

Číslo jednací: MCBS/2021/0075654/HRAP

Vyřizuje: [REDACTED]

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o právu provést stavbu / práce
(inominátní smlouva) ze dne 02.03.2021,
č. j. MCBS/2021/0006914/HRAP

1.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Brno, Městská část Brno - střed**
jednající prostřednictvím: [REDACTED], starosty MČ Brno-střed
sídlo: (doručovací adresa) **Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno**
IČO: **44992785**
bankovní spojení: [REDACTED]
č.ú.: [REDACTED]
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: **MONITEX Trade s.r.o.**
sídlo: (doručovací adresa): **Olomoucká 1193/91a, 627 00 Brno**
jednající prostřednictvím: [REDACTED] jednatel společnosti
IČO/DIČ/datum narození: **056 78 412**
bankovní spojení: [REDACTED]
tel., e-mail: [REDACTED]
(dále jen nájemce)

2.

Nájemce navrhl pronajímateli změnu shora označené smlouvy o právu provést stavbu / práce v nebytovém prostoru č. [REDACTED], nacházejícím se v Brně na ulici **Veselá 2**, č. p. 173.

Smluvní strany mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu následovně.

a) Dosavadní znění čl. VI. Doba platnosti, odst. 1) shora označené smlouvy se tímto ruší a současně nahrazuje zněním následujícím:
„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do dokončení prací, které se nájemce zavazuje provést nejpozději do 31.12.2021. V této lhůtě se nájemce zavazuje provést stavební práce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.“

3.

a) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

b) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

- c) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a po jednom vyhotovení obdrží nájemce a správce domu.
- d) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, vyjma informací uvedených v §7- §11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- e) V souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v tomto dodatku, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění dodatku. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o [redacted] advokáta, se sídlem [redacted] telefon: [redacted] e-mail: [redacted] Správce deklaruje, že nedochází k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání dodatku. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z tohoto dodatku. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou.

4.

Doložka schválení dle § 41, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Informační doložka, Doložka o povinnosti uveřejnění

Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o právu provést stavbu/práce bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed ze dne 31.05.2021, č. RMČ/2021/119/14.

V Brně dne... 04.06.2021

STATUTÁRNÍ
MĚSTSKÁ ČÁST
Odbor investiční a
Úřadu m
Dominikánské

za Městskou část Brno-střed

V Brně dne... 07.06.2021

Zadatel

vedoucí odboru investičního
a správy bytových domů ÚMČ Brno-střed
pověřen podpisem na základě
usnesení č. RMČ/2021/119/14
ze dne 31.05.2021
schválené na 119. zasedání RMČ BC