



3650/PKT/2021-PKTM

Čj.: UZSVM/PKT/3196/2021-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru odloučené pracoviště Klatovy,

Randova 167/1, 339 01 Klatovy,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň

který zastupuje náměstek hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavel Karpíšek,

na základě plné moci ze dne 19.11.2020

IČ: 70890366 DIČ: CZ70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/PKT/3196/2021-PKTM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1069/8	259	ostatní plocha	silnice	---
1069/9	461	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. a obec Žichovice

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
927/1	31184	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. Třebýcina, obec Měčín

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1325/4	76	ostatní plocha	silnice	---
1325/5	18	ostatní plocha	silnice	---
1325/6	124	ostatní plocha	silnice	---
1325/9	95	ostatní plocha	silnice	---

1325/10	2	ostatní plocha	silnice	---
1325/11	376	ostatní plocha	silnice	---
1325/12	519	ostatní plocha	silnice	---
1325/13	523	ostatní plocha	silnice	---
1325/14	152	ostatní plocha	silnice	---
1325/16	494	ostatní plocha	silnice	---
1325/17	31	ostatní plocha	silnice	---
1325/18	4989	ostatní plocha	silnice	---
1325/19	16	ostatní plocha	silnice	---
1325/20	575	ostatní plocha	silnice	---
1325/21	105	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. a obec Nezdice na Šumavě

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
614	198	ostatní plocha	silnice	---
615	578	ostatní plocha	silnice	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita
617/4	9912	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. Krotějov, obec Strážov

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1176/3	69	ostatní plocha	silnice	---
1176/6	49	ostatní plocha	silnice	---
1176/7	74	ostatní plocha	silnice	---
1176/9	426	ostatní plocha	silnice	---
1176/10	180	ostatní plocha	silnice	---
1176/11	245	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. Dolany u Klatov, obec Dolany

Pozemek KN p.p.č.	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
781/5	135	ostatní plocha	silnice	---

k. ú. Malechov, obec Dolany

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

(„dále jen převáděný majetek“)

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi v:
 - k.ú. Žichovice** na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 13. 11. 2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23. 11. 2020.

- **k.ú. Třebýcina** na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů.
- **k.ú. Nezdice na Šumavě** na základě souhlasného prohlášení o přechodu příslušnosti hospodařit ze dne 2. 10. 2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 21. 10. 2020.
- **k.ú. Krotějov** na základě souhlasného prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 6. 11. 2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18. 11. 2020.
- **k.ú. Dolany u Klatov a k.ú. Malechov** na základě smlouvy o předání majetku státu dle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 29. 3. 2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 5. 4. 2019. Pozemky byly převzaty od Ředitelství silnic a dálnic ČR.

3. Účetní hodnota převáděného majetku:

▪ p.p.č. 1069/8	v k.ú. Žichovice	922,04 Kč
▪ p.p.č. 1069/9	v k.ú. Žichovice	1.641,16 Kč
▪ p.p.č. 927/1	v k.ú. Třebýcina	1.134.770,- Kč
▪ p.p.č. 1325/4	v k.ú. Nezdice na Šumavě	181,64 Kč
▪ p.p.č. 1325/5	v k.ú. Nezdice na Šumavě	43,02 Kč
▪ p.p.č. 1325/6	v k.ú. Nezdice na Šumavě	296,36 Kč
▪ p.p.č. 1325/9	v k.ú. Nezdice na Šumavě	227,05 Kč
▪ p.p.č. 1325/10	v k.ú. Nezdice na Šumavě	4,28 Kč
▪ p.p.č. 1325/11	v k.ú. Nezdice na Šumavě	898,64 Kč
▪ p.p.č. 1325/12	v k.ú. Nezdice na Šumavě	1.240,41 Kč
▪ p.p.č. 1325/13	v k.ú. Nezdice na Šumavě	1.249,97 Kč
▪ p.p.č. 1325/14	v k.ú. Nezdice na Šumavě	363,28 Kč
▪ p.p.č. 1325/16	v k.ú. Nezdice na Šumavě	1.180,66 Kč
▪ p.p.č. 1325/17	v k.ú. Nezdice na Šumavě	74,09 Kč
▪ p.p.č. 1325/18	v k.ú. Nezdice na Šumavě	11.923,71 Kč
▪ p.p.č. 1325/19	v k.ú. Nezdice na Šumavě	38,24 Kč
▪ p.p.č. 1325/20	v k.ú. Nezdice na Šumavě	1.374,25 Kč
▪ p.p.č. 1325/21	v k.ú. Nezdice na Šumavě	250,95 Kč
▪ p.p.č. 614	v k.ú. Krotějov	425,70 Kč
▪ p.p.č. 615	v k.ú. Krotějov	1.023,40 Kč
▪ p.p.č. 617/4	v k.ú. Krotějov	2.131,80 Kč
▪ p.p.č. 1176/3	v k.ú. Dolany u Klatov	29,60,- Kč
▪ p.p.č. 1176/6	v k.ú. Dolany u Klatov	19,60 Kč
▪ p.p.č. 1176/7	v k.ú. Dolany u Klatov	16,- Kč
▪ p.p.č. 1176/9	v k.ú. Dolany u Klatov	151,20 Kč
▪ p.p.č. 1176/10	v k.ú. Dolany u Klatov	69,60 Kč
▪ p.p.č. 1176/11	v k.ú. Dolany u Klatov	94,80 Kč
▪ p.p.č. 781/5	v k.ú. Malechov	5.670,- Kč

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu s odkazem na § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o pozemky zastavěné stavbou silničního charakteru – silnice II. a III. třídy, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Vzhledem k základním povinnostem a působnosti krajů vyplývajícím z § 2 odst. 3 a § 14 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a vzhledem k charakteru staveb na převáděných pozemcích umístěných, se považuje podmínka daná § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. za splněnou.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce dále prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením číslo 205/21 ze dne 19. 4. 2021. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy
(převodce)

.....
Ing. Mgr. Pavel Karpíšek
náměstek hejtmanky Plzeňského kraje,
na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020
(nabyvatel)