

ZMĚNOVÝ LIST

Šternberské hradní návrší "čas proměn hradního parku a podhradí"

reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0009209	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-450/75963/2019	18
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Archatt, s.r.o., IČO 46960180	
název ZL:	Venkovní kanalizace - Strážní domek	
dotčené st. objekty:	SH Šternberk - Šternberské návrší	SO 01 Strážní domek
podklady pro ZL:	Zápis ze SD	
	Púdorys 1. PP (suterén)	
	Fotodokumentace	

předmět změny:

Předmětem změny je zohlednění nálezkové situace u sanace kanalizační jímky v části dvorku před Strážním domkem. Projektová dokumentace předpokládala, že se bude revitalizovat stávající splašková i dešťová kanalizace ve dvorku před Strážním domkem. Po rozkrytí konstrukcí zhotovitel zjistil, že do šachty ústí novodobé vývody, které jsou z větší části poškozené. Současně zhotovitel zjistil, že část potrubí chybí a kanalizační voda se ztrácí a vsakuje do podloží. Z hlediska bezpečného odkanalizování každého možného zdroje je napojení všech vývodů na novou kanalizaci nezbytné. Kanalizace je tedy nefunkční. Šachta je postradatelná a bude nahrazena novými šachtami.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Záměrem projektu bylo vyřešení splaškové kanalizace do stávající kanalizační šachty a zároveň odkanalizování sřešních vod přes lapač sřešních splavenin (gajgr). Projekt pro odkanalizování předpokládal šachtu funkční, ta měla být v soustavě šachta – kanalizační vpust' zachována. Původní potrubní systém byl odrazem postupného vývoje, včetně šachty a vpustí, a v rámci postupu prací byl systém vyhodnocen jako téměř nefunkční a životností přežitý. Zachycením všech vývodů do potrubí a propojením do jedné sdružené kanalizace budou splněny cíle projektu. Nebude docházet k pronikání vlhkosti do zdiva.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:

Popsané vady kanalizace nebylo možné zjistit bez odhalení či odbourání jednotlivých konstrukcí.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce jsou součástí celku realizované zhotovitelem a není možno je odděleně zadat, protože zaústění kanalizace a dešťové kanalizace ze šatlavy je nezbytnou součástí projektu.

zařazení změny dle ZZVZ:

§ 222 odst 6

záporná hodnota změny	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	89 628,20	Kč
	21%DPH	18 821,92	Kč
	celkem	108 450,12	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	89 628,20	Kč
	21%DPH	18 821,92	Kč
	celkem	108 450,12	Kč
vliv na termín dokončení:			
Nemá vliv.			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Změna bude zpracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			

vyjádření AD:

Provedení změny venkovní kanalizace je nezbytné pro zaústění nově budované dešťové a splaškové kanalizace.

vyjádření TDI:

Provedení všech prací, které jsou součástí tohoto ZL je nezbytně nutné. Návrh řešení doporučuji k realizaci.

vyjádření objednatele:

Změnu nešlo předvídat v rámci zpracování projektové dokumentace, neboť projektant by musel provést kompletní odstranění konstrukcí. Změna je věcně způsobilý výdaj z pohledu poskytovatele dotace.

vyjádření orgánu památkové péče:

Není v rozporu se zájmy památkové péče.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Rozpočet vícepráce
podklad č. 1	Zápis ze SD
podklad č. 2	Púdorys 1. PP (suterén)
podklad č. 3	Fotodokumentace

za zhotovitele:	xxxxxxxxxx	Datum	<input style="width: 50px;" type="text"/>
za AD:	xxxxxxxxxx	Datum	<input style="width: 50px;" type="text"/>
za TDS:	xxxxxx	Datum	<input style="width: 50px;" type="text"/>
za objednatele:	xxxxxxx xxxxxxxxxxxxx	Datum	<input style="width: 50px;" type="text"/>