

Smlouva o koordinaci stavebních prací č. 02/2021/RIM

uzavíraná dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle § 10 zák. č. 194/2017 Sb., o opatření ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

MUJIP0093N2T
5HLTD210C0052

N_SYS s.r.o.

/budoucí provozovatel telekomunikační sítě/

Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod

IČ 25254405, DIČ CZ25254405

zastupuje: Petr Hála, obchodní ředitel

kontaktní osoba: ■■■ ■■■

dále jen jako „provozovatel“

a

ELEKTROS, spol. s r.o.

/zhotovitel díla/

512 32 Martinice v Krkonoších 253

IČ 15043487, DIČ 15043487

zastupuje: Aleš Zítka, ředitel společnosti, jednatel

kontaktní osoba: ■■■ ■■■

dále jen jako „zhotovitel“

a

MĚSTO JILEMNICE

/vlastník dotčených pozemků/

Masarykovo náměstí 82

IČ 00275808

zastupuje: Bc. David Hlaváč, starosta města

kontaktní osoba: ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■■■

dále jen jako „město“

(dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Účel a předmět smlouvy

1. Město Jilemnice je investorem stavby (díla) s názvem „**Jilemnice - veřejné osvětlení Spořilov, ulice Knoblochova a Budovatelská**“. Rozsah stavby je dán schválenou projektovou dokumentací a oceněným výkazem výměr dle Smlouvy o dílo č. 01/VZv/2021 ze dne 18.3.2021. Zhotovitelem díla je fa. Elektros, spol. s r.o., Martinice v Krkonoších.
2. Provozovatel, jako poskytovatel telekomunikačních služeb, má zájem umístit ve společném výkopu chráničky pro optický kabel: Kopoflex o průměru 110 mm - 2 svazky HDPE mikrotrubiček o průměru 10 mm a 14 mm - (dále jen „přílož“), a to v rámci stavby města specifikované v odst. 1 tohoto článku, prováděné zhotovitelem. Bližší specifikace stavby

provozovatele je provedena v projektové dokumentaci „FTTx-JILM-006-Spořilov“ vypracované projektantem [REDACTED] - [REDACTED].

3. Tato smlouva se uzavírá mezi provozovatelem, zhotovitelem a městem za účelem koordinace níže vymezených stavebních prací, a to stavby města specifikované v odst. 1 tohoto článku a stavby provozovatele specifikované v odst. 2 tohoto článku.

II.

Práva a povinnosti stran při koordinaci stavebních prací

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že stavební práce specifikované v čl. I odst. 1 a odst. 2 této smlouvy budou koordinovány tak, že zhotovitel provede zemní práce - výkopy a zásypy se zhutněním a provozovatel zajistí přílohu do připraveného výkopu.
2. Smluvní strany se zavazují realizovat stavební práce podle čl. I této smlouvy ve vzájemné součinnosti a za splnění následujících podmínek:
 - a. koordinace stavebních prací nevyžaduje dodatečné náklady pro původně plánovanou stavbu města, které by neslo město, zejména z důvodu prodloužení s dokončením díla,
 - b. koordinace stavebních prací nebrání městu v kontrole nad prováděním stavebních prací,
 - c. koordinací nedojde k prodloužení s dokončením stavby města oproti termínu stanovenému městem ve smlouvě o dílo se zhotovitelem,
 - d. koordinací nebude ohrožena bezpečnost a integrita stávajících sítí,
 - e. realizací stavby provozovatele nedojde k omezení stavební činnosti a časového harmonogramu prací prováděných v témže místě - souběžně realizované stavby [REDACTED] „Optimalizace VS Jilemnice – lokalita Spořilov – 2. etapa“.
3. Práce prováděné provozovatelem (uložení přílohy a související činnosti) budou provedeny v období: **zahájení 6/2021, dokončení do 15.11.2021**
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro koordinaci stavebních prací dle této smlouvy. Přitom se zavazují poskytovat si veškerou potřebnou součinnost, a to v rámci svých možností.
5. Podmínky pro provedení stavebních prací provozovatele:
 - a. Vzdálenost kabelu veřejného osvětlení (dále jen VO) a optického kabelu (chráničky) musí být minimálně 20 cm.
 - b. Při uložení přílohy bude přítomna oprávněná osoba zhotovitele stavby VO. Konkrétní dny pro uložení přílohy je zhotovitel povinen oznámit provozovateli min. 1 den předem.
 - c. O dokončení stavby provozovatele (po provedení pokládky přílohy) a předání staveniště bude mezi zástupci zhotovitele a provozovatele sepsán protokol, ve kterém odpovědní zástupci uvedou případné zřejmé škody vzniklé prováděním pokládky přílohy.
6. Provozovatel se zavazuje plnit požadavky ze strany zhotovitele tak, aby zhotoviteli a městu nevznikaly vícenásobné náklady.
7. Provozovatel se zavazuje plnit dohodnuté dílčí termíny tak, aby zhotovitel nebyl v plnění díla časově omezen.
8. Provozovatel je oprávněn vstupovat na staveniště a vykonávat zde předem domluvené práce, a to za dodržení podmínek stanovených obecně závaznými předpisy a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
9. V případě změn dílčích termínů prováděných prací je zhotovitel povinný neprodleně informovat provozovatele o této skutečnosti.
10. Provozovatel provede neprodleně po dokončení pokládky přílohy (nebo jejích dílčích částí) a před provedením zásypu zhotovitelem, geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

Zajistí rovněž vyznačení rozsahu služebností na dotčených pozemcích, a to následně do 90 dnů předloží stavebnímu úřadu a zároveň jej bezplatně poskytne městu za účelem aktualizace jeho datových údajů. Zhotovitel není oprávněn provést zásyp do doby, než bude provedeno geodetické zaměření dle tohoto odstavce. Provozovatel přitom nesmí omezit práce prováděné zhotovitelem.

11. Provozovatel a město ujednaly, že nejpozději do 90 dnů po:

- a. realizaci stavby provozovatele dle čl. I odst. 2 této smlouvy, tj po provedení přílože
- b. provedení geodetického zaměření dle odst. 11 tohoto článku

uzavřou smlouvu o zřízení služebností inženýrské sítě ohledně stavbou (přílože) dotčených nemovitostí ve vlastnictví města. Smlouva o zřízení služebností inženýrské sítě bude obsahovat minimálně:

- a. zřízení služebností zahrnující právo provozovatele (i) zřídit, mít, opravovat, udržovat a upravovat na dotčených pozemcích potřebná obslužná zařízení k inženýrské síti, (ii) provádět na inženýrské síti úpravy, zejména za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, (iii) právo přístupu a příjezdu provozovatele k inženýrské síti a k obslužným zařízením, jsou-li zřízena, a to za stanovených podmínek
- b. ujednání o jednorázové úhradě za zřízení služebností určené v souladu s § 104 odst. 3 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Způsob rozdělení nákladů vyplývajících z koordinace stavebních prací

1. Provozovatel **se zavazuje** podílet se finančně na nákladech výkopových a zásypových prací prováděných v rámci koordinování staveb dle této smlouvy a uhradit zhotoviteli:
 - a. poměrnou část nákladů stavby - výkopových, zemních a zásypových prací stanovených ve smlouvě o dílo mezi městem a zhotovitelem specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy připadající na práce prováděné v trase souběžně koordinovaných stavebních prací, a to za cenu 100,- Kč bez DPH (21 %) za 1 m délky přílože
 - b. náklady výkopových, zemních a zásypových prací vzniklých z důvodu rozšíření výkopů pro potřeby realizace stavby provozovatele, které nejsou součástí této smlouvy, budou řešeny samostatně mezi provozovatelem a zhotovitelem
2. Celková (stejná) částka dle čl. III, bod 1., odst. a., bude následně odečtena z fakturace mezi zhotovitelem a městem dle smlouvy o dílo specifikované v čl. I odst. 1, a to na základě dodatku č. 1 k této smlouvě.
3. Správní poplatky vztahující se ke stavbě provozovatele, náklady na pokládku a geometrické zaměření přílože nese provozovatel, stejně tak jako případné vícenáklady, které vzniknou zaviněním provozovatele některé ze smluvních stran.
4. Případné vícenáklady vzniklé městu nebo zhotoviteli způsobené provozovatelem je provozovatel povinen uhradit na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“). Faktura bude provozovateli vystavena po dokončení stavby (díla) města a provozovatel je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti, která činí 14 dní ode dne doručení faktury.

IV.

Další smluvní ujednání (závěrečná ustanovení)

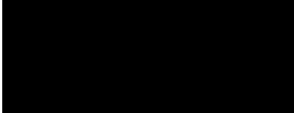
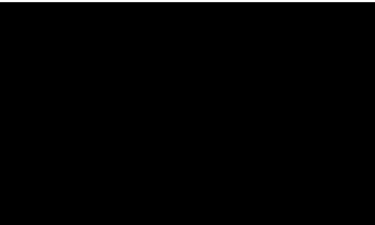
1. Pokud v souvislosti s prováděním stavby provozovatele dojde ke vzniku škody městu, zhotoviteli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem případně z jiných důvodů, je provozovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav ev., není-li to možné, tak finančním vyrovnáním.

2. Provozovatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj stavbu provádějí jako jeho zaměstnanci anebo poddodavatelé.
3. Pro případ prodlení s dokončením stavby (díla) města z důvodů na straně provozovatele je provozovatel povinen zhotoviteli na jeho výzvu uhradit celkovou výši úroků z prodlení a smluvních pokut, kterou byl zhotovitel povinen v důsledku prodlení zaplatit městu na základě smlouvy o dílo.
4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsob řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem všech smluvních stran.
8. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města Jilemnice usnesením č. 63/21 dne 9.6.2021.
9. Zhotovitel a provozovatel udělují svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
10. Zhotovitel a provozovatel berou na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní město v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel a provozovatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
11. Zhotovitel a provozovatel prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
12. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V JILEMNICI dne: 14.6.2021

provozovatel

 
zhotovitel

 
město