

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Lesní úřad Děčín

se sídlem Bynovská 74/20, 405 02 Děčín

IČ: 47274760

DIČ: CZ47274760

zapsaným v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou Pr 846

jejímž jménem jedná Ing. Antonín Novák, ředitel

a

Dodavatel

Petr Rothbauer

Se sídlem: Kollárova 7, 405 02 Děčín

IČ: [REDACTED]

DIČ:

I.

Popis skutkového stavu

1. Objednatel a dodavatel uzavřeli dne 7.9. 2018 smlouvu, jejímž předmětem bylo „Montáž a dodávka nového kotle na dřevo, regulace a akumulčních nádob, demontáž stávajícího kotle“.
2. Strana objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo ke správnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku nesprávného uveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – smlouva ze dne 7.9. 2018

V Děčíně dne 25.5. 6. 2021

.....
Ing. Antonín Novák

ředitel Lesního úřadu Děčín

.....
Petr Rothbauer.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ev. číslo smlouvy

Číslo objednatele

mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Lesní úřad Děčín
Sídlo:	Bynovská 74/20, 405 02 Děčín
Statutární zástupce:	Ing. Antonín Novák
IČO:	47274760
DIČ:	CZ47274760
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	815351223/0300

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“

a

Zhotovitel:	Rothbauer Petr
Sídlo:	Kollárova 7, 405 02 Děčín
Statutární zástupce:	Rothbauer Petr
IČO:	██████████
DIČ:	
Bankovní spojení:	ČSOB
Číslo účtu:	██████████

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

- Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo „**Montáž a dodávka nového kotle na dřevo, regulace a akumulčních nádob, demontáž stávajícího kotle**“. Přesný rozsah díla je specifikován v podmínkách realizace této zakázky.
- Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - atesty, záruční listy, revize,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení v listinném provedení).
 - technické listy, certifikáty, prohlášení o shodě,
 - všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla, které jsou nutné pro následné provozování díla,
 - doklady k provozování, kontrole a údržbě zařízení.Cena za zajištění těchto dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy uvedené shora v tomto článku řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že shora uvedené podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující

předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě podmínek realizace zakázky, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována.

II.

Místo plnění zhotovitele

Lesní úřad Děčín, Bynovská 74/20, 405 02 Děčín.

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. I smlouvy, tj. dokončené dílo bez jakýchkoli vad a nedodělků předat písemně protokolárně objednateli nejpozději do **15. 10. 2018**.
2. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
3. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy.

IV.

III. Cena za dílo a lhůta plnění

1. Cena za dílo byla mezi subjekty smlouvy sjednána na základě výběrového řízení jako cena maximální v celkové výši
198 000,- Kč bez DPH
41 580, KčDPH
239 580, Kč včetně DPH
(slovy: stodevadesátosm tisíc korun českých bez DPH).
2. Zhotovitel ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.

3. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.
5. Cenu za dodané dílo dle bodu 1.1 tohoto článku zaplatí kupující prodávajícímu převodem z účtu, na základě daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne jeho doručení, na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy.
6. Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli převodem z účtu, na základě daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne jeho doručení, na adresu uvedenou Lesní úřad Děčín, Bynovská 74/20, 405 02 Děčín.
7. Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky **VZ: P18V00000314**. Jestliže daňový doklad/faktura nebude obsahovat všechny zákonem či touto smlouvou požadované náležitosti, je kupující oprávněn prodávajícího vyzvat k opravě daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti o délce 30 dnů pak počíná běžet od doručení opraveného daňového dokladu/faktury na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy.

IV. Záruka

1. Prodávající se zavazuje poskytnout objednateli záruku na celý předmět díla uvedený podmínkách realizace této zakázky v délce 36 měsíců ode dne předání předmětu díla na místo plnění uvedené v čl. II. této smlouvy.

V. Servisní a materiálové podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu 36 měsíců ode dne dodání zboží:
 - a. provádět u předmětu díla, dle podmínek realizace této zakázky, komplexní technickou péči (dále jen „KTP“). KTP se rozumí
 - i. zprovoznění předmětu zakázky v místě dodání,
 - ii. kompletní zaškolení obsluhy,
 - iii. odstranění případných technických závad,
 - iv. funkční přezkoušení předmětu zakázky.
 - b. odstraňovat předmětu díla, dle podmínek realizace této zakázky „poruchy a závady vzniklé při provozu na základě jejich nahlášení objednatelem a provádět opravy a to do 5 ti pracovních dní od nahlášení závady objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a. zahájit odstranění nahlášené technické závady v termínech dle tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen po vyzvání ze strany objednatele dostavit se na místo plnění objednatele a zajistit služby dle odst. 1 tohoto článku.

VI. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dodáním předmětu díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění jakékoli své povinnosti vyplývající z čl. V. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží bez DPH uvedené v čl. III. odst. 1 a 2 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení se splněním jedné povinnosti vzniklé z požadavku kupujícího.
3. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení se zaplacením ceny dle čl. IV. odst. 1 či čl. V. odst. 6, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

4. Tato smlouva byla vyhotovena ve 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 ks vyhotovení a prodávající obdrží 1 ks vyhotovení.
5. Změny této smlouvy lze provést na základě dohody a to pouze písemným dodatkem podepsaných oběma stranami. Subjekty smlouvy prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich pravé, svobodné a určité vůli a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele,
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
3. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterákoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

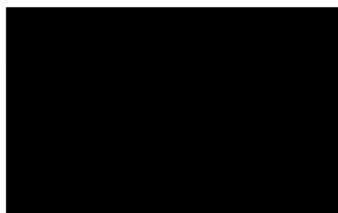
IX.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.

3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

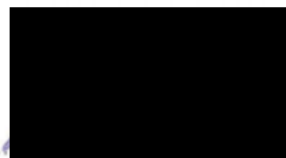
V Děčíně dne 7. 9. 2018



.....
objednatele
Ing. Antonín Novák, ředitel Lesního úřadu Děčín

Lesní úřad Děčín,
příspěvková organizace
Bynovská 74/20
405 02 Děčín XXI
IČ: 47274760, DIČ: CZ47274760

V Děčíně dne 7. 9. 2018



.....
za zhotovitele

11
085