



MMOPP00LJT4B

DAROVACÍ SMLOUVA

Článek I. Smluvní strany

Dárce: **ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice**
Se sídlem: **Bílovecká 1162/167, Kylešovice, 747 06 Opava**
IČ, DIČ: **25345401, CZ25345401**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
ID datové schránky: **apkg467**
Zastoupen: **[REDACTED] předsedou představenstva**
[REDACTED], místopředsedou představenstva
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1901**

- dále také jen „dárce“

Obdarovaný: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[REDACTED], primátorem**

- dále také jen „obdarovaný“

Dárce a obdarovaný mohou být v této smlouvě souhrnně označováni také jako „smluvní strany“.

Článek II. Úvodní ustanovení

Dárce je vlastníkem pozemku parc. č. 841/11, ostatní plocha, o výměře 241 m² a pozemku parc. č. 841/15, ostatní plocha, o výměře 65 m² ležících v katastrálním území Suché Lazce (dále také jen „předmět daru“).

Článek III. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému předmět daru a obdarovaný předmět daru přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví.
2. Dárce konstatuje, že se na předmětu daru nachází účelová komunikace inv. číslo 5097, která slouží k pohybu zemědělské techniky, pěších a cyklistů.
3. Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí:
 - pozemek parc. č. 841/11 2.382,- Kč
 - pozemek parc. č. 841/15 643,- Kč.

4. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav předmětu daru v době podpisu této smlouvy.
5. Dar je podmíněn zachováním účelu využití předmětu daru jako účelová komunikace pro pohyb zemědělské techniky, pěších a cyklistů.

Článek IV. Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k předmětu daru v souladu s touto smlouvou do katastru nemovitostí podají společně bez zbytečného odkladu po uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí se zavazuje zaplatit obdarovaný.

Článek V. Ostatní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné věcné ani obligační práva a závazky.
2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící převodu předmětu daru dle této smlouvy.
3. Obdarovaný prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámil s faktickým i právním stavem předmětu daru a že jej v tomto stavu přijímá do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany se z důvodu zájmu naplnit účel této smlouvy dohodly, že v případě, že zápis vkladu vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného způsobem daným touto smlouvou bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovoleno, včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „zamítavé rozhodnutí“), a že jiné řešení vzniklé situace nebude vhodné či dostatečné pro naplnění účelu této smlouvy, uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové darovací smlouvy nezměněn. Novou darovací smlouvou se smluvní strany zavazují uzavřít do tří měsíců ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve druhou smluvní stranu k jejímu uzavření, kteroužto vyzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy jí bude doručeno zamítavé rozhodnutí.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran, a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva nabývá věcněprávních účinků zápisem vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
5. Tato smlouva je sepsána v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezapojí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
7. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 07.06.2021 usnesením číslo 634/17/ZM/21 odst. 1.

V Opavě dne 28.6.2021

Za dárce:

[Redacted signature]

předseda představenstva

[Redacted signature]

místopředseda představenstva

ZEMĚDĚLSKÁ a.s. Opava-Kylešovice
47 06 Opava 6, Bílovecká 1162/167
ČO: 253 45 401, Plátcí DPH
DIČ: CZ25345401

V Opavě dne 22. 06. 2021

Za obdarovaného:

[Redacted signature]

primátor

