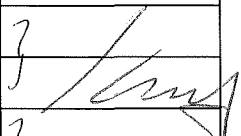
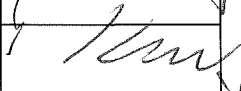


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	14.2.2017	Č.usnesení: 0279/06/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	14561.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	13.3.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	13.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	13.3.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	13.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	13.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 15.02.2017 12:47:21):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 116/2017

par. č. 1635 a 1321/2 kú Jihlávka - NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013NKKX

1088/17

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510116

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ivanou Baselovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze dne
10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1635 a 1321/2 v katastrálním území Jihlávka a obci Jihlávka (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 104.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j. BATE 1095/2016 ze dne 3. 11. 2016 do užívání stavbu „Kaliště - TS, NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 28. 11. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 271-530/2016 ze dne 5. 12. 2016, který vyhotovila Fiera, a. s. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 12 034 Kč bez DPH** (slovy: Dvanácttisícetřicetčtyřikorunčeských).
2. **Částka 12 034 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0279/06/2017/RK ze dne 14. 2. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Českých Budějovicích - 0. 03. 2017
V dne
Za oprávněného:

13. 05. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:

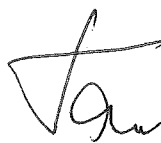


E.ON Distribuce, a.s.
Ivana Baselová
manažer věcných břemen



E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

003



Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku



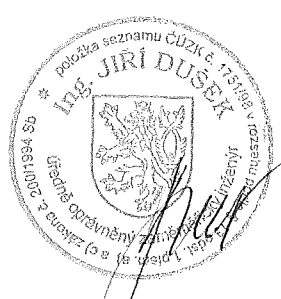
Zlíšková 57, 587 33 Jihlava

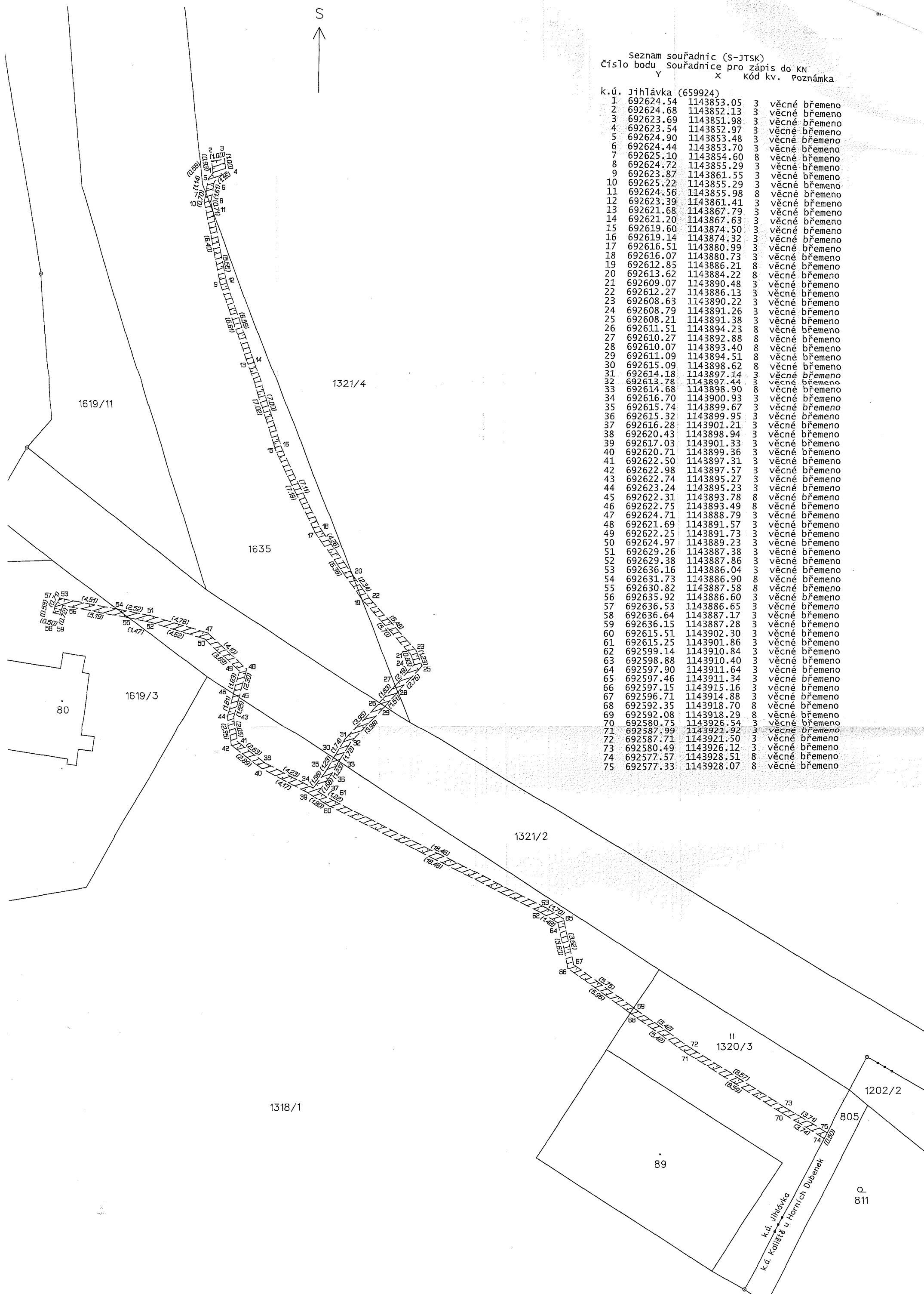
44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci			ha	m ²
1318/1										1318/1		292			
1320/3										1320/3		292			
1321/2										1321/2		104			
1321/4										1321/4		292			
1619/3										1619/3		280			
1635										1635		104			

Druh věcného břemena: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Jiří Dušek</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Jiří Dušek</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1751/98</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1751/98</i>	
	Dne: <i>5. prosince 2016</i> Číslo: <i>1587A/2016</i>		Dne: <i>12. 12. 2016</i> Číslo: <i>1638 S/2016</i>	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <i>Fiera a.s.</i> <i>Mládežnická 146/IV</i> <i>377 01 Jindřichův Hradec</i> Číslo plánu: <i>271-530/2016</i> Okres: <i>Jihlava</i> Obec: <i>Jihlava</i> Kat. území: <i>Jihlava</i> Mapový list: <i>Třešť 7-1/44 (KMD)</i> Dosaďním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>nestabilizováno</i>	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Vlastimil Brychta PGP-1646/2016-707 2016.12.12 11:37:04 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	



Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Kód kv.	Poznámka	
Y	X			
k.ú.	Jihlávka (659924)			
1	692624.54	1143853.05	3	věcné břemeno
2	692624.68	1143852.13	3	věcné břemeno
3	692623.69	1143851.98	3	věcné břemeno
4	692623.54	1143852.97	3	věcné břemeno
5	692624.90	1143853.48	3	věcné břemeno
6	692624.44	1143853.70	3	věcné břemeno
7	692625.10	1143854.60	8	věcné břemeno
8	692624.72	1143855.29	3	věcné břemeno
9	692623.87	1143861.55	3	věcné břemeno
10	692625.22	1143855.29	3	věcné břemeno
11	692624.56	1143855.98	8	věcné břemeno
12	692623.39	1143861.41	3	věcné břemeno
13	692621.68	1143867.79	3	věcné břemeno
14	692621.20	1143867.63	3	věcné břemeno
15	692619.60	1143874.50	3	věcné břemeno
16	692619.14	1143874.32	3	věcné břemeno
17	692616.51	1143880.99	3	věcné břemeno
18	692616.07	1143880.73	3	věcné břemeno
19	692612.85	1143886.21	8	věcné břemeno
20	692613.62	1143884.22	8	věcné břemeno
21	692609.07	1143890.48	3	věcné břemeno
22	692612.27	1143886.13	3	věcné břemeno
23	692608.63	1143890.22	3	věcné břemeno
24	692608.79	1143891.26	3	věcné břemeno
25	692608.21	1143891.38	3	věcné břemeno
26	692611.51	1143894.23	8	věcné břemeno
27	692610.27	1143892.88	8	věcné břemeno
28	692610.07	1143893.40	8	věcné břemeno
29	692611.09	1143894.51	8	věcné břemeno
30	692615.09	1143898.62	8	věcné břemeno
31	692614.18	1143897.14	3	věcné břemeno
32	692613.78	1143897.44	3	věcné břemeno
33	692614.68	1143898.90	8	věcné břemeno
34	692616.70	1143900.93	3	věcné břemeno
35	692615.74	1143899.67	3	věcné břemeno
36	692615.32	1143899.95	3	věcné břemeno
37	692616.28	1143901.21	3	věcné břemeno
38	692620.43	1143898.94	3	věcné břemeno
39	692617.03	1143901.33	3	věcné břemeno
40	692620.71	1143899.36	3	věcné břemeno
41	692622.50	1143897.31	3	věcné břemeno
42	692622.98	1143897.57	3	věcné břemeno
43	692622.74	1143895.27	3	věcné břemeno
44	692623.24	1143895.23	3	věcné břemeno
45	692622.31	1143893.78	8	věcné břemeno
46	692622.75	1143893.49	8	věcné břemeno
47	692624.71	1143888.79	3	věcné břemeno
48	692621.69	1143891.57	3	věcné břemeno
49	692622.25	1143891.73	3	věcné břemeno
50	692624.97	1143889.23	3	věcné břemeno
51	692629.26	1143887.38	3	věcné břemeno
52	692629.38	1143887.86	3	věcné břemeno
53	692636.16	1143886.04	3	věcné břemeno
54	692631.73	1143886.90	8	věcné břemeno
55	692630.82	1143887.58	8	věcné břemeno
56	692635.92	1143886.60	3	věcné břemeno
57	692636.53	1143886.65	3	věcné břemeno
58	692636.64	1143887.17	3	věcné břemeno
59	692636.15	1143887.28	3	věcné břemeno
60	692615.51	1143902.30	3	věcné břemeno
61	692615.25	1143901.86	3	věcné břemeno
62	692599.14	1143910.84	3	věcné břemeno
63	692598.88	1143910.40	3	věcné břemeno
64	692597.90	1143911.64	3	věcné břemeno
65	692597.46	1143911.34	3	věcné břemeno
66	692597.15	1143915.16	3	věcné břemeno
67	692596.71	1143914.88	3	věcné břemeno
68	692592.35	1143918.70	8	věcné břemeno
69	692592.08	1143918.29	8	věcné břemeno
70	692580.75	1143926.54	3	věcné břemeno
71	692587.99	1143921.92	3	věcné břemeno
72	692587.71	1143921.50	3	věcné břemeno
73	692580.49	1143926.12	3	věcné břemeno
74	692577.57	1143928.51	8	věcné břemeno
75	692577.33	1143928.07	8	věcné břemeno