 0,000    | 0,000           |
| 60 | 766 | 766000RA1    | Oprava ocelové zárubně vstupních dveří   | kpl | 1,000           | 1 200,00        | 1 200,00         | 0,000    | 0,000           |
| 61 | 766 | 766660001    | Montáž dřevěných křidel otvůrových 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně                                       | kus | 5,000           | 300,00          | 1 500,00         | 0,000    | 0,000           |
| 62 | 611 | 61160706     | dveře vnitřní hladké bílé 1křídlové bílé šířka do 80cm   | kus | 5,000           | 1 450,00        | 7 250,00         | 0,021    | 0,021           |
| 63 | 611 | 61160706R00  | dveře kovové ELEGANT, klíč FAB   | kus | 5,000           | 960,00          | 4 800,00         | 0,021    | 0,021           |
|    |     |              |  |     |                 |                 | <b>800,00</b>    |          | <b>0,015</b>    |
| 64 |     | <b>775</b>   | <b>Podlahy skládané</b>  |     |                 |                 |                  |          |                 |
| 65 | 775 | 775429121    | Montáž podlahové lišty přechodové připevňené vruty   | m   | 5,000           | 80,00           | 400,00           | 0,000    | 0,000           |
| 66 | 553 | 55343115     | profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třesák  | m   | 5,000           | 80,00           | 400,00           | 0,000    | 0,001           |
|    |     |              |  |     |                 |                 | <b>67 450,50</b> |          | <b>0,000</b>    |
| 67 |     | <b>776</b>   | <b>Podlahy povlakové</b>   |     |                 |                 |                  |          |                 |
| 68 | 776 | 776201814    | Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou  | m2  | 60,500          | 180,00          | 10 890,00        | 0,000    | 0,000           |
| 69 | 776 | 776221111    | Lapení pásů z PVC standardním lepidlem   | m2  | 60,500          | 220,00          | 13 310,00        | 0,000    | 0,000           |
| 70 | 284 | 28411021     | podlahovina PVC zářezová homogenní tl. 2,00 mm, úprava PUR, třída zářez 3443, hořlavost Bfl S1, hmotnost 3550 g/m2 | m2  | 69,600          | 330,00          | 22 968,00        | 0,000    | 0,000           |
| 71 |     |              |  |     | 69,575          |                 |                  |          |                 |
| 72 | 776 | 776411111    | Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm   | m   | 66,500          | 115,00          | 7 647,50         | 0,000    | 0,000           |
| 73 | 284 | 28411003     | lišta soklová PVC 30 x 30 mm   | m   | 66,500          | 190,00          | 12 635,00        | 0,000    | 0,000           |
|    |     |              |  |     |                 |                 | <b>30 600,00</b> |          | <b>0,000</b>    |
| 74 |     | <b>783</b>   | <b>Dokončovací práce - nátěry</b>  |     |                 |                 |                  |          |                 |
| 75 | 783 | 783301303    | Bezoplachové odrezávání zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně  | m2  | 10,000          | 210,00          | 2 100,00         | 0,000    | 0,001           |
| 76 | 783 | 783343101    | Základní jednorázový impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně                     | m2  | 10,000          | 150,00          | 1 500,00         | 0,000    | 0,001           |
| 77 | 783 | 783347101    | Krycí jednorázový polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně                                    | m2  | 10,000          | 150,00          | 1 500,00         | 0,000    | 0,001           |
| 78 | 783 | 783627117    | Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr liánkových otopných těles   | m2  | 15,000          | 380,00          | 5 700,00         | 0,000    | 0,002           |
| 79 | 783 | 783128211    | Lakovací dvojnásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí s mazibroušením, oákrábáním - okenní křídla vč.rámů  | m2  | 45,000          | 200,00          | 9 000,00         | 0,000    | 0,000           |
| 80 | 783 | 783101205    | Dekorační obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okenní křídla vč.rámů                | m2  | 45,000          | 80,00           | 4 050,00         | 0,000    | 0,000           |

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Bytová jednotka 9, Korunovační 28

Objednatel  
Zhotovitel  
Místo: Korunovační 28, Praha 7

Zpracoval  
12.03.2021

| Č             | KCN | Kód položky | Popis  | MJ | Množství<br>sahem | Cena jednotková | Cena sahem        | Hodnota | Hodnota<br>sahem |
|---------------|-----|-------------|--|----|-------------------|-----------------|-------------------|---------|------------------|
| B1            | 783 | 783122111   | Lokální lmenení truhlářských konstrukcí včetně přetroušení disperzním lmelem plochy do 30% - okenní křídla ve rámu | m2 | 48,000            | 180,00          | 8 640,00          | 0,000   | 0,000            |
| B2            |     | <b>784</b>  | <b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>  |    |                   |                 | <b>33 184,00</b>  |         | <b>0,000</b>     |
| B3            | 784 | 784121001   | Odkrabění malby v místnostech výšky do 3,80 m - včetně EPS obkladu na stropě                                       | m2 | 281,800           | 30,00           | 8 454,00          | 0,000   | 0,000            |
| B4            | 785 | 785900010   | Odstranění tapet   | m2 | 20,000            | 40,00           | 800,00            | 0,000   | 0,000            |
| B5            | 784 | 784181101   | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m                                   | m2 | 281,800           | 30,00           | 8 454,00          | 0,000   | 0,000            |
| B6            | 784 | 784211101   | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně odškvrdomých v místnostech výšky do 3,80 m                        | m2 | 281,800           | 65,00           | 18 317,00         | 0,000   | 0,000            |
| <b>CELKEM</b> |     |             |  |    |                   |                 | <b>330 793,00</b> |         | <b>0,000</b>     |