

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Holešov**
Sídlo: Masarykova 628, 769 17 Holešov
Statutární zástupce: Mgr. Rudolf Seifert, starosta
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

IČO: 00287172
DIČ: CZ00287172
Telefon: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: SILVA PROJEKT, s. r. o.
Sídlo: Kotojedská 1044/27, 767 01 Kroměříž
Statutární zástupce: Ing. Jaroslav Kadlec, jednatel
Zástupce pro věci technické: Ing. Jaroslav Kadlec

E-mail a tel. zástupce: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB Postkonto [REDACTED]
IČO: 29295033
DIČ: CZ29292033
Telefon: [REDACTED]
Fax: -

E-mail společnosti: [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. Zn. Oddíl C, vložka 71739.

Licence Mze ČR ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j. KUZL 77164/2011 ze dne 26. října 2011.

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

2. Předmět a účel smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele ve sjednané době dílo:

kompletní zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen LHO) s názvem **“Lesní hospodářské osnovy Holešov“** ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Holešov **na období od 01.01.2022 do 31.12.2031.**

2.2. Vymezení zařizovacího obvodu

Zařizovací obvod “Lesní hospodářské osnovy Holešov“ je vymezen těmito katastrálními územími:

Bořenovice, Holešov, Všetuly, Dobrotice, Količín, Tučapy u Holešova, Žopy, Horní Lapač, Jankovice, Kostelec u Holešova, Karlovice, Kurovice, Lehotice, Ludslavice, Martinice, Míškovice, Němčice, Pacetluky, Prusinovice, Přílepy, Roštění, Rymice, Třebětice, Zahnašovice a Žeranovice.

2.3. Smluvní strany berou na vědomí, že předběžná výměra Zařizovacího obvodu činí 453 ha.

- 2.4. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a v platném znění (dále jen zákon o lesích), vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška) a ostatními platnými normami, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.
- 2.5. LHO budou zpracovány v digitální i analogové formě technologiemi, které splňují požadavky informačního standardu lesního hospodářství schváleného Ministerstvem zemědělství ČR pro příslušný rok.
- 2.6. Při vylišování porostů musí být důkladně respektovány vlastnické hranice, souhrnné porosty nebudou používány. Lesnické mapy budou tištěny v souvislém zobrazení navazujících plánů a osnov.
- 2.7. Součástí zpracování LHO bude zajištění typologického domapování nově zalesněných ploch, případně dalších pozemků, na kterých není typologický průzkum proveden.
- 2.8. Dílo bude zpracováno pro celé řešené území v rozsahu dle Zadávací dokumentace.
- 2.9. Součástí díla budou následující náležitosti:
- **pro celé zadané území**
 - 1) **Výstupy analogové**
 - a) Porostní mapa laminovaná skládací 1 : 10 000 – 3 sady.
 - b) Porostní mapa jako atlas ve formátu A4 v měřítku 1 : 10 000 (foliovaná) pro OLH seřazený podle katastrálních území – revírů.
 - c) Mapa hospodářská v soutisku s mapou pozemkovou 1 : 5 000 (podtisk katastrálních parcel vč. parcelních čísel).
 - d) Hospodářská kniha s evidencí.
 - 2) **Výstupy digitální**
Kompletní digitální forma LHO včetně seznamů vlastníků, parcel, jednotek základního rozdělení lesa a vlastnických separátů na nosiči CD ve dvojím vyhotovení (2 CD).
 - a) všeobecná část
 - b) hospodářská kniha bez evidence
 - c) plochová tabulka vč. seznamu vlastníků ve formátu *.xls
 - d) mapa přehledová
 - e) porostní mapa
 - f) mapa hospodářská v soutisku s mapou pozemkovou 1 : 5 000 (podtisk katastrálních parcel vč. parcelních čísel)
 - g) seznam vlastníků podle majetků a katastrálních parcel
 - h) seznam vlastníků jmenovitý
 - i) podklady
 - j) použité sestavy
 - k) rastry, mapy, grafy, data apod., numerická a graf. data na CD ve formátu - *.xml, TAX/Topol, *.xls, *.doc, *.pdf
 - l) vlastnické separáty ve formátu *.pdf
- 2.10. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky (listy vlastnické), sdružené porosty mohou být vytvářeny výjimečně, a to pouze se souhlasem objednatele.

3. Termín plnění

3.1. Smluvní strany se dohodly na těchto etapách zpracování LHO:

- I. etapa – přípravné práce (tvorba mapových podkladů, vymezení hospodářských souborů, návrh kategorizace lesů, rámcové směrnice hospodaření) – do 31.11.2021
- II. etapa – terénní projektová činnost (zjišťování stavu lesa, podrobné pánování) a digitální numerická data – do 31.12.2021
- III. etapa – předání výstupů v digitální formě (digitální grafická, numerická data) – do 31.12.2021

- 3.2. Objednatel se zavazuje dílo protokolárně převzít v případě, že bude v souladu s touto smlouvou, a že bude informačním a datovým centru Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů shledáno bez závad.
- 3.3. Místo plnění: zařizovací obvod Holešov v působnosti ORP Holešov dle výčtu katastrálních území (Bořenovice, Holešov, Všetuly, Dobrotice, Količín, Tučapy u Holešova, Žopy, Horní Lapač, Jankovice, Kostelec u Holešova, Karlovice, Kurovice, Lehotice, Ludslavice, Martinice, Míškovice, Němčice, Pacetluky, Prusinovice, Přílepy, Roštěnín, Rymice, Třebětice, Zahnašovice, Žeranovice.
- 3.4. Místo protokolárního předání předmětu díla: MěÚ Holešov, odbor životního prostředí, Masarykova 628, 769 17 Holešov.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za kompletní provedení díla dle čl. I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena za celkovou předpokládanou výměru cca 453 ha ve výši:

Cena bez DPH:	674 970,00 Kč
DPH:	141 743,70 Kč
Cena celkem vč. DPH:	816 713,70 Kč

Cena díla byla sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele za 1 ha plochy lesa ve výši **1 490 Kč bez DPH** jako součin této ceny a počet předpokládaných měrných jednotek – celkové předpokládané výměry LHO – 453 ha. Cena za 1 ha plochy je cenou nejvýše přípustnou.

- 4.2. Fakturována bude cena včetně DPH.
- 4.3. K ceně je připočítávána DPH v základní sazbě. Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této Smlouvě o dílo.
- 4.4. Skutečná celková cena bude odvozena jako násobek skutečné výměry a ceny za 1 ha zařizované plochy.
- 4.5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.6. Cena může být měněna pouze v případě, že během zpracování LHO dojde ke změně celkové výměry lesní půdy zahrnuté do LHO nebo se v době fakturace změní sazba DPH. V těchto případech se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, ve kterém bude celková cena přepočítána podle ceny za 1 ha a připočítána aktuální sazba DPH. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel.

5. Platební podmínky

- 5.3. Platby budou prováděny po ukončení přípravných prací po jejich převzetí a po převzetí díla pověřenou osobou zadavatele. Od návrhu předávacího protokolu dílčí části či celého díla, má zadavatel 30 dní na prověření kvality supervizorem v případě pochybností o kvalitě díla. Supervizor může být pouze orgán státní správy, případně instituce, která je organizační složkou státu. Platební doklad (faktura) může být dodavatelem vystaven až po dokončení díla, nebo jeho části a písemným odsouhlasením prací zadavatelem. Platební doklad je splatný do 90 dní od data doručení zadavateli. Zálohy zadavatel neposkytuje. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby mohou být zadavatelem realizovány, až po obdržení finančních prostředků od státu.
- 5.4. Součástí faktury bude potvrzení o převzetí prací objednatel.

- 5.5. Fakturace
Fakturace proběhne dílčím plněním, a to **30 %** z celkové části díla po dokončení přípravných prací a jejich předání objednavateli a **zbylých 70 %** po ukončení zakázky a předání díla. Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je faktura vystavená zhotovitelem.

V závěrečné faktuře zhotovitel provede rekapitulaci předešlého financování a vyúčtuje cenu podle skutečné velikosti plochy zpracovaných LHO (tj. skutečný počet měrných jednotek – hektarů) při použití sjednané ceny za měrnou jednotku.

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení objednateli a po obdržení úhrady nákladů státem.

Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu.

6. Kontrola objednatelem

- 6.3. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů a závěrečným šetřením.
- 6.4. Termín kontrolního dne a závěrečného šetření a místo jeho konání určí objednatel po dohodě se zhotovitelem.
- 6.5. Z jednání bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v čl.3.smlouvy
- objednatel do 90 dnů po písemné výzvě nezaplatí fakturu tak, jak je uvedeno v čl. 5. smlouvy.
- 7.2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě, že:
- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
- zhotovitel bude v prodlení s předáním předmětu díla o více jak 30 dnů
- 8.3. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedených důvodů zhotovitel předloží objednateli vyúčtování skutečně a účelně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

8. Ujednání o smluvních pokutách

- 8.1. Zadavatel požaduje sankce za nedodržení sjednaného termínu realizace ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s placením oprávněných faktur, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není v prodlení s placením faktur, pokud mu nebyly převedeny finanční prostředky od státu.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.
- 9.2. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 9.3. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 9.4. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 9.5. Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 9.6. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele bezplatně odstranit vady, které objednatel zjistí při kontrole práce nebo po předání předmětu díla.
- 9.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 9.8. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti tj. **do 31.12. 2031**.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem.
- 10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.
- 10.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 10.4. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Holešova usnesením č. *210/13/RM/2021* ze dne 31.05.2021.

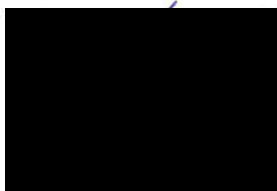
V Holešově, dne: 03.06.2021

V Kroměříži, dne: 17 -06- 2021

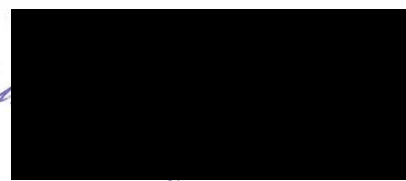
Za objednatele:



Mgr. Rudolf Seifert
starosta



Za zhotovitele:



Ing. Jaroslav Kadlec
jednatel

SILVA PROJEKT, s.r.o.
767 01 Kroměříž, Kotojedlá 1044/27
IČO 29295033; DIČ CZ29295033
-K-