



DODATEK č. 4
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
č. 139 02 712
ze dne 28.8.2002

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Vladimírem Mackem, manažerem specializovaného útvaru
podpora PČ
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: 133715683/0300
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., specializovaný útvar provozní činnosti SV,
Jateční 436/77, 401 01 Ústí nad Labem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zastoupena: Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na
základě pověření
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka a.s.
č. ú.: 2019160003/6000
identifikační kód: ME

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 4 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.139 02 715 ze dne 28.8.2002, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.12.2003, Dodatku č. 2 ze dne 3.5.2004 a Dodatku č. 3 ze dne 10.10.2006 (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na nahrazení stávajícího ujednání článku 2. odstavce 2. Smlouvy následujícím textem:

„2. Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci do užívání prostoru v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží budovy uvedené v čl. 1. odst. 1 sestávající se z:

identifikace AO 90000010	místnost č. 110	o výměře	5,77 m ²
identifikace AO 90000013	místnost č. 113	o výměře	15,15 m ²
identifikace AO 90000014	místnost č. 114	o výměře	15,47 m ²
identifikace AO 90000016	místnost č. 002B	o výměře	4,16 m ²
identifikace AO 90000017	místnost č. 003	o výměře	3,49 m ²
identifikace AO 90000029	místnost č. 015	o výměře	2,94 m ²
celkem:			47,00 m²

(dále jen „**předmět nájmu**“).

Grafické znázornění umístění předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 smlouvy.“

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na vložení nového odstavce 5. do článku 7. Smlouvy, který zní:

„5. Nájemce prohlašuje, že žádnou část obsahu této smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Nájemce bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této smlouvy či budoucích dohod, které tuto smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (tzv. budoucí dohody), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před zveřejněním smlouvy či budoucích dohod ve veřejně přístupném registru ve smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Nájemce dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření pronajímatele s majetkem České republiky může být obsah této smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.“

- 1.3. Smluvní strany se dohodly, že se příloha č. 1 Smlouvy „Rozpis místností a výpočet úhrady za užívání nebytových prostorů“ nahrazuje přílohou „Grafické znázornění umístění předmětu nájmu“, která je přiložena jako příloha č. 1 tohoto Dodatku.

2. Závěrečná ustanovení Dodatku

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 2.2. Podpisem tohoto Dodatku Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Nájemce uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Nájemcem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Pronajímatel bude osobní údaje Nájemce zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Nájemce je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Pronajímateli předává.

V souladu s výše uvedeným, tj. za účelem plnění Smlouvy, mohou být osobní údaje Nájemce předávány třetím osobám, je-li to nezbytné k zajištění dodání služeb, oprav, revizí či jiných úkonů týkajících se Předmětu nájmu nebo jeho vybavení ve vlastnictví Pronajímatele.

V případě zamýšleného převodu či přechodu vlastnického práva, resp. práva hospodařit, k nemovité věci je Pronajímatel oprávněn předat osobní údaje Nájemce nabyvateli či zájemci o nabytí tohoto vlastnického práva, resp. práva hospodařit. Účelem takového zpracování osobních údajů je oprávněný zájem třetí strany. Pokud s jakýmkoli zpracováním uvedeným v tomto odstavci Nájemce jako subjekt údajů nesouhlasí, má právo proti takovému zpracování podat námitku.

Nájemce bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne na webových stránkách Pronajímatele <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

- 2.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Nájemce obdrží jeden, Pronajímatel dva.
- 2.4. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne 1.6.2021, nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Na plnění poskytnutá od 1.6.2021 do data nabytí účinnosti tohoto Dodatku se přiměřeně použijí ustanovení Smlouvy ve znění tohoto Dodatku.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.
- 2.6. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:
 1. Grafické znázornění umístění předmětu nájmu

V Praze dne: 17 -05- 2021

V Praze dne: 27.5. 2021

Pronajímatel:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1 163
IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983

Nájemce:

Ing. Vladimír Macek

Manažer specializovaného útvaru podpora PČ
Česká pošta, s.p.

Ing. Pavel Prokeš

Manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s. Komoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04684063