

48/2021/S

## SMLOUVA O PROVEDENÍ AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROKY 2021 a 2022

uzavřená mezi

obchodní společnosti **Sportovní areály města Kladna s.r.o.**  
IČO 26154170  
se sídlem Kladno-Rozdělův, ul. Sportovců čp. 818, PSČ 272 04  
zastoupená **Jiřím Chvojkou**, jednatelem společnosti  
(dále jen Společnost)

a

auditorkou **Ing. Monikou Randákovou, Ph.D.**  
číslo oprávnění KA ČR 1619,  
se sídlem Braškov, [REDACTED] PSČ 273 51  
(dále jen Auditor).

§ 1

Předmět smlouvy

(1) Auditor, schválený dne 7.6.2021 valnou hromadou společnosti (Radou města Kladna), provede účetní závěrky k 31. 12. 2021 a k 31.12. 2022 v souladu s předpisy platnými pro Českou republiku.

(2) Auditor vypracuje a předloží Společnosti výrok a zprávu o ověření účetní závěrky za rok 2021 nejpozději do 31. 5. 2022 a za rok 2022 nejpozději do 31.5 2023. Výrok a zpráva Auditora bude vypracovány v souladu se zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech v platném znění, s Mezinárodními auditorskými standarty a souvisejícími aplikační doložkami Komory auditorů ČR.

(3) Auditor vypracuje pro potřeby Společnosti „dopis“, v němž shrne informace o závažnějších problémech v účetním systému a v jiných oblastech její činnosti, pokud bude Auditor považovat za nutné na ně upozornit vedení Společnosti. Takovýto dopis je určen výhradně vedení Společnosti a není určen pro třetí stranu.

§ 2

Povinnosti Auditora

(1) Audit bude prováděn způsobem, potřebným pro splnění úlohy Auditora a bude zahrnovat prověření účetních a jiných operací, které budou považovány za nutné pro vydání výroku o účetní závěrce.

(2) Auditor má právo obdržet takové odpovídající a spolehlivé podklady, které uzná za dostačující k tomu, aby mu umožnily učinit příslušné závěry. Povaha a rozsah ověřování bude záviset na posouzení Auditora, co je podstatné ve vztahu k účetní závěrce a na ověření funkčnosti účetního systému. Pozornost bude též věnována ověření systému vnitřní kontroly.

(3) V případě, že Auditor v průběhu ověřovacích prací zjistí závažnější nedostatky ve vedení účetnictví nebo při zpracování závěrečných ročních účetních výkazů, bude o tom neprodleně informovat statutárního zástupce Společnosti.

(4) Auditor je při provádění ověření povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno společnosti.

### § 3

#### Povinnosti Společnosti

(1) Společnost odpovídá za sestavení účetní závěrky a za vedení úplného, průkazného a správného účetnictví v souladu s účetními předpisy platnými v České republice (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláška č. 500/2002 Sb. pro podnikatele v platném znění, české účetní standardy pro podnikatele v platném znění).

(2) Společnost umožní auditorovi provést identifikaci klienta v souladu se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění.

(3) Společnost poskytne Auditorovi roční účetní závěrku ve třech originálech na předepsaných tiskopisech včetně přílohy, opatřené datem, razítkem a podpisy odpovědných osob ve lhůtě dohodnuté předem s Auditorem.

(4) Společnost poskytne Auditorovi svoji výroční zprávu v podobě připravené pro její zveřejnění, po schválení statutárním orgánem, před jejím zveřejněním, a to v termínu dohodnutém s auditorem, tj. před vydáním zprávy auditora k účetní závěrce. Pokud dohodnutý termín předání výroční zprávy nebude dodržen, nelze vydat zprávu auditora v dohodnutém termínu. Pokud Společnost bude trvat na vydání výroku k účetní závěrce, i když nepředá Auditorovi výroční zprávu, Auditor uvede tuto informaci ve své zprávě.

(5) Povinností Společnosti je umožnit Auditorovi přístup k účetnictví a ostatním záznamům a souvisejícím informacím, včetně příslušných zápisů z jednání vedení Společnosti, dozorčí rady a valné hromady.

(6) Povinností Společnosti je umožnit Auditorovi pořizovat kopie účetních záznamů za účelem vedení spisu auditora.

(7) Povinností Společnosti je umožnit Auditorovi přístup do všech objektů, které slouží k její podnikatelské činnosti a kde je uložen majetek Společnosti.

(8) Povinností Společnosti je umožnit Auditorovi během provádění auditu jednat bez omezení se zaměstnanci Společnosti.

(9) Auditor je oprávněn vyžádat si od Společnosti písemné pověření k přístupu k informacím potřebným ke splnění předmětu této smlouvy vedeným o účetní jednotce u třetích stran, jako jsou banky, dlužníci, věřitelé, právní a daňoví poradci apod.

(10) Odpovědnost za předcházení nesrovnalostem a jejich odhalování, včetně možnosti úmyslného zakrývání skutečností i v důsledku podvodu a jejich zjišťování, spočívá na

Společnosti. Snahou Auditora bude realizovat audit tak, aby bylo možno v přiměřené míře očekávat, že budou zjištěny případné významnější nedostatky v účetní závěrce, resp. v účetnictví, které by v důsledku takových nesprávností či podvodu vznikly. Auditorovému ověření nelze přisuzovat takovou míru spolehlivosti, zaručující odhalení veškerých, případně existujících skutečností tohoto druhu.

(11) Bude-li to auditor požadovat, je Společnost povinna vyhotovit a předat písemně prohlášení, vysvětlení a materiály, jež by potvrdily informace, které Společnost během auditu poskytla Auditorovi.

(12) Společnost poskytne Auditorovi tzv. „prohlášení vedení“, psané na hlavičkovém papíru Společnosti a podepsané jejím statutárním orgánem a hlavní účetní, potvrzující závažná ústní vysvětlení, která Auditor v průběhu auditu obdržel.

(13) Společnost se zavazuje, že nezveřejní informace, které předtím nebyly ověřeny auditorem, způsobem, který by mohl uživatele účetní závěrky nebo výroční zprávy uvést v omyl, že auditorem ověřeny byly. Jestliže Společnost bude prezentovat vybrané údaje ze své účetní závěrky, je povinna uvést, že se jedná pouze o vybrané údaje z účetní závěrky doplněné o informaci o tom, kde je účetní závěrka uložena. K těmto vybraným údajům není Společnost oprávněna přiložit zprávu auditora o ověření účetní závěrky.

(14) Společnost je povinna Auditorovi poskytnout přiměřenou součinnost a zajistit ve svých prostorách přiměřené pracovní podmínky, které Auditorovi umožní plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

(15) Společnost se zavazuje Auditorovi za audit zaplatit smluvenou částku.

#### § 4

##### Spolupráce smluvních stran

(1) Společnost s Auditorem budou během výkonu auditorských prací spolupracovat. Společnost určuje paní [REDAKCE] jako svou odbornou zástupkyni včetně pravomocí k řešení problémů, které mohou vyvstat při realizaci této smlouvy.

#### § 5

##### Cena předmětu smlouvy

(1) Mezi stranami se sjednává cena za provedení předmětu smlouvy, a to ve výši **180.000 Kč** (slovy: jedno sto osmdesát tisíc korun českých) bez DPH za ověření každé účetní závěrky. Sazba DPH se řídí platnou legislativou v době realizace předmětu smlouvy (zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění). Společnost uhradí Auditorovi sjednanou cenu po provedení předmětu smlouvy na základě vyúčtování formou faktury vystavené Auditorem se lhůtou splatnosti 15 dnů. Auditor je oprávněn požadovat předem zaplacení zálohy až do výše 70% sjednané ceny.

(2) Smluvní závazky, které vyplývají z této smlouvy, končí provedením auditu včetně výroku k ověření účetní závěrky, stanoviskem k výroční zprávě a zaplacením faktury Auditorovi. Ukončení smluvních závazků nemá vliv na právní odpovědnost smluvních stran za škody způsobené druhé straně během auditu.

§ 6

Důvěrnost – obchodní tajemství

(1) Auditor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s výkonem své činnosti a nesmí jich zneužít ke svému prospěchu nebo k prospěchu třetí osoby. Zprostit auditora povinnosti zachovávat mlčenlivost může pouze statutární orgán Společnosti nebo Komora auditorů České republiky.

(2) Auditorovy zprávy (s výjimkou Výroku) jsou určeny jen pro potřeby společnosti. Auditor nenese odpovědnost za využití těchto zpráv třetími osobami.

§ 7

Závěrečná ustanovení

(1) Jakékoli změny nebo dodatky k této smlouvě musí být pořízeny písemně.

(2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, ověření dvou po sobě jdoucích účetních závěrek za roky 2021 a 2022.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů a je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

(4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

(5) Společnost není oprávněna tuto smlouvu jednostranně vypovědět.

(6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních po dvou pro každou smluvní stranu.

(7) Auditor může (bez omezení jakýchkoli jeho práv) ukončit tuto smlouvu písemným oznámením Společnosti okamžitě, jestliže Společnost nesplní některou z podmínek této smlouvy, jež byla Auditorem dohodnuta, nebo jestliže lze učinit nápravu a Společnost tak neučiní do 7 kalendářních dnů po písemném upozornění Auditora na toto neplnění.

Datum a místo podpisu:

Kladno 30.6.2021

Ing. Monika Randáková, Ph.D.  
Auditor a účetní poradce

27

Razítko a podpis:

Společnost  
Jiří Chvojka

Auditor  
Ing. Monika Randáková, Ph.D.

2  
Sportovní areál  
masa Kladna s.r.o.  
Sportovců 816  
16 263 54 773