

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ



APREA, s.r.o.; Ocelářská 1354/35; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED] web: www.aprea.cz

Vypracoval:
Zodpovědný projektant:

Ing. Tereza Bačová
[REDACTED]

Stavebník:
Akce:

Maccorp Czech s.r.o., 28. října 767/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ
OJ č. 81, Praha hlavní nádraží
Wilsonova 300/8, 120 00, Praha – Vinohrady
Katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314
leden 21'
OHL

D.1.1.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1	ÚČEL OBJEKTU	3
1.1	Zhodnocení polohy a stavu staveniště	3
1.2	Popis objektů	3
2	ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ.....	3
2.1	Architektonické řešení	3
2.2	Funkční řešení.....	3
2.3	Dispoziční řešení objektu	3
2.4	Výtvarné řešení	3
2.5	Vegetační úpravy okolí objektu	3
2.6	Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	3
3	KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ.....	4
3.1	Základní rozměrové charakteristiky	4
3.2	Orientace, osvětlení a oslunění.....	4
a)	Denní osvětlení.....	4
b)	Vnitřní umělé osvětlení a venkovní osvětlení	4
c)	Orientace a zastínění okolních objektů	4
4	TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU	4
4.1	Svislé konstrukce	4
a)	Nosné obvodové zdivo	4
b)	Vnitřní dělicí konstrukce	4
c)	Stropní konstrukce	5
d)	Podlahy.....	5
4.2	Střešní konstrukce.....	5
4.3	Výplně otvorů	5
4.4	Povrchové úpravy stěn	5
4.5	Povrchové úpravy podlah	5
4.6	Schodiště.....	5
4.7	Klempířské práce	5
4.8	Truhlářské práce	5
4.9	Zámečnické práce	5
4.10	Ostatní konstrukce	6
4.11	Svislé a vodorovné instalace	6
4.12	Oplocení pozemku	6
5	TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ	6
6	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	6

1 ÚČEL OBJEKTU

1.1 ZHODNOCENÍ POLOHY A STAVU STAVENIŠTĚ

Projekt řeší interiérovou vestavbu turistického informačního centra do stávající obchodní jednotky č. 81 v prostorách 2. PP hlavního nádraží.

Stávající obchodní jednotka je příčkou rozdělena na dvě místnosti (zázemí a prodejní plochu) o celkové ploše cca 47 m². Strop v zázemí je tvořen plným SDK podhledem, v prodejně je po obvodu místnosti plný SDK a v ploše kazetový mřížový podhled s oky 100x100 mm. Na podlaze je keramická dlažba, lokálně poškozená.

1.2 POPIS OBJEKTŮ

Komerční jednotka č. 81 je situována v komplexu budov hlavního nádraží v Praze ve 2.PP. Byla provedena prohlídka stávajících prostor, prověřeny kapacity připojení na vodovod a silnoproud – výsledky vyhovují navrženému stavu.

2 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ

2.1 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení odpovídá korporátnímu stylu společnosti nájemní jednotky. Poloha, velikost a vybavení prostoru optimalizuje provozní činnost s důrazem na bezpečnost a diskretnost vyplývající z funkce nájemní jednotky.

2.2 FUNKČNÍ ŘEŠENÍ

Stavební záměr řeší návrh provozu turistického informačního centra do obchodní jednotky uvnitř budovy hlavního nádraží. S ohledem na současný způsob využití – stavba pro obchod, bude žádáno o změnu využití.

2.3 DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Stávající obchodní jednotka je příčkou rozdělena na dvě místnosti (zázemí a prodejní plochu) o celkové ploše cca 47 m². Jednotka je bezbariérově přístupná z haly hlavního nádraží.

Vstupuje se přímo do prostoru pro zákazníky vymezené informačním pultem.

V zadní části komerčního prostoru bude využito stávající zázemí pro provoz a personál prodejny. Zaměstnanci budou využívat WC v docházkové vzdálenosti jednotky. Nájemce bude mít uzavřenou smlouvu na využívání toalet provozovaných objektem.

2.4 VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ

Popsáno v 2.1 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

2.5 VEGETAČNÍ ÚPRAVY OKOLÍ OBJEKTU

Vegetační úpravy nejsou předmětem dokumentace.

2.6 ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Do obchodní jednotky je umožněn bezbariérový přístup.

3 KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

3.1 ZÁKLADNÍ ROZMĚROVÉ CHARAKTERISTIKY

Prodejní prostor	29,2 m ²
Zázemí prodejny	15,7 m ²
Hygienický kout	2,0 m ²
Celkem	46,9 m²

Počet zaměstnanců: 1

3.2 ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

a) Denní osvětlení

Prostor prodejny je osvětlen za pomoci umělého osvětlení tak, aby bylo respektováno nařízení vlády 361/2007 o ochraně zdraví při práci.

b) Vnitřní umělé osvětlení a venkovní osvětlení

Napojení světelných a zásuvkových okruhů je provedeno ze stávajícího rozvaděče umístěného za dveřmi v prostoru zázemí prodejny. Rozmístění svítidel je zachováno stávající.

Nové rozvody elektroinstalace budou vedeny ve stávajících trasách, případně v lištách. Do zděných konstrukcí nebude zasahováno.

Rozmístění, ovládání a napájení osvětlení je patrné z výkresové dokumentace části ELEKTRO. Osvětlení je ponecháno stávající. Projekt neřeší venkovní osvětlení.

c) Orientace a zastínění okolních objektů

Netýká se, projekt řeší interiérovou vestavbu - k zastínění okolních budov nedochází.

4 TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

4.1 SVISLÉ KONSTRUKCE

a) Nosné obvodové zdívo

Stavební úpravy do nosného zdiva nezasahují.

b) Vnitřní dělicí konstrukce

Příčky budou montované formou suché výstavby ze sádkartonových systémů. Konstrukce příček budou oplášťeny sádkartonovými deskami tloušťky 12,5 mm.

Horní hrana příček bude ukončena 150 mm pod úroveň stropu (podhledu).

Druhým dělicím prvkem interiéru je konstrukce laminátového pultu v=1100 mm s bezpečnostním zasklením do v=2330 mm a vstupními dveřmi do zaměstnanecké části provozu.

c) Stropní konstrukce

Strop v jednotce je řešen plným SDK a rastrovým kazetovým podhledem. Stávající strop/podhled bude bez zásahu zachován.

d) Podlahy

Stávající keramické podlahy zůstanou zachovány.

4.2 STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Do střešních konstrukcí nebude zasahováno.

4.3 VÝPLNĚ OTVORŮ

Výplně otvorů v obvodovém plášti

Do stávajících výplní v obvodovém plášti nebude zasahováno.

Výplně otvorů v interiéru

Druh a úprava dveří v interiéru se řídí provozem a účelem místností tak, aby byla zajištěna dostatečná šířka průchodu a splnění požárně-bezpečnostních požadavků (např. požární odolnost, úniková šířka atp.).

4.4 POVRCHOVÉ ÚPRAVY STĚN

Při opravě omítek v interiéru bude odstraněna pouze degradovaná část vrchního nátěru stěn a stropu. Stěny budou vymalovány 1x penetračním nátěrem a 2x malbou bílé barvy.

4.5 POVRCHOVÉ ÚPRAVY PODLAH

Podlahy zůstávají stávající.

4.6 SCHODIŠTĚ

Netýká se.

4.7 KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

Netýká se.

4.8 TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

Truhlářské výrobky budou upřesněny v závislosti na vnitřním vybavení a interiéru. Jedná se především o vybavení prodejny nábytkem. Veškeré barvy zařízení obchodních prostor jsou dle firemních barev:

Do prostoru bude instalována nábytková stěna výšky 2330 mm, bude oplášťena dřevotřískovými deskami tl. 18 mm s povrchem lamino (barevné řešení viz výkresová část). Stěna bude samonosná a nebude zasahovat do nosných konstrukcí jednotky.

Povrchové úpravy svislých konstrukcí budou provedeny tak, aby splňovaly požadavky na nejvyšší hodnotu indexu šíření plamene dle TZ PBŘS.

4.9 ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

Netýká se.

4.10 OSTATNÍ KONSTRUKCE

Netýká se.

4.11 SVISLÉ A VODOROVNÉ INSTALACE

Řeší samostatné části dokumentace.

4.12 OPLOCENÍ POZEMKU

Netýká se.

5 TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Konstrukce respektují normou požadované tepelně technické vlastnosti určené ČSN 730540.

6 DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projektová dokumentace splňuje nařízení Hl. m. Prahy – vyhl.č. 10/2016 Sb. kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy).

Obecně lze konstatovat, že:

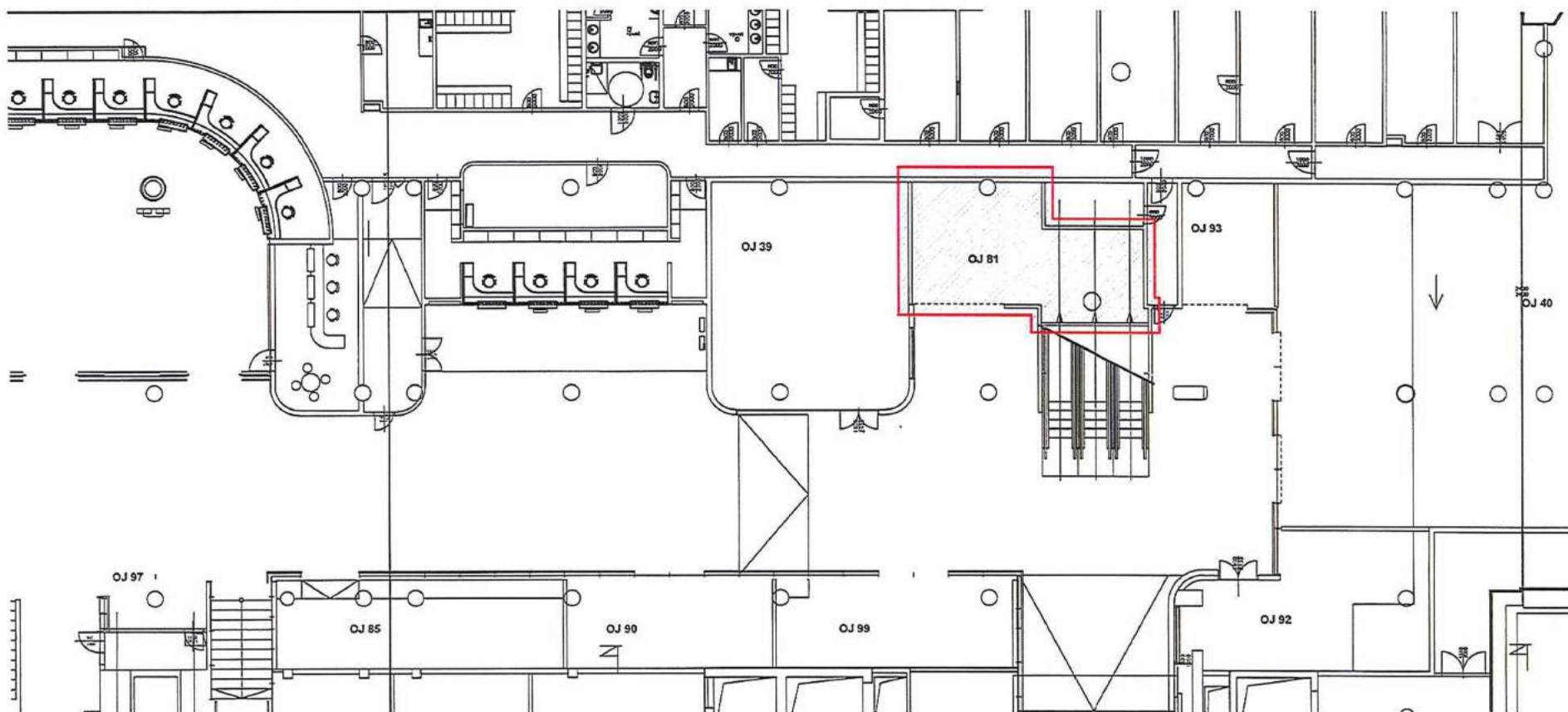
- je zajištěno napojení stavby na sítě technického vybavení s požadovanými uzávěry, možnostmi napojení na přípojky apod.
- staveniště bude uspořádáno tak, aby provedení stavby bylo bezpečné a bez nadměrného zatěžování okolí hlukem, prachem a aby nedošlo k omezení užívání veřejných prostranství
- stavba je navržena tak, aby byla zajištěna mechanická odolnost a stabilita a s dostatečným odstupem od dalších budov a inženýrských sítí, aby se navzájem neovlivňovaly
- stavba je navržena v souladu s požadavky požární bezpečnosti staveb – viz požárně bezpečnostní řešení stavby a to tak, aby byly splněny všeobecné požadavky z hlediska požární ochrany, takže budou splněny požadavky na minimální požární odolnost, aby byly zajištěny požadavky na zajištění úniku
- stavba je navržena v souladu s požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí a je zároveň navržena tak, aby odolávala škodlivým vlivům okolního prostředí
- stavba je navržena v souladu s požadavky na bezpečné provádění, užívání a odstraňování staveb

6

Vypracoval:
datum:

Ing. Tereza Bačová
leden '21





Informace o parcele č. 2314

Vlastnické právo:

Právo hospodařit s majetkem:

Výměra [m²]:

Druh pozemku:

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti

Způsob ochrany nemovitosti: pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Česká republika

Správa železnic, státní organizace,

Diážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

12896

zastavěná plocha a nádvoří

**Správa železnic
státní organizace
souhlasí se záměrem stavby**

č.j.: S 14910/U - 5792/2021 - SŽ - OR

PHA-OPS

aprea

generální dodavatel projektu Aprea s. r. o. , Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918	akce INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,	datum 01/2021	vypracoval Ing. Tereza Bačová	číslo výkresu /
korespondenční adr.: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2	OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ, katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314	měřítko	dokumentace část C	
stavebník Maccorp Czech s.r.o. , 28.října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město	výkres ORIENTAČNÍ SCHÉMA		stupeň dokumentace OHL	
IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189				

TENTO DOKUMENT JE DUSEVNIM VLASTNICTVIM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH.Z. NESMÍ BYT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIROVAN CI PREDAN TRETI OSOBE!

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ



APREA, s.r.o.; Ocelářská 1354/35; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: +420 270 004 100;
e-mail: aprea@aprea.cz; web: www.aprea.cz

Vypracoval:
Zodpovědný projektant:

Ing. Tereza Bačová

Stavebník:
Akce:

Maccorp Czech s.r.o., 28. října 767/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ
OJ č. 81, Praha hlavní nádraží
Wilsonova 300/8, 120 00, Praha – Vinohrady
Katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314
leden 21'
OHL

Datum:
Stupeň PD:

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH

1	Identifikační údaje	3
1.1	Údaje o stavbě	3
a)	Název stavby.....	3
b)	Místo stavby.....	3
c)	Předmět projektové dokumentace	3
1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a)	Generální zpracovatel + ARS	3
b)	PBR.....	3
2	Členění staveb na objekty a technologická zařízení	4
3	Seznam vstupních podkladů	4

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) Název stavby

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ

b) Místo stavby

Praha hlavní nádraží, OJ č. 81

Wilsonova 300/8, 120 00 Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

c) Předmět projektové dokumentace

Stavební záměr řeší návrh provozu turistického informačního centra do obchodní jednotky uvnitř budovy hlavního nádraží. S ohledem na současný způsob využití – stavba pro obchod, bude žádáno o změnu využití.

V současném prostoru obchodní jednotky jsou navrženy interiérové úpravy, za účelem vzniku turistického informačního centra. V zadní části komerčního prostoru bude využito stávající zázemí pro provoz a personál prodejny.

Bourací práce nejsou předpokládány, do obvodových a stropních konstrukcí nebude zasahováno. Stávající plný SDK a rastrový kazetový podhled bude bez zásahu zachován.

1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Maccorp Czech s.r.o.

28. října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město

IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189

3

1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) Generální zpracovatel + ARS

APREA s.r.o.

sídlo firmy:

Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha 9

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

adresa pro písemný styk:

Na Švihance 1/1476, 120 00 Praha 2

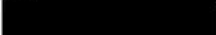

jednatel společnosti, zodpovědný projektant

Ing. Tereza Bačová

b) PBŘ

METROPROJEKT Praha a.s.,


e-mail: 

tel.: 

2 ČLENĚNÍ STAVEB NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na jednotlivé objekty či technologická zařízení.

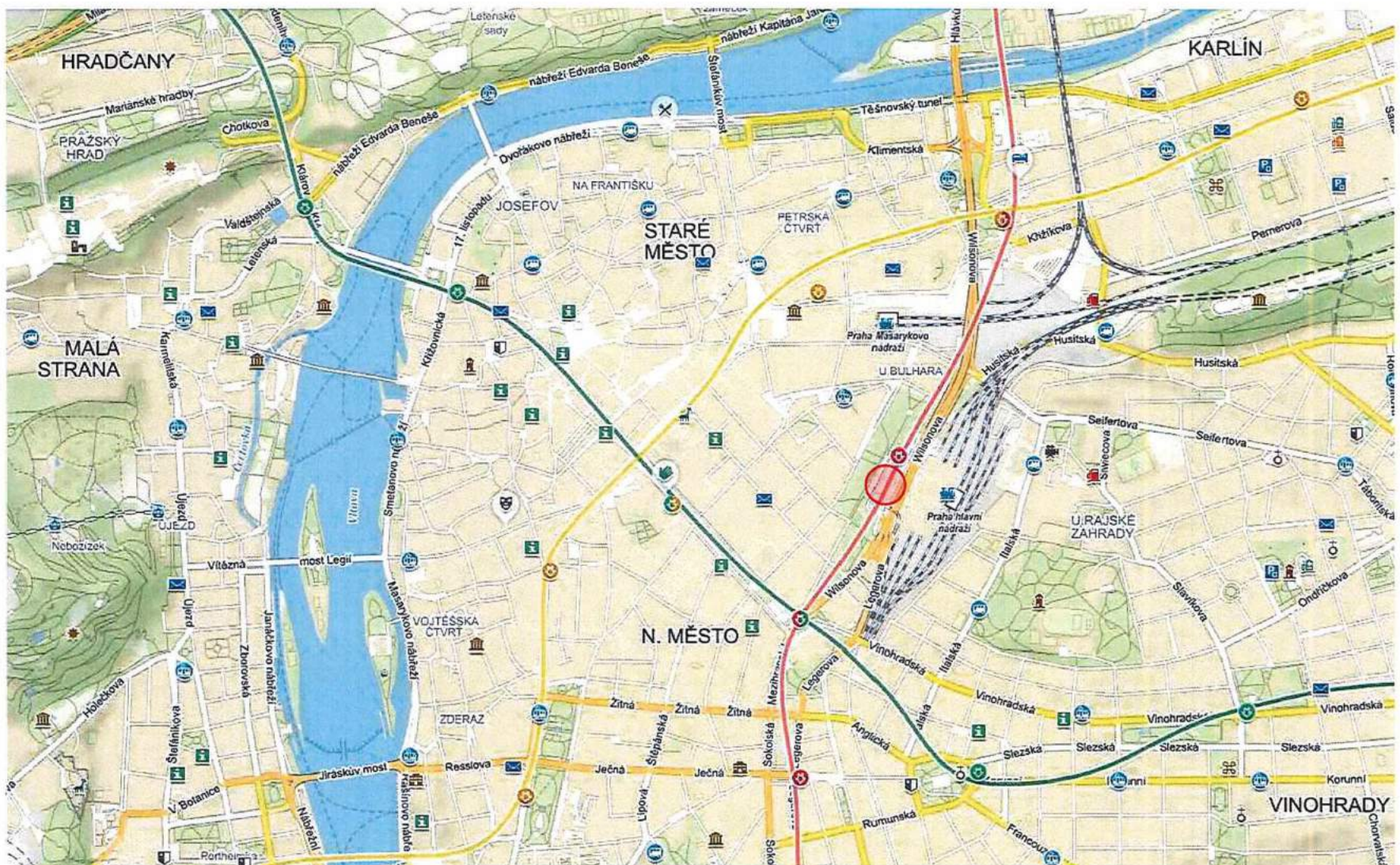
3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Prohlídka a zaměření prostor

Vypracoval:
datum:

Ing. Tereza Bačová
leden '21

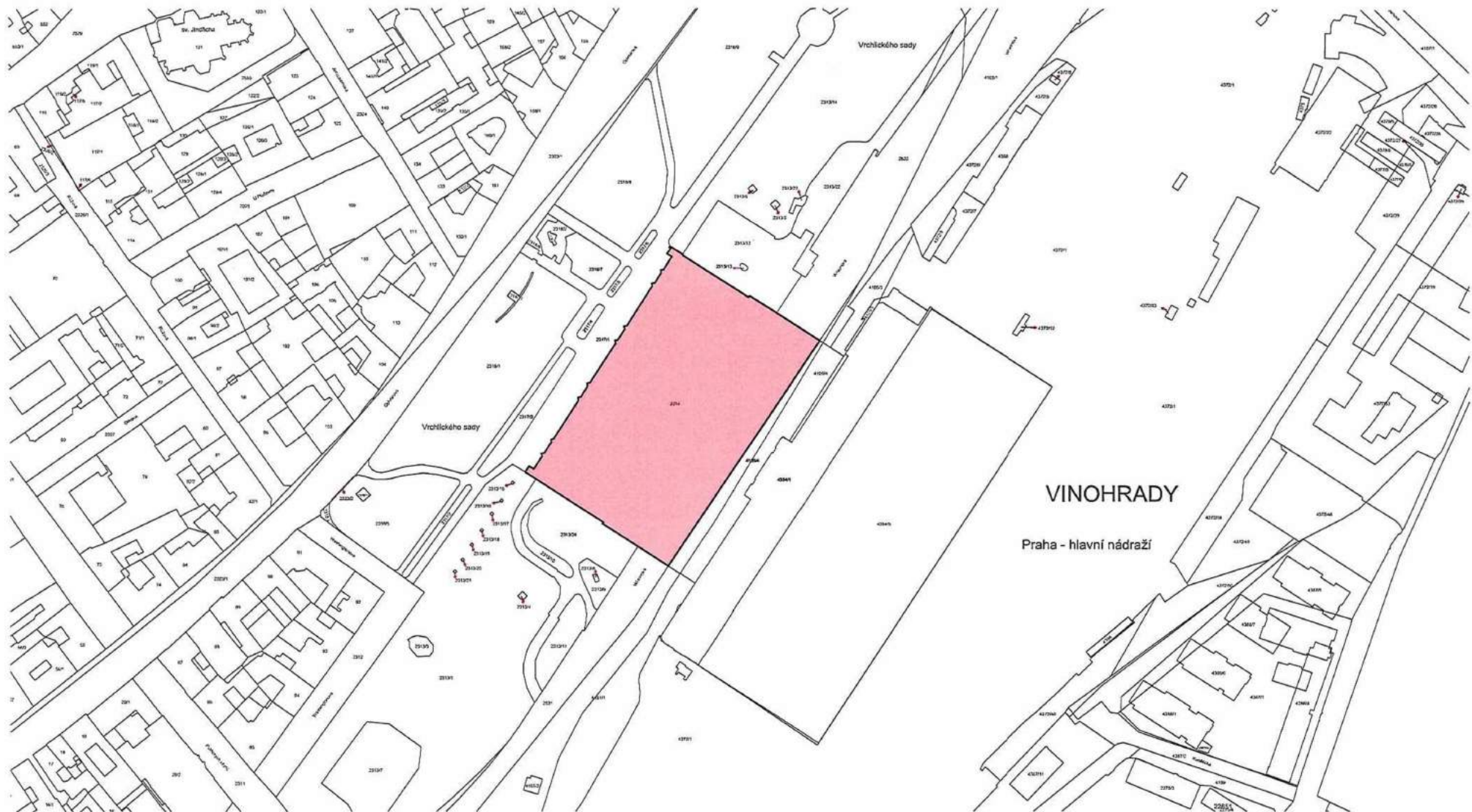




aprea

generální dodavatel projektu Aprea s. r. o. , Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918 korespondenční adr.: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2	akce INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ, katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314	datum 01/2021	vypracoval Ing. Tereza Bačová	číslo výkresu
stavebník Maccorp Czech s. r. o. , 28.října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189	výkres Situační výkres širších vztahů	měřítko dokumentace část C	stupeň dokumentace OHL	C01

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH. Z. NESMÍ BYT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIOVÁN CI PŘEDAN TŘETÍ OSOBE!



Informace o parcele č. 2314

Vlastnické právo: Česká republika
Právo hospodářit s majetkem: Správa železnic, státní organizace, Dílčedělná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Výměra [m²]: 12896
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti
Způsob ochrany nemovitosti: pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Sousední parcely:

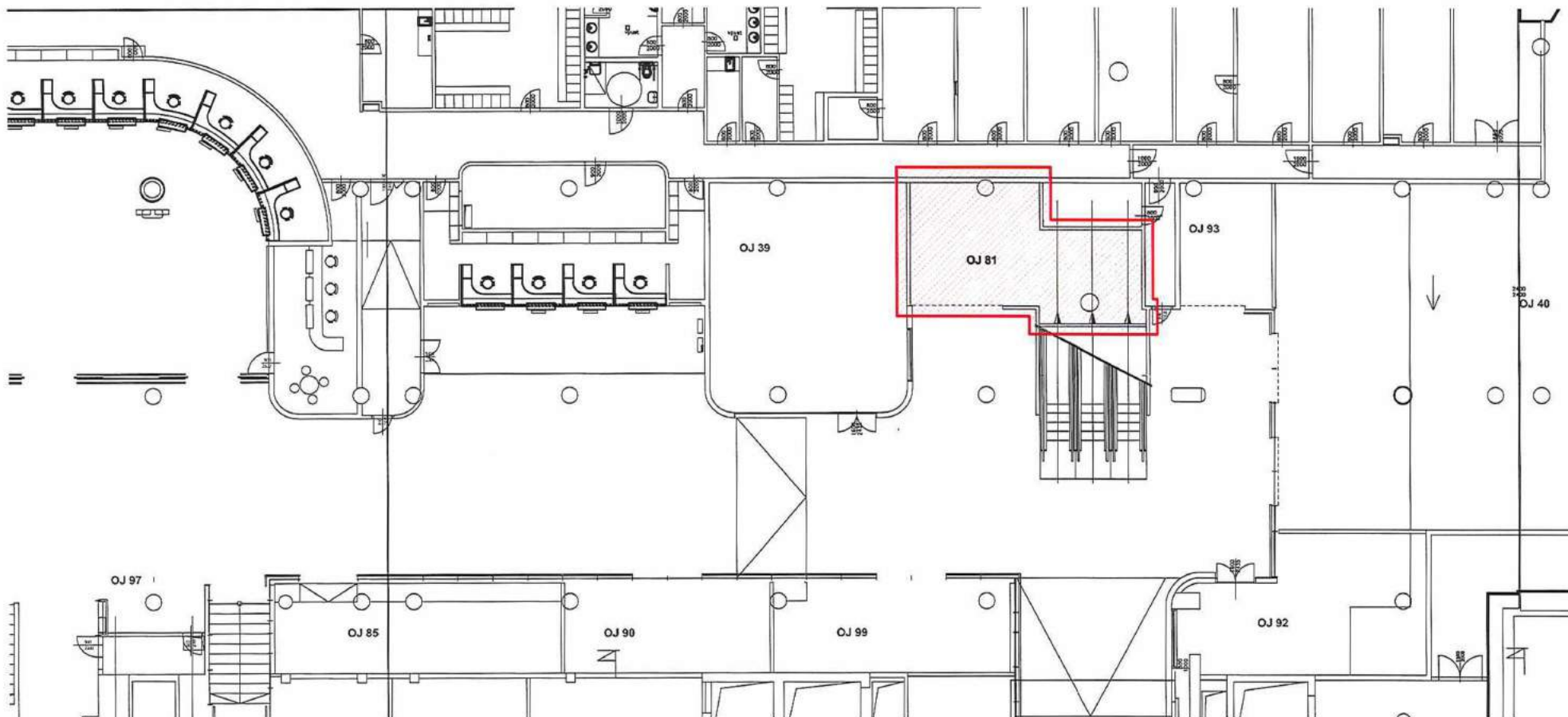
Nové Město; p.č. 4101/1; 4105/1; 2313/12; 2313/24; 2531; 2532
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Nové Město; p.č. 2313/1; 2313/14; 2317/1
Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 1, Vodňáckova 681/18, Nové Město, 11000 Praha 1

aprea

generální dodavatel projektu Aprea s. r. o. , Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918 korespondenční adr.: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2 stavebník Maccorp Czech s. r. o. , 28.října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189	akce INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ, katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314 výkres Katastrální situační výkres	datum 01/2021 měřítko	vypracoval Ing. Tereza Bádová dokumentace část C	stupeň dokumentace OHL	číslo výkresu C02

TENTO DOKUMENT JE DŮŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH.Z. NESMÍ BYT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIOVÁN ČI PŘEDÁN TŘETÍ OSOBE!



Informace o parcele č. 2314

Vlastnické právo:

Právo hospodařit s majetkem:

Výměra [m²]:

Druh pozemku:

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti

Způsob ochrany nemovitosti:

Česká republika

Správa železnic, státní organizace,

Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

12896

zastavěná plocha a nádvoří

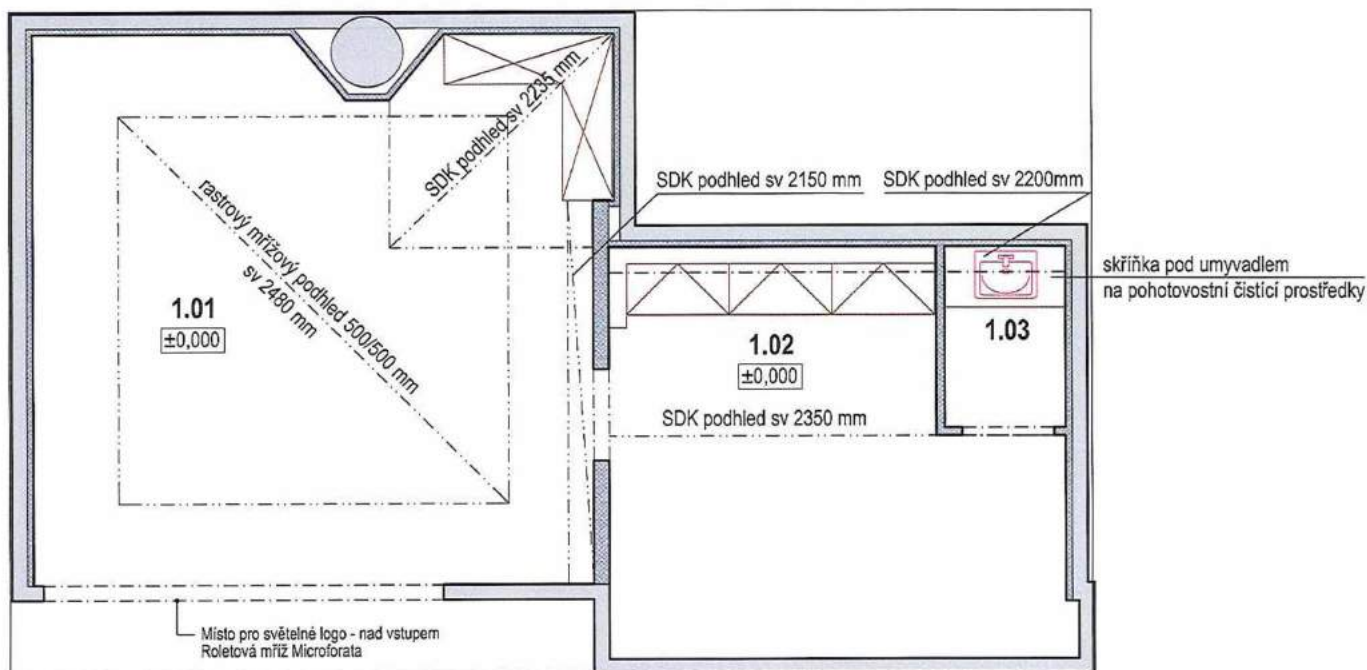
objekt občanské vybavenosti

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

aprea

generální dodavatel projektu Aprea s. r. o. , Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918 korespondenční adr.: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2	akce INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ, katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314	datum 01/2021	vypracoval Ing. Tereza Bačová	číslo výkresu /
stavebník Maccorp Czech s. r. o. , 28. října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189	výkres ORIENTAČNÍ SCHÉMA	měřítko	dokumentace část C	stupeň dokumentace OHL

TENTO DOKUMENT JE DUSEVNIM VLASTNICTVIM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH.Z. NESMÍ BYT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIROVAN CI PŘEDAN TŘETÍ OSOBĚ!



PŮDORYS

TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA (m ²)	PODLAHA	STĚNY	STROP	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.01	PRODEJNÍ PROSTOR	29,2	keramická dlažba	SDK + malba	rastrový mřížový podhled	2480 mm/2235 mm
1.02	ZÁZEMÍ PRODEJNY	15,7	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	1040-2350 mm
1.03	HYGIENICKÝ KOUT	2,0	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	2350 mm
CELKEM		46,9	poznámka : podlaha, stěny, strop - stávající			

LEGENDA MATERIÁLŮ:



aprea

generální dodavatel projektu

Aprea s. r.o.

sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;

kancelář: Na Švihance 1/1476; 120 00, Praha 2

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

tel: +420 270 004 100

e-mail: aprea@aprea.cz

web: www.aprea.cz

stavebník

Maccorp Czech s.r.o.,

28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

akce

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA

SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,

OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

výtah:

PŮDORYS 1.NP - navrhovaný stav

autor

Ing. Tereza Bačová

nářik

1:50

zodpovědný projektant

01/2021

HP

formát

A3

vyrábí

Ing. Tereza Bačová

dokumentace

číslo

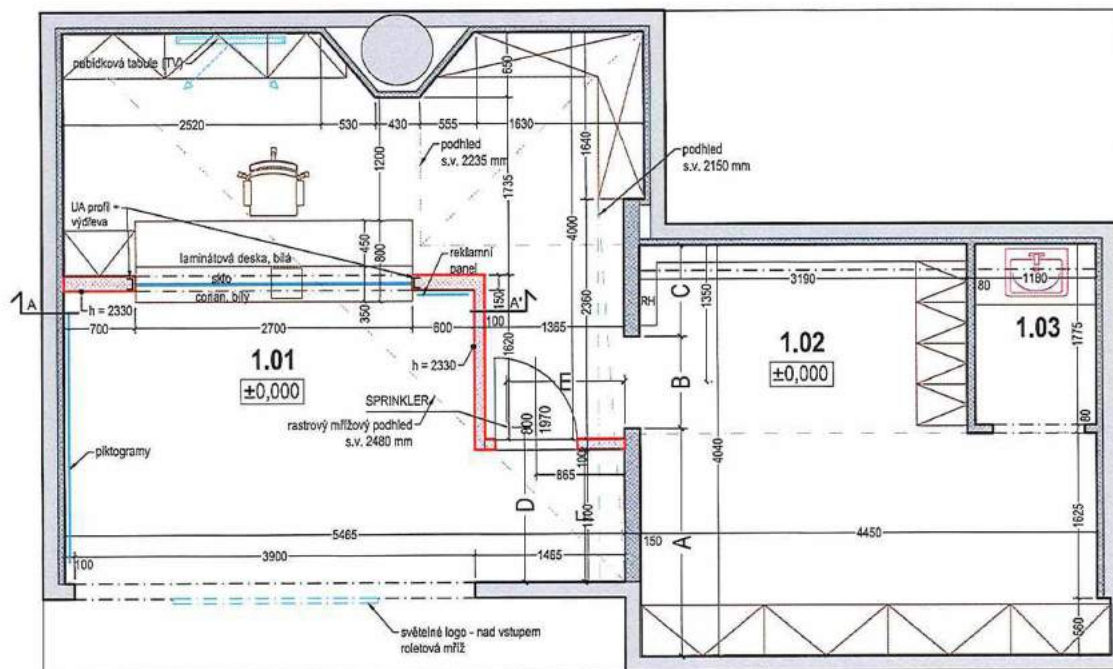
ARS

OHL

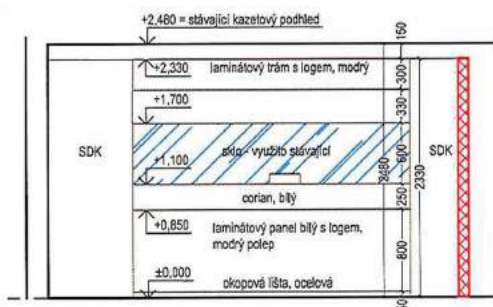
paré

číslo výkresu

01



PŮDORYS



ŘEZPOHLED A-Ā

TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA (m ²)	PODLAHA	STĚNY	STROP	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.01	PRODEJNÍ PROSTOR	29,2	keramická dlažba	SDK + malba	rastrový mřížový podhled	2480 mm/2235 mm
1.02	ZÁZEMÍ PRODEJNY	15,7	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	1040-2350 mm
1.03	HYGIENICKÝ KOUT	2,0	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	2550 mm
CELKEM		46,9	poznámka: podlaha, stěny, strop - stávající			

LEGENDA MATERIÁLŮ:

	STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ KONSTRUKCE
	STÁVAJÍCÍ LEHKÉ KONSTRUKCE / PŘEDSTĚNY
	NAVRHOVANÉ SDK KONSTRUKCE, tl. 100-150 mm

aprea

generální dodavatel projektu

Aprea s. r. o.

sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;

kancelář: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

tel: +420 270 004 100

e-mail: aprea@aprea.cz

web: www.aprea.cz

stavebník

Maccorp Czech s.r.o.,

28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

akce

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA

SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,

OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

výkres

PŮDORYS 1.NP - navrhovaný stav

autor

Ing. Tereza Bačová

měřítko

1:50

podrobnost

01/2021

datum

formát

A3

vyraboval

Ing. Tereza Bačová

dokumentace

ARS

dokumentace

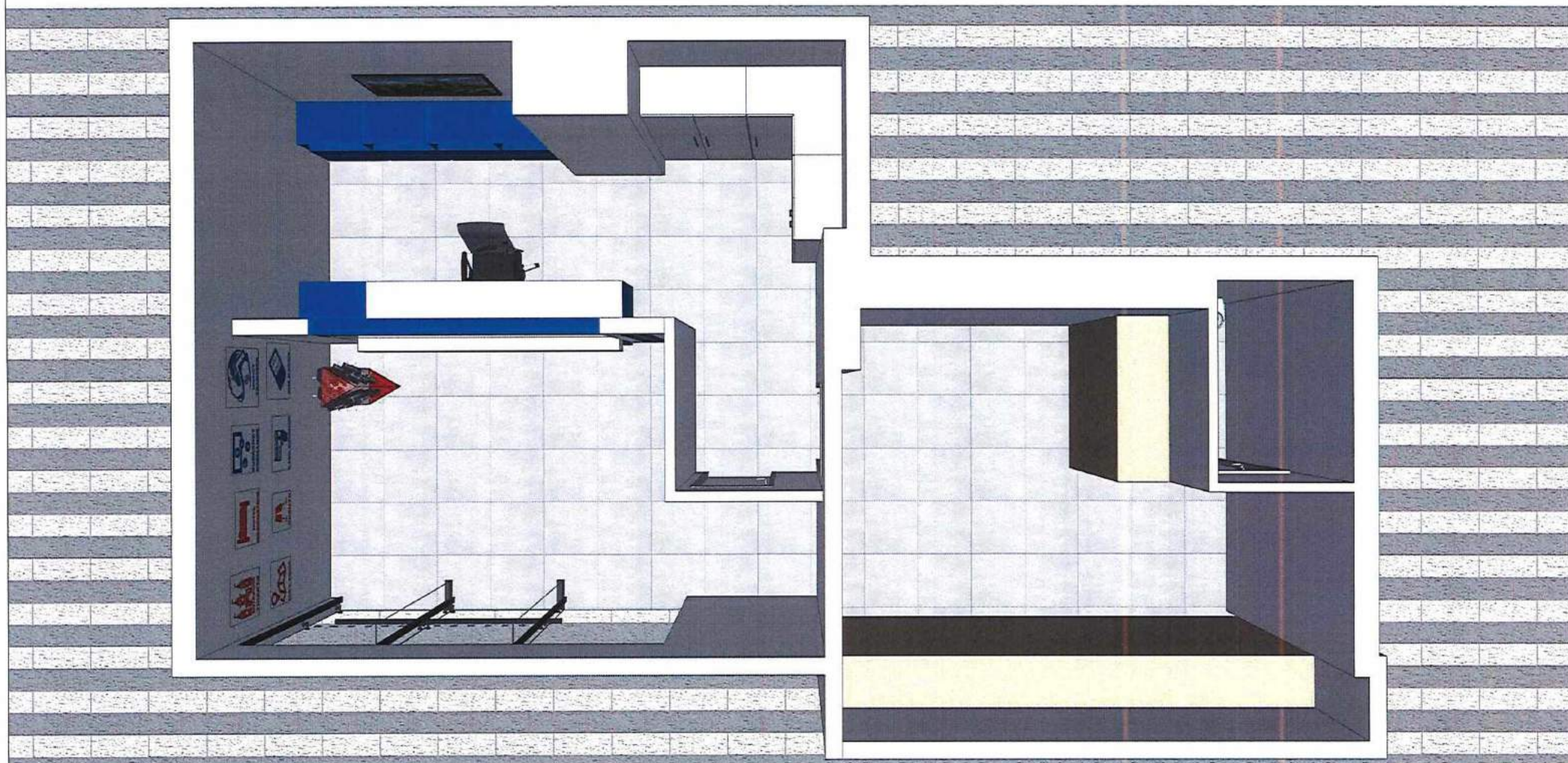
OHL

paré

číslo výkresu

01

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, DLE ÚST. §17 OBCH. Z.
NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIOVÁN A PŘEDÁN TŘETÍ OSOBĚ



STUDIE - MACCORP
HLAVNÍ NÁDRAŽÍ č.j. 81
NADHLED
NAVRHOVANÝ STAV, M 1:50

aprea



STUDIE - MACCORP
HLAVNÍ NÁDRAŽÍ č.j. 81
VIZUALIZACE
NAVRHOVANÝ STAV, M 1:50

aprea



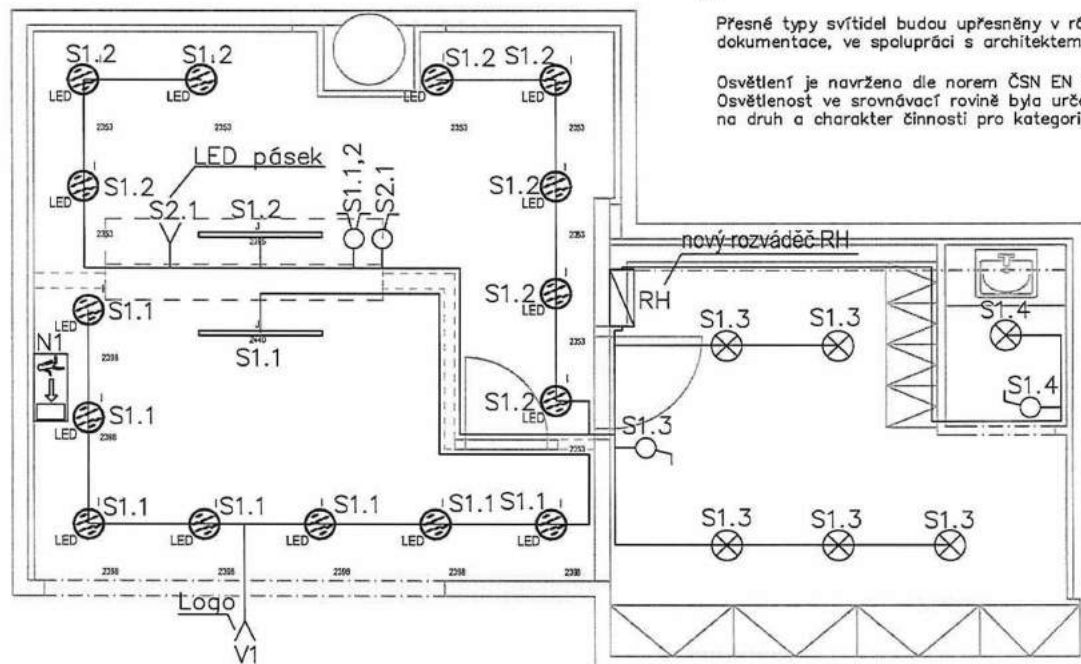
STUDIE - MACCORP
HLAVNÍ NÁDRAŽÍ č.j. 81
VIZUALIZACE
NAVRHOVANÝ STAV, M 1:50

LEGENDA ELEKTROINSTALACE :

-  vypínač střídavý, řaz.6, IP20 230V/10A
-  vypínač sériový, řaz.5, IP20 230V/10A
-  světelný vývod
-  svítidlo downlight 2x26W, IP20
-  svítidlo nouzové s vlastním akumulátorem 1x11W
-  Stávající svítidla v obchodním prostoru

Přesné typy svítidel budou upřesněny v rámci realizační dokumentace, ve spolupráci s architektem interiéru.

Osvětlení je navrženo dle norem ČSN EN 12464-1. Osvětlenost ve srovnávací rovině byla určena s ohledem na druh a charakter činnosti pro kategorie osvětlení:



TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST
1.01	PRODEJNÍ PROSTOR
1.02	ZÁZEMÍ PRODEJNY
1.03	HYGIENICKÝ KOUT
CELKEM	

NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA :

NORMÁLNÍ OSVĚTLENÍ: 3PE+N stř.50Hz 400/230V/TN-S

POZNÁMKA :

SVĚTELNÉ ROZVODY "R"B2caS1d0 Cu (30,3J,5J)x1,5
VEŠKERÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACE BUDOU VEDENY POD OMÍTKOU, NAD PODHLEDEM V DUTINÁCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝM DOTYKEM NEŽIVÝCH ČÁSTÍ JE PROVEDENA DLE ČSN 33 2000-4-41 ed.2 :

ZÁKLADNÍ – AUTOMATICKÝM ODPOJENÍM OD ZDROJE
V PROSTORÁCH ZVLÁŠTĚ NEBEZPEČNÝCH JE TATO OCHRANA DOPLNĚNA POSPOJENÍM
SILOVÉ VÝVODY PRO ZÁSUVKOVÉ OBVODY JSOU VYBAVENY PROUDOVÝM CHRÁNIČEM

aprea

osobní dodavatel projektu

Aprea s. r. o.

sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;

kancelář: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

tel: +420 270 004 100

e-mail: aprea@aprea.cz

web: www.aprea.cz

stavebník

Maccorp Czech s.r.o.,

28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

akzo

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA

SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,

OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

výkres

PŮDORYS 1.NP - světelné rozvody

autor

Ing. Tereza Bačová

mřížka

1:50

vypracoval

[redacted]

datum

01/2021

HP

[redacted]

formát

A3

vypracoval

[redacted]

documentace

část

ELE

documentace

stůpň

OHL

paré

číslo výkresu

02

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ



APREA, s.r.o.; Ocelářská 1354/35; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: +420 270 004 100;
e-mail: aprea@aprea.cz; web: www.aprea.cz

Vypracoval:	Ing. Tereza Bačová
Zodpovědný projektant:	Ing. [REDACTED]

Stavebník:	Maccorp Czech s.r.o., 28. října 767/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Akce:	<u>INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ</u> OJ č. 81, Praha hlavní nádraží Wilsonova 300/8, 120 00, Praha – Vinohrady Katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314
Datum:	leden 21'
Stupeň PD:	OHL

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1	Popis území stavby	5
1.1	Charakteristika stavebního pozemku	5
1.2	Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem.....	5
1.3	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	5
1.4	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
1.5	Výčet a závěry provedených průzkumů.....	5
1.6	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	5
1.7	Poloha vůči záplavovému území, poddolovanému území.....	5
1.8	Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry.....	5
a)	Požadavky na osvětlení a oslunění.....	5
b)	Hluk v době výstavby	6
c)	Hluk během provozu objektu.....	6
d)	Odpady	6
e)	Vliv stavby na životní prostředí	6
f)	Vliv stavby na odtokové poměry v území	6
1.9	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	6
1.10	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)	6
1.11	Územně technické podmínky	6
1.12	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
1.13	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	6
1.14	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo ..	6
2	Celkový popis stavby.....	7
2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a)	Nová nebo změna dokončené stavby	7
b)	Účel užívání stavby	7
c)	Trvalá nebo dočasná stavba	7
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	7
e)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	7
f)	Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
	Zastavěná plocha	7
	Obestavěný prostor	7
	Užitná plocha	7
	Počet funkčních jednotek a jejich velikostí.....	7
	Počet uživatelů / pracovníků.....	7
g)	Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby	7
h)	Orientační náklady stavby	7
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
a)	Urbanistické řešení	8
b)	Architektonické řešení.....	8
2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
2.4	Bezbariérové užívání stavby	8

a)	Běžné předpokládané užívání:.....	8
b)	Běžná údržba:.....	8
2.5	Základní charakteristika objektů	8
a)	Stavební, konstrukční a materiálové řešení	8
□	Bourací práce	8
□	Základové konstrukce	8
□	Obvodové a stropní stěnové konstrukce.....	8
□	Vnitřní dělicí konstrukce	9
□	Schodiště	9
□	Povrchové úpravy stěn	9
□	Podhledy.....	9
b)	Mechanická odolnost a stabilita	9
2.6	technická a technologická zařízení.....	9
2.7	Požárně bezpečnostní řešení.....	9
2.7.1	Požární úsek, požární riziko	9
2.7.2	Zhodnocení navržených stavebních hmot.....	9
2.7.3	Únikové cesty	10
2.7.4	Zařízení na protipožární zásah.....	10
2.7.5	Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek	10
2.8	Zásady hospodaření s energiemi	10
a)	Kritéria tepelně technického hodnocení	10
b)	Energetická náročnost stavby	10
c)	Posouzení využití alternativních zdrojů energií.....	10
2.9	Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí	10
a)	Zásady řešení parametrů stavby.....	10
□	Větrání	11
□	Vytápění / chlazení	11
□	Elektro (silnoproud slaboproud)	11
□	Zásobování vodou	11
□	Nakládání s odpady	11
2.10	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	11
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží	11
b)	Ochrana před bludnými proudy	11
c)	Ochrana před technickou seizmicitou	11
d)	Ochrana před hlukem.....	11
e)	Protipovodňová opatření	11
3	Připojení na technickou infrastrukturu	12
4	Dopravní řešení	12
4.1	Popis dopravního řešení.....	12
4.2	napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	12
4.3	doprava v klidu	12
5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	12
6	Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	12
7	Ochrana obyvatelstva	12
8	Zásady organizace výstavby	12
8.1	Odvodnění staveniště.....	12
8.2	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	12

8.3	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	13
8.4	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	13
8.5	Maximální zábory pro staveniště	13
8.6	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě.....	13
	▮ Během realizace	13
	▮ Shromažďování odpadů:	13
	▮ Pravidla odpadového hospodářství v rámci stavebních prací.....	13
8.7	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	14
8.8	Ochrana životního prostředí	14
8.9	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	14
8.10	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	15
8.11	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	15
8.12	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	15
8.13	Postup výstavby, dílčí termíny.....	15
9	Celkové vodohospodářské řešení	15

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Projekt řeší interiérovou vestavbu turistického informačního centra do stávající obchodní jednotky č. 81 v prostorách 2. PP hlavního nádraží.

Stávající obchodní jednotka je příčkou rozdělena na dvě místnosti (zázemí a prodejní plochu) o celkové ploše cca 47 m². Strop v zázemí je tvořen plným SDK podhledem, v prodejně je po obvodu místnosti plný SDK a v ploše kazetový mřížový podhled s otvory 150x150 mm. Na podlaze je keramická dlažba.

1.2 ÚDAJE O SOULADU U S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM

Netýká se – soulad s územním rozhodnutím či regulačním plánem byl řešen v rámci objektu jako celku a je řešen v projektové dokumentaci budovy hlavního nádraží.

1.3 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Netýká se – v rámci projektu interiérové vestavby nebylo žádáno o výjimky.

1.4 INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré připomínky DO jsou zpracovány ve výkresové části dokumentace. Konkrétní stanoviska jsou přiložena v dokladové části dokumentace.

1.5 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ

Jedná se o interiérovou vestavbu. Záměr projektu provedení průzkumů nevyžaduje.

1.6 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Stavba se nachází v Památkové rezervaci v hl. m. Praze, stavba je nemovitou kulturní památkou.

Pozemek č.p. 2314 se nachází v ochranném pásmu s výškovým omezením staveb letiště Kbely, ochranném pásmu leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně a ochranném pásmu metra linky C. Na předmětný pozemek zasahuje ochranné pásmo optických a metalických sítí.

Stavební záměr řešený touto dokumentací se nachází uvnitř stávající budovy nádraží, záměr nezasahuje do venkovního prostoru, tudíž nebudou dotčena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

1.7 POLOHA VŮČI ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

Budova hlavního nádraží se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

1.8 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY

Jedná se o interiérovou vestavbu směnárny ve stávajícím nebytovém prostoru budovy pražského hlavního nádraží. Stavbou nebudou negativně ovlivněny okolní pozemky ani stavby. Návrhem záměru není narušeno okolí. Záměr nemění vzájemné odstupy staveb, nesnižuje hodnoty denního osvětlení a oslunění sousedních staveb, nezpůsobuje navýšení hlukového zatížení chráněných prostor v sousedních objektech nad limitní hodnoty.

a) Požadavky na osvětlení a oslunění

Netýká se.

b) Hluk v době výstavby

Během výstavby budou nepříznivé vlivy pracovního procesu omezeny na minimum. Po dokončení nebude mít stavba negativní vliv na životní prostředí. Stavební činnost bude z důvodu ochrany okolí před hlukem omezena dle dohody se správou budovy.

c) Hluk během provozu objektu

Vzhledem k povaze navrhovaného provozu – turistické informační centrum, nebudou překračovány přípustné limity hluku dané NV č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

d) Odpady

Odpady z navrhovaného provozu budou minimální a budou tříděny a likvidovány v rámci odpadového hospodářství. Investor bude mít uzavřenou smlouvu s firmou na likvidaci odpadů.

e) Vliv stavby na životní prostředí

Vzhledem k typu stavby, nedojde k žádnému výrazně negativnímu ovlivnění životního prostředí. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a k životnímu prostředí šetrných technologií).

f) Vliv stavby na odtokové poměry v území

Bez změn, netýká se.

1.9 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavební záměr nevyžaduje žádné asanace. Předkládaný záměr nevyžaduje demolici žádných stávajících objektů. Neuvažují se zásahy do vzrostlé zeleně.

1.10 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)

Netýká se – jedná se o interiérovou vestavbu.

1.11 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Budou využity možnosti stávajícího řešení, přípojky inženýrských sítí zůstávají stávající.

1.12 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

V době zpracování dokumentace nejsou známy žádné související investice

1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Parcelní číslo: 2314

Katastrální území: Nové Město (727181) Praha hlavní nádraží, 2.PP – OJ č. 81

1.14 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Netýká se.

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) Nová nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy interiéru ve stávajícím objektu.

b) Účel užívání stavby

Budova hlavního nádraží je stavbou pro dopravu.

Stavební záměr řeší návrh provozu turistického informačního centra do obchodní jednotky uvnitř budovy hlavního nádraží. S ohledem na současný způsob využití – stavba pro obchod, bude žádáno o změnu využití.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Netýká se – v rámci projektu interiérové vestavby nebylo žádáno o výjimky.

e) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v Památkové rezervaci v hl. m. Praze, stavba je nemovitou kulturní památkou.

Pozemek č.p. 2314 se nachází v ochranném pásmu s výškovým omezením staveb letiště Kbely, ochranném pásmu leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně a ochranném pásmu metra linky C. Na předmětný pozemek zasahuje ochranné pásmo optických a metalických sítí.

f) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

- Zastavěná plocha

Bez změn, zůstává stávající.

- Obestavěný prostor

Bez změn, zůstává stávající.

- Užitná plocha

46,9 m²

- Počet funkčních jednotek a jejich velikostí

Bez změn, zůstává stávající.

- Počet uživatelů / pracovníků

Jeden pracovník.

g) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby

Předpokládané zahájení zima 2021. Doba výstavby 2 týdny od zahájení stavby.

h) Orientační náklady stavby

Budou známy po výběru dodavatele stavby.

2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanistické řešení

Beze změny, jedná se o interiérovou vestavbu do stávajícího objektu.

b) Architektonické řešení

Architektonické řešení odpovídá korporátnímu stylu společnosti nájemní jednotky. Poloha, velikost a vybavení prostoru optimalizuje provozní činnost s důrazem na bezpečnost a diskretnost vyplývající z funkce nájemní jednotky.

2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

V současném prostoru obchodní jednotky jsou navrženy drobné interiérové úpravy, za účelem vzniku turistického informačního centra. V zadní části komerčního prostoru bude využito stávající zázemí pro provoz a personál prodejny. Zaměstnanci budou využívat WC v docházkové vzdálenosti jednotky. Nájemce bude mít uzavřenou smlouvu na využívání toalet provozovanými objektem.

2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Do řešeného prostoru je bezbariérový přístup z nádražní haly.

a) Běžné předpokládané užívání:

Personál ani zákazníci nebudou při standardním způsobu užívání vystaveni nebezpečí plynoucímu z dispozice nebytového prostoru nebo konstrukce domu.

b) Běžná údržba:

Preventivní opatření prováděná na stavbě tak, aby po dobu své životnosti mohla stavba plnit všechny své funkce. Patří sem čištění, provozní údržba, natírání, opravy a výměna částí stavby, je-li nutná atd. V nebytovém prostoru budou doplněny fotoluminiscenční tabulky označující směr úniku a požární bezpečnostní zařízení, v souladu s Nařízením vlády č. 375/2017 Sb.

2.5 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Projekt řeší interiérovou vestavbu turistického informačního centra do stávající obchodní jednotky č. 81 v 2.PP budovy hlavního nádraží. Stavební záměr nezasahuje do exteriéru budovy nádraží.

a) Stavební, konstrukční a materiálové řešení

- Bourací práce

Bourací práce nejsou v řešeném prostoru uvažovány.

- Základové konstrukce

Netýká se.

- Obvodové a stropní stěnové konstrukce

Netýká se – do obvodových a stropních konstrukcí nebude zasahováno. Stávající plný SDK a rastrový kazetový podhled bude bez zásahu zachován.

- Vnitřní dělicí konstrukce

Příčka dělicí prostor pro zákazníka a personál bude montována formou suché výstavby ze sádkartonových systémů. Konstrukce příčky bude oplášťena sádkartonovými deskami tloušťky 12,5 mm.

Horní hrana příčky bude ukončena 150 mm pod úrovní stropu (podhledu).

- Schodiště

Netýká se.

- Povrchové úpravy stěn

V případě nutnosti budou omítky lokálně vyspraveny. Stěny budou vymalovány 1x penetračním nátěrem a 2x malbou bílé barvy.

- Podhledy

Stávající plný SDK a rastrový kazetový podhled bude bez zásahu zachován.

b) Mechanická odolnost a stabilita

Navržené stavební práce nemění mechanickou odolnost ani stabilitu objektu. Při zpracování projektové dokumentace nebyly zjištěny významné statické poruchy.

2.6 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

V nebytovém prostoru nebudou instalována nová technologická zařízení. Technická zařízení budov – potřebná pro provoz: vytápění, ventilace, zdravotnické instalace a silnoproudá elektroinstalace.

2.7 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Podrobně viz samostatná část dokumentace PBR.

2.7.1 Požární úsek, požární riziko

Prostor odbavovací haly je řešen podle modelu obchodní pasáže – v požárně odvětrávaném a sprinklerovaném prostoru nádražní haly jsou umístěny obchodní prostory, které tvoří samostatné požární úseky, avšak stěny oddělující tyto prostory od prostor pasáže mohou být v souladu s čl.5.3.3-4 ČSN 73 0802 bez požární odolnosti. Řešený prostor je součástí požárního úseku NH 1.8c provedeného ve III.SP.B. Požární úsek netvoří shromažďovací prostor.

Tento projekt řeší změnu provozovny služeb – kadeřnictví, pedikúra, manikúra (dle pol.9.5.3 tab.A.1 ČSN 73 0802 – $p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ $a_n = 1,05$) na informační službu (dle pol.9.5.1 tab.A.1 ČSN 73 0802 – $p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ $a_n = 0,90$), čímž **nedochází ke zvýšení požárního rizika. Plocha požárního úseku se nemění.**

2.7.1 Zhodnocení navržených stavebních hmot

Stávající konstrukce a povrchové úpravy jsou považovány za vyhovující bez dalšího průkazu.

Nové povrchové úpravy tvoří pouze malba nové SDK příčky. Nová příčka je SDK, která jako konstrukce druhu DP1 vyhovující, mobiliářová část, viz níže.

Požadavek na povrchové úpravy se nevztahuje na vestavěná zařízení a nábytek i v případě, že dispozičně dělí prostor, viz.8.14.5c) ČSN 73 0802.

Instalace jsou napojeny na stávající připojovací body v OJ – nové prostupy požárně dělicími konstrukcemi nevznikají.

2.7.2 Únikové cesty

Pracovní místo má v řešené OJ 1 zaměstnanec. Veřejná část má plochu 13,4 m² a v souladu s pol.8.1.1 ČSN 73 0818 je uvažováno s výskytem 7 osob. Počet osob na únikových cestách, E = 8 osob, nepřesahuje počet osob dle koncepčního projektu PBR.

Úniková cesta začíná na východu z OJ do NOH. Východ tvoří, při provozu, trvale otevřená roleta šířka 3900 mm. Šířka dveří v zázemí je postačující 800 mm, požadavky na směr otvírání, nebo kování kladeny nejsou. Značení únikového východu je stávající nad roletou u východu z OJ do NOH, další značení není vyžadováno.

Na základě uvedených cest jsou únikové cesty vyhovující.

2.7.3 Zařízení na protipožární zásah

Přístupové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a zdroje vnější požární vody jsou řešeny v projektu pro stavební povolení. V projektu pro stavební povolení jsou také navrženy vnitřní odběrní místa požární vody tvořená nástěnnými hydrantovými systémy D25 s tvarově stálou hadicí délky 30 m a světlostí 25 mm, které se nachází v odbavovací hale, rozmístěné tak, aby bylo možno jimi hasit i v řešené provozovně.

Řešená provozovna bude vybavena 1 kusem přenosných hasicích přístrojů práškových s hasicí schopností min. 21 A.

2.7.4 Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Objekt bude vybaven požárními a bezpečnostními tabulkami zahrnutými do jednotného informačního systému objektu.

Přenosný hasicí přístroj bude umístěn na viditelném a volně přístupném místě (nesmí být zastavěn žádnými předměty), na svislé konstrukci, a to s rukojetí ve výšce max 1,5 m nad podlahou. Pokud nebude na viditelném místě, je nutné jeho označení bezpečnostní tabulkou.

10

2.8 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Není předmětem dokumentace.

b) Energetická náročnost stavby

Není předmětem dokumentace.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Není předmětem dokumentace.

2.9 HYGIENICKÉ POŽADAVKY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Projekt je vyhotoven v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, dále s požadavky na ochranu veřejného zdraví, které jsou ve shodě s hygienickými a zdravotními předpisy a zároveň jsou respektovány podmínky ochrany životního prostředí.

a) Zásady řešení parametrů stavby

Jedná se pouze o interiérové úpravy. Nedojde tedy k podstatným změnám v původním – stávajícím vlivu objektu na životní prostředí. Na stavbě nebudou použity materiály negativně ovlivňující životní prostředí. Realizace předkládaného záměru nebude po realizaci negativně ovlivňovat životní prostředí.

- Větrání

Větrání obchodu je nucené, přívod a odvod čerstvého tepelně upraveného vzduchu je z přípojného bodu budovy. Přiváděný vzduch a odváděný vzduch pro větrání prodejny je z přípojného bodu veden potrubím pod stropem do přívodních a odvodních vyústek v jednotlivých místnostech. Tlakové ztráty rozvodů jsou kryty tlakem v rozvodu budovy.

Do stávajících rozvodů nebude zasahováno.

- Vytápění / chlazení

Chlazení a případné vytápění prodejny je pomocí instalované kazetové FCU jednotky ve stropě prodejní plochy o celkovém chladicím výkonu 2,52 kW a topném výkonu 4,00 kW. Tepelně upravený cirkulační vzduch je přiváděn na prodejní plochu, kde je i nasáván. Jednotka je vybavena nástěnným ovladačem osazeným na stěně v zázemí prodejny.

Do stávajících rozvodů nebude zasahováno.

- Elektro (silnoproud slaboproud)

Silnoproudá elektroinstalace řeší napojení světelných a zásuvkových okruhů ze stávajícího hlavního rozvaděče RH, umístěného v prostoru za dveřmi zázemí prodejny.

Slaboproudá elektroinstalace řeší systém strukturované kabeláže.

Z rozvodnice v hlavní rozvodně objektu je přiveden kabel, který je ukončen ve stávající rozvodnici RH. Odtud jsou napájeny veškeré světelné a zásuvkové okruhy této jednotky.

- Zásobování vodou

Bude využito stávajícího zázemí – hygienický kout s umyvadlem. Do rozvodů vody nebude zasahováno.

- Nakládání s odpady

Odpady z objektu byly tříděny a likvidovány v rámci odpadového hospodářství, v objektu hlavního nádraží je zřízen prostor pro skladování komunálního odpadu.

11

2.10 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) **Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu.

b) **Ochrana před bludnými proudy**

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu.

c) **Ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu.

d) **Ochrana před hlukem**

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu.

e) **Protipovodňová opatření**

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu.

3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Řešený prostor je napojen ze stávajících vnitřních rozvodů v objektu, stávající připojení kapacitně vyhovuje. Úpravy si nežadají navýšení kapacit stávajícího připojení.

4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení a dopravní napojení plyne z umístění objektu jako celku a je řešeno v projektové dokumentaci budovy hlavního nádraží. Objekt je přímo napojen na ulici Wilsonova, a skrz Vrchlického sady na ulice Bolzanova, Opletalova a Washingtonova. V nádražní hale budovy se nachází stanice metra C, v ulici Bolzanova pak zastávka tramvají.

4.2 NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Stavba je běžně dopravně dostupná, a to jak osobní dopravou, tak veřejnou městskou dopravou – metro C, tramvaje a vlak.

4.3 DOPRAVA V KLIDU

Netýká se, jedná se o interiérovou vestavbu do stávajícího objektu.
Doprava v klidu je řešena v rámci projektu celého objektu.

5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Jedná se o stavební úpravy interiéru, tyto úpravy nezasáhnou okolní terén ani vegetaci.

6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Vzhledem k typu stavby – interiérová vestavba turistického informačního centra s obsahem minimálních bouracích prací, nedojde téměř k žádnému negativnímu ovlivnění okolního prostředí. Případnou prašnost z vlastního staveniště lze technicky eliminovat. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody.

Odpady z objektu budou tříděny a likvidovány v rámci odpadového hospodářství. Investor bude mít uzavřenou smlouvu s firmou na likvidaci odpadů.

7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Projekt neřeší požadavek civilní ochrany. V projektu nejsou navržena žádná zařízení, sloužící speciálně k ochraně obyvatelstva (např. kryty CO apod.).

8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Netýká se – jedná se o interiérovou vestavbu do stávající komerční jednotky budovy hlavního nádraží.

8.2 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody z vnitřních rozvodů stávající jednotky. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií. Veškeré odběry budou měřeny.

8.3 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Vzhledem k typu stavby – interiérová vestavba, nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění okolního prostředí.

8.4 OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Netýká se – jedná se o interiérovou vestavbu.

8.5 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Stavba nevyžaduje zábory.

8.6 MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ

• Během realizace

Předpokládá se vznik malého množství běžných stavebních odpadů z použitých stavebních materiálů, odpad obalů a malé množství odpadů komunálních.

Provozovatel, jako producent odpadů, bude řešit problematiku odpadového hospodářství ve spolupráci s externí odbornou firmou, popř. zpětným odběrem látek.

Řešení problematiky odpadového hospodářství bude vycházet z důsledného třídění odpadů v místě jejich vzniku, podle charakteru odpadů a jejich následného stejného způsobu využití nebo zneškodnění.

V zásadě budou odpady tříděny na využitelné a nevyužitelné. Využitelné odpady budou tříděny odděleně, podle jednotlivých druhů a kategorií, nevyužitelné odpady budou tříděny podle charakteru odpadů, druhů a kategorií odpadu, a následného způsobu nakládání (skládování, spalování apod.).

• Shromažďování odpadů:

Odpady budou shromažďovány v místě vzniku odděleně podle druhu odpadu do sběrných nádob a odtud budou průběžně odstraňovány a odváženy do shromaždišť odpadů. Odtud budou odpady odváženy oprávněnou osobou.

• Pravidla odpadového hospodářství v rámci stavebních prací

Pravidla pro předcházení vzniku odpadů a pro nakládání se vzniklými odpady jsou stanovena v zákoně 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Prováděcími předpisy zákona o odpadech jsou vyhlášky MŽP ČR. Jde o vyhlášku 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášku č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhlášku č. 384/2001 Sb., o nakládání s PCB. Nakládání s obaly upravuje zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a na něj navazující právní předpisy. Záměr vyvolá jednorázový vznik odpadů během výstavby.

Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. Dodavatel stavby je povinen vést evidenci odpadů, kterou po ukončení stavby předloží příslušnému úřadu.

V následující tabulce jsou uvedeny předpokládané odpady vznikající při výstavbě projektu. Odpady jsou zaříděny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. novela vyhlášky na č. 374/2008 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů.

Odpady při realizace projektu

Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
-------------------------	--------------------	---------------------

08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky (např. vodouředitelné barvy)	2
15 01 01	O	Papírové obaly	1
15 01 02	O	Plastové obaly	1
15 01 03	O	Dřevěné obaly	1
15 01 06	O	Směsné obaly	1
17 01 01	O	Beton	1; 2
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a ker. výrobků (neznečištěné nebezp. látkami)	1; 2
17 02 02	O	Sklo	1
17 04 05	O	Železo a ocel	1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 (bez obsahu azbestu a nebezpečných látek)	1; 2
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1; 2
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 07 09 02 a 17 09 03	1; 2
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	1; 2

Vysvětlivky:

Způsob nakládání:

1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru obalů atd.)

2 – odstranění (skládání, spalování atd.)

3 – biologická úprava

Kategorie odpadu:

O – ostatní

N – nebezpečný

8.7 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSLUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Netýká se – jedná se o interiérovou vestavbu.

8.8 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody.

8.9 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Bezpečnost práce veškerých prací bude v souladu se zákoníkem práce č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s ostatními platnými právními předpisy. Budou se uplatňovat i zákony č. 251/2005 Sb. v platném znění, o inspekci práce. Budou-li podle §14 zákona č. 309/2006 Sb. na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi jeho realizace.

→ projektant nepředpokládá nutnost koordinátora BOZP

V případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu je zadavatel stavby dle §15 odstavce (1) zákona č. 309/2006 Sb., povinen doručit oznámení o zahájení prací a to nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

→ projektant nepředpokládá nutnost podání oznámení příslušnému oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

Všeobecně platí pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci tyto zásady:

- Zaměstnavatel je povinen seznámit pracovníky se všemi předpisy a vyhláškou o ochraně zdraví při práci a před každou nově započatou prací provést školení pracovníků.
- Každý pracovník musí být vybaven vhodným nářadím a ochrannými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce podle profese, kterou vykonává.
- Při stavebních pracích je zejména nutné dbát na zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou.

8.10 ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Netýká se, během realizace projektu nedojde k narušení žádného bezbariérového přístupu – jedná se o interiérovou vestavbu.

8.11 ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Při zásobování staveniště bude respektován provoz okolních budov a stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

8.12 STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Nebyly stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

8.13 POSTUP VÝSTAVBY, DÍLČÍ TERMÍNY

Předpokládané dokončení stavby je 14 dní od zahájení stavby (zima 2021).

9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Netýká se – jedná se o interiérovou vestavbu.

15

Vypracoval:
datum:

Ing. Tereza Bačová
leden '21





generální dodavatel projektu

Aprea s. r.o.

sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;

kancelář: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

tel: +420 270 004 100

e-mail: aprea@aprea.cz

web: www.aprea.cz

stavebník

Maccorp Czech s.r.o.,

28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

akce

**INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA
SE ZMĚNOU UŽIVÁNÍ,**

OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

výkres

TECHNICKÁ ZPRÁVA

autor

Ing. Tereza Bačová

měřítko

zodpovědný projektant

datum

01/2021

HIP

formát

A4

vypracoval

dokumentace
část

ELE

dokumentace
stupeň

OHL

paré

číslo výkresu

01

Název a účel díla:	Název přílohy
Interiérová vestavba infocentra, se změnou užívání OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ	TECHNICKÁ ZPRÁVA

Technická zpráva

Identifikační údaje stavby

Název stavby	:	INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,
Investor	:	Maccorp Czech s.r.o. 28 října 767/12, Praha 1, 110 00
Místo stavby	:	OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ Wilsonova 300/8, 120 00, Praha – Vinohrady
Stavební oddíl	:	Silnoproudá elektroinstalace
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace pro ohlášení stavby
Datum zpracování	:	Leden 2021
Vypracoval	:	
Odpovědný projektant	:	

Obsah:

1. Výchozí podklady
2. Údaje o provozních podmínkách
3. Použité předpisy a normy
4. Rozsah projektovaného zařízení
5. Popis technického řešení
6. Řešení ochrany proti zkratu, přetížení, selektivita
7. Přepětové ochrany
8. Hromosvod
9. Bezpečnost práce

Identifikační číslo dokumentu:				Stránka / počet	
2021	01	1		1	5

Název a účel díla:	Název přílohy
Interiérová vestavba infocentra, se změnou užívání OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ	TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Výchozí podklady

- Požadavky investora
- Stavební podklady předané v digitální formě
- Stavebně - technologická zadání
- ČSN týkající se této projektové dokumentace
- Katalogové podklady

2. Údaje o provozních podmínkách

Napěťová soustava:

Ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči v rozvodně objektu je napájecí soustava dělena na:
3 PEN/N+PE AC, 50Hz, 400/230 V, TN-C-S
Hlavní rozvaděč a vnitřní elektroinstalace objektu bude provedena v soustavě:
3 N+PE AC, 50Hz, 400/230 V, TN-S

Instalovaný výkon:

Odběr elektrické energie bude sloužit pro osvětlení a napojení elektrických spotřebičů využívaných pro potřeby objektu.

Instalovaný příkon: 18kW
Max.soudobý příkon: 12kW
Výpočtový proud: 20A

Jestliže se zvýší příkony jednotlivých spotřebičů nebo budou instalována nová zařízení, je nutné přepočítat výkonové údaje a tím zároveň definitivně určit hodnotu hlavního jističe.

Určení vnějších vlivů:

Vnější vlivy ve smyslu ČSN 33 2000-5-51 jsou v celém vnitřním prostoru uvažovány jako normální.

Protokol o vnějších vlivech je zpracován v samostatné zprávě, která je součástí přílohy Stavební dokumentace.

Ochrana před nebezpečným dotykem:

Základní ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí bude provedena automatickým odpojením od zdroje v síti TN-S dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

Z hlediska nebezpečí úrazu elektrickým proudem jsou všechny projektované prostory považovány za prostory bezpečné. V prostorách vlhkých budou provedeny elektrické rozvody v souladu s ČSN 33 2000-7-701 a doplněny zvýšenou ochranou proudovými chrániči a pospojováním kovových neživých částí. Venkovní instalace musí odpovídat stanovenému druhu prostředí zejména pak stupněm krytí min. IP43.

Identifikační číslo dokumentu:				Stránka / počet	
2021	01	1		2	5

Název a účel díla:	Název přílohy
Interiérová vestavba infocentra, se změnou užívání OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ	TECHNICKÁ ZPRÁVA

3. Použité předpisy a normy

Projektová dokumentace je provedena podle platných zákonů a vyhlášek a podle předpisů ČSN vydaných v době zpracování PD. Zejména pak:

- ČSN 33 2000-4-41 ed 3 Změna Z1 - Ochrana před elektrickým úrazem
 - ČSN 33 2000-4-42 ed.2 Změna Z1 - Ochrana před účinky tepla
 - ČSN 33 2000-4-43 ed.2 Ochrana proti nadproudům
 - ČSN 33 2000-5-51 ed.3 Změna Z1 - Výběr a stavba elektrických zařízení. Všeobecná ustanovení
 - ČSN 33 2000-5-534 ed.2 Výběr a stavba elektrických zařízení - Odpojování, spínání a řízení - Oddíl 534: Přepětová ochranná zařízení.
 - ČSN 33 2000-5-54 ed.3 Uzemnění a ochranné vodiče
 - ČSN 33 2000-7-701 ed.2 Změna Z1 - Prostory s vanou nebo sprchou a umývací prostory
 - ČSN 33 2180 Změna a - Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů
 - ČSN 33 2130 ed.3 Vnitřní elektrické rozvody
 - ČSN 33 2190 Připojování elektrických strojů a pohonů s elektromotory
 - ČSN 33 2312 ed.2 Elektrické zařízení v hořlavých látkách a na nich
 - ČSN 33 3320 ed.2 Elektrické přípojky
 - ČSN EN 62305 – 1 ed.2 (9/2011), 62305-2 ed.2 (2/2013), 62305-3 ed.2 (1/2012) +Z1 (7/2013) a 62305-4 ed.2 (9/2011) Předpisy pro ochranu před bleskem
 - ČSN 34 1610 Elektrotechnické předpisy ČSN. Elektrický silnoproudý rozvod v průmyslových provozovnách
 - ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení
 - ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory
 - ČSN EN 12464-2 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 2: Venkovní pracovní prostory
 - Vyhláška č 23/ 2008 Sb. – vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
 - Vyhláška 50/78Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Veškerá elektroinstalace musí být splněna na základě platné legislativy včetně dodržení doporučení ČSN norem.

4. Rozsah projektovaného zařízení

Projekt řeší silnoproudou elektroinstalaci na akci: „INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ“ ve stupni „*Dokumentace pro ohlášení stavby*“. Předmětem této projektové dokumentace je řešení napojení světelných a zásuvkových okruhů z hlavního rozváděče RH, vybavení a umístění RH, rozmístění svítidel, vypínačů a zásuvek.

5. Popis technického řešení

Silnoproudé rozvody

Ze stávající rozvodnice v hlavní rozvodně objektu je instalován za stávajícím elektroměrem jistič typu Merlin Gerin C-32A. Z tohoto jističe je natažen stávající přívodní kabel (CYKY-J 5x10mm²), který bude ukončen v nové rozvodnici RH, která napájí veškeré světelné a zásuvkové okruhy této směnárny. Umístění rozvodnice RH a schéma. V tomto rozváděči je nainstalován hlavní vypínač a podružné měření (odečet el.energie tohoto objektu).

Světelné obvody:

V prodejním prostoru jsou instalována LED svítidla dle přílohy č. 1. Výpočet osvětlení (stávající svítidla vyhovují předepsané osvětlenosti).

V prostorách zázemí budou nainstalována do stropních podhledů svítidla typu downlight.

Rozmístění svítidel, jejich ovládání a napájení je patrné z výkresové části dokumentace.

Tyto světelné okruhy jsou jištěny jističem B10/I, 10A a ochrana před nebezpečným dotykem je provedena v souladu s ČSN 33 2000-4-41 zvýšenou ochranou pospojováním a proudovým chráničem.

Ovládání bude pomocí vypínačů.

Identifikační číslo dokumentu:				Stránka / počet	
2021	01	1		3	5

Název a účel díla:	Název přílohy
Interiérová vestavba infocentra, se změnou užívání OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ	TECHNICKÁ ZPRÁVA

Svítlidla budou zavěšena tak, aby bylo možno provádět pravidelnou údržbu, čištění a výměnu světelných zdrojů.

Pro napájení všech světelných obvodů bude použit kabel B2ca S1dO PRAFlaDur J 3x1,5 mm², pro ovládání bude použit kabel B2ca S1dO PRAFlaDur O 3x1,5mm².

Výška umístění vypínačů – střed 1,1m nad čistou podlahou.

Nouzové (orientační) osvětlení:

Nad dveřmi bude nainstalováno **nouzové osvětlení**. Nouzové osvětlení je zajištěno svítlidly s vlastním zdrojem 11W (baterie – 60minut) dle ČSN EN 1838.

Zásuvkové obvody 1f:

V tomto prostoru budou dle požadavků investora osazeny zásuvky 230V/50Hz pro počítačové pracoviště, pro el. kurzovní panely, pro trezor a pro RACK. Přesné rozmístění zásuvek a jejich napájení je patrné z výkresové části dokumentace. Zásuvky budou jističny jističem B16/1, 16A a ochrana před nebezpečným dotykem bude provedena v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.3 zvýšenou ochranou pospojováním a proudovým chráničem I=30mA dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3 a ČSN 33 2000-7-71.

Pro napájení všech jednofázových zásuvkových obvodů bude použit kabel B2ca S1dO PRAFlaDur J 3x2,5.

Výška umístění zásuvek – střed 0,2m nad čistou podlahou.

Kabelový rozvod

Kabelový rozvod bude proveden kabely dle vyhlášky č.23/2008sb. – v provedení s třídou reakce na oheň B2 ca s1dO.

Kabely k jednotlivým spotřebičům a přístrojům budou vedeny převážně v kabelových kanálech, pod omítkou, nad podhledem a v SDK konstrukci, v instalačních trubkách a lištách. Pro rozvod bude použit běžný elektroinstalační materiál. Před rozváděčem musí být zajištěn volný prostor pro montáž, obsluhu a revizi, minimálně 800 mm před rozváděčem v celé jeho šíři.

Při kladení kabelů dodržet odstupy od ostatních rozvodů souběhu 20cm a při křížování 1cm.

Rozvody elektroinstalace v bytech musí být provedeny dle ČSN 33 2130.

6. Řešení ochran proti zkratu, přetížení, selektivita

Ochrana proti zkratu je provedena jištěním přívodů jističi. Ochrana proti přetížení je provedena dimenzováním přípojníc na maximální odebraný proud.

7. Přepětové ochrany

V objektu bude použito přepětových ochran stupně B+C. Tato ochrana je umístěna za hlavním jističem (vypínačem) v hlavním rozvaděči objektu RH.

Na kompletní ochranu el. obvodů před přepětím je nutné osadit určené zásuvky přepětovými ochranami třídy D – viz. výkresová dokumentace.

8. Uzemnění

V nájemním prostoru bude provedeno hlavní ochranné pospojení – přípojnice hlavního ochranného pospojení bude umístěna pod hlavním rozváděčem RH. Na ní se spojí ochranné vodiče, kovové konstrukční součásti, svorkovnice doplňujícího pospojení. Hlavní pospojení bude připojeno na stávající uzemnění objektu.

Identifikační číslo dokumentu:				Stránka / počet	
2021	01	1		4	5

Název a účel díla:	Název přílohy
Interiérová vestavba infocentra, se změnou užívání OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ	TECHNICKÁ ZPRÁVA

9. Bezpečnost práce

Projekt je řešen tak, aby elektrické zařízení neskýtalo nebezpečí ohrožení zdraví a majetku. Vlastní montážní práce musí probíhat se zřetelem na možnosti provozu, bezpečnost a ochranu zdraví a majetku při práci. Při pracích pod napětím nebo v jeho blízkosti se musí postupovat v souladu s ČSN EN 50110-1 ed. 2. Elektrická zařízení uváděná do provozu po jednotlivých částech musí mít nehotové části spolehlivě odpojeny a zabezpečeny proti nežádoucímu zapojení a musí být zajištěny tak, aby ve stavu pod napětím nedošlo k ohrožení osob. Veškeré elektromontážní práce musí být provedeny podle platných předpisů ČSN a při dodržení všech bezpečnostních předpisů (používání ochranných a pracovních pomůcek, používání bezpečnostních tabulek, práce ve výškách, práce na zařízení pod napětím ap.). Po provedení montážních prací bude provedena výchozí revize a vystavena revizní zpráva dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6-61 ed.2. Provozovatel je povinen zajistit provádění pravidelných revizí dle ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6-61 ed.2.

Identifikační číslo dokumentu:				Stránka / počet	
2021	01	1		5	5

Protokol o provedených výpočtech.

Projekt

Název	Nový projekt
Popis	
Číslo zakázky	
Datum	22.1.2021
Adresa posuzovaného prostoru	Česká republika

Investor

Společnost
Kontaktní osoba
Adresa
Telefon
E-mail
Webová stránka

Zhotovitel

Společnost
Kontaktní osoba
Adresa
Telefon
E-mail
Webová stránka

Provedené výpočty

- Výpočet osvětlenosti bodovou metodou dle EN 12464

Obsah

Úvodní stránka	1
Obsah	2
Katalogové listy svítidel	3
Přehled výsledků	5
Budova	
1 Podlaží	
1.1 zákazník	6
1.2 zaměstnanec	8

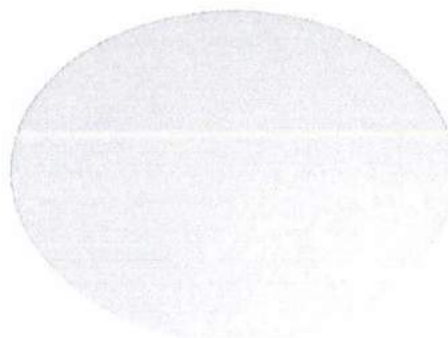
MODUS BC1500KO

Prísazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, IP65, průměr 300mm



Technické

Blok ElProCADu	L441
Krytí IP	IP 65
Přepočítací koeficient	1,00
Maximální svítivost	319 cd/klm
Elektronický předřadník	Ano
Účinnost	100,0 %
CIE Flux Code	45 76 93 97 100
Poměr toku do dolního poloprostoru	96,75
Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90



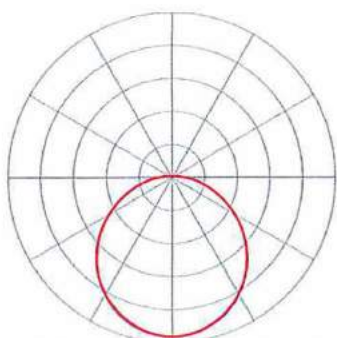
Rozměry

Šířka x Hloubka x Výška	300 x 0 x 82 mm
Svítící plocha	300 x 0 x 40 mm
Závěsná výška	82,00 mm

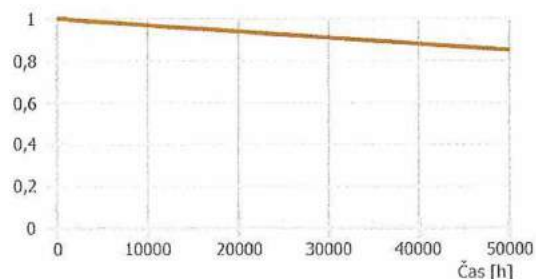
Světelné zdroje

1x 19 W, 1900 lm, Ra 80, 4000K

Označení svítidla : I



— Rovina C0 — Rovina C90



MODUS DOP1000M_B50

Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor, hlubokozářič



Technické

Krytí IP	IP 20
Přepočítací koeficient	1,00
Maximální svítivost	1079 cd/klm
Elektronický předřadník	Ano
Účinnost	100,0 %
CIE Flux Code	96 99 100 100 100
Poměr toku do dolního poloprostoru	100
Symetrie svítidla	Symetrické podle rovin C0 a C90

Rozměry

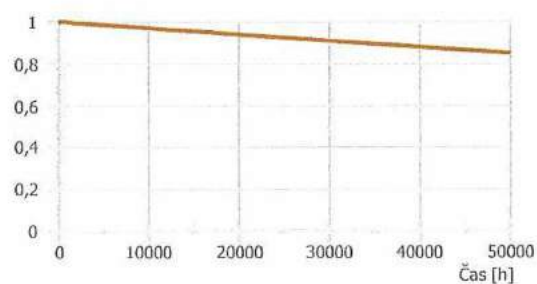
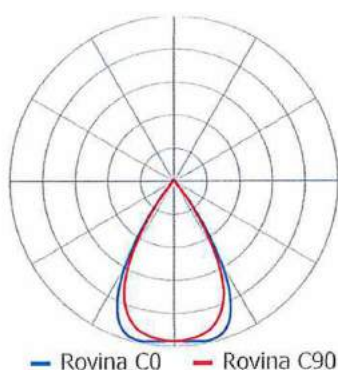
Šířka x Hloubka x Výška	1200 x 45 x 40 mm
Svítící plocha	1190 x 40 x 0 mm
Závěsná výška	40,00 mm



Světelné zdroje

1x 10 W, 1400 lm, Ra 80, 4000K

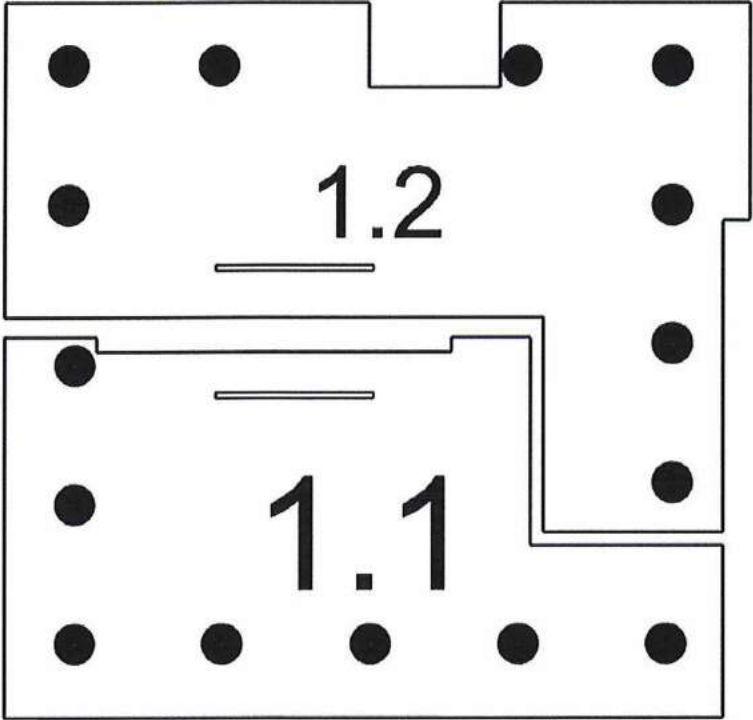
Označení svítidla : J



Přehled výsledků

Název	Minimální hodnota	Průměrná hodnota	Maximální hodnota	Rovnoměrnost
1.1 - zákazník				
Normálová osvětlenost	309 lx	492 / 300 lx	643 lx	0,63 / 0,6
1.2 - zaměstnanec				
Normálová osvětlenost	348 lx	475 / 300 lx	565 lx	0,73 / 0,6

Půdorys - 1 Podlaží



1.1: zákazník | 1.2: zaměstnanec

1.1 zakaznik 5.28.4 - pokladní přepážky

Výpočet

Počet odrazů	3
Rozměr elementární plochy	200 mm
Dělicí poměr svítidla	10

Údržba

Čistota prostředí	Čisté
Údržbu počítat	Ano
Interval obnovy povrchů	36 m
Interval čištění svítidel	12 m
Funkční spolehlivost	100 %
Výměna světelných zdrojů	Individuální

Geometrie

Výška	2480,00 mm
Plocha	13,1 m ²

Odraznost

Podlaha	0,3
Strop	0,7
Stěny	0,5

Soustava svítidel 1 - MODUS BC1500KO , Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, IP65, průměr 300mm (I)

Vlastnosti pravidelné skupiny

Natočení soustavy	0,0	0,0	0,0	°
Natočení svítidel				

Údržba

Přímý udržovací činitel	0,7565
-------------------------	--------

Nastavení

Výška	2398,00 mm
-------	------------

Počty

Počet použitých svítidel	7
--------------------------	---

Soustava svítidel 2 - MODUS DOP1000M_B50 , Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor, hlubokozářič (J)

Vlastnosti pravidelné skupiny

Natočení soustavy	0,0	0,0	0,0	°
Natočení svítidel				

Údržba

Přímý udržovací činitel	0,7565
-------------------------	--------

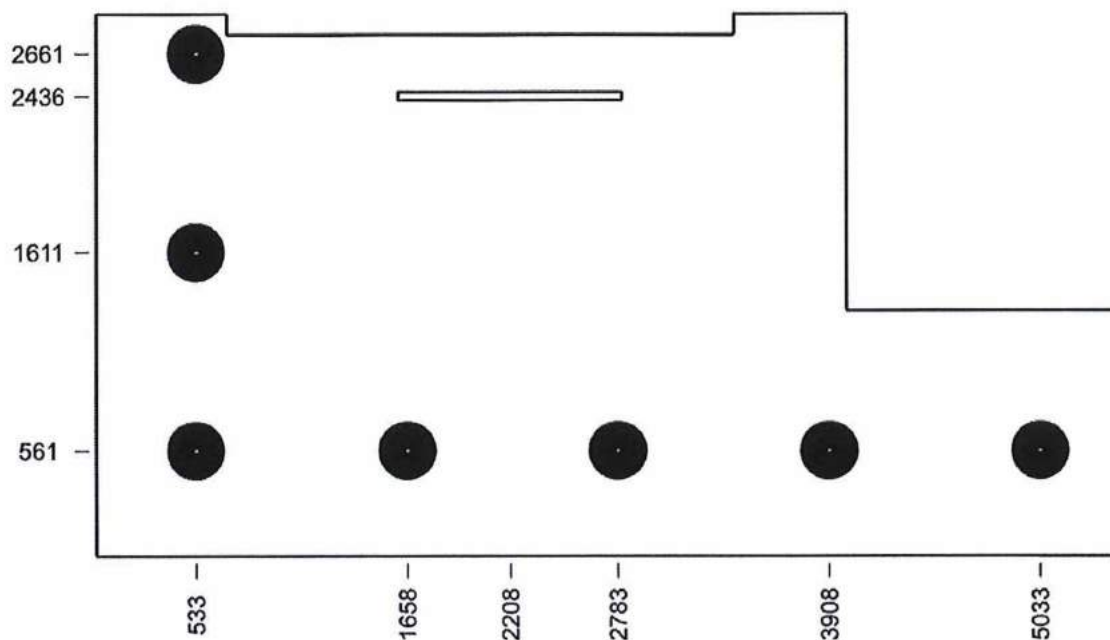
Nastavení

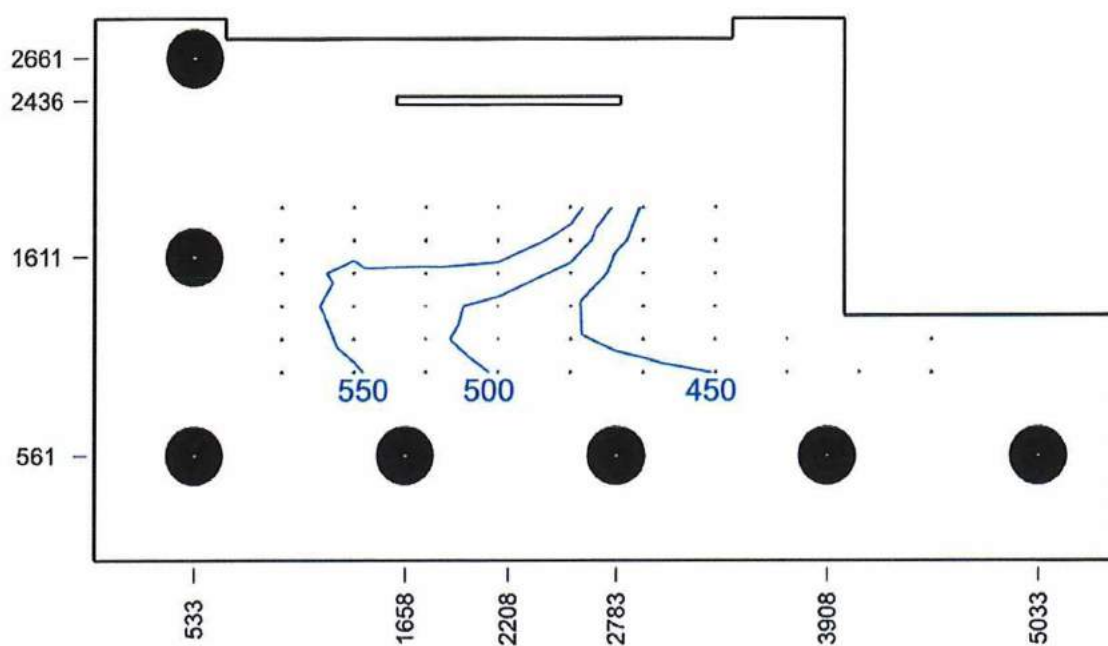
Výška	2440,00 mm
-------	------------

Počty

Počet použitých svítidel	1
--------------------------	---

Půdorys - 1.1 zakaznik





Emin/Em/Emax: **309/492/643 lx** | Rovnoměrnost: **0,63** | Udržovací čísel: **0,70**
Výška: **850,00 mm** | Odsazení: **1000,00 x 1000,00 mm** | Rozteče: **385,02 x 174,27 mm**

1.2 zamestnanec 5.28.4 - pokladní přepážky

Výpočet

Počet odrazů	3
Rozměr elementární plochy	200 mm
Dělicí poměr svítidla	10

Údržba

Čistota prostředí	Čisté
Údržbu počítat	Ano
Interval obnovy povrchů	36 m
Interval čištění svítidel	12 m
Funkční spolehlivost	100 %
Výměna světelných zdrojů	Individuální

Geometrie

Výška	2435,00 mm
Plocha	14,9 m ²

Odraznost

Podlaha	0,3
Strop	0,7
Stěny	0,5

Soustava svítidel 1 - MODUS BC1500KO , Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, IP65, průměr 300mm (I)

Vlastnosti pravidelné skupiny

Natočení soustavy	0,0	0,0	0,0	°
Natočení svítidel				

Údržba

Přímý udržovací činitel	0,7565
-------------------------	--------

Nastavení

Výška	2353,00 mm
-------	------------

Počty

Počet použitých svítidel	8
--------------------------	---

Soustava svítidel 2 - MODUS DOP1000M_B50 , Liniové svítidlo se speciální optikou, bílý reflektor, hlubokozářič (J)

Vlastnosti pravidelné skupiny

Natočení soustavy	0,0	0,0	0,0	°
Natočení svítidel				

Údržba

Přímý udržovací činitel	0,7565
-------------------------	--------

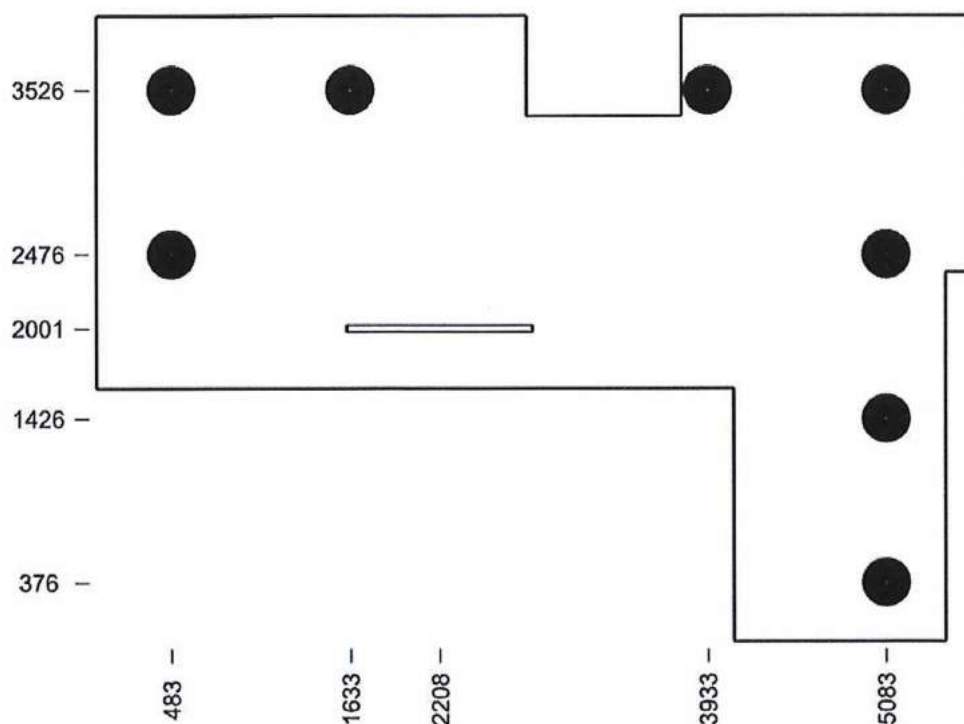
Nastavení

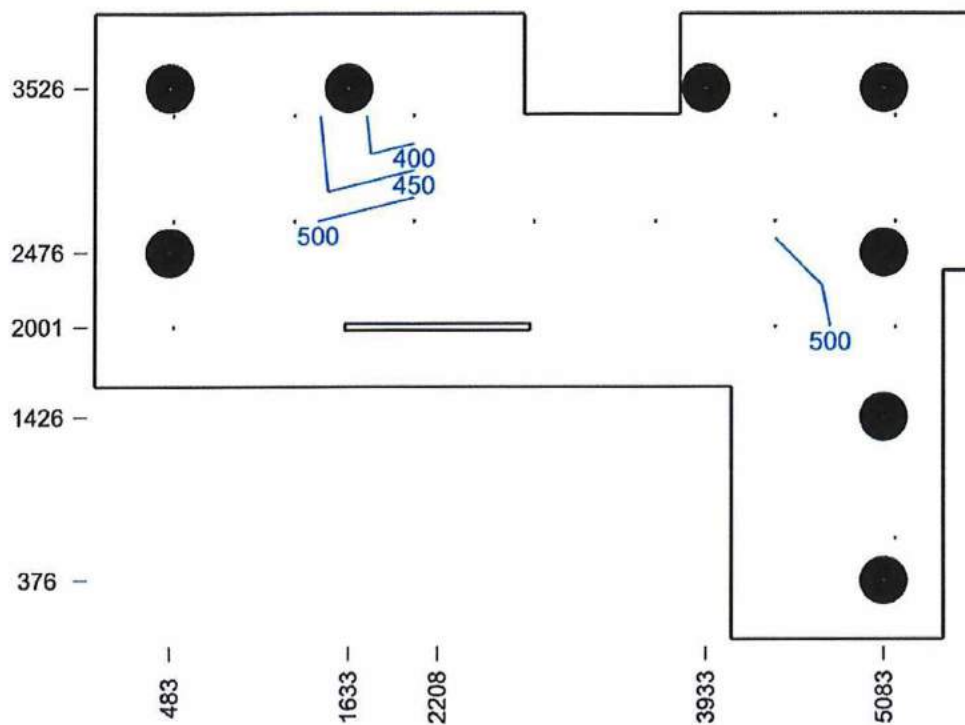
Výška	2395,00 mm
-------	------------

Počty

Počet použitých svítidel	1
--------------------------	---

Půdorys - 1.2 zamestnanec





Emin/Em/Emax: **348/475/565 lx** | Rovnoměrnost: **0,73** | Udržovací čísel: **0,70**
Výška: **850,00 mm** | Odsazení: **507,50 x 650,50 mm** | Rozteče: **775,00 x 675,00 mm**



generální dodavatel projektu

Aprea s. r.o.

sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;

kancelář: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2

IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918

tel: +420 270 004 100

e-mail: aprea@aprea.cz

web: www.aprea.cz

stavebník

Maccorp Czech s.r.o.,

28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město

akce

**INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA
SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,**

OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady

Katastrální území: Nové Město [727181]

Parcelní číslo: 2314

výkres

TECHNICKÁ ZPRÁVA

autor

Ing. Tereza Bačová

měřítka

--

zodpovědný projektant

datum

01/2021

HIP

formát

4xA4

vypracoval

dokumentace
část

PBŘ

dokumentace
stupeň

OHL

paré

číslo výkresu

01

ÚVOD

Předmětem projektu je změna nájemce obchodní vybavenosti v komerčním prostoru OJ 81 vytvořeném v rámci rekonstrukce objektu Hlavního nádraží Praha v úrovni 2.suterénu Nové odbavovací haly (NOH) v linii obchodů navazujících na ČD centrum (částečně pod pojízdnými schodišti PS 4-6).

Podklady

Stavebně technické řešení předmětného projektu

Informace od zpracovatelů projektu.

Posouzení respektuje normy požární bezpečnosti staveb, zejména ČSN 73 0802 – Nevýrobní objekty, ČSN 73 0831 – Shromažďovací prostory a další normy související

Stávající projekty požárně bezpečnostního řešení tvoří koncepce celého objektu 10/2008 a navazující projekt realizace dotčené OJ z 05/2015.

POPIS ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU PROJEKTU

Řešená OJ81 se nachází na úrovni 2.suterénu objektu přibližně mezi osami 5'-7'/E-F v linii obchodů navazujících na ČD centrum (částečně pod pojízdnými schodišti PS 4-6).

Původní nehtové studio (dle PBR z 05/2015) bude nově provozováno jako turistické informační centrum. Pracovní místo zde bude mít jeden zaměstnanec.

Stávající obchodní jednotka o užitné ploše 46,9 m² je příčkou rozdělena na dvě místnosti na prodejní prostor (29,2 m²), zázemí (15,7 m²) a hygienický kout (2,0 m²), což bude zachováno. V zadní části komerčního prostoru bude využito stávající zázemí pro provoz a personál prodejny.

Prodejní prostor bude nově rozčleněn stěnou na zaměstnaneckou a veřejnou část. Toto členění je provedeno novou SDK příčkou se vstupními dveřmi do zaměstnanecké části provozu a s vloženou nábytkovou stěnou šířky 2,70 m s pultem a bezpečnostním zasklením. Nová příčka je provedena do výšky +2,33 m tak, aby horní hrana byla ukončena 150 mm pod úroveň stávajícího mřížového podhledu (viz níže).

Bourací práce nejsou v řešeném prostoru uvažovány.

Stávající příčky jsou SDK a budou zachovány dle stávajícího stavu.

Strop v zázemí je tvořen plným SDK podhledem, v prodejně je po obvodu místnosti plný SDK a v ploše kazetový mřížový podhled s otvory 150x150 mm. Stávající strop/podhled je ve výšce +2,48 m a bude bez zásahu zachován.

Na podlaze je keramická dlažba, která bude lokálně opravena, ale zachována dle stávajícího stavu.

Stávající povrchové úpravy stěn budou opraveny, ale zachovány dle stávajícího stavu.

Jiné úpravy konstrukcí, včetně konstrukcí vstupního portálu nejsou navrženy.

ŘEŠENÍ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Požární parametry objektu se nemění (konstrukce a požární výška). Navržené řešení požární bezpečnosti a posuzované parametry jsou vázány na uvedený druh provozu v předmětných prostorách. Pokud dojde ke změně využití, které by ovlivnilo parametry požární bezpečnosti je nutno provést přehodnocení tohoto posouzení.

Požární Úseky a Stupeň Požární Bezpečnosti

Prostor odbavovací haly je řešen podle modelu obchodní pasáže – v požárně odvětrávaném a sprinklerovaném prostoru nádražní haly jsou umístěny obchodní prostory, které tvoří samostatné požární úseky, avšak stěny oddělující tyto prostory od prostor pasáže mohou být v souladu s čl.5.3.3-4 ČSN 73 0802 bez požární odolnosti.

Řešený prostor je součástí požárního úseku NH 1.8c provedeného ve III.SP.B. Požární úsek netvoří shromažďovací prostor.

Tento projekt řeší změnu provozovny služeb – kadeřnictví, pedikúra, manikúra (dle pol.9.5.3 tab.A.1 ČSN 73 0802 – $p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ $a_n = 1,05$) na informační službu (dle pol.9.5.1 tab.A.1 ČSN 73 0802 – $p_n = 30 \text{ kg/m}^2$ $a_n = 0,90$), čímž nedochází ke zvýšení požárního rizika.

Plocha požárního úseku se nemění.

Poznámky:

1) Komerční prostory v NOH jsou navrženy na univerzální zatížení dle pol.6.2.5a) tab.A.1 ČSN 73 0802 – $p_n = 90 \text{ kg/m}^2$ $a_n = 1,1$.

2) Konceptně byly řešené prostory navrženy dle ČSN 73 0802 z 12/2000, kde při ploše požárního úseku do 500 m² vycházel součinitel $c = 0,4$ již při kombinaci SHZ + EPS (navíc zásah hasičů pro pásmo H2). Z tohoto důvodu není navržen přímý odvod tepla a zplodin hoření v těchto prostorách a ani není řešeno odvětrání přes přilehlé prostory, ale případný pronik kouře a zplodin hoření do haly je odveden zařízením OTK v NOH.

Požární odolnost stavebních konstrukcí

Stávající konstrukce a povrchové úpravy jsou považovány za vyhovující bez dalšího průkazu.

Nová příčka je SDK, která jako konstrukce druhu DP1 vyhovující, mobiliářová část, viz níže.

Nové povrchové úpravy tvoří pouze malba nové SDK příčky.

Požadavek na povrchové úpravy se nevztahuje na vestavěná zařízení a nábytek i v případě, že dispozičně dělí prostor, viz.8.14.5c) ČSN 73 0802.

Instalace jsou napojeny na stávající připojovací body v OJ – nové prostupy požárně dělícími konstrukcemi nevznikají.

Osazení osobami a únikové cesty

Pracovní místo má v řešené OJ 1 zaměstnanec. Veřejná část má plochu 13,4 m² a v souladu s pol.8.1.1 ČSN 73 0818 je uvažováno s výskytem 7 osob.

Počet osob na únikových cestách, $E = 8$ osob, nepřesahuje počet osob dle koncepčního projektu PŘŘ. Úniková cesta v souladu s čl.9.10.2 ČSN 73 0802 začíná na východu z OJ do NOH.

Východ tvoří, při provozu, trvale otevřená roleta šířka 3900 mm. Šířka dveří v zázemí je postačující 800 mm, požadavky na směr otvírání, nebo kování kladeny nejsou.

Značení únikového východu je stávající nad roletou u východu z OJ do NOH, další značení není vyžadováno.

Na základě uvedených cest jsou únikové cesty vyhovující.

Odstupové vzdálenosti

Řešený prostor nemá obvodové stěny s požárně otevřenými plochami do exteriéru, a navíc je v celé ploše chráněn SHZ. Odstupové vzdálenosti se neřeší.

Požárně bezpečnostní zařízení

Z hlediska požárně bezpečnostních zařízení je řešený prostor chráněn EPS a SHZ (OTK v prostoru není navrženo). Tyto zařízení byla navržena v projektu pro realizaci prodejny pro předchozího nájemce.

Poznámka: OTK není navrženo pro vlastní dispozici OJ, ale je umožněn odtok odvod kouře a zplodin hoření do NOH, kde je odtažen zařízením OTK v NOH.

Protože nedochází ke změně podhledů a nová příčka včetně mobiliáře respektuje požadavek SHZ na ponechání volného prostoru pod podhledem min.500 mm pro účinný rozstřík (hlavice SHZ a čidla EPS jsou až na mřížovým pohledem s požadovanou propustností) je stávající stav systému EPS, SHZ, ERO (jakou nouzový zvukový systém) a nouzového a protipanického osvětlení vyhovující bez dalšího průkazu.

Technická zařízení budovy

Technická zařízení nejsou, s výjimkou úpravy elektroinstalací, předmětem projektu dotčena a jsou stávající bez dalšího průkazu vyhovující požadavkům schváleného PŘŘ jsou v souladu s požadavky dle manuálu „PŘÍRUČKA PRO KOMPLETACI OBCHODNÍ JEDNOTKY“ vydaném provozovatelem objektu.

Nové elektroinstalace napájející zařízení zajišťující požární bezpečnost objektu nevznikají (v případě úprav rozvodů budov třídy reakce na oheň B2ca-s1-d1 a třídy funkčnosti P60-R). Rozvaděč požárních zařízení v OJ není.

Nové „běžné“ elektroinstalace (nepožárních zařízení) musí být z kabelů a vodičů třídy reakce na oheň B2ca-s1-d1. Rozvaděč nepožárních zařízení v OJ je stávající v zázemí.

Poznámka: Tento nadstandardní požadavek na třídu reakce na oheň běžných elektroinstalací vychází z předpisů metra, se kterým se NOH neuzavíratelně spojena.

Případné lokální UPS je možné osadit pouze takové pracující s bezpečným napětím (24 V). K odpojení napájení UPS dojde při vypnutí běžné („nepožární“) elektroinstalace v objektu – provádí se tlačítkem v ohlašovně požáru (má funkci „CENTRAL STOP“, ale v době výstavby objektu ještě neplatila ČSN 73 0848).

Poznámka: Při případné instalaci tepelných zařízení je nezbytné dodržet bezpečné vzdálenosti materiálů třídy reakce na oheň B-F od spotřebičů v souladu s ČSN 06 1008 a přílohou 8 vyhl.č.23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení pro protipožární zásah

Přístupové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a zdroje vnější požární vody jsou řešeny v projektu pro stavební povolení.

V projektu pro stavební povolení jsou také navrženy vnitřní odběrní místa požární vody tvořená nástěnnými hydrantovými systémy D25 s tvarově stálou hadicí délky 30 m a světlosti 25 mm, které se nachází v odbavovací hale, rozmístěné tak, aby bylo možno jimi hasit i v řešené provozovně.

Řešená provozovna bude vybavena 1 kusem přenosných hasicích přístrojů práškových s hasicí schopností min.21A.

Požární a bezpečnostní tabulky

Objekt bude vybaven požárními a bezpečnostními tabulkami zahrnutými do jednotného informačního systému objektu. Značky jsou provedeny v souladu s ČSN ISO 3864-1, ČSN EN ISO 7010 a NV č.375/2017 Sb.:

*HASICÍ PŘÍSTROJ	NE.05
HLÁSIČ POŽÁRU	NE.06
ÚNIKOVÝ VÝCHOD	NE.10a-b

* pokud nebude umístěn na viditelném místě

Opatření po dobu probíhajících stavebních prací

Pokud budou úpravy probíhat v provozní době objektu a bude při nich nezbytné odstavit z provozu stávající jištění SHZ a EPS v dotčeném nájemním prostoru, je nezbytné uzavřít portál provozovny konstrukcí EI 30DP1 s dveřmi EW 15-C3. V prostoru řešené nájemní jednotky musí být zřízena po celou dobu úprav požární hlídka.

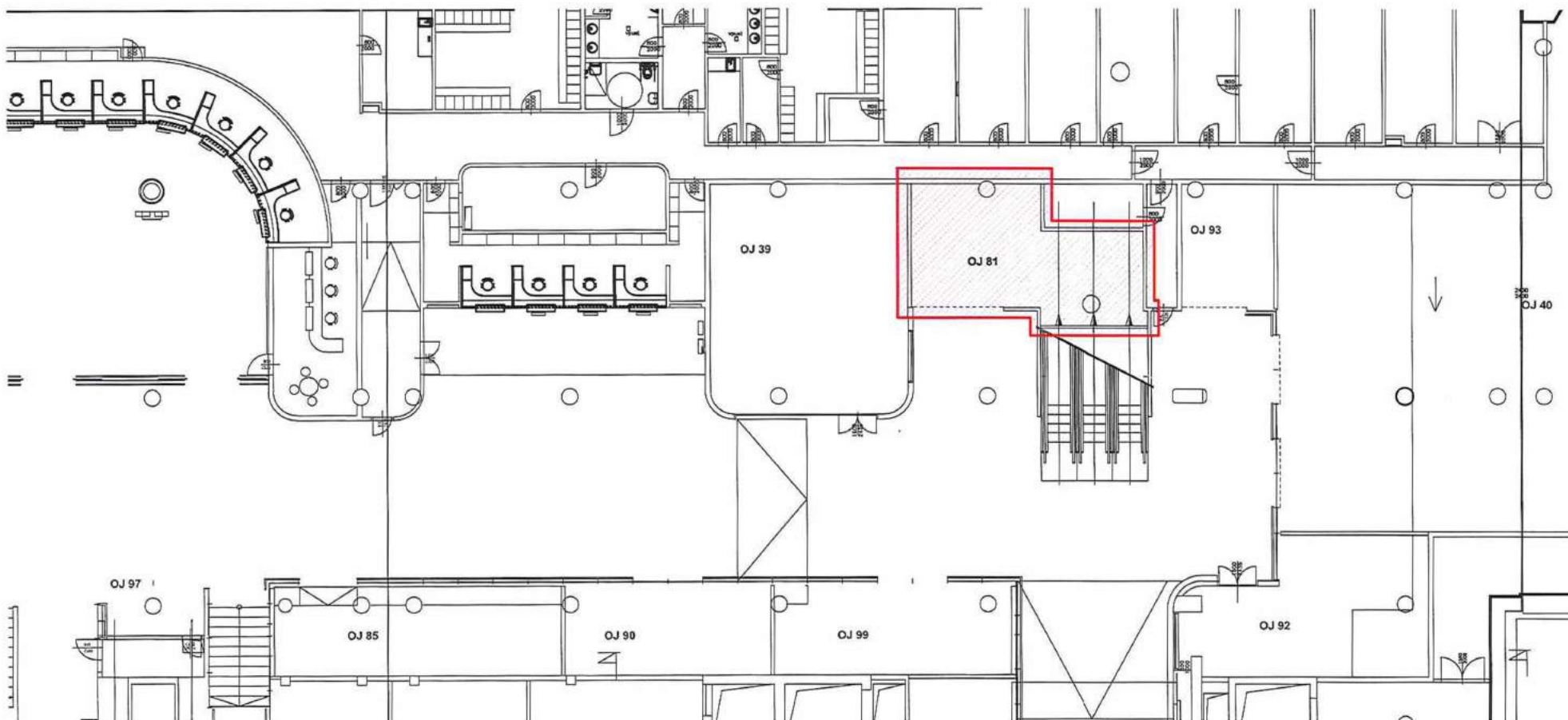
Pokud bude v provozní době objektu zachována funkčnost PBZ, bude dostatečným opatřením přítomnost požární hlídky v prostoru řešené nájemní jednotky, schopné rychle eliminovat případný výskyt mimořádné události.

ZÁVĚR

V navrženém řešení požární bezpečnosti jsou stanoveny základní podmínky požární ochrany, které musí být zohledněny při realizaci projektu ve stavebních i technologických profesích.

Stavební činnosti související s protipožárním zabezpečením objektu musí provádět odborné firmy s osvědčením o způsobilosti k provádění těchto činností. Na všechny výrobky použité k realizaci stavby z hlediska požární ochrany musí být, příslušnou autorizovanou zkušebnou, vydán protokol o shodě.

Stavba musí být užívána v souladu s §30 vyhl.23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů.



Informace o parcele č. 2314

Vlastnické právo:

Právo hospodařit s majetkem:

Výměra [m²]:

Druh pozemku:

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti

Způsob ochrany nemovitosti:

Česká republika

Správa železnic, státní organizace,

Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

12896

zastavěná plocha a nádvoří

objekt občanské vybavenosti

par. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Souhlas vlastníků sousedních pozemků

My níže uvedení vlastníci pozemků a staveb na nich svým podpisem stvrzujeme, že jsme byli informováni o záměru stavebníka, provést na parc. č. 2314 do obchodní jednotky č. 81 interiérovou vestavbu informačního centra dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Aprea s.r.o.

VLASTNÍK

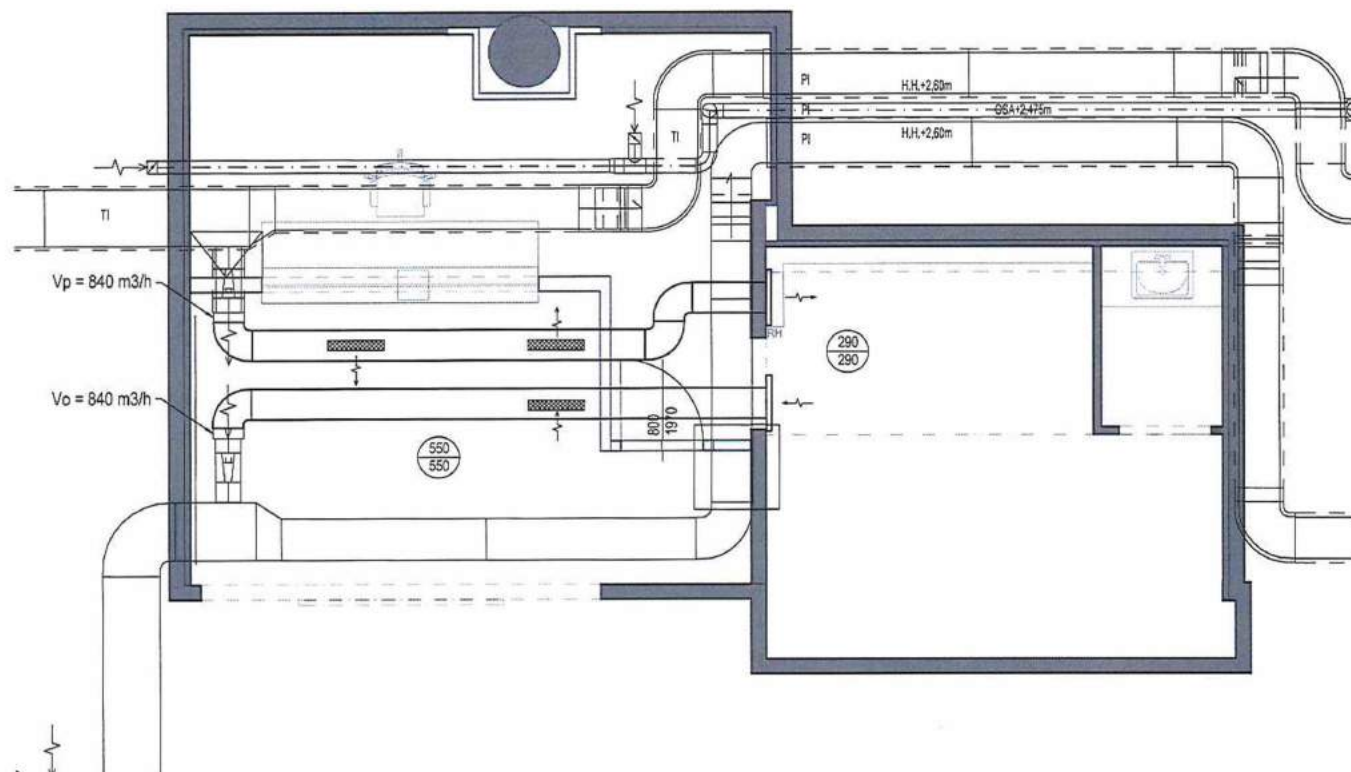
DATUM

PODPIS

aprea

generální dodavatel projektu Aprea s. r. o. , Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9; IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918 korespondenční adr.: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2	akce INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ, katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314	datum 01/2021	vypracoval Ing. Tereza Bačová	číslo výkresu
stavebník Maccorp Czech s.r.o. , 28.října 767/12, 110 00, Praha - Nové Město IČO: 282 05 189, DIČ: CZ28205189	výkres SOUHLAS S PROVEDENÍM STAVEBNÍHO ZÁMĚRU	měřítko	dokumentace část C	stupeň dokumentace OHL
TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH.Z. NESMÍ BYT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPIROVÁN ČI PŘEDÁN TŘETÍ OSOBĚ!		C02		

PŮDORYS



TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA (m2)	PODLAHA	STĚNY	STROP	SVĚTLÁ VÝŠKA
1.01	PRODEJNÍ PROSTOR	29,2	keramická dlažba	SDK + malba	rastrový mřížový podhled	2480 mm/2235 mm
1.02	ZÁZEMÍ PRODEJNY	15,7	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	1040-2350 mm
1.03	HYGIENICKÝ KOUT	2,0	keramická dlažba	SDK + malba	SDK podhled	2350 mm
CELKEM		46,9	poznámka : podlaha, stěny, strop - stávající			

LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ VZT POTRUBÍ OBJEKTOVÉ
- STÁVAJÍCÍ VZT POTRUBÍ V JEDNOTCE
- MŘÍŽKA PRO PŘÍVOD/ODVOD VZDUCHU

aprea

generální dodavatel projektu
Aprea s. r. o.
 sídlo firmy: Ocelářská 35/1354; 190 00 Praha 9;
 kancelář: Na Švihance 1/1476, 120 00, Praha 2
 IČO: 272 45 918, DIČ: CZ27245918
 tel: +420 270 004 100
 e-mail: aprea@aprea.cz
 web: www.aprea.cz

stavebník
Maccorp Czech s. r. o.,
 28. října 767/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město
 akce
**INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA
 SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ,**
 OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ
 Wilsonova 300/8, 120 00, Praha - Vinohrady
 Katastrální území: Nové Město [727181]
 Parcelní číslo: 2314

výkres		VZDUCHOTECHNIKA	
autor	Ing. Tereza Bačová	mřítko	1 : 50
zodpovědný inženýr		datum	01/2021
HIP		formát	A3
výpracoval		dokumentace část	VZT
		dokumentace skupin	OHL
paré		číslo výkresu	01

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, DLE UST. §17 OBCH. Z.
 NESMÍ BÝT BEZ SOUHLASU AUTORA POUŽIT, KOPÍROVÁN ČI PŘEDÁN TŘETÍ OSOBĚ!

INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ, OJ Č. 81, PRAHA HLAVNÍ NÁDRAŽÍ



APREA, s.r.o.; Ocelářská 1354/35; 190 00 Praha 9; IČO: 27245918; tel: +420 270 004 100;
e-mail: aprea@aprea.cz; web: www.aprea.cz

Vypracoval:
Zodpovědný projektant:



Stavebník:
Akce:

Maccorp Czech s.r.o., 28. října 767/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
INTERIÉROVÁ VESTAVBA INFOCENTRA SE ZMĚNOU UŽÍVÁNÍ
OJ č. 81, Praha hlavní nádraží
Wilsonova 300/8, 120 00, Praha – Vinohrady
Katastrální území: Nové Město [727181], parcelní číslo: 2314
leden 21'
OHL

Datum:
Stupeň PD:

D. VZT

VZDUCHOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Hygienická opatření:

Počty osob, množství čerstvého vzduchu:

Počet osob –	1 zaměstnanec - objem čerstvého vzduchu	50 m ³ /h / zaměstnanec	50 m ³ /hod
	1 zákazník	3 m ²	
	podlahová plocha prodejní části	30 m ²	
	počet zákazníků	10 osob	
	10 zákazníků – objem čerstvého vzduchu	50 m ³ /h / zákazník	500 m ³ /hod

Zvoleno:

550 m ³ /h	přívod / odvod vzduchu prodejní plocha
290 m ³ /h	přívod / odvod vzduchu zázemí prodejny

Popis vzduchotechnického zařízení:

Větrání obchodní jednotky

Větrání obchodu bude nucené, přívod a odvod čerstvého tepelně upraveného vzduchu je z přípojného bodu budovy. Přiváděný vzduch a odváděný vzduch pro větrání prodejny je z přípojného bodu veden potrubím pod stropem do přívodních a odvodních výustek v jednotlivých místnostech. Tlakové ztráty rozvodů jsou kryty tlakem v rozvodu budovy.

Parametry vzduchu z přípojného bodu budovy:

Zima 18 °C +/-2 °C

Léto 24 °C +/-2 °C

Popis chladicího a topného zařízení:

Chlazení a případné vytápění prodejny bude pomocí instalované kazetové FCU jednotky ve stropě prodejní plochy o celkovém chladicím výkonu 2,52 kW a topném výkonu 4,00 kW. Tepelně upravený cirkulační vzduch je přiváděn na prodejní plochu, kde je i nasáván. Jednotka je vybavena nástěnným ovladačem osazeným na stěně v zázemí prodejny.

Chladicí výkon:

Souhrn zdrojů tepelné zátěže:

osoby - (11x 50 W)	0,55 kW
osvětlení -	1,5 kW
ostatní zdroje -	0,50 kW
Tepelná zátěž celkem -	2.55 kW