

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě a dohodě o přeúčtování nákladů za el.energii spotřebovanou zařízením č. pronajímatele N6/GFÚ/2008, č. nájemce 043317-000-00 ze dne 19.01.2009

Smluvní strany:

Geofyzikální ústav AVČR, v.v.i.

se sídlem: Boční II 1401a, 141 31 Praha 4
zastoupen: RNDr. Alešem Špičákem, CSc., ředitelem
IČ: 67985530
DIČ: CZ67985530
zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí MŠMTod 1.1.2007
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
IBAN: xxxxx
povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb. ANO

plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

zastoupená: xxxxx
se sídlem: Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
IČ: 64949681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, s níže uvedeným zněním:

I. Předmět dodatku

1. Čl.7 „Nájemné a platby za služby“ se od 1.7.2021 ruší a nově zní:

1. Nájemné

Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši 70.914,- Kč. Pronajímatel se v souladu s platnými právními předpisy rozhodl, že k této částce přistupuje aktuální sazba DPH.

2. Úhrada za služby spojené obvykle s užíváním nájmu

Žádné služby spojené s užíváním předmětu nájmu nebudou s ohledem na jeho povahu pronajímatelem poskytovány, ani účtovány.

3. Platební podmínky

- a. Nájemné bude hrazeno **ročně**. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1. den **třetího** měsíce příslušného kalendářního roku. Nájemce uhradí příslušnou částku na základě běžného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“).
- b. Platby budou splatné 30. den ode dne doručení faktury nájemci. Pronajímatel vystaví fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejdříve však ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a číslo této smlouvy. Nebude-li faktura vystavena oprávněně, či nebude-li obsahovat požadované náležitosti, zejména číslo smlouvy, nebude nájemcem proplacena a nájemce nebude s úhradou v prodlení. Pronajímatel je v takovém případě povinen na základě žádosti nájemce vystavit novou fakturu. Ode dne doručení řádně vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- c. Za den platby je považován vždy den připsání příslušné platby na účet pronajímatele.
- d. Splatnost poměrné části plateb dle této smlouvy za období II.pololetí 2021 je 30. den od doručení faktury nájemci, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě 15. den ode dne účinnosti smlouvy. Bude-li nájem zahájen nebo ukončen v průběhu kalendářního roku, je pronajímatel oprávněn vystavit fakturu pouze na částku ve výši přiměřené délce trvání nájmu v daném kalendářním roce. Uhradil-li nájemce před skončením nájmu v průběhu kalendářního roku platby za celý kalendářní rok v plné výši, má nárok na vrácení části uhrazené částky, která připadá na období, ve kterém nájem netrval.
- e. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn zasílat faktury na základě této smlouvy v papírové formě nebo elektronicky. Nájemce tímto vyslovuje svůj souhlas s tím, aby mu pronajímatel faktury v elektronické podobě zasílal.
- f. Pronajímatel se zavazuje zajistit, že každý daňový doklad bude nájemci doručen
 - **bud'** elektronicky na emailovou adresu xxxxx (každý e-mail může obsahovat jen jeden doklad) nebo do datové schránky nájemce s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení xxxxx
 - **nebo** v papírové formě na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- g. V případě zasílání daňových dokladů elektronicky je třeba pronajímatelem zajistit, že každý doklad bude nájemci zaslán v čitelné podobě ve formátu pdf.

- h. V případě prodlení nájemce s platbami dle této smlouvy je pronajímatel oprávněn po nájemci požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % dlužné částky za každý započatý den prodlení s platbou.

II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění tohoto dodatku do registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje, že ve lhůtě 30 dní od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami uveřejnění tuto smlouvu v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:
za pronajímatele:
xxxxx, e-mail: xxxxxx, tel.: xxxxx
za nájemce:
jednotný kontaktní e-mail týmu správy smluv: xxxxx
záležitosti ohledně elektrické energie: xxxxx
technické záležitosti: xxxxx
V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. xxxxx.
Žádné služby spojené s užíváním předmětu nájmu nebudou s ohledem na jeho povahu pronajímatelem poskytovány, ani účtovány.
3. Tento dodatek je uzavřen ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Nájemce

V Praze dne 1.7.2021

Pronajímatel

V Praze dne 2.7.2021

.....
T-Mobile Czech Republic a.s.

xxxxx

na základě pověření

.....
Geofyzikální ústav AVČR, v.v.i.
RNDr. Aleš Špičák, CSc., ředitel