

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO
č. OVZ/VZZR/2018/033
(dále jen „smlouva“)

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém - primátorem statutárního města
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických:

Ing. Janem Dvořáčkem – vedoucím odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel. 466 859 449,
e-mail: Jan.Dvoracek@mmp.cz
– technikem odd. investic a tech. správy MmP, tel. 466 859 496,

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Optima, spol. s r.o.

Se sídlem: Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech obchodních:

Zastoupený ve věcech technických :

Tel:

IČO: 15030709

DIČ: CZ 15030709

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 1132

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

I.

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 7. 11. 2018 smlouvu o dílo č. OVZ/VZZR/2018/033 (dále jen jako „SOD“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pod názvem Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích – Terminál B – PD vč. inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru. Dále dne 26.11.2020 smluvní strany mezi sebou uzavřely k této SOD dodatek č. 1, jehož předmětem je doplnění předmětu SOD o zpracování projektové dokumentace klimatizace provozní budovy.
2. V průběhu zpracování PD ve stupni 3. – Projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) schválilo ZmP na svém jednání ze dne 29.04.2021 změnu stavby projektu Terminál B - dopracování projektové dokumentace k provedení stavby a výběru dodavatele stavby projektu Terminál B bez provozní budovy terminálu SO01 (usnesení č. Z/2111/2021).

V souladu s výše uvedeným usnesením byl ze strany objednatele vznesen požadavek na dopracování projektové dokumentace k provádění stavby projektu Terminál B bez provozní budovy terminálu (SO01).

3. Na základě výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně rozsahu prací, a to na rozšíření díla o vícepráce a zároveň zmenšení díla o méněpráce, jejichž specifikace je uvedena ve změnovém listu č. 2, který je přílohou a nedílnou částí tohoto dodatku č. 2, v důsledku čehož dochází také ke změně termínu dokončení DÍLA a změně ceny za DÍLO, tedy ke změně SOD ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 11. 2020, a to následujícím způsobem:

a) Ustanovení SOD oddíl I., čl. I. Předmět smlouvy, odst. 1 se doplňuje o bod:

1.4. Dopracování projektové dokumentace bez provozní budovy

Projektová dokumentace k provádění stavby (DPS) dle bodu 1.1. a 1.3. bude dopracována objektu provozní budovy. Objekt SO O1 bude v DPS zachován, s následujícím obsahem:

- stavební úprava štítů navazujících budov – začištění a zateplení fasád navazujících objektů v nezbytném rozsahu (omítka v odstínu a zrnitosti odpovídající fasádě dotčených budov);
- stavební úpravy v podzemním podlaží sekce stávající administrativní budovy s bytovými jednotkami (bude zde umístěna technologie vodního prvku, výměňková stanice EOP, technologie pro využití dešťové vody, rozvaděče slaboproudých rozvodů) + nezbytná úprava samotných technologií s ohledem na provoz ponechávané sekce stávající budovy;
- v bytech navazující budovy ČD - nucené větrání, výměna oken, vč. souvisejících stavebních úprav.

Součástí projekčních prací tohoto stupně bude též inženýrská činnost související se zapracovanými úpravami.

Zpracovávané úpravy musí respektovat vydané rozhodnutí o umístění stavby „Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích - Terminál B“ (č.j. MmP 30774/2020 ze dne 20.3.2021, které nabylo právní moci dne 18.4.2021.

Ostatní náležitosti DPS budou zpracovány dle bodu 1.1. Zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a inženýrská činnost, odst. projektová dokumentace pro provádění stavby.

b) Ustanovení SOD oddíl I., čl. II. Termín a místo plnění, odst. 1. písm. c) se mění tak, že nově zní takto:

- c) Lhůta dodání dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu do 30.6.2021.**

c) Ustanovení SOD ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 11. 2020, oddíl I., čl. III., odst. 1 se mění tak, že nově zní takto:

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA a to v členění:

Zpracování projektových dokumentací včetně inženýrské činnosti:

Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (bez DPH) 850.000,--Kč

Inženýrská činnost (bez DPH) 250.000,--Kč

Celková cena díla (bez DPH) v části pro vydání rozhodnutí o umístění stavby 1.100.000,--Kč

DPH 21% 231.000,--Kč

Celková cena díla včetně DPH v části pro vydání rozhodnutí o umístění stavby 1.331.000,--Kč

Projektová dokumentace pro stavební povolení

Dokumentace pro stavební povolení (bez DPH) 1.500.000,--Kč

Inženýrská činnost (bez DPH) 200.000,--Kč

Celková cena díla (bez DPH) v části pro stavební povolení 1.700.000,--Kč

DPH 21% 357.000,--Kč

Celková cena díla včetně DPH v části pro stavební povolení 2.057.000,--Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby (bez provozní budovy SO01)

Částka zahrnuje ponížení ceny za nedokončenou DPS provozní budovy a za nedokončenou PD klimatizace provozní budovy a zahrnuje cenu za úpravu a dopracování DPS bez provozní budovy. Zahrnuje též cenu za zajištění IČ související se změnou stavby (např. vyjádření dotčených orgánů státní správy, podání žádosti o změnu stavby před dokončením, apod.).

Celková cena díla (bez DPH) v části pro provedení stavby	1.362.625,-- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>286.151,-- Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH v části pro provedení stavby	1.648.776,-- Kč

A. Cena za zpracování projektových dokumentací vč. inženýrské činnosti

Cena za PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby včetně inž. činnosti	1.100.000,-- Kč
Cena za PD pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti	1.700.000,-- Kč
Cena za PD pro realizaci stavby	1.362.625,-- Kč
Celková bez DPH)	4.162.625,-- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>874.151,25 Kč</u>
Cena celkem včetně DPH	5.036.776,25 Kč

(slovy: pětmilionůtřicetšesttisícsemdesátšestKorun českých, dvacetpět haléřů včetně DPH)

B. Cena za autorský dozor

(předpoklad 200 hodin výkonu autorského dozoru po dobu realizace stavby)

Cena za 1 hod.	500,--Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>105,--Kč</u>
Cena celkem včetně DPH/1 hod.	605,--Kč

II.

- Ostatní ustanovení SOD č. OVZ/VZZR/2018/033 ze dne 7. 11. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 11. 2020 nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
- S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek č. 2 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
- Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek č. 2 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- Smluvní strany si tento dodatek č. 2 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými elektronickými podpisy.
- Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku č. 2 nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č. 1: Změnový list č. 2

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 21. 6. 2021 č. usnesení R/6001/2021.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Pardubicích dne

Ve Vysokém Mýtě dne

Ing. Martin Charvát
primátor

jednatel

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Multimodální uzel veřejné dopravy v Pardubicích - Terminál B – PD	
Změnový list		č. 02
<u>Popis Změny:</u>		
Změna zadání, s ní související změna rozsahu prací (méněprací i víceprací), změna termínu a změna ceny DÍLA.		
Méněpráce:		
1. úspora na rozpracovanosti DSP SO 01 – Provozní budovy (10%)		
2. úspora na rozpracovanosti proj. dokumentace klimatizace provozní budovy dle dod. č. 1 SOD (15%)		
Vícepráce:		
1. dopracování projektové dokumentace k provádění stavby projektu Terminál B bez provozní budovy terminálu (SO01), včetně zajištění IČ související se změnou stavby (např. vyjádření dotčených orgánů státní správy, podání žádosti o změnu stavby před dokončením, apod.).		
Změna termínu:		
1. dopracování DPS vč. IČ dle výše uvedeného do 30.06.2021		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
V současné době je zpracován stupeň DSP a rozpracován stupeň DPS, jsou vydána všechna 4 potřebná stavební povolení. ZmP na svém zasedání 29.04.2021 schválilo změnu stavby projektu Terminál B - dopracování projektové dokumentace k provedení stavby a výběru dodavatele stavby projektu Terminál B bez provozní budovy terminálu SO01 (usnesení č. Z/2111/2021).		
Zároveň výše uvedeným usnesením uložilo ZmP dopracovat projektovou dokumentaci k provedení stavby a výběru dodavatele stavby projektu Terminál B bez provozní budovy terminálu (SO01). Zhotovitel PD předložil cenovou nabídku (CN) na zpracování projektové dokumentace.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno zhotovitelem PD, cenová nabídka je přílohou tohoto Změnového listu č. 02.		
<u>Technik OITS OMI MmP:</u>		
Dne: 01.06.2021		
Podpis: _____		

Stanovisko zhotovitele: Optima, spol. s r.o.

S provedením výše uvedených změn souhlasíme a termín odevzdání DPS akceptujeme.
Nabídková cena, viz. příloha tohoto Změnového listu.

<u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u>	
bez DPH: 4.162.625,00 Kč	včetně DPH 21%: 5.036.776,25 Kč
<u>Cena méněprací:</u>	<u>Cena víceprací:</u>
bez DPH: - 84.375,00 Kč včetně DPH: - 102.093,75 Kč	bez DPH: 85.000,00 Kč včetně DPH: 102.850,00 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Financování z kapitoly 711/OMI – Terminál B - PD	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 02.06.2021	
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Změny budou řešeny dodatkem č. 2 SoD.	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis zmocněnce zhotovitele
Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 2 SoD.	
Podpis: _____	_____
Datum: 02.06.2021	Datum: 01.06.2021

Příloha: Nabídková cena změnového listu č. 02