

Smlouva o realizaci investic a předání realizovaných objektů v rámci výstavby protipovodňového opatření

č. OMAJ-EM/INO/000326/2021/Hrb,

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem
IČO: 708 90 013
DIČ: CZ70890013

(dále jen „Povodí Moravy, s.p.“)

a

2. statutární město Olomouc

Sídlo: Horní nám. 583, 779 11 Olomouc
Zastoupené: náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem
IČ: 00299308
DIČ: CZ 00299308

(dále jen „statutární město Olomouc“)

I.

1. Povodí Moravy, s.p. prohlašuje, že je žadatelem o podporu z prostředků dotačního programu 129 260 „Podpora prevence před povodněmi III“, a to za účelem vybudování dále specifikovaného Protipovodňového opatření v rámci akce „**Morava, Olomouc – zvýšení kapacity koryta, II.B etapa**“ (dále jen „Protipovodňové opatření“), k němuž má právo hospodařit.
2. Realizace Protipovodňového opatření byla povolena následujícími povoleními:
 - a. Stavební povolení č. j. SMOI/OPK/79/3260/2012/Vr vydané oddělením státní správy na úseku pozemních komunikací Magistrátu města Olomouce - odbor stavební dne 22. 1. 2013, které nabylo právní moci dne 23. 2. 2013,
 - b. Stavební povolení č. j. DUCR-72922/16/Kc vydané Drážním úřadem, Nerudova 1, Olomouc, sekce stavební územní odbor Olomouc dne 25. 11. 2016, které nabylo právní moci dne 29. 12. 2016,
 - c. Stavební povolení č. j. SMOI/OPS/42/3034/2012/Pe vydané Odborem stavebním, oddělením pozemních staveb Magistrátu města Olomouce dne 26. 2. 2013, které nabylo právní moci dne 3. 4. 2013,
 - d. Stavební povolení č. j. SMOI/ŽP/55/3363/2012/Hu vydané Oddělením vodního hospodářství, Odborem životního prostředí Magistrátu města Olomouce dne 11. 3. 2013, které nabylo právní moci dne 16. 4. 2013,
 - e. Stavební povolení č. j. SMOL/107077/2015/OS/PK/Vra vydané Odborem stavebním Magistrátu města Olomouce dne 10. 7. 2015, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2015,
(všechna společně dále také jen jako „stavební povolení“).

3. Součástí stavby Protipovodňového opatření jsou i vyvolané investice, a to nezbytné úpravy nebo odstranění nemovitých věcí a sítí v majetku statutárního města Olomouc, a jejich nové vybudování, příp. vybudování zcela nových nezbytných objektů do vlastnictví statutárního města Olomouc. Seznam stavebních objektů, které jsou vyvolanou investicí, je součástí předávacího protokolu (zápisu) o odevzdání a převzetí části díla ze dne 2. 6. 2020, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jejich podrobná specifikace je v dokumentaci pro provedení stavby Protipovodňového opatření, a dále jsou uváděny jen „předmětné stavební objekty“.
4. Předmětem této smlouvy je dohoda o převzetí vyvolaných investic a předání předmětných stavebních objektů. Statutární město Olomouc prohlašuje, že nemá námitek k realizaci Protipovodňového opatření vč. zásahů do jeho majetku tak, jak je popsáno v příslušné projektové dokumentaci.
5. Největší stavební objekt, který je v rámci citované stavby vyvolanou investicí, most Masarykova přes řeku Moravu ležící na jejím 222,645 ř. km evidovaný jako most č. 304b-M1 a související sítě a komunikace, je řešen samostatnou smlouvou mezi statutárním městem Olomouc a Povodím Moravy s.p., a tato smlouva se na něj nevztahuje.

II.

1. Před zahájením prací na Protipovodňovém opatření předalo statutární město Olomouc dotčené části svého majetku Povodí Moravy, s.p.
2. Povodí Moravy, s.p., provedl prostřednictvím jím určeného zhotovitele realizaci Protipovodňového opatření na vlastní náklady, za dotační prostředky poskytnuté Ministerstvem zemědělství a za finanční spoluúčasti statutárního města Olomouc. Při realizaci Povodí Moravy, s.p., i zhotovitel postupovali v souladu s příslušnými právními předpisy, směrnicemi a technickými normami a podmínkami stanovenými příslušným územním rozhodnutím a citovanými stavebními povoleními.
3. Smluvní strany se dohodly, že Povodí Moravy na základě této smlouvy, jako náhradu za odstraněné nemovité věci a sítě, předá prostřednictvím předávacího protokolu statutárnímu městu Olomouc, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, předmětné stavební objekty a statutární město Olomouc, zastoupené odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, je do svého majetku přijme. Smluvní strany shodně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou vyrovnány veškeré nároky vzniklé v souvislosti s dotčením nemovitých věcí a sítí předmětnými stavebními objekty v majetku statutárního města Olomouc.
4. Smluvní strany se dohodly, že po kolaudaci díla, resp. jeho části, dojde k převzetí předmětných stavebních objektů, a to do 10 dnů od výzvy zaslané statutárnímu městu Olomouc Povodím Moravy, s.p. S ohledem na rozsáhlost a časovou náročnost prací při budování Protipovodňových opatření bude přebírání předmětných stavebních objektů probíhat po etapách. O předání a převzetí první části „předmětných stavebních objektů“ byl již sepsán předávací protokol (zápis) ze dne 2. 6. 2020.
5. Pokud budou při přebírání předmětných stavebních objektů po realizaci stavby do správy statutárního města Olomouce zjištěny zjevné vady nebo nedodělky, které budou uvedeny v předávacím protokolu, je Povodí Moravy, s.p., povinen zajistit jejich odstranění zhotovitelem stavby bez zbytečného odkladu od jejich zjištění a uvedení do předávacího protokolu.
6. Riziko škody přechází na statutární město Olomouc k příslušným předmětným stavebním objektům vždy ke dni převzetí příslušného stavebního objektu.

III.

1. Statutární město Olomouc se zavazuje provádět údržbu, opravy, generální opravy a udržovat předmětné stavební objekty tak, jak je nutné pro jejich udržení v dobrém stavebním a provozním stavu a zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, především zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Statutární město Olomouc se dále zavazuje respektovat pokyny Povodí Moravy, s.p., týkající se těchto stavebních objektů, tak aby bylo zajištěno komplexní fungování systému protipovodňové ochrany a nedocházelo k narušování plnění povinností správce toku.

2. Statutární město Olomouc se zavazuje umožnit Povodí Moravy, s.p. jako správci vodního toku, kontrolovat předmětné stavební objekty.

IV.

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a toto stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží po 2 z nich.
6. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 24. 5. 2021.
7. Povodí Moravy, s. p. bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv postupem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Povodí Moravy, s. p. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

č.1: SEZNAM OBJEKTŮ, KTERÉ BUDOU PŘEDÁNY STATUTÁRNÍMU MĚSTU OLOMOUC

V Brně dne 30. 6. 2021

V Olomouci dne 3. 6. 2021

Povodí Moravy, s.p.
zastoupený generálním ředitelem
MVDr. Václavem Gargulákem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem

Příloha č. 1

Popis předávaného díla

Předmětem předání SMOL jsou zkolaudované stavební objekty [SO] v oblasti mostu Komenského a dále veřejné osvětlení (VO) v oblasti VŠ UPOL (Envelopa), které jsou již SMOL užívány.

SO 14.1 Přeložky VO – 1. část (oblast Envelopa a oblast mostu Komenského, s výjimkou osvětlení na nábrežních zdech.

- Envelopa – viz situace VO VŠ: SMOL patří růžově označené lampy I/98 a I/90-I/93 (žlutě označené I/94-I/97 jsou už VŠ UPOL). Dle dohody obou stran je mezi okrajovými lampami I/93 a I/94 položen kabel, který však v obou okrajových lampách I/93 a I/94 není zapojen.
- oblast mostu Komenského – viz situace VO: jedná o osvětlení mostu, ulic Pasteurova, Komenského, Husova, Sokolovská, Kpt. Nálepky a 8 přilehlých přechodů pro chodce. Předmětem předání jsou všechna světla v oblasti (v situaci označena žlutě) s výjimkou osvětlení na nábrežních zdech (3 lampy na ulici Blahoslavova, 4 lampy na ulici Na Letné a 1 lampa na ulici Nábřeží budou předány až po dokončení nábrežní zdi v roce 2022). V roce 2022 s bude předávat městu ještě oblast mostu Masarykova.

SO 4.1.3 Světelná signalizace (SSZ)

- viz situace SSZ: jedná se o světelnou signalizaci dvou křižovatek včetně přechodů. Jedná se o křižovatku Komenského X Husova na pravém břehu řeky a o křižovatku Pasteurova X Sokolovská na levém břehu řeky.

SO 4.1.2 Silniční řešení SMOL – 1. část (bez komunikací přilehlých k řece Moravě)

- viz. Situace silničního řešení: jde o komunikace z asfaltobetonu v ulicích SMOL Na Letné, Kpt. Nálepky, Nábřeží (nyní 1. část; 2. část bude předána v roce 2022 po provedení nábrežní zdi). Chodníky jsou provedeny z betonové dlažby 400x400x60 mm v ulicích Komenského (oboustranně), v ulici Letné (nyní jednostranně; 2. strana bude předána v roce 2022 po provedení nábrežní zdi),
- v ulici Husova (nyní jednostranně; 2. strana bude předána v roce 2022 po provedení nábrežní zdi),
- v ulici Pasteurova (oboustranně), v ulici Sokolovská (nyní jednostranně, 2. strana bude předána v roce 2022 po provedení nábrežní zdi),
- v ulici Kpt. Nálepky (nyní částečně oboustranně; zbytek bude předán v roce 2022 po provedení nábrežní zdi),
- v ulici Nábřeží (nyní jednostranně; 2. strana bude předána v roce 2022 po provedení nábrežní zdi).