# SMLOUVA O VÝKONU FUNKCE ČLENA POROTY č. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)

(„**Smlouva**“)

## SMLUVNÍ STRANY

1. **Městská část Praha 3**

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 9/700,130 85 Praha 3 Úřad městské části Praha 3

adresa pro doručování:

Havlíčkovo náměstí 9/700 130 85 Praha 3

IČO: 000 63 517

DIČ: CZ00063517

zastoupená: Jiří Ptáček, starosta městské části („**Objednatel**“)

a

## Centrum Kvality Bydlení

se sídlem: Slezská 1454/117, Praha 3, 130 00

IČO: 22858547

DIČ: CZ22858547

číslo bankovního účtu: 43-9139210257/0100

kontaktní email: info@cekb.cz

(„**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

## PREAMBULE

* 1. Objednatel si v souladu s §143 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“) přeje zajistit soutěž o návrh s názvem „Dům sociálních služeb Pod Lipami”, jejímž předmětem je zpracování architektonického návrhu novostavby Domu sociálních služeb na území městské části Praha 3. Řešené území se nachází na pozemcích číslo 2931/122 a 2931/123 v katastrálním území Žižkov („**Soutěž o návrh**“);
  2. V souvislosti s připravovanou Soutěží o návrh má Objednatel zájem na zajištění služeb odborného porotce v průběhu Soutěže o návrh;
  3. Vzhledem k tomu, že Poskytovatel je připraven poptávané služby Objednateli poskytnout, a to prostřednictvím osobní účasti prof. Ing. arch. Michal Kohout („**Porotce**“) a Objednatel je připraven Poskytovateli poskytnout za činnost Porotce v rámci Soutěže o návrh odměnu, a to dle podmínek této Smlouvy a zároveň poskytnout Porotci součinnost k výkonu jeho funkce;

DOHODLY SE STRANY NÁSLEDOVNĚ:

## OBECNÁ USTANOVENÍ

**1.1 Předmět Smlouvy**

* 1. Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatel zajistit za podmínek stanovených touto Smlouvou prostřednictvím osobního výkonu prof. Ing. arch. Michala Kohouta výkon funkce řádného člena poroty jako kolektivního hodnoticího orgánu v Soutěži o návrh („**Porota**“) a zajistit pro Objednatele prostřednictvím Porotce v rámci Soutěže o návrh výkon činností s touto funkcí spojené.
  2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele poskytnout Poskytovateli za výkon funkce Porotce v rámci Poroty odměnu ve výši a za podmínek blíže specifikovaných v článku [2](#_bookmark0) této Smlouvy.
  3. Není-li dále stanoveno jinak, uplatní se ustanovení této Smlouvy shodně bez ohledu na to, zda Porotce bude v Porotě zastávat pozici tzv. řádného člena Poroty nebo tzv. náhradníka řádného člena Poroty („**Náhradník Poroty**“).

## Vymezení závazků Porotce

* + 1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Poskytovatel zavazuje, že Porotce pro Objednatele v souvislosti se Soutěží o návrh zajistí zejména následující plnění:
       - aktivní účast Porotce na jednáních Poroty v předpokládaném rozsahu 1–2 dní jednání;
       - účast Porotce na ustanovující schůzi Poroty v délce trvání maximálně 1 dne;
       - posouzení soutěžních podmínek a zadání Soutěže o návrh, jejich připomínkování a následné odsouhlasení ze strany Porotce;
       - spolupráce Porotce při zodpovídání dotazů dodavatelů/ účastníků Soutěže o návrh v jejím průběhu;
       - posouzení a hodnocení soutěžních návrhů podaných účastníky v Soutěži o návrh ze strany Porotce;
       - poskytnutí součinnosti Porotcem Objednateli a ostatním členům Poroty, sekretáři a přezkušovateli Soutěže o návrh k řádnému vedení Soutěže o návrh;
       - rozhodnutí Porotce o udělení cen vybraným soutěžních návrhů;
       - administrativní úkony Porotce spojené s výše uvedenými činnostmi, včetně zpracování, resp. kontroly zpracovaných zápisů z jednání Poroty a zprávy o hodnocení soutěžních návrhu (resp. protokolu o průběhu Soutěže o návrh).
    2. Porotce, který byl ze strany Objednatele jmenován Náhradníkem Poroty, vykonává všechny výše uvedené činnosti obdobně, jako kdyby zastával pozici řádného člena Poroty, s výjimkou hlasování na jednáních Poroty. Náhradník Poroty je oprávněn na jednáních Poroty hlasovat pouze tehdy, zastupuje-li v daný okamžik řádného člena Poroty.
    3. Porotce je povinen poskytnout plnění uvedené výše v tomto článku Smlouvy výhradně osobně.
    4. Porotce je povinen vykonávat svou funkci v Porotě svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí, v souladu s relevantními právními předpisy (zejména ZZVZ) a Soutěžním řádem České komory architektů. Objednatel se zavazuje k výkladu relevantních právních předpisů a Soutěžního řádu České komory architektů poskytnout Porotě nezbytný právní servis.

## Vymezení závazků Objednatele

* + 1. Na základě a za podmínek uvedených v této Smlouvě se Objednatel zavazuje zejména:
       - poskytnout Porotci součinnosti nezbytnou pro výkon funkce Porotce;
       - vytvořit vhodné podmínky pro výkon funkce Porotce;
       - zaplatit Poskytovateli za výkon činnosti Porotce dle této Smlouvy odměnu za podmínek blíže specifikovaných v článku [2](#_bookmark0) této Smlouvy.

## Místo plnění předmětu Smlouvy

* + 1. Místem plnění předmětu Smlouvy je sídlo Objednatele, popř. jiné Objednatelem určené místo v rámci hlavního města Prahy.

## Komunikace mezi Stranami

* + 1. Komunikace mezi Objednatelem a Porotcem bude probíhat v českém jazyce.
    2. Jednání Poroty budou vedena v českém jazyce.

## ODMĚNA ZA VÝKON ČINNOSTI POROTCE

**2.1 Základní výše odměny**

* 1. Strany sjednaly, že za výkon funkce Porotce v rozsahu činností vymezených v článku 1.2 této Smlouvy náleží Poskytovateli odměna („**Odměna**“) účtovaná za každou odpracovanou čtvrthodinu na základě pevných hodinových sazeb.
  2. Pevná hodinová sazba byla mezi Stranami sjednána ve výši **1.000**,- Kč (slovy: tisíc korun českých) bez DPH (tj. 250 Kč bez DPH za každou odpracovanou čtvrthodinu).
  3. Je-li Poskytovatel plátcem DPH, je oprávněn k výši Odměny připočíst DPH v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.

## Odměna nad rámec Odměny

* + 1. V případě, že by průběh Soutěže o návrh vyžadoval ze strany Porotce výkon dalších činností nad rámec činností sjednaných v článku 1.2 této Smlouvy, je Poskytovatel povinen na základě pokynu Objednatele zajistit výkon těchto činností prostřednictvím Porotce.
    2. Objednatel se zavazuje Poskytovateli uhradit odměnu za činnost Porotce dle odstavce 1 tohoto článku Smlouvy nad rámec Odměny, a to na základě výkazu odpracovaných hodin při hodinové odměně dle článku 2.1 odst. 2. Smlouvy.

## Placení odměny za výkon činnosti porotce

* + 1. Odměna za činnosti dle článku 1.2 této Smlouvy či za činnosti dle článku 2.2. odst. 1 Smlouvy bude Poskytovateli uhrazena na základě faktury vystavené Poskytovatelem Objednateli, a to po ukončení plnění činnosti Porotce ve vztahu k Soutěži o návrh dle této Smlouvy.
    2. Poskytovatel je před vystavením faktury povinen Objednateli předložit podklad pro vystavení faktury k odsouhlasení. Podklady pro vystavení faktury se rozumí výkaz odpracovaných hodin, přičemž nejmenší účtovatelnou jednotkou je čtvrthodina. Objednatel podklad pro vystavení faktury schválí, popř. proti nim vznese připomínky ve lhůtě 15 dní ode dne doručení tohoto podkladu; pokud se k podkladu Objednatel v uvedené lhůtě nevyjádřil, platí, že s podkladem pro vystavení faktury souhlasí.
    3. Objednatel se zavazuje Odměnu a případně odměnu za činnosti dle článku 2.2. odst. 1 Smlouvy uhradit na účet Poskytovatele, uvedený na faktuře, a to ve lhůtě do 30 dní od doručení faktury dle článku 1 tohoto odstavce Smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Poskytovatele uvedený v tomto odstavci. Případné reklamace fakturované částky je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do 15 dní ode dne doručení faktury. Pokud Objednatel neprovede reklamaci faktury ve lhůtě dle předchozí věty tohoto článku Smlouvy, je uplynutím této doby fakturovaná částka ze strany Objednatele schválena mlčením.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**3.1 Vyhotovení**

* 1. Tato Smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech v českém jazyce, každý s platností originálu, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.

## Rozhodné právo

* + 1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Záležitosti, které nejsou v této Smlouvě dohodnuty nebo z této Smlouvy nevyplývají, se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a ZZVZ.

## Nabytí platnosti a účinnosti Smlouvy

* + 1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („**ZRS**“).
    2. V souvislosti s aplikací ZRS se Strany dohodly na následujícím:
       1. Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a Strany s uveřejněním Smlouvy souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje Stran (resp. zástupců Stran) a Porotce v podobě jmen a kontaktních údajů těchto osob, které budou znečitelněny;
       2. Objednatel zašle v souladu s § 5 ZRS správci registru smluv elektronický obraz textového obsahu této Smlouvy a jejích příloh v otevřeném a strojově čitelném formátu a metadata vyžadovaná ZRS, a to do příslušné datové schránky České republiky-Ministerstva vnitra určené pro uveřejňování záznamů v registru smluv prostřednictvím elektronického formuláře zveřejněného na portálu veřejné správy;
       3. Objednatel se zavazuje vyplnit ve formuláři pro uveřejnění smlouvy v registru smluv adresu datové schránky nebo e-mailu Poskytovatele, aby mu správce registru smluv mohl zaslat potvrzení o uveřejnění Smlouvy podle § 5 odst. 4 ZRS;
       4. Objednatel splní povinnost uvedenou v bodu (b) neprodleně, nejpozději do třiceti (30) dnů od uzavření této Smlouvy.
    3. Objednatel může dle svého uvážení uveřejnit Smlouvu v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ i na profilu zadavatele (Objednatele).

## Oddělitelnost

* + 1. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, zdánlivé nebo jinak nevynutitelné, pak taková neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost, existenci nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se Strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

## Řešení sporů

* + 1. Jakýkoli spor mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se Strany nedohodnou jinak.

## Změna okolností

* + 1. Poskytovatel prohlašuje, že ve smyslu § 1764 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností a není oprávněn domáhat se po Objednateli a/nebo soudně obnovení jednání o této Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Stran.

## Vyloučení aplikace některých ustanovení Občanského zákoníku

* + 1. Strany vylučují pro tuto Smlouvu nebo uzavření jejího dodatku použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku (Přijetí nabídky s odchylkou).
    2. Strany vylučují pro tuto Smlouvu použití ustanovení § 2609 Občanského zákoníku o svépomocném prodeji a ustanovení § 2595 Občanského zákoníku o odstoupení Zhotovitele pro nevhodný příkaz nebo nevhodnou věc.
    3. Strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto Smlouvou se rovněž vylučuje aplikace

§ 2611 Občanského zákoníku (možnost požadovat poskytnutí přiměřené části odměny).

## Úplná dohoda Stran

* + 1. Strany tímto prohlašují, že tato Smlouva představuje úplnou dohodu Stran o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Stran.
    2. Strany dále prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek.
    3. Poskytovatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s povinnostmi, které vyplývají jemu či Porotci z této Smlouvy a s důsledky, které způsobí jejich případné nesplnění.
    4. S ohledem na skutečnosti uvedené Stranami v tomto článku Smlouvy Strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu.

## Obchodního tajemství

* + 1. Strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této Smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
    2. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli potřebnou součinnost při plnění povinností Objednatele dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle ZZVZ a dle ZRS.

## Ukončení Smlouvy

* + 1. Tato Smlouva může být ukončena pouze
       1. splněním povinností Stran vyplývajících z této Smlouvy;
       2. dohodou Stran; a
       3. odstoupením od této Smlouvy kteroukoli ze Stran z důvodů stanovených Občanským zákoníkem a touto Smlouvou, zejména z důvodů uvedených v odstavci 2 a odstavci 3 tohoto článku Smlouvy.
    2. Právo Objednatele odstoupit od Smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

* + - 1. Poskytovatel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené Objednatelem v písemné výzvě k nápravě, doručené Poskytovateli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než patnáct (15) pracovních dnů;
      2. Poskytovatel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
      3. Objednatel zrušil Soutěž o návrh.
    1. Právo Poskytovatele odstoupit od Smlouvy

Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:

* + - 1. je Objednatel v prodlení se zaplacením Odměny a/nebo jakékoli odměny dle této Smlouvy, která náleží Poskytovateli a nenapravil takové porušení své povinnosti v dodatečné přiměřené lhůtě nejméně 15 pracovních dní ode dne doručení písemné výzvy Poskytovatele ke zjednání nápravy;
      2. Objednatel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a nenapravil takové porušení v přiměřené lhůtě určené Poskytovatelem v písemné výzvě k nápravě, doručené Objednateli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než třicet (30) pracovních dnů;
      3. Objednatel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této Smlouvy;
      4. Objednatel zrušil Soutěž o návrh.
    1. Způsob odstoupení

Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Strany řádně doručeným druhé Straně s uvedením důvodu, ze kterého se od Smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné Straně řádně doručeno.

## Změny a dodatky

* + 1. Nevyplývá-li z této Smlouvy něco jiného, musí být jakákoli změna Smlouvy učiněna formou dodatku k této Smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a podepsán k tomu oprávněnými zástupci Stran. Změna Smlouvy musí být učiněna v souladu s právními předpisy, zejména ZZVZ.

## Obchodní zvyklosti

* + 1. Strany tímto prohlašují, že v právním vztahu založeném touto Smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

## Schválení orgány Objednatele

* + 1. Objednatel ve smyslu § 43 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této Smlouvy bylo schváleno Radou městské

části Praha 3 na její 20. schůzi konané dne 2. 6. 2021 (usnesení č. 356)

STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH PRAVOU A SVOBODNOU VŮLI, NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ NÍŽE SVÉ PODPISY.

## Za Objednatele: Za Poskytovatele:

Místo: V Praze

Datum:

Místo: V Praze

Datum:

Jiří Ptáček, starosta městské části prof. Ing. arch. Michal Kohout