

DOHODA O ZÁNÍKU VĚCNÉHO BŘEMENE

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

- (1) **Next development s.r.o.**, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 241 80 173, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 186132 (dále jen „**Oprávněný**“); a
- (2) **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**, se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 000 05 886, zastoupená ~~Ing. Zdeněk Štěpán~~ vedoucí odboru Nemovitý majetek, na základě pověření ze dne 27. 4. 2018, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 847 (dále jen „**Povinný**“);

(společně dále jen „**Strany**“).

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Strany uzavřely dne 5. února 2016 smlouvu o zřízení osobní služebnosti č. RS: 0000900015 (dále jen „**Smlouva o zřízení služebnosti**“), na základě které byla zřízena osobní služebnost zatěžující pozemek parc. č. 977/59 v k.ú. Jinonice, obec Praha (dále jen „**Pozemek**“) ve prospěch Oprávněného spočívající v právu Oprávněného umístit výtvarný prvek – statické logo „*Waltrovka*“ (dále jen „**Logo**“) na stavbu výdechu metra (dále jen „**Výdech**“), a Výdech za tímto účelem užívat, a dále v právu přístupu na Pozemek za účelem údržby, oprav, úpravy, kontroly, modernizace, zajištění provozu a výměny Loga, včetně práva na umístění související elektroinstalace na objektu Výdechu (dále jen „**Služebnost**“); vklad Služebnosti do katastru nemovitostí byl proveden v rámci vkladového řízení vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu pod č.j. V-8689/2016-101 s právními účinky ke dni 8. 2. 2016. Kopie Smlouvy o zřízení služebnosti tvoří přílohu 1 k této Smlouvě.;
- (B) S ohledem na to, že Oprávněný převedl vlastnické právo k Logu na třetí osobu, si Strany přejí, aby Služebnost zanikla;
- (C) S ohledem na to, že Logo bude i nadále umístěno na Výdechu, resp. na Pozemku a Povinný se nestane vlastníkem Loga, si Strany přejí, aby nebyla měněna povaha Loga jako samostatné movité věci a aby tak i nadále zůstala v platnosti ta ustanovení Smlouvy o zřízení služebnosti, která se týkají výhrady vlastnického práva k Logu ve smyslu § 508 občanského zákoníku.

se Strany dohodly následovně:

1 Zánik Služebnosti

- 1.1 Strany se dohodly, že Služebnost zřízená na základě Smlouvy o zřízení služebnosti uzavřením této Smlouvy v plném rozsahu zaniká.
- 1.2 Strany výslovně uvádějí, že Logo je i nadále předmětem výhrady vlastnického práva, když v důsledku zcizení Loga Oprávněným pouze přešlo vlastnické právo k Logu na třetí osobu.

2 Návrh na výmaz

- 2.1 Zároveň s touto Smlouvou Strany podepíší návrh na výmaz Služebnosti z příslušného katastru nemovitostí (dále jen „**Návrh na výmaz**“). Návrh na výmaz podá Oprávněný u příslušného katastrálního úřadu do 30 pracovních dnů po uzavření této Smlouvy. Náklady spojené s podáním Návrhu na výmaz nese Oprávněný. V návaznosti na ujednání obsažené v čl. 1.2 této Smlouvy Strany potvrzují, že součástí Návrhu na výmaz nebude návrh na výmaz poznámky o výhradě, že upevněný stroj není součástí nemovitosti ve vztahu k Logu, zapsané

v katastru nemovitostí v rámci vkladového řízení vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu pod č.j. V-8689/2016-101, a tato poznámka zůstane zachována i po uzavření této Smlouvy.

- 2.2** Jestliže katastrální úřad příslušný pro výmaz práva Služebnosti dle Návrhu na výmaz prohlásí, že Návrh na výmaz anebo tato Smlouva nejsou dostatečným podkladem pro výmaz Služebnosti na základě této Smlouvy, pak se Strany zavazují, že ihned zahájí veškerá potřebná opatření a provedou potřebné právní úkony směřující k odstranění nedostatků v Návrhu na výmaz nebo v této Smlouvě tak, aby byl výmaz proveden co nejdříve.

3 Závěrečná ustanovení

- 3.1** Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.2** Tato Smlouva je uzavřena ve 3 vyhotoveních. Každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení opatřené úředně ověřenými podpisy Oprávněného bude připojeno k Návrhu na výmaz Služebnosti z příslušného katastru nemovitostí.
- 3.3** Tato Smlouva bude zveřejněna Povinným v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Oprávněný dále bere na vědomí, že Povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se plnění této Smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 3.4** Žádné ustanovení této Smlouvy nemůže být změněno nebo zrušeno bez předchozího souhlasu Stran. Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně.
- 3.5** Pokud je nebo se stane kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatné, nemá to vliv na platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu uzavřít dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je nebo se stalo neplatným či nevynutitelným, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

V Praze dne ____ 2021

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**



vedoucí odboru Nemovitý majetek

V Praze dne ____ 2021

Next Development s.r.o.

Ing. David Musil Ph.D.

a

Ing. Rudolf Vacek