**Nemocnice Na Homolce**
se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5 – Motol
IČO: 00023884
DIČ: CZ00023884
zastoupena: Mgr. XXXXXXX MBA, náměstek pro ekonomiku a provoz

bankovní spojení: ČNB

č. ú.: 17734051/0710

dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**CENTRA a.s.**

se sídlem: Na Zatlance 1350/13, 150 00 Praha 5

IČO: 18628966

DIČ: CZ18628966

zastoupena: Ing. Regina Keřková, MBA, místopředseda představenstva

bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 3536193/0300

datová schránka: p78n6h2

dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé

dále společně jen jako „**smluvní strany**“

se v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tento

**DODATEK Č. 1**

**KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ**

**ZE DNE 19. 3. 2020**

(dále jen „**dodatek**“)

**I.**

1. Pronajímatel je státní příspěvková organizace v přímé řídící působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j.: OP-054.25.11.90, ve znění změn provedených Opatřením Ministerstva zdravotnictví vydaného pod č.j.: MZDR 2610/2020-2/OPR ze dne 4. 5. 2020.
2. Nájemce je obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 9490 vedenou u Městského soudu v Praze.

**II.**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 3. 2020 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „**smlouva**“).
2. Smluvní strany se v souladu se zněním smlouvy dohodly, že
3. čl. 2. odst. 2 písm. c) smlouvy se mění v celém rozsahu takto:

„*c) jedno parkovací stání v areálu pronajímatele a jedno parkovací stání na parkovišti pronajímatele (KPÚ) označené č. 38 - na adrese Pod Kotlářkou 34, 150 30 Praha 5.*“

1. čl. 4 odst. 1 písm. c) smlouvy se mění v celém rozsahu takto:

„*c) Za obě parkovací stání dle čl. 2 odst. 2 písm. c) této smlouvy nájemné ve výši 2 000 Kč bez DPH za kalendářní měsíc.*“

**III.**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 5. 2021**. Nebude-li dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv do 1. 5. 2021, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv; pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení smlouvy neuvedené v tomto dodatku zůstávají v platnosti v původním znění.
3. Tento dodatek je vyhotoven **ve třech (3) stejnopisech**, z nichž jeden (1) obdrží nájemce a dva (2) pronajímatel.
4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, a to svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že jeho uzavření nepodléhá schválení žádného orgánu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne ……………. V Praze dne …………….

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**za Nemocnici Na Homolce** **za CENTRA, a.s.**

Mgr. XXXXXXXX, MBA Ing. Regina Keřková, MBA

náměstek pro ekonomiku a provoz místopředseda představenstva