**Městská část Praha 19, IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Pavlem Žďárským**

dále také jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**MUDr. Jiřina Anýžová, nar. 17.2.1941, bytem Haškova 16, 170 00, Praha 7 – Holešovice, fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství, pod obchodní firmou SAMOSTATNÁ ORDINACE PRAKTICKÉHO LÉKAŘE, IČ 61386332, se sídlem Železnobrodská 764/25, 197 00, Praha 9 – Kbely**

dále také jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavřeli na základě usnesení RMČ ze dne 23.6.2021 č. 938/21/OMIBNH, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o dočasné změně předmětu nájmu**

dle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.4.2021 smlouvu o dočasné změně předmětu nájmu, když touto smlouvou se strany dohodly, že po sjednanou dobu bude nájemce namísto prostor sloužících podnikání v přízemí domu č. p. 764, který je součástí pozemku parc. č. 869/1, k. ú. Kbely, obec Praha, užívat prostory v budově č. p. 20, k. ú. Kbely, obec Praha, pod adresou Mladoboleslavská 20, 197 00, Praha 9 – Kbely, to vše za účelem provozování zdravotních služeb v oboru všeobecného lékařství.
2. S ohledem na skutečnost, že rekonstrukce původního předmětu nájmu v domě č. p. 764, který je součástí pozemku parc. č. 869/1, k. ú. Kbely, obec Praha, nebude dokončena tak, aby se nájemce mohl zpět přestěhovat ke dni 30.6.2021, dohodly se smluvní strany, a to i s ohledem na znění čl. II. odst. 1 poslední odrazka, že se mění čl. II. odst. 1 předmětné smlouvy tak, že termín 30.6.2021 se nahrazuje termínem 31.8.2021, a to na všech místech, kde je tento termín uveden.
3. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy ze dne 26.4.2021 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
6. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění povinná registrace dodatku č. 1 a dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

V Praze dne 28.06.2021 V Praze dne 30.06.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Městská část Praha 19 MUDr. Jiřina Anýžová

Pavel Žďárský, starosta