

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
zastoupený Ing. Josefem Suchánkem, hejtnanem
(dále jen „**Olomoucký kraj**“)

a

2) **MĚSTO ŠUMPERK**

se sídlem Šumperk, nám. Míru 364/1, PSČ 787 01
IČO: 00303461, DIČ: CZ00303461
zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou
(dále jen „**město Šumperk**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2114/1 ostatní plocha o výměře 5 540 m² a parc. č. 2125/1 ostatní plocha o výměře 5 366 m², oba v katastrálním území a obci Šumperk, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 8428 pro katastrální území Šumperk. Olomoucký kraj dále prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1275/1 ostatní plocha o výměře 32 285 m² a parc. č. 1333/8 ostatní plocha o výměře 19 m², oba v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 428 pro katastrální území Horní Temenice.

(2) Město Šumperk prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 154/3 ostatní plocha o výměře 6 m² v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 391 pro katastrální území Horní Temenice.

(3) Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČO: 70960399, je příspěvková organizace, jejímž zřizovatelem je Olomoucký kraj. Olomoucký kraj prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO: 70960399.

(4) Části pozemků parc. č. 2114/1 a parc. č. 2125/1, oba v katastrálním území a obci Šumperk a části pozemku parc. č. 1275/1 a pozemek parc. č. 1333/8, oba v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk jsou zastavěny místními komunikacemi, případně se na nich nachází veřejná zeleň.

(5) Pozemek uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy je zastavěn silnicí č. III/36914 ve vlastnictví Olomouckého kraje.

II.

- (1) Geometrickým plánem č. 1090-12/2020 ze dne 31. 3. 2020 vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeňem, IČO: 61578550 byl z pozemku parc. č. 1275/1 ostatní plocha oddělen pozemek parc. č. 1275/41 ostatní plocha o výměře 265 m² v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk.
- (2) Geometrickým plánem č. 1088-508/2019 ze dne 8. 1. 2020 vyhotoveným společností VOZDA, s.r.o., IČO: 25393499 byly z pozemku parc. č. 1275/1 ostatní plocha odděleny pozemky parc. č. 1275/39 ostatní plocha o výměře 2 m² a parc. č. 1275/40 ostatní plocha o výměře 6 m², vše v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk.
- (3) Geometrickým plánem č. 7104-35/2020 ze dne 17. 6. 2020 vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeňem, IČO: 61578550 byly z pozemku parc. č. 2114/1 ostatní plocha odděleny pozemky parc. č. 2114/19 ostatní plocha o výměře 49 m², parc. č. 2114/20 ostatní plocha o výměře 141 m², parc. č. 2114/22 ostatní plocha o výměře 67 m², parc. č. 2114/24 ostatní plocha o výměře 66 m², parc. č. 2114/25 ostatní plocha o výměře 37 m², parc. č. 2114/26 ostatní plocha o výměře 408 m² a parc. č. 2114/28 ostatní plocha o výměře 95 m², vše v katastrálním území a obci Šumperk.
- (4) Geometrickým plánem č. 7105-36/2020 ze dne 28. 7. 2020 vyhotoveným Ing. Igorem Vychopeňem, IČO: 61578550 byly z pozemku parc. č. 2125/1 ostatní plocha odděleny pozemky parc. č. 2125/11 ostatní plocha o výměře 554 m², parc. č. 2125/12 ostatní plocha o výměře 12 m², parc. č. 2125/13 ostatní plocha o výměře 137 m², parc. č. 2125/14 ostatní plocha o výměře 21 m² a parc. č. 2125/15 ostatní plocha o výměře 180 m², vše v katastrálním území a obci Šumperk.
- (5) Geometrické plány uvedené v čl. II. odst. 1, odst. 2, odst. 3 a odst. 4 této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (6) Souhlas s dělením pozemku parc. č. 1275/1 v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk vydal Městský úřad Šumperk, dne 13. 11. 2020 pod č. j. MUSP 117221/2020. Souhlas s dělením pozemku parc. č. 2114/1 v katastrálním území a obci Šumperk vydal Městský úřad Šumperk, dne 13. 11. 2020 pod č.j. MUSP 117378/2020. Souhlas s dělením pozemku parc. č. 2125/1 v katastrálním území a obci Šumperk vydal Městský úřad Šumperk, dne 13. 11. 2020 pod č. j. MUSP 117147/2020.

III.

- (1) Olomoucký kraj touto smlouvou daruje městu Šumperk část pozemku parc. č. 1275/1 ostatní plocha o výměře 265 m², dle geometrického plánu č. 1090 – 12/2020 ze dne 31. 3. 2020 pozemek parc. č. 1275/41 ostatní plocha o výměře 265 m², části pozemku parc. č. 1275/1 ostatní plocha o celkové výměře 8 m², dle geometrického plánu č. 1088 – 508/2019 ze dne 8. 1. 2020 pozemky parc. č. 1275/39 ostatní plocha o výměře 2 m² a parc. č. 1275/40 ostatní plocha o výměře 6 m², a pozemek parc. č. 1333/8 ostatní plocha o výměře 19 m², vše v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk, části pozemku parc. č. 2114/1 ostatní plocha o celkové výměře 863 m², dle geometrického plánu č. 7104 -35/2020 ze dne 17. 6. 2020 pozemky parc. č. 2114/19 ostatní plocha o výměře 49 m², parc. č. 2114/20 ostatní plocha o výměře 141 m², parc. č. 2114/22 ostatní plocha o výměře 67 m², parc. č. 2114/24 ostatní plocha o výměře 66 m², parc. č. 2114/25 ostatní plocha o výměře 37 m², parc. č. 2114/26 ostatní plocha o výměře 408 m² a parc. č. 2114/28 ostatní plocha o výměře 95 m², části pozemku parc. č. 2125/1 ostatní plocha o celkové výměře 904 m², dle geometrického plánu č. 7105 – 36/2020 ze dne 28. 7. 2020 pozemky parc. č. 2125/11 ostatní plocha o výměře 554 m², parc. č. 2125/12 ostatní plocha o výměře 12 m², parc. č. 2125/13 ostatní plocha o výměře 137 m², parc. č. 2125/14 ostatní plocha o výměře 21 m² a parc. č. 2125/15 ostatní plocha o výměře 180 m², vše v katastrálním území a obci Šumperk (dále jen jako „předmět převodu¹“) a město Šumperk tento předmět převodu¹ jako dar do svého vlastnictví přijímá.

(2) Město Šumperk touto smlouvou daruje Olomouckému kraji pozemek parc. č. 154/3 ostatní plocha o výměře 6 m² v katastrálním území Horní Temenice, obec Šumperk (dále jen „předmět převodu2“) a Olomoucký kraj tento předmět převodu2 jako dar do svého vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, IČO: 70960399, přijímá.

IV.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu1 byl řádně zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a jeho webových stránkách od 13. 1. 2021 do 12. 2. 2021 a že bezúplatný převod předmětu převodu1 a bezúplatné nabytí předmětu převodu2 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/3/26/2021 ze dne 22. 2. 2021.

(2) Město Šumperk prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmět převodu2 byl řádně zveřejněn na úřední desce města Šumperk od 9. 2. 2021 do 25. 2. 2021 a že bezúplatný převod předmětu převodu2 a bezúplatné nabytí předmětu převodu1 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Šumperk č. 713/21 ze dne 22. 4. 2021.

V.

(1) Olomoucký kraj prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětu převodu1 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že není omezen v nakládání s ním. Olomoucký kraj dále prohlašuje, že předmět převodu1 není zatížen žádným zástavním právem.

(2) Olomoucký kraj prohlašuje a město Šumperk je srozuměno, že k pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou zřízena věcná břemena, jak vyplývá z katastru nemovitostí - listu vlastnictví č. 8428 pro katastrální území Šumperk a listu vlastnictví č. 428 pro katastrální území Horní Temenice.

(3) Město Šumperk prohlašuje, že nepozbylo vlastnické právo k předmětu převodu2 převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, a že není omezeno v nakládání s ním. Město Šumperk dále prohlašuje, že na předmětu převodu2 neváznou žádné dluhy, zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena, právo stavby ani jiná práva třetích osob. Město Šumperk dále prohlašuje, že předmět převodu2 není předmětem exekuce a že předmět převodu2 není oprávněna užívat žádná třetí osoba.

(4) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s právním a faktickým stavem předmětu převodu1 a předmětu převodu2 a že je přijímají ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

(5) V případě, že některé z prohlášení uvedených v čl. V. této smlouvy jedné smluvní strany je nebo bude z důvodu na její straně v rozporu se skutečností, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší od počátku.

VI.

(1) Smluvní strany nabydou vlastnické právo k předmětu převodu1 a předmětu převodu2 vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu Olomoucký kraj.

(3) Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí rovným dílem.

VII.

(1) Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Olomoucký kraj.

(2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(3) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oběma smluvními stranami.

(4) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.

(5) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží město Šumperk a dvě vyhotovení obdrží Olomoucký kraj po jejím uzavření.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne

V Šumperku dne

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Josef Suchánek
hejtman

.....
za **město Šumperk**
Mgr. Tomáš Spurný
starosta