

## Příloha č. 1

### **Smlouva o dílo**

**„Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Pitnerova“**,  
uzavřená dle 2430 a § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
v platném znění mezi smluvními stranami:

#### **1. Město Hustopeče**

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Zastoupené: PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283193 DIČ CZ00283193,

~~Důležité upozornění: Číslo účtu: 27 1383158300~~

Jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

#### **2. Viadesigne s.r.o.**

se sídlem: Na Zahradách 1151/16, 690 02, Břeclav

Zastoupeno: Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52797

IČ: 27696880 DIČ CZ27696880

Jednající ve věcech smluvních: Ing. Pavel Balcar

ve věcech technických: Ing. Martin Stöhr

dále jen **z h o t o v i t e l**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci na stavební úpravy místních komunikací v k.ú. Hustopeče s názvem: **„PD rekonstrukce ul. Pitnerova** (komunikace, podélné parkování, chodník, pěší zóna)“ (dále jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“).

1.2 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. III. této smlouvy.

1.3 **Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci v níže uvedeném rozsahu:**

- projektová dokumentace pro společné řízení na územní řízení a stavební povolení dle § 1d) vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, další stupeň jako dokumentace pro provádění stavby dle §3 vyhlášky 499/2006 Sb..

- součástí dokumentace bude vyřízení společného povolení včetně případného geodetického zaměření staveniště, potřebných průzkumů, statického řešení, vyjádření dotčených orgánů a účastníků územního a stavebního řízení.

Zhotovitel v rozpracovanosti dokumentace svolá min 2x jednání s objednatelem k projednání a upřesnění projektovaného díla.

- jako součást dokumentace budou uvedeny technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr.

- požadovaný počet paré – 3x pro společné povolení stavby, 3x dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace pro realizaci stavby bude předložena také v elektronické podobě ve formátu PDF a DGN (popř. DWG).

- součástí předmětu plnění bude i autorský a technický dozor stavebníka podle § 152 odst. 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění po dobu trvání stavby, a to v minimálním rozsahu: předání staveniště, kontroly souladu stavby s projektovou dokumentací, odsouhlasení faktur, odsouhlasení a kontroly změn v průběhu výstavby, kontroly vedení stavebního deníku, převzetí dokončené stavby.

1.4 Součástí díla není řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasného vlastníka pozemku na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků, uhrazení správních poplatků za vydání pravomocných rozhodnutí a zpracování geometrických plánů pozemků.

1.5 Zhotovitel potvrzuje, že mu jsou známy všechny technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.6 Součástí díla jsou i všechny ty práce, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale přitom jsou nezbytné pro řádné provedení díla a zhotovitel je mohl na základě svých odborných znalostí zjistit či předpokládat.

## II.

### **Předpokládaný termín realizace díla:**

**PD rekonstrukce ul. Pitnerova - předání dokumentace pro společné povolení do 02/2022.**

**Termín odevzdání kompletní dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr je do 2 měsíců od vydání stavebního povolení.**

## III.

### **Cena díla a platební podmínky**

3.1 Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Smluvní strany se dohodly, že cena za celé dílo **bez DPH činí: 198.670,-Kč**

**Cena celkem bez DPH: 198.670,-Kč**

**DPH (21%): 41.720,70,-Kč**

**Cena včetně DPH: 240.390,70,-Kč** (slovy: dvěštyřicettisícetřistadevadesát korun českých a sedmdesát haléřů)

3.2 Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla. Součástí ceny za dílo na projektovou dokumentaci je také:

- geodetické zaměření stavby,
- průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace,
- veškerá vyjádření potřebná pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,

- zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- vypracování harmonogramu na realizaci stavby
- náklady na autorský dozor a technický dozor stavebníka dle § 152 odst. 4) stavebního zákona č.183/2006 Sb.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že zálohy se neposkytují.

3.4 Fakturace proběhne po předání a převzetí jednotlivých částí díla se **splatností 30 dnů** od doručení faktury objednateli. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.

3.5 Objednatel uhradí zhotoviteli 90% z fakturované částky bez DPH a 10% z fakturované částky si ponechá jako zádržné. Zádržné ve výši 10% z ceny díla bez DPH bude uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, po odstanění veškerých vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele.

3.6 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

#### IV.

##### Smluvní pokuty

4.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, bez zavinění objednatele, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 1000,-Kč, za každý i započatý den prodlení.

4.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4.3 Objednatel má právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků v daném termínu ve výši 1000,-Kč denně za každou vadu či nedodělek.

#### V.

##### Další ujednání

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla zhotoviteli.

5.2 Přerušeni postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušeni. Zhotovitel se v tomto případě nedostává do prodlení se zhotovením díla dle této smlouvy.

5.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy platné v čase realizace tohoto díla a sjednané podmínky této smlouvy.

5.4 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu části ceny za dílo, která připadá na již dokončené části díla.

5.5. Zhotovitel předáním díla uděluje objednateli neomezenou bezplatnou nevýhradní licenci k užívání díla dle § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména k jeho dalšímu užití vč. kopírování pro účely zhotovení stavby dle zhotovené projektové dokumentace.

## VI. Záruční doba

6.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. I této smlouvy objednateli a stanovuje se na **60 měsíců** od převzetí díla zhotoveného dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel dokumentace za to, že projektová dokumentace je zhotovená dle smlouvy o dílo, v souladu s požadavky objednatele, specifikovanými v zadávací dokumentaci ze dne 13.05.2021.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

6.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a to bezplatně.

6.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

## VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb.), nabývá účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby provedení díla.

7.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.3 Podmínky realizace díla neupravené výslovně touto smlouvou budou řešeny v souladu se zněním zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

7.4 Pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.5 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít, do 10 pracovních dnů od výzvy druhé smluvní strany, dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.8 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Přílohy:

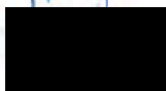
Č. 1 výzva k podání nabídky

Č. 2 krycí list nabídky ze dne 21.05.2021

V Břeclavi dne



Ing. Pavel Balcar  
jednatel  
zhotovitel



V Hustopečích dne



PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka města Hustopeče  
objednatel

Město Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ: 00 28 31 93  
-6-

**Doložka**

**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Hustopeče dne 11.05.2021.

V Hustopečích dne



PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

Město Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ: 00 28 31 93  
-6-



# MĚSTO HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

STAROSTKA

NAŠE ZN. MPO/2331/21/46  
Č. J. MUH/ 31018/21/46  
VYŘIZUJE Mgr. Capová

DATUM 13.05.2021



## Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „PD Komunikace 2021“

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Město Hustopeče  
Sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče  
Právní forma: obec  
Identifikační číslo: 00283193  
Daňové identifikační číslo: CZ00283193, plátce DPH  
Statutární zástupce: PaedDr. Hana Potměšilová  
Číslo účtu projektu: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: Mgr. Mária Capová

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Radek Krušina  
[REDACTED]

### 2. Druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.

### 3. Charakteristika zakázky:

Zpracování nabídky na zpracování projektové dokumentace několika místních komunikací v Hustopečích. Jedná se o:

1. PD rekonstrukce chodníku a zřízení podélného parkování na ulici Nádražní
2. PD parkoviště u polikliniky, včetně přístupu do polikliniky a příjezdu na heliport,
3. PD rekonstrukce ulice Pitnerova (komunikace, podélné parkování, chodník, pěší zóna),
4. PD rekonstrukce chodníku na ulici Havlíčkova a Kollárova v Hustopečích.

Zakázka je rozdělena na 4 dílčí plnění. Uchazeč může podat nabídku na jednu nebo více částí zakázky, případně na všechna dílčí plnění, vždy pouze na celé dílčí plnění. Na každé dílčí bude uzavřena smlouva pouze s jedním uchazečem.

**Rozsah projektování** je zakreslen do přiložené katastrální mapy (příloha č. 5 této výzvy). Cenové nabídky budou zpracovány samostatně na každou stavbu, objednatel vyhodnotí nabídky na každé dílčí plnění samostatně a jako nejvhodnější nabídka bude na každé dílčí plnění považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Nabídky budou zpracovány pro každé dílčí plnění (každou stavbu)** jako dokumentace pro vydání společného povolení podle § 1d) vyhlášky 499/2006 Sb., další stupeň jako dokumentace pro provádění stavby dle §3 vyhlášky 499/2006 Sb., součástí každé dokumentace budou podrobné položkové rozpočty v členění dle výkazů výměr a výkazy výměr pro zadání stavby v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

**Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby:**

Uchazeč odpovídá za to, že nabídka bude zpracována dle této výzvy, v souladu s právními předpisy platnými v době zpracování nabídky, ustanoveními platných ČSN a předpisy výrobců zabudovaných materiálů.

**4. Výzva k podání nabídky:**

Zaslána vybraným uchazečům dne 13.05.2021.

**5. Zadávací lhůta:**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí **60 kalendářních dnů** ode dne odeslání výzvy vybraným uchazečům. Uchazeč je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným v pořadí na prvních třech místech do doby uzavření smlouvy o dílo nebo do zrušení zadávacího řízení.

**6. Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění všem uchazečům, kteří mají zájem na podání nabídky, a to dle domluvy s investičním technikem města Hustopeče, Ing. Radkem Krušinou, telefon: [REDACTED]

**7. Vysvětlení a změna zadávací dokumentace:**

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být zaslána písemně nebo elektronickou poštou na adresu kontaktní osoby. Zadavatel pošle dodatečné informace, nejpozději do 3 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.

Kontaktní adresa a adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace je:

Název organizace: Město Hustopeče  
Adresa: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče  
El. podatelna: [posta@hustopece-city.cz](mailto:posta@hustopece-city.cz)  
Kontaktní osoba: Mgr. Mária Capová

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Radek Krušina, investiční technik

[REDACTED]

Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem známým uchazečům a současně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných dodavatelů, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

### **8. Další podmínky a informace o veřejné zakázce:**

Zadavatel může zrušit zadávací řízení kdykoliv před podpisem smlouvy o dílo.

Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok na náhradu nákladů se zpracováním nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to na základě žádostí uchazečů o upřesnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.

### **9. Podání nabídky:**

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku na jednu nebo více částí zakázky, případně na všechny části zakázky, vždy pouze na celou část. Nabídku může podat více uchazečů společně. Pokud podá uchazeč více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí. Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Nabídka se podává písemně v listinné podobě a v uzavřené obálce označené výrazným nápisem „PD komunikace 2021“ opatřené na přelepu razítkem a názvem uchazeče.

Uchazeč doručí nabídku do kanceláře č. 207 ve 2. poschodí Městského úřadu Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče (paní Babáčková) a to buď osobně nebo doporučeně poštou nebo kurýrní službou. Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky zadavatelem. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení nabídek způsobené držitelem poštovní licence nebo kurýrní službou. V nabídce musí být na krycím listě dle vzoru, který tvoří přílohu č.3 této zadávací dokumentace, uvedeny identifikační údaje účastníka.

Otevírání obálek bude neveřejné.

### **Požadavky na zpracování nabídky:**

Nabídka se podává v jednom vyhotovení na jedno nebo více dílčí plnění zakázky, případně na všechna dílčí plnění zakázky, vždy však na kompletní dílčí plnění. Na každé dílčí plnění bude uzavřena smlouva o dílo pouze s jedním uchazečem. Nabídka bude zabezpečena způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nabídky, z důvodů vyloučení možnosti neoprávněné manipulace. Nabídka bude obsahovat všechny dokumenty v originálním vyhotovení, případně v úředně ověřené kopii (podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci), s výjimkou případů, kdy zadavatel podle textu zadávací dokumentace požaduje pouze kopie prosté.

Nabídka bude předložena také v elektronické podobě (1 kopie na CD-ROM ve formátu Microsoft Word, PDF Microsoft Excel). Elektronická podoba musí umožňovat kopírování textu a cen z nabídek pro účely hodnotící komise. V případě neshody mezi elektronickou podobou nabídky a předloženým originálem v písemné formě je rozhodující tištěná forma nabídky.



Nabídka musí být předložena v českém jazyce. Pokud uchazeč jako součást nabídky bude předkládat dokumenty i v jiném než českém jazyce, musí s nimi přiložit jejich překlad do českého jazyka. Tento překlad nemusí být úředně ověřen.

**Součástí každé projektové dokumentace bude:**

- dokumentace pro vydání společného povolení podle § 1d) vyhlášky 499/2006 Sb.
- dokumentace pro provádění stavby dle §3 vyhlášky 499/2006 Sb.
- geodetické zaměření stavby,
- průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace,
- veškerá vyjádření potřebná pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- vypracování harmonogramu na realizaci stavby
- náklady na autorský dozor a technický dozor stavebníka dle § 152 odst. 4) stavebního zákona č.183/2006 Sb. Technický dozor stavebníka bude v rozsahu min. předání staveniště, kontroly souladu stavby s PD, odsouhlasení faktur, odsouhlasení a kontroly změn v průběhu výstavby, kontroly vedení stavebního deníku, převzetí dokončené stavby.
- položkové rozpočty v členění dle výkazů výměr a výkazy výměr pro zadání stavby v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Jako součást dokumentace budou uvedené technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr.

Požadovaný počet paré pro každou dokumentaci – 3x pro společné povolení stavby, 3x dokumentace pro provádění stavby.

Dokumentace bude předložena také v elektronické podobě ve formátu PDF a DGN (popř. DWG).

**Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídka bude předložena v členění na jednotlivé projektové dokumentace dle zadání.

Součástí ceny na každou PD bude také:

- geodetické zaměření stavby,
- průzkumy potřebné pro zpracování projektové dokumentace,
- veškerá vyjádření potřebná pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- vypracování harmonogramu na realizaci stavby
- náklady na autorský dozor a technický dozor stavebníka dle § 152 odst. 4) stavebního zákona č.183/2006 Sb. Technický dozor stavebníka bude v rozsahu min. předání staveniště, kontroly souladu stavby s PD, odsouhlasení faktur, odsouhlasení a kontroly změn v průběhu výstavby, kontroly vedení stavebního deníku, převzetí dokončené stavby.

**U každé PD bude uvedena cena bez DPH a včetně DPH:**

- za geodetické zaměření
- za dokumentaci pro vydání společného povolení včetně průzkumů
- Za dokumentaci pro provádění stavby včetně harmonogramu, podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr pro zadání stavby dle zákona o zadávání veřejných zakázek

- Za autorský dozor
- Za technický dozor stavebníka

Cena za každou PD bude navržena jako pevná na základě závazného rozpočtu.

Nabídka nebude obsahovat varianty.

#### **Požadavky na členění nabídky:**

##### **1. Krycí list**

*Na titulní straně nabídky bude umístěn vyplněný krycí list nabídky, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy.*

##### **2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace**

##### **3. Uvedení částí veřejné zakázky, které uchazeč zamýšlí zadat poddodavateli**

*Uchazeč použije vzor formuláře uvedený v Příloze č. 4 zadávací dokumentace.*

4. Nabídka musí obsahovat specifikaci nabízeného plnění, ze které bude vyplývat splnění požadavků stanovených zadavatelem v rámci zadávacích podmínek, zejména ve vztahu k požadavkům na předmět plnění uvedený v bodě 9. této zadávací dokumentace.

#### **10. Lhůta pro podání nabídek:**

**do 24.05.2021 do 10:00 hod.**

#### **11. Obchodní podmínky:**

Přílohou č. 1 této výzvy je vzorová smlouva o dílo. Uchazeč musí smlouvu respektovat, nesmí ji v žádné části měnit či doplňovat nad rámec požadovaných údajů.

Smlouva bude podepsána s vybraným uchazečem po skončení výběrového řízení. Na každé dílčí plnění část bude uzavřena jedna smlouva o dílo.

#### **Součástí platebních podmínek bude:**

Fakturace proběhne po předání a převzetí jednotlivých částí díla se **splatností 30 dnů**.

Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.

Objednatel uhradí zhotoviteli 90% z fakturované částky bez DPH a 10% z fakurované částky si ponechá jako zádržné. Zádržné ve výši 10% z ceny díla bez DPH bude uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, po odstanění veškerých vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to ve lhůte splatnosti 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele.

Zálohy se neposkytují.

#### **Součástí dalších podmínek smlouvy o dílo bude:**

Zhotovitel poskytne na provedené dílo **záruku 60 měsíců** od dokončení stavby dle každé projektové dokumentace, která je předmětem této zakázky. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel za to, že projektová dokumentace je zhotovená dle smlouvy o dílo, v souladu s požadavky objednatele, specifikovanými v této výzvě.

Dílo bude převzato včetně vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla. Uvedené vady a nedodělky budou odstraněny ve lhůtách, které budou uvedeny v předávacím protokolu. Objednatel má právo požadovat smluvní pokutu za neodstranění vad a nedodělků v daném termínu ve výši 1000,-Kč denně za každou vadu či nedodělek.

Při prodlení s předáním dokončeného díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v dohodnutých termínech, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## **12. Cena díla:**

Je předmětem soutěže

## **13. Předpokládaný termín realizace díla:**

1. **PD rekonstrukce chodníku a zřízení podélného parkování na ulici Nádražní** - předání dokumentace pro společné povolení **do 10/2021**
2. **PD parkoviště u polikliniky** - předání dokumentace pro společné povolení **do 12/2021**
3. **PD rekonstrukce ulice Pitnerova** - předání dokumentace pro společné povolení **do 02/2022**
4. **PD rekonstrukce chodníku na ulici Havlíčkova a Kollárova** - předání dokumentace pro společné povolení **do 04/2022**

U každé dokumentace je termín odevzdání kompletní dokumentace pro provádění stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr do 2 měsíců od vydání stavebního povolení.

## **14. Kvalifikační předpoklady:**

Zadavatel požaduje splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel analogicky podle § 74 odst. 1,2,3 zákona čestným prohlášením. Vzor čestného prohlášení je Přílohou č. 2 této výzvy.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů analogicky podle § 77 odst. 1 a 2 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### **Forma splnění kvalifikace**

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve všech případech **doklady předloženými v prosté kopii**. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **Postup zadavatele při posouzení kvalifikace:**

Hodnocení splnění kvalifikace posoudí zadavatelem ustanovená hodnotící komise.

Zadavatel může požadovat po uchazeči, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Čestná prohlášení, ostatní prohlášení a seznamy musí být podepsány osobou oprávněnou účastníka zastupovat a opatřeny datem. Oprávnění k zastupování musí být doloženo, není-li ověřitelné z výpisu z obchodního rejstříku.

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Vítězný uchazeč dále předloží před uzavřením smlouvy o dílo kopii smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností, která je předmětem smlouvy ve výši alespoň 500.000,- Kč.

#### **Podání nabídek společně více účastníky**

Zadavatel připouští plnění předmětu zakázky více účastníky společně. Podává-li tak nabídku více osob společně, analogicky dle § 82 zákona je nutné, aby při společné účasti dodavatelů každý z nich prokázal základní způsobilost a zároveň i profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1. U ostatních kvalifikací postačí, pokud tento předpoklad splní alespoň jedna z osob společně podávajících nabídku.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli **předložit závazek osob o způsobu a rozsahu plnění** v rámci plnění zakázky. Rovněž z tohoto závazku musí vyplývat, kdo z těchto osob, které budou společně zakázku plnit, je pověřen předložením nabídky zadavateli.

Z tohoto závazku musí být zřejmé, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

#### **Plnění části zakázky prostřednictvím poddodavatele**

Zadavatel připouští plnění předmětu zakázky poddodavatelem. Podává-li účastník takovou nabídku, musí základní způsobilost analogicky dle § 74 zákona splnit každá z těchto osob podílejících se na realizaci zakázky, u ostatních kvalifikací postačí, pokud tento předpoklad splní alespoň jedna z osob společně podávajících nabídku. Vzor čestného prohlášení je Přílohou č. 4 této výzvy.

Účastník je v takovém případě povinen zadavateli **předložit závazek poddodavatele/jiné osoby o poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky účastníkem či k poskytnutí věcí či práv**, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

### **15. Hodnotící kritérium:**

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena díla bez DPH na každou projektovou dokumentaci. Nabídky budou vyhodnoceny seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

#### **Přílohy:**

- č. 1. *Vzorová smlouva o dílo*
- č. 2. *Čestné prohlášení o prokázání kvalifikace*
- č. 3. *Krycí list nabídky*
- č. 4. *Čestné prohlášení o poddodavatelích*
- č. 5. *Rozsah projektování - zakres*

Město Hustopeče Dukelské nám. 2/2 693 17 HUSTOPEČE IČ: 00 28 31 93 -6-
--

V Hustopečích, dne 13.05.2021

PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „PD Komunikace 2021“

DÍLČÍ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: PD rekonstrukce ulice Pittnerova

ZADAVATEL: Město Hustopeče

DODAVATEL:

Obchodní firma/název dodavatele	Viadesigne s.r.o.
Sídlo	Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav
Adresa pro poštovní styk	Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	27696880/CZ27696880
Statutární zástupce	Ing. Pavel Balcar
Kontaktní osoba	Luděk Král
Telefon, e-mail	

Rozpis ceny	Cena za geodetické zaměření	Cena za dokumentaci pro vydání společného povolení včetně průzkumů	Cena za dokumentaci pro provádění stavby včetně harmonogramu, položkového rozpočtu a výkazu výměr	Cena za autorský dozor	Cena za technický dozor stavebníka
BEZ DPH	6 500,-	83 650,-	65 000,-	16 320,-	27 200,-
Vč. DPH	<u>7 865,-</u>	101 216,50	78 650,-	19 747,20	32 912,-

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:

Celková nabídková cena dle položkového rozpočtu bez DPH	198 670,-	v Kč
Výše DPH	41 720,70	v Kč
<b>Celková nabídková cena vč. DPH</b>	<b>240 390,70</b>	<b>v Kč</b>

**Dodavatel tímto prohlašuje, že veškeré jím zde uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky, jsou pravdivé a jsou pro dodavatele závazné pro realizaci předmětu této zakázky. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady k realizaci této zakázky.**

**OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT ZA DODAVATELE:**

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení	Ing. Pavel Balcar
Funkce	jednatel
Datum, místo podpisu	21.5.2021, Břeclav