

Kupní smlouva

číslo prodávajícího:
číslo kupujícího:**251**...../VŠ/2021

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. Prodávající: **RALISO s.r.o.**
Na Křtině 631/1
149 00 Praha 4 – Újezd u Průhonic
IČ: 24142417
DIČ: CZ24142417
Zastoupený: Danielem Sokolem
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Pracovníci pověřeni k jednání: Daniel Sokol
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze,
odd. C, vl. 182532
/dále jen prodávající/

2. Kupující: **Vysoká škola ekonomická v Praze**
nám. W. Churchilla 4/1938
130 67 Praha 3
IČ: 61384399
DIČ: CZ 61384399
Zastoupený: kvestorem VŠE
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Pracovníci pověřeni k jednání: Ing. T. Horský
Veřejná vysoká škola zřízena zákonem.
/dále jen kupující/

Prodávající se zavazuje kupujícímu v souladu s touto kupní smlouvou dodat a odevzdat řádně a včas předmět plnění podle této kupní smlouvy a umožnit mu k němu nabýt vlastnické právo a kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu za dodání předmětu plnění.

I. Předmět plnění

Předmětem plnění je dodání kancelářského mobiliáře (dále též „zboží“) pro dovybavení prostor kupujícího, tj. Vysoké školy ekonomické v Praze, na adrese Praha, Žižkov, nám. W. Churchilla, čp. 1938, č. or. 4, PSČ 130 67, tak aby bylo zboží plně funkční a způsobilé pro jeho okamžité užívání. Veškerý mobiliář bude dodán v designovém provedení dle vzorů obsažených v podrobném technickém popisu uvedeném v zadávacím řízení o veřejné zakázce, který je závazný i pro plnění dle této smlouvy. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení konaného pro veřejnou zakázku malého rozsahu

Součástí předmětu plnění je i doprava nábytku do místa plnění, a to do prostor určených k umístění nábytku a umístění nábytku včetně jeho případné montáže a instalace.

Prodávající a kupující se dohodli na této specifikaci kancelářského nábytku, který tvoří zboží:

Ozn.	Název výrobku	Jedn.	Množství	Materiálové provedení
1	Zásuvkový kontejner, 424x554x613	ks	48	DTDL olše
2	Zásuvkový kontejner, 424x554x613	ks	16	DTDL bříza
3	Skříň šanonová horní prosklená, 800x404x1050	ks	46	DTDL olše
4	Skříň šanonová horní prosklená, 800x454x1045	ks	9	DTDL bříza
5	Skříň šanonová spodní plná, 800x418x1050	ks	56	DTDL olše
6	Skříň šanonová spodní plná, 800x468x1045	ks	10	DTDL bříza
7	Skříň šanonová horní plná, 800x418x1050	ks	13	DTDL olše
8	Skříň šanonová horní plná, 1100x500x800	ks	68	DTDL olše
9	Skříň vysoká jednokřídla policová, 500x500x2000	ks	4	DTDL olše
10	Skříň vysoká jednokřídla šatní, 500x500x2000	ks	32	DTDL olše
11	Skříň vysoká jednokřídla umyvadlová, 500x500x2000	ks	36	DTDL olše
12	Skříňka pojízdná pod tiskárnu, 600x600x400	ks	9	DTDL olše
13	Horní skříňka závěsná, 600x600x330	ks	28	DTDL olše
14	Spodní skříňka jednokř., 600x860x600	ks	14	DTDL olše
15	Rozřadník na poštu, 800x418x1050	ks	3	DTDL olše
16	Stůl pracovní, 1500x720x732	ks	48	DTDL olše
17	Stůl pracovní, 1500x720x732	ks	13	DTDL bříza/kov
18	Stůl pracovní stavitelný, 1600x800x753	ks	3	DTDL bříza/kov
19	Konferenční stůl, 1000x580x500	ks	15	DTDL olše
20	Přisedový stůl zaoblený, 1000x600x750	ks	4	DTDL olše
21	Stůl kruhový malý, D.600mm, V.750mm	ks	6	kov/DTDOL olše
22	Zástěna oboustranně čalouněná v AL rámu, 1500x470x22	ks	4	potah/AL
23	Pojízdná podložka pod PC, 430x210	ks	28	DTDL olše
24	Police závěsná, 800x250x318	ks	22	DTDL olše
25	Křeslo dřevěné s područkou, hnědé čalounění	ks	34	masiv olše/potah
26	Pracovní křeslo	ks	46	kov/černá síť
27	Přisedová židle	ks	19	kov/černá síť
28	Židle studentská standard	ks	85	kov/PK buk lak
29	Jednomístné sofa	ks	3	potah
30	Dvoumístné sofa	ks	4	potah
31	Rohový díl k sofa 45°	ks	6	potah
32	Taburet	ks	5	potah
33	Opěrák posluch. sezení	ks	10	kov/PK buk lak
34	Mechanismus sklopného stolu	ks	20	kov
35	Stůl	ks	10	DTDL buk
36	Mechanismus sklopného sedáku	ks	15	kov
37	Sedák	ks	5	PK buk lak
38	Sada horních L obložek, 2x 2500x120x100, 2x 1000x200x100	set	68	DTDL olše

39	Sada spodních L obložek, 2x 2000x70x100, 1x 500x120x18	set	72	DTDL olše
40	Kovový regál, 2000x1000x400, 6xpolice, nosnost 100 kg/pol.	ks	26	RAL bílá 9003
41	Parapet, 2470x550x100, dutá konstrukce	ks	4	DTDL šedá
42	Dveřní interiérový samozavírač	ks	8	kov
43	Dveřní zarážka	ks	60	kov
44	Roleta do skříňky s vedením, světlost 1200x1100	set	14	plast stříbrný
45	Nábytková dvířka, 1046x396x18 vč. kování L+P	pár	19	DTDL olše
46	Nábytková dvířka, 1046x396x18 vč. kování L+P	pár	22	sklo čiré
47	Krycí bok nábytkový, 2000x600x18	ks	28	DTDL olše
48	Pracovní deska HPGL, 1200x600x38	ks	14	granit
49	Nerezový jednoduchý bez odkapu, > 470x350	ks	14	nerez
50	Páková baterie chromovaná	ks	14	chrom
51	Krycí panel dveřní, 1100x2100x80	ks	16	DTDL bílá

II. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje zboží podle ustanovení článku I. této smlouvy předat kupujícímu bez vad, kompletně smontované včetně montáže v místě plnění a předání zboží, a to zcela způsobilé k jeho řádnému užívání v termínu od 15.7.2021 do 16.8.2021.
2. Místem plnění a předání zboží je tzv. Nová budova v areálu Vysoké školy ekonomické v Praze, Praha 3, Žižkov, nám. W. Churchilla, čp. 1938, č. or. 4.
3. O předání a převzetí zboží bude na místě sepsán a ze strany prodávajícího, v postavení předávajícího, a kupujícího, v postavení přebírajícího, podepsán předávací protokol, který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím na zaplacení kupní ceny zboží, a který je nezbytnou podmínkou pro vznik nároku prodávajícího na zaplacení kupní ceny zboží.
4. Kupující se na základě této kupní smlouvy stane výlučným vlastníkem zboží jeho převzetím, a to bez jakýchkoli omezení vlastnického práva ke zboží a k výkonu vlastnického práva ke zboží ze strany prodávajícího nebo třetích osob.

III. Kupní cena

Dohodnutá celková kupní cena zboží je sjednána takto:

Celková cena bez DPH	1.629.487,60 Kč
DPH 21 %	342.192,40 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.971.680,- Kč

a je složena z kupních cen za jednotlivé kusy (položky) nábytku podle soupisu položek, který byl součástí zadávací dokumentace v řízení o veřejné zakázce a je závazný i pro plnění podle této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

V uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží kupujícímu /tj., mimo jiné, včetně dopravy na místo určení a případné instalace či montáže tak, aby zboží mohlo být řádně užíváno/.

Prodávající je plátcem daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Prodávající prohlašuje, že kupní cena je konečná, a že předem zjistil množství a objemy potřebných materiálů a prací pro dodání předmětu plnění a jejich případné zvýšení nebude mít vliv na vyšší kupní ceny.

IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení kupní ceny za dodání zboží podle této smlouvy je daňový doklad /faktura/, který je prodávající oprávněn vystavit a prodávajícímu tak vzniká nárok na zaplacení celkové kupní ceny až po předání veškerého zboží, které je předmětem koupě podle této kupní smlouvy, a jeho řádné montáži, a po protokolárním převzetí předmětného zboží bez jakýchkoli vad, u něhož bude řádně provedena montáž v místě plnění, ze strany kupujícího. Nedílnou součástí faktury tvoří protokol o předání a převzetí předmětu plnění podepsaný ze strany prodávajícího a kupujícího, ve kterém bude ze strany prodávajícího a kupujícího písemně potvrzeno splnění všech shora uvedených podmínek.
2. Faktura je splatná do 14 (slovy: čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
3. Faktura musí obsahovat obvyklé náležitosti účetního i daňového dokladu.
4. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
5. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez vad a nedodělků včetně jeho montáže a/nebo s jeho předáním kupujícímu oproti termínu uvedenému v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení až do předání zboží a jeho převzetí odpovědným zaměstnancem kupujícího s tím, že kupující je oprávněn svoji pohledávku vůči prodávajícímu na uhrazení smluvní pokuty jednostranně započíst oproti pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu na uhrazení kupní ceny zboží. Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo kupujícího požadovat na prodávajícím náhradu způsobené škody s tím, že se výše náhrady škody o výši smluvní pokuty ani z části nesnižuje.

V. Odpovědnost za vady zboží – záruka za jakost

1. Prodávající touto smlouvou poskytuje záruku za jakost a bezvadnost na dodané zboží podle ustanovení článku I. této kupní smlouvy po dobu 36 (slovy: třicetšest) měsíců od jeho převzetí kupujícím bez vad a nedodělků po jeho úplné montáži. O příslušný počet dnů, které uplynou ode dne uplatnění reklamace vady do dne protokolárního předání odstranění reklamované vady, se prodlužuje sjednaná záruční doba. Při výměně reklamovaného zboží za nové zboží, počíná běžet okamžikem protokolárního předání vyměněného zboží ve vztahu k vyměněnému zboží nová záruční doba v trvání 36 (slovy: třicetšest) měsíců.
2. Kupující je povinen případné vady vytknout prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Pokud prodávající neprokáže opak, má se za to, že za vadu v době záruční doby odpovídá.
4. Prodávající se zavazuje k tomu, že reklamovanou vadu odstraní nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od uplatnění reklamace. Prodávající se zavazuje k tomu, že do 2 (slovy: dvou) dnů od uplatnění reklamace poskytne kupujícímu na dobu, po kterou bude trvat odstranění vady zboží, za zboží, u kterého se vyskytne vada, bezplatně do užívání náhradní zboží. Kupující vrátí náhradní zboží zpět prodávajícímu po úplném odstranění vady příslušného zboží a protokolárním převzetí zboží s odstraněnou vadou.
5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady oproti termínu uvedenému v ustanovení odstavce 4. tohoto článku kupní smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých),

a to vždy za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.

6. V případě prodlení prodávajícího s poskytnutím náhradního zboží oproti termínu uvedenému v ustanovení odstavce 4. tohoto článku kupní smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to vždy za každé jednotlivé zboží, u něhož prodávající svými povinností řádě a včas nesplní, a za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.
7. V případě, že prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost uvedenou v ustanovení článku VII., odst. 9., této smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý započatý den trvání porušení této povinnosti.
8. V případě, že se ukáže, že jakékoli prohlášení prodávajícího uvedené v ustanovení článku VII., odst. 10. této smlouvy neodpovídá skutečnosti nebo prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost uvedenou v ustanovení článku VII., odst. 10. této smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu za každý jednotlivý případ rozporu prohlášení prodávajícího se skutečným stavem a/nebo porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých).

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy zejména v těchto jednotlivých případech:
 - a) prodávající se ocitne v prodlení s dodáním zboží bez vad a nedodělků včetně jeho montáže a/nebo s jeho předáním kupujícímu oproti termínu uvedenému v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy o více než deset dní;
 - b) bude rozhodnuto o zrušení prodávajícího s likvidací podle ustanovení § 187 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) prodávající se ocitne v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - d) prodávající (i) poruší jakoukoli svoji povinnost podle této kupní smlouvy a nezjedná nápravu ani do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne, ve kterém mu k tomu bude doručena písemná výzva prodávajícího, nebo (ii) opakovaně poruší své povinnosti podle této kupní smlouvy nebo právní a další obecně závazné předpisy a normy,
 - e) že se ukáže, že jakékoli prohlášení prodávajícího uvedené v ustanovení článku VII., odst. 10. této smlouvy neodpovídá skutečnosti, nebo prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost uvedenou v ustanovení článku VII., odst. 10. této smlouvy.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, pokud není v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, na vyloučení aplikace ustanovení § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tj. na tom, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění, poskytnuté s tím, že tato lhůta již nebude prodloužena, nemá za následek automatické odstoupení od této smlouvy.
3. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu finanční vyrovnání ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotisíc korun českých).
4. Odstoupením kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy nezaniká povinnost prodávajícího uhradit kupujícímu smluvní pokuty a nahradit kupujícímu způsobenou škodu podle této smlouvy.

VII. Další ujednání

1. Prodávající se zavazuje při dodání a montáži zboží co nejméně narušovat provoz v areálu VŠE a po dodání a montáži zboží provést vždy bezodkladně na vlastní náklady a odpovědnost úklid veškerého odpadu a obalů.
2. Prodávající odpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetím osobám, pokud ke vzniku těchto škod došlo v důsledku jím prováděných činností podle této kupní smlouvy nebo v souvislosti s nimi. V takovém případě je prodávající povinen vzniklé škody odstranit na vlastní náklady, a to nejpozději do sjednaného termínu pro předání zboží kupujícímu. Nedojde-li do tohoto termínu k odstranění škod, je kupující oprávněn pozastavit proplacení faktury, případně oproti fakturované částce započíst náklady, vynaložené kupujícím na odstranění takto vzniklé škody.
3. Prodávající se zavazuje k tomu, že současně se zbožím odevzdá kupujícímu doklady (atesty, prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody, manuály, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy, nezbytné k uvedení předmětu plnění do provozu a k jeho užívání apod.).
4. Prodávající se zavazuje zboží a jeho součásti opatřit veškerými, zejména bezpečnostními a výstražnými označeními, vyžadovanými právními a dalšími obecně závaznými předpisy a normami.
5. Smluvní strany souhlasí s povinností kupujícího uveřejnění této smlouvy /včetně všech jejích změn a dodatků/ na profilu zadavatele podle ustanovení § 214 a § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí.
6. Změny závazků podle této smlouvy jsou možné pouze v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Kromě jiných důvodů ukončení této smlouvy je kupující oprávněn závazek z této smlouvy ukončit navíc i za podmínek uvedených v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
8. Uveřejnění textového obsahu celé této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a registru smluv /zákon o registru smluv/, ve znění pozdějších předpisů, zajistí kupující jako povinný subjekt. Smluvní strany výslovně potvrzují, že smlouva neobsahuje žádné chráněné informace, které by nebylo možné uveřejnit v registru smluv a že souhlasí s jejím uveřejněním podle ustanovení tohoto odstavce smlouvy.
9. Prodávající se zavazuje dodržovat při poskytování plnění na základě této smlouvy veškeré povinnosti vyplývající z této smlouvy a též z platných právních předpisů a dalších obecně závazných norem, zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády České republiky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády České republiky č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zaslání záznamu o úrazu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a také všech prováděcích předpisů, a rovněž technických norem

včetně norem doporučujících, přičemž v případě porušení těchto svých povinností, odpovídá prodávající kupujícímu v plném rozsahu za způsobenou škodu s tím, že je povinen nahradit v plném rozsahu způsobenou škodu a uvést předmět plnění podle této smlouvy na své vlastní náklady zcela do souladu s obsahem této smlouvy.

10. Proávající prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu, a též prohlašuje, že pokud příslušnou práci na základě vztahu s prodávajícím vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, tak ji vykonávají nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání a v souladu s vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou, a též že, pokud je to podle zvláštního předpisu vyžadováno, tak fyzické osoby – cizinci nevykonávají a nebudou vykonávat na základě vztahu s prodávajícím jakoukoli práci bez platného povolení k pobytu na území České republiky, to vše s tím, že se prodávající zavazuje k tomu, že jeho prohlášení uvedená v ustanovení tohoto odstavce smlouvy budou odpovídat skutečnosti po celou dobu trvání této smlouvy a že bude po celou dobu trvání této smlouvy v plném rozsahu plnit v rámci poskytování plnění kupujícímu podle této smlouvy veškeré povinnosti vyplývající z ustanovení tohoto odstavce smlouvy a z ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každého z účastníků.
2. Platnosti a účinnosti nabývá tato smlouva okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Účastníci této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji před podpisem řádně přečetli a jsou srozuměni s jejím obsahem.

V Praze dne

Kupující: 23-06-2021

Prodávající:

