

S M L O U V A O D Í L O

„Oprava místní komunikace Hajánky“

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Bc. et Bc. Yara Sukeníková

zástupce ve věcech technických: Dana Kadlecová

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

SILPRA, silniční práce s.r.o.

se sídlem Černovická 253/2c, Komárov, 617 00 Brno,

jejímž jménem jedná Milan Sýs, jednatel společnosti

zástupce ve věcech smluvních: Milan Sýs, jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických: Milan Sýs, jednatel společnosti

IČ: 28149726

DIČ: CZ28149726

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 80434

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě místní komunikace Hajánky od kapličky ke křižovatce (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.
3. Místem plnění (provedení oprav) je Tišnov – místní část Hájek. Předmětem opravy je místní komunikace na pozemku parc. č. 412/1 v k.ú. Hájek u Tišnova.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu s podklady pro provedení díla článek II., popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

Článek II.
Provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy a v termínu stanoveném touto smlouvou.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu, např.: náklady na zařízení staveniště, jeho údržbu, pořádek a čistotu po dobu výstavby, a spotřebu všech potřebných energií a zdrojů při výstavbě. Zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku včetně poplatků za skládky. Úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště, kompletní úklid stavby. Všechny tyto práce jsou zahrnuty v ceně díla.

Článek III.
Doba plnění

1. Provádění díla bude zahájeno: **1. 7. 2021**
2. Dílo bude dokončeno a předáno: nejpozději **do 31. 8. 2021**
Splněním dodávky opravy se rozumí úplné dokončení díla a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. V případě vyšší moci zavazují se smluvní strany v dohodě provést taková opatření, aby bylo možno řádně v opravách pokračovat po skončení následků vyšší moci. Smluvní strany se zavazují vzájemně dohodnout přiměřenou úpravu této smlouvy.

Článek IV.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou smluvní cenu ve výši **140 000 Kč bez DPH**. V ceně je zahrnuto vyrovnání výtluků obalovaným kamenivem (15 tun x 2 850 Kč), očištění povrchu (9 000 Kč), úprava krajnice (7 000 Kč), dvouvrstvý emulzní nátěr (81 250 Kč). Celková upravovaná plocha je 900 m².
2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek V.
Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky jednorázově po předání a převzetí kompletního díla.

2. Podkladem pro vystavení konečného daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období.
3. Splatnost faktury je 14 dnů. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.
V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu dle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla telefonicky, a to zástupce ve věcech technických na tel.: Danu Kadlecovou, tel: [REDACTED]
2. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - vážní lístky

Článek VIII.
Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo u předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VII. bodu 2.
3. Po celou dobu provádění díla bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věci třetím osobám. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

Článek IX.
Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Drobné vady uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek X.)

Článek X.
Záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce a zabudované materiály.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo v rozsahu uvedeném v čl. II záruku po dobu 12 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne předání díla, u vytčených vad dnem jejich odstranění.
3. Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Zhotovitel je povinen rozhodnout o reklamovaných vadách nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace. Vady z reklamace budou odstraněny do 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní uznané záruční vady v dohodnutém termínu z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý den, o který vytčenou vadu odstraní později. Pokud by charakter závady vyžadoval neodkladný zásah, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady neprodleně.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení o kupní smlouvě dle NOZ.

**Článek XI.
Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním) ve smluvené lhůtě z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
4. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050, § 2051 občanského zákoníku

**Článek XII.
Ostatní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je-li podán návrh na insolvenční řízení zhotovitele nebo je tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů od doručení písemného upozornění,
 - zhotovitel nezačíná, přerušuje nebo zastavuje práce z důvodu ležícího na jeho straně nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Tím se rozumí převzetí zápisu zhotovitelem, nebo den, kdy si mohl zhotovitel zápis vyzvednout. Pokud objednatel od Smlouvy odstoupil, je zhotovitel povinen umožnit do 3 pracovních dnů pokračovat na zhotovování díla jinému zhotoviteli. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly. Dále je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% denně z ceny díla.

**Článek XIII.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného textu této smlouvy o dílo.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MV ČR.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do dvou týdnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této

smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

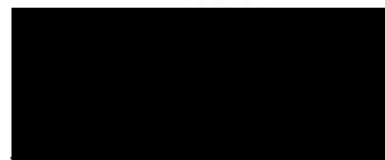
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů.

V Tišnově dne 28. 6. 2021



Za objednavatele
Bc. et Bc. Yara Sukeníková
Vedoucí odboru správy majetku
a komunálních služeb

V Tišnově dne 28. 6. 2021



Za zhotovitele
Milan Šýs
jednatel společnosti