



№ 0-1. UT-02-6/d009

Z Á P I S

UT-2459/2009

O BEZPLATNÉM UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR

Dnešního dne, měsíce a roku, strany tohoto zápisu

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12, pošt. schránka 21/UT, 170 34 Praha 7,
IČ: 604 98 021, DIČ: CZ60498021, bankovní spojení ČNB Praha 1, číslo účtu 526268881/0710,
zastoupená Mgr. Miloslavem Koudelným, ředitelem
(dále jen „**poskytovatel**“)

a

Česká republika – Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12, IČ: 751 54 960, DIČ: CZ75154960,
bankovní spojení ČNB Praha 1, číslo účtu 4800881/0710,
zastoupená MUDr. Miroslavem Noskem, ředitelem
(dále jen „**uživatel**“)

uzavírají ve smyslu § 19 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, vyhlášky MF číslo 62/2001 Sb. o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění a § 66 zákona č. 218/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, v platném znění tento

zápis o bezplatném užívání nebytových prostor:

I.

1. Poskytovatel prohlašuje, že je příslušný hospodařit s majetkem státu specifikovaném v čl. I. odst. 2. tohoto zápisu. Takto specifikovaný majetek je předmětem tohoto zápisu.
2. Uživatel má na základě tohoto zápisu výlučné právo po dobu neurčitou bezplatně užívat tyto nemovitosti:

číslo místnosti	název místnosti	výměra V m ²	poznámka
ZZC Bělá – Jezová,			
Objekty – čp. 1501 a objekty bez čp/če, zapsáno na LV č. 1997 pro katastrální území a obec Bělá pod Bezdězem u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav			
105b	Lékařský pokoj	5,23	Objekt 06-E
106a	Šatna	8,17	-II-
106c	Sociální zařízení	4,18	-II-
106c	Kuchyňka	11,60	-II-
107	Přípravná, čekárna	22,07	-II-
108	Ordinace	22,07	-II-
109	Sklad zdravotnických potřeb	11,64	-II-
celkově:		84,96	-II-
ZZC Poštorná,			
Objekty – čp. 1303 a objekty bez čp/če, zapsáno na LV č. 3945 pro katastrální území Poštorná a obec Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav			
133	Inspekční pokoj	14,73	
134	Umývárna pro insp. pokoj	3,04	
135	WC pro insp. pokoj	1,20	
136	Ordinace	19,56	
137	Sklad zdravotnických potřeb	4,36	
138	Zdravotní sestra	13,27	
celkově:		56,16	

PrS Praha – Ruzyně

Bezplatné užívání je podmíněno souhlasem vlastníka objektu

01052	Vyšetřovna – sesterna	28,90	0121de (číslo dle prováděcí dokumentace)
01052a	Ordinace	12,90	0121dd
01052b	WC	3,00	0121df
01052c	Sklad zdravotnických potřeb	8,50	0121dg
celkově:		53,30	



PřS Vyšší Lhoty,

Objekty – čp. 234 a objekty bez čp/če, zapsáno na LV č. 9 pro katastrální území a obec Vyšší Lhoty u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek

101	Zádveří	1,90	Budova č. 03 - ošetrovna
102	Čekárna	8,80	-II-
103	Předsíň, WC pro pacienty	2,00	-II-
104	WC pro pacienty	2,00	-II-
105	Přípravná pro sestry	17,00	-II-
106	Umývárna pro zdravotní personál	2,20	-II-
107	WC pro zdravotní personál	1,40	-II-
108	Ordinace	13,60	-II-
109	Chodba	2,30	-II-
110	Chodba	9,10	-II-
111	Sprcha pro ZTP	3,00	-II-
112	Zádveří	3,90	-II-
113	WC pro ZTP	3,90	-II-
115	Pokoj pro ZTP	17,50	-II-
116	Izolace – pokoj	11,40	-II-
117	Izolace – sprcha	1,40	-II-
118	Izolace – WC	1,40	-II-
130	Zdravotní archiv	33,70	Budova č. 04 – zdravotní archiv
131	Zdravotní archiv	33,70	-II-
celkově:		168,80	

Zařízení Velké Přílepy,

Objekty – čp. 274 a objekty bez čp/če, zapsáno na LV č. 1547 pro katastrální území a obec Velké Přílepy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ

002	Místnost pro lékaře	6,66	
006	Předsíň muži	4,51	
007	Umývárna a WC muži	8,11	
008	Předsíň ženy	4,77	
009	Umývárna a WC ženy	8,09	
011	Šatna	11,79	
012	Předsíň	1,52	
013	WC	1,53	
014	Sprcha	1,53	
017	Denní místnost sester	16,06	
018	Ošetrovna	19,74	
019	Sklad zdravotníků	7,05	
020	Čajová kuchyňka	5,12	
celkově:		80,44	

II.

1. Tento Zápis o bezúplatném užívání nebytových prostor (dále jen „zápis“) upravuje vzájemné vztahy vyplývající z předmětu tohoto zápisu mezi poskytovatelem a uživatelem. Zápisem vzniká uživateli právo věc - předmět zápisu po dobu uvedenou v tomto zápisu bezplatně užívat v souladu s § 66 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, v platném znění.
2. Uživateli jsou ze strany poskytovatele bezplatně poskytovány služby spojené s užíváním předmětu tohoto zápisu.
3. Poskytovatel předává do bezplatného výlučného užívání uživateli za podmínek stanovených tímto zápisem výše specifikované nebytové prostory (dále jen „předmět zápisu“), za účelem výkonu činnosti ZZ MV, tedy provádění vstupních zdravotních prohlídek žadatelů o mezinárodní ochranu a cizinců umístěných v zařízení pro zajištění cizinců a poskytování zdravotní péče žadatelům o mezinárodní ochranu a cizincům umístěným v zařízení pro zajištění cizinců..
4. Poskytovatel se zavazuje předat uživateli předmět zápisu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
5. Poskytovatel se zavazuje zajistit určeným pracovníkům uživatele a přímého uživatele přístup do předmětu nájmu, ve sjednanou dobu. Uživatel za tímto účelem předá poskytovateli seznam svých určených pracovníků.

III.

1. Doba užívání nemovitosti se sjednává na neurčito.
2. Platnost a účinnost tohoto zápisu lze ukončit písemnou dohodou obou stran, nebo výpovědí.
3. Výpověď mohou obě strany učinit pouze písemnou formou, výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.



IV.

Dnem 31.08.2009 bude předmět zápisu předán k plné dispozici uživateli, Při předání předmětu zápisu bude v každém z uvedených středisek či zařízení podepsán Protokol o předání a převzetí předmětné nemovitosti (příloha č. 1 tohoto zápisu). Podpisem tohoto protokolu uživatel současně prohlašuje, že je se stavebně-technickým stavem předmětných nebytových prostor seznámen a že jsou pro daný účel způsobilé.

V.

1. Uživatel se zavazuje na svůj náklad odstranit případné škody, které vzniknou jeho zaviněním v objektu poskytovatele.
2. Uživatel bez zbytečného odkladu oznámí poskytovateli případnou potřebu oprav a umožní mu jejich provedení, neučiní-li tak, odpovídá za škody, které by nesplněním této povinnosti vznikly.
3. Uživatel neprovede bez souhlasu poskytovatele žádné stavební ani jiné rozsáhlejší technické úpravy, nezmění způsob využití předmětné nemovitosti ani ji nepřenechá k užívání třetí osobě.
4. Uživatel se zavazuje po celou dobu užívání dodržovat všechny platné požární, bezpečnostní, hygienické a ekologické normy, včetně likvidace odpadků.
5. Uživatel bude respektovat při užívání předmětu zápisu platné technické normy, právní předpisy i oprávněné zájmy, potřeby a požadavky poskytovatele.
6. Uživatel bude respektovat režim poskytovatele stanovený pro vstup do areálu.

VI.

1. Veškeré vztahy tímto zápisem výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanské zákoníku.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento zápis uzavírají po vzájemném projednání, podle svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento zápis lze měnit jen číslovanými dodatky, signovanými zástupci obou smluvních stran.
4. Tento zápis je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
5. Tento zápis je platný dnem podpisu oběma stranami zápisu a účinný ke dni 01.09.2009.

V Praze dne 18 / 8 / 2009

V Praze dne 18 / 8 / 2009



Mgr. Miloš Koudelný
ředitel SUZ MV ČR
(poskytovatel)



MUDr. Miroslav Nosek
ředitel ZZ MV ČR
(uživatel)





k UT-2459/2009

Správa uprchlických zařízení
Ministerstva vnitra ČR
ZZC BĚLÁ - JEZOVÁ
PSČ 294 21

tel: 326701594

fax: 326701594

Předávací protokol

Na základě zápisu o bezplatném užívání nebytových prostor v Zařízení pro zajištění cizinců Bělá – Jezová“ č.j.: UT – 2459/2009 byly přebírajícímu – Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra/ předány následující prostory v I.NP objektu 06-E v provozuschopném stavu:

místnost		m ²
105b	lékařský pokoj	5,23
106a	šatna	8,17
106c	soc.zařízení	4,18
106c	kuchyňka	11,60
107	přípravná, čekárna	22,07
108	ordinace	22,07
109	sklad zdrav.potřeb	11,64
	celkem	84,96

V Bělé pod Bezdězem dne 31. srpna 2009

Správa uprchlických zařízení
MV ČR
Zařízení pro zajištění cizinců
Bělá pod Bezdězem



za poskytovatele



za uživatele

**SPRÁVA UPRCHLICKÝCH ZAŘÍZENÍ MV – Azylové zařízení MV
Přijímací středisko VYŠNÍ LHOTY**



tel.: 558 692 090, 558 692 091, 558 692 09, fax: 558 692 093
739 06 Vyšní Lhoty

MUDr. Carbolová Lenka
lékařka ordinace ZZ MV ČR pracoviště PŘS Vyšní Lhoty

Vaše číslo jednací	Naše číslo jednací	Vyřizuje/telefon	Vyšní Lhoty
		Svolinský J.	1.9.2009

Protokol o předání a převzetí předmětné nemovitosti

V souladu se zápisem o bezplatném užívání nebytových prostor v areálu Azylového zařízení MV ČR – Přijímací středisko Vyšní Lhoty č.j. UT –2459/2009 ze dne 18.8.2009 uzavřeného mezi Správou uprchlických zařízení MV ČR a Zdravotnickým zařízením MV ČR bylo provedeno předání nebytových prostor podle výše uvedeného zápisu o bezplatném užívání.

Při předání nebytových prostor k užívání nebyly zjištěny žádné závady, které by bránily užívání těchto prostor.

Ve Vyšních Lhotách dne 1.9.2009



.....
Předávající : Mgr. Milan Pelech



.....
Přebírající: MUDr. Carbolová Lenka



Správa uprchlických zařízení

Ministerstva vnitra

Azylové zařízení Velké Přílepy

Pražská 274, 252 64 Velké Přílepy, tel.: 974 820 753, fax: 974 820 753

Počet listů: 1

VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ	NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘIZUJE (TELEFON) Kozdera (974 820 753)	VELKÉ PŘÍLEPY 1.9.2009
--------------------	--------------------	---	---------------------------

Ve vazbě na podepsanou dohodu č.j.:UT-2459/2009 (bezplatné užívání nebytových prostor ze dne 18.8.2009), byly prostory dle zápisu předány k užívání dne 1.9.2009.



ZZMV ČR

Mgr. Pavel Kozdera
vedoucí odboru Velké Přílepy





SPRÁVA UPRCHLICKÝCH ZAŘÍZENÍ MV ČR

Příjímací středisko Praha – Ruzyně

Letiště Praha – Ruzyně

P.O.Box 81, Aviatická 12, 160 08 Praha 6

tel./fax: 974 883 797

Příloha č. 1

V Praze dne 31.08.2009

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTNÉ NEMOVITOSTI

Ve vazbě na podepsanou dohodu „Zápis o bezplatném užívání nebytových prostor“ ze dne 18.08.2009, UT-2459/2009, byly prostory předány dne 31.srpna 2009.

předal:
Bc. Jiří Hlavička
SUZ MV ČR



převzal:
Luboš Linhart
ZZ MV ČR





Správa uprchlických zařízení

Ministerstva vnitra ČR

Zařízení pro zajištění cizinců – Poštorná

pošt. schr. 44, 691 41 Břeclav 4,

st.tel.: 519 326 511, sl. tel.: 632 890, fax: 519 327 388

e-mail: epochyly@suz.mv.cz

Správa uprchlických zařízení
Ministerstva vnitra ČR
P r a h a

Vaše číslo jednací:

Naše číslo jednací:

Vyřizuje – telefon:

Poštorná

Pochylý 776682468

31.8.2009

Protokol

o fyzickém předání a převzetí nebytových prostor v areálu SUZ ZZC Poštorná
(k č.j. : UT – 2459/2009)

Na základě Zápisu o bezplatném užívání nebytových prostor v areálu „ Zařízení pro zajištění cizinců Poštorná“, vedeným pod č.j. UT-2459/2009, ze dne 18.8.2009, podepsaného za vypůjčitele ředitelem ZZ MV ČR MUDr. Noskem, **potvrzujeme** jako přímý uživatel fyzické předání a převzetí nám přidělených NP.

Předal :

Mgr.,I.
vedoucí



orná

Převzal : MUDr. Jan SPÁČIL

lékař ZZ MV v ZZC Poštorná

