

## SERVISNÍ SMLOUVA

č. Spr 137/2017

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

### Smluvní strany

1. **Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra**

se sídlem Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
zastoupená Mgr. Romanem Švejdou, DiS.,MPA - ředitel  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 303620881/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

A

2. **RJ – KLIMA s.r.o.**

se sídlem Šlikova 20, 169 00 Praha 6  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 61170  
zastoupená Jaroslavem Rokosem, jednatel společnosti  
IČO: 25686879  
DIČ: CZ25686879

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 0112564329/0800

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

## II.

### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je pravidelný servis a údržba klimatizačních jednotek nainstalovaných v budově Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 Vršovice a Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 Holešovice. Seznam zařízení je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Pravidelná servisní údržba zařízení bude prováděna 2x ročně. Servisní údržba bude provedena v termínu dle dohody s objednatelem, v předpokládaném časovém rozpětí 2 servisních návštěv v jednom roce.
3. Součástí pravidelného servisu je vedení dokumentace k jednotlivým zařízením v souladu s platnou legislativou.
4. V rámci pravidelného servisu budou odstraněny drobné závady a bude provedena výměna filtrů včetně jejich dodávky. Předmětem smlouvy není cena za použití spotřebního materiálu a náhradních dílů.
5. Havárie a opravy většího rozsahu budou odstraněny na základě samostatné objednávky. Opravy mimo pravidelný servis budou řešeny samostatnou objednávkou.
6. Zhotovitel je povinen započít práce směřující k odstranění závady havarijního charakteru do 24 hodin od jejího nahlášení. Cena za opravy a havarijný zásah bude účtována za každou započatou hodinu.

## III.

### Místo plnění

1. Místem plnění díla jsou prostory v objektech objednatele:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10 Vršovice a Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 Holešovice.

## IV.

### Doba plnění

Servisní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## V.

### Cena za službu

1. Cena za práce a služby dle odstavce II. této Smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran.

#### Pravidelný servis včetně dopravy:

Cena bez DPH	13.200,00 Kč /pololetí
DPH 21%	2.772,00 Kč /pololetí
Cena celkem s DPH	15.972,00 Kč /pololetí

#### Havárie - opravy

Hodinová sazba za práci s DPH	544,50 Kč
Doprava – paušál po Praze s DPH	726,00 Kč

V ceně nejsou zahrnuty ceny náhradních dílů a spotřebního materiálu.

- Úhrada bude provedena formou faktury. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Podkladem pro vystavení daňového dokladu bude oboustranně potvrzený servisní/dodací list. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou částku do 31 dnů ode dne obdržení faktury.
- V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli nárok na zákonný úrok z prodlení.
- V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla vzniká objednateli nárok na snížení ceny o 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- Zhotoviteli vzniká podle této smlouvy nárok na zaplacení dohodnuté ceny.

## VI.

### Povinnosti zhotovitele

- Provádět práce dle předmětu této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotyčných zařízení.
- O provedených servisních zásazích informovat odpovědné pracovníky objednatele.
- Provádět práce takovým způsobem, aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného pracoviště.
- Uvést příslušné pracoviště do řádného stavu a v případě použití servisního materiálu odvést veškeré zbylé materiály.
- Zhotovitel zajistí nástup technika na pracoviště objednatele v případě havárie do 24 hodin od obdržení objednávky, v ostatních případech do dvou dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín dokončení opravy bude předmětem jednání u každé dílčí objednávky a bude písemně potvrzen zhotovitelem.
- Pracovní (montážní, opravný) list potvrzuje odpovědný pracovník nebo vedoucí údržby. Originál pracovního listu je přílohou faktury.


## VII.

### Spolupůsobení objednatele

- Objednatel zajistí přístup servisních pracovníků do příslušných prostor v pracovní i mimopracovní době (u havarijního servisu).
- Objednatel zajistí potřebná média pro vykonání servisních prací (elektrická energie, voda apod.).
- Objednatel je povinen potvrdit servisní protokol. Veškeré výhrady vůči práci servisního technika, nebo závěrům uvedeným v servisním protokolu uvádí do příslušné kolonky na servisním protokolu.

## IX.

### Dohodnutá ustanovení

- Hlášení poruch jsou za objednatele oprávněni provádět správci objektů a vedoucí údržby. Poruchy se budou hlásit na telefon: 
- Smluvní strany sjednávají, že nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve

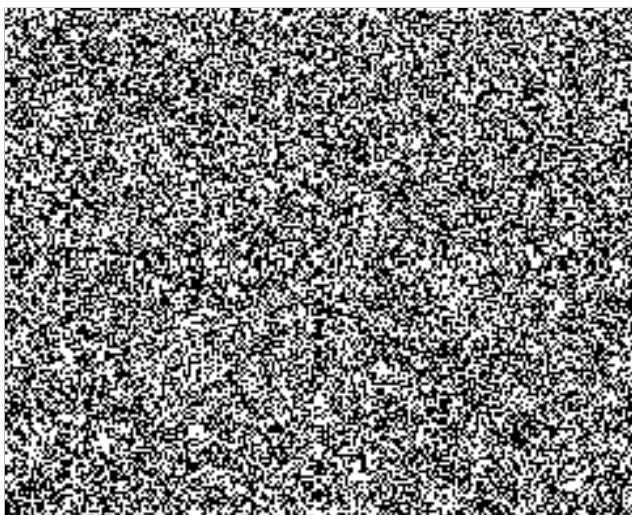
smlouvě stanoveno jinak.

3. Objednatel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla zhotoviteli výpověď doručena.
4. Zhotovitel může písemně vypovědět smlouvu (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla objednateli výpověď doručena.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna emailových nebo jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
7. Ostatní právní vztahy zde neuvedené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami. Smlouva je účinná od 21. 6.2021, nejdříve však dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

Příloha č.1 Seznam zařízení

V Praze dne: 23. 06. 2021

V Praze dne: 29. 6. 2021



Zhotovitel

Jan



**RJ - KLIMA s.r.o.**  
Šlíkova 20, 169 00 Praha 6  
DIČ: CZ25686879  
email: rjklima@email.cz

**Seznam klimatizačních jednotek**ZSMV - DOMEČEK

MCY MHP0604HS8-E-MMS-E MINI S-MMS-E	1 KS	S.Č. 983A0096
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500443
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500519
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500466
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500470
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500509
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500450
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500505
MMK AP0077HP-E	1 KS	S.Č. 92500449
MMK AP0097HP-E	1 KS	S.Č. 92700263

MV - SERVEROVNA

RAV GM1101 AT8P-E	1 KS	S.Č. 92700059
RAV GM1101 KRTP-E	1 KS	S.Č. 92800015