

ZMĚNOVÝ LIST

Šternberské hradní návrší "čas proměn hradního parku a podhradí"

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0009209	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-450/75963/2019	17
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Archatt, s.r.o., IČO 46960180	
název ZL:	Sanace jímky na kanalizaci	
dotčené st. objekty:	SH Šternberk - Šternberské návrší	SO 02 Šatlava
podklady pro ZL:	Zápis ze SD Fotodokumentace	

předmět změny:

Předmětem změny je zohlednění nálezkové situace u sanace kanalizační jímky v části průjezdu Šatlavy. Projektová dokumentace předpokládala, že se bude revitalizovat betonová šachta umístěná před Šatlavou. Po rozkrytí konstrukcí zhotovitel zjistil, že do šachty ústí novodobé vývody, které jsou poškozené. Současně zhotovitel zjistil, že část potrubí chybí a kanalizační voda se ztrácí a vsakuje do podloží. Z hlediska bezpečného odkanalizování každého možného zdroje je napojení všech vývodů na novou kanalizaci nezbytné. Šachta a další i chybějící části kanalizace, jsou odtokem nefunkční. Šachta je postradatelná a bude nahrazena šachtou kontrolní. Tímto krokem se drenážní systém a odizolování stěrkou kolem paty objektu propojí a zvýší se ochrana zdiva před vlhkostí.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Záměrem projektu bylo odclonění zemní vlhkosti od objektu, odkanalizování střešních vod přes lapač střešních splavenin (gajgr) a stažení povrchové vody přes líniový žlab do šachty. Projekt pro odkanalizování předpokládal šachtu funkční, ta měla být v soustavě šachta – kanalizační vpusť zachována. Původní potrubní systém byl odrazem postupného vývoje, včetně šachty a vpusť, a v rámci postupu prací byl systém vyhodnocen jako téměř nefunkční a životností přežitý. Zachycením všech vývodů do potrubí a propojením do jedné sdružené kanalizace budou splněny cíle projektu. Nebude docházet k pronikání vlhkosti do zdiva.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Popsané vady kanalizace nebylo možné zjistit bez odhalení či odbourání jednotlivých konstrukcí.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce jsou součástí celku realizované zhotovitelem a není možno je odděleně zadat, protože zaústění kanalizace a dešťové kanalizace ze šatlavy je nezbytnou součástí projektu.

zařazení změny dle ZZVZ:

§ 222 odst 6

záporná hodnota změny	bez DPH	17 818,89	Kč
	21%DPH	3 741,97	Kč
	celkem	21 560,86	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	57 263,05	Kč
	21%DPH	12 025,24	Kč
	celkem	69 288,29	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	39 444,16	Kč
	21%DPH	8 283,27	Kč
	celkem	47 727,43	Kč
vliv na termín dokončení:	Nemá vliv.		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.		

vyjádření AD:

Provedení změny sanace jímky je nezbytné pro zaústění nově budované dešťové kanalizace.

vyjádření TDI:

Provedení všech prací, které jsou součástí tohoto ZL je nezbytně nutné. Návrh řešení doporučuji k realizaci.

vyjádření objednatele:

Změnu neslo předvídat v rámci zpracování projektové dokumentace, neboť projektant by musel provést kompletní odstranění konstrukcí. Změna je věcně způsobilý výdaj z pohledu poskytovatele dotace.

vyjádření orgánu památkové péče:

Není v rozporu se zájmy památkové péče.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č. 1	Rozpočet vícepráce
příloha č. 2	Rozpočet méněpráce
podklad č. 1	Zápis ze SD
podklad č. 2	Fotodokumentace

za zhotovitele:	xxxxxxx	Datum	<input style="width: 80px;" type="text"/>
za AD:	xxxxxxx	Datum	<input style="width: 80px;" type="text"/>
za TDS:	xxxxxxx	Datum	<input style="width: 80px;" type="text"/>
za objednatele:	xxxxxxx	Datum	<input style="width: 80px;" type="text"/>
	xxxxx	Datum	<input style="width: 80px;" type="text"/>