

SMLOUVA O DÍLO

Tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřely podle ust. § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“ nebo „občanský zákoník“), následující strany:



ZHOTOVITEL: STASYPRO CZ s.r.o.
sídlo: U masokombinátu 1242, 293 06 Kosmonosy
IČO: 027 12 628
DIČ: CZ02712628
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., č.ú. [REDACTED]
společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 222124, zastoupená panem Milošem Červeným, jednatelem společnosti
(dále jen: „zhotovitel“)

a

OBJEDNATEL: Městské divadlo Mladá Boleslav
sídlo: Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav
IČO: 486 83 035
DIČ: CZ48683035
Zastoupené: Mgr. Janetou Benešovou, ředitelkou
(dále jen: „objednatel“)
Objednatel a zhotovitel jsou dále společně označováni jako „smluvní strany“.

I. Zástupci smluvních stran pro realizaci díla

- 1.1 Zástupcem zhotovitele pověřeným řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla je
Jméno a příjmení: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
email: [REDACTED]
- 1.2 Zástupcem objednatele pověřeným jeho zastupováním ve věcech technických a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla je
jméno a příjmení: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
email: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve „Výměně oken osvětlovací a zvukařské kabiny“ specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“). Součástí předmětu díla je součinnost zhotovitele v rozsahu předání veškerých dokumentů potřebných pro kolaudaci či závěrečnou prohlídku stavby pro prováděný rozsah.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku a má dostatek pracovních zdrojů a stavebních kapacit na provedení díla. Dále prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu díla dle této smlouvy a má uzavřené pojištění na odpovědnost za škody způsobené výkonem činnosti.
- 2.3 Místem provádění díla je Městské divadlo Mladá Boleslav na adrese Palackého 263, 293 80 Mladá Boleslav v kat. území Mladá Boleslav.
- 2.4 Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a v souhlasu s provedením ohlášené stavby. Drobné odchylky od schválené projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení a ani nemění cenu díla, uvedenou v čl. IV této smlouvy, nebudou smluvními stranami považovány za

vady, jestliže budou dohodnuty oběma smluvními stranami nebo vynuceny objektivními okolnostmi s předchozím upozorněním objednatele zhotovitelem.

- 2.5 Předmět díla je po celou dobu trvání smlouvy o dílo ve vlastnictví objednatele, nezabudované materiály a díly jsou ve vlastnictví zhotovitele.
- 2.6 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli.
- 2.7 Zhotovitel nahradí objednateli případnou škodu včetně případných ušlých tržeb, která vznikne v důsledku porušení jeho smluvních povinností, či škodu, která vznikne v důsledku jeho činnosti na zdraví osob, a to bez omezení výše náhrady této škody.

III. Termíny plnění

- 3.1 Termín předání staveniště: **12. 7. 2021**
- 3.2 Termín zahájení díla (stavby) : **12. 7. 2021**
- 3.3 Termín dokončení díla nejdéle do: **30. 7. 2021**
- 3.4 Dodržení termínu zahájení provádění díla je podmíněno včasným předložením platného souhlasu s provedením ohlášené stavby, příp. dalšími podmínkami, které má povinnost zajistit objednavatel.
- 3.5 Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - provádějí práce v rozporu s projektovou dokumentací, jejími změnami a touto smlouvou
 - pokud zodpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody.

IV. Cena za dílo

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši **248 821,75,- Kč** (slovy: **Dvě stě čtyřicet osm tisíc osm set dvacet jedna koruna 75/100**) bez DPH. Cena díla je blíže specifikována v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (viz. Cenová nabídka na veřejnou zakázku STAVEBNÍ PRÁCE NA REKONSTRUKCI ZVUKOVÉ KABINY - doplněný a upravený položkový rozpočet z 1. 6. 2021 zak. číslo R022/2021) (dále jen: „cena“).
- 4.2 K ceně bude připočteno DPH v základní sazbě dle platných právních předpisů.
- 4.3 Cena dle čl. 4.1 je zpracována dle předané projektové dokumentace. Cena zahrnuje všechny náklady spojené s řádnou realizací předmětu plnění.
- 4.4 Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má zajištěny finanční prostředky na pokrytí všech prací a dodávek, jejichž provedení bude na základě této smlouvy požadovat po zhotoviteli.

V. Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek objednatele uhradit zhotoviteli cenu díla, bude plněn prostřednictvím bankovního účtu číslo [REDAKCE] vedeného u Komerční banky a.s. (dále jen „bankovní účet“).
- 5.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po dokončení stavby, a to na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Osoba oprávněná odsouhlasit soupis provedených prací za objednatele je [REDAKCE], email: [REDAKCE]
- 5.3 Splatnost faktury je stanovena na 14 dní od data jejího vystavení. Objednatel souhlasí se zasláním elektronických faktur. Elektronické faktury budou zasílány na email: [REDAKCE]
- 5.4 Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručitou fakturu vrátit zhotoviteli k přepracování, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou prací uvedených v položkovém rozpočtu nebo faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 5.5 Úhradou se rozumí připsání částky na bankovní účet zhotovitele.

VI. Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje zajistit tyto podmínky a doklady podmiňující převzetí staveniště a následné zahájení výstavby:
- předá zhotoviteli do jednoho týdne od uzavření této smlouvy jedno vyhotovení platné projektové dokumentace
 - předá zhotoviteli platný souhlas s provedením ohlášené stavby
 - zajistí zhotoviteli odběrné místo elektrické energie 230V/25A a tlakové vody pro výstavbu předmětného díla po celou dobu výstavby na svůj náklad.
 - zajistí veškerá povolení k užívání veřejných ploch příjezdu na staveniště, skládku stavebního materiálu, bude-li toho třeba.
- 6.2 Objednatel se zavazuje předat protokolárně zhotoviteli staveniště, tj. místo plnění, a to ve stavu odpovídajícím projektovaným podmínkám, v termínu uvedeném v čl. 3.2, a to buď samostatným zápisem, nebo zápisem do stavebního deníku.

VII. Provádění díla

- 7.1 Veškeré práce prováděné zhotovitelem budou provedeny dle projektové dokumentace v souladu se souhlasem s provedením ohlášené stavby. Případné změny provedené při realizaci stavby budou předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Veškeré práce prováděné zhotovitelem budou provedeny dle platných norem a dle obecné závazných technologických postupů. Jestliže se v podkladech, o které se opírá tato smlouva, vyskytnou vzájemné rozpory, platí údaje v tomto pořadí:
- a) projektová dokumentace,
 - b) položkový rozpočet potvrzený objednatelem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 7.2 Technologické tolerance jsou stanoveny projektovou dokumentací, technickým předpisem výrobců nebo ČSN.
- 7.3 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Vedení stavby bude zajištěno odborně způsobilou osobou. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že požadavky objednatele na změnu díla musí být předloženy objednatelem písemně a budou řešeny formou písemných dodatků k této smlouvě a práce na nich budou zahájeny až po vzájemně podepsaném příslušném dodatku ke smlouvě. Drobné změny budou řešeny zápisem do stavebního deníku.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V jiných případech proběhne na místě stavby kontrolní den na návrh objednatele či zhotovitele, kterého je povinen se zúčastnit objednatel a/nebo TDI a dále zhotovitel nebo jím určená osoba. Nedojde-li k dohodě na termínu kontrolního dne, určí jej zápisem do stavebního deníku zhotovitel, nejdříve však 3 pracovní dny ode dne, kdy nedošlo k dohodě.
- 7.8 Zhotovitel má dále za povinnost vést ode dne převzetí staveniště stavební deník po celou dobu výstavby dle příslušných ustanovení právních předpisů. Povinnost vést stavební deník končí předáním díla, příp. odstraněním vad a nedodělků po předání díla.
- 7.9 V případě, kdy jedna ze stran provede do stavebního deníku zápis, ke kterému je strana druhá povinna zaujmout stanovisko, je strana provádějící takový zápis o provedení zápisu prokazatelně informovat, a to formou emailu:
- na straně Objednatele: [REDACTED]
 - na straně Zhotovitele: [REDACTED]
- 7.10 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel zajistí mimořádná protiprachová opatření vzhledem k místu a povaze stavby.
- 7.11 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů, dále zabezpečí, aby

osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn pohybovat se na staveništi pouze s doprovodem některého ze zástupců zhotovitele nebo TD a je povinen dbát zvýšené opatrnosti a používat OPP určené pro pohyb na staveništi. V případě nedodržení tohoto nařízení, nese objednatel veškerá rizika vyplývající z takového jednání.

7.12 Nejpozději do 2 dnů po předání díla zhotovitel staveniště vyklidí a předá v přiměřeném stavu.

XIII. Předání díla

- 8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je pak povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat až do předání díla. Objednatel má povinnost převzít dílo za předpokladu, že bylo dokončeno a je prosto vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu/užívání díla, a to i před sjednaným termínem dokončení dle této smlouvy
- 8.2 Zhotovitel připraví k přejímacímu řízení veškeré doklady vycházející z rozsahu a předmětu plnění díla nutné pro kolaudaci a užívání díla.
- 8.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě, jinak je v prodlení. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen odstranit vady v přiměřené lhůtě. Nároky z vad zjistitelných v průběhu přejímacího řízení musí být uplatněny nejpozději při předání.
- 8.4 Dílo je převzato zápisem (předávací protokol) podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.5 Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody, které převzetí díla brání bez zbytečného odkladu po dni určenému k převzetí díla zhotovitelem. Do doby obdržení písemného oznámení o důvodech odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele není zhotovitel v prodlení s předáním díla.
- 8.6 Nedostaví-li se objednatel bez předchozí omluvy a závažných důvodů k převzetí díla nebo odmítne-li převzít dokončené dílo a neuvede důvod dle odstavce 8.5, přechází na něj nebezpečí škody na díle okamžikem jeho prodlení se splněním povinnosti dílo převzít a zároveň se má za to, že je bez výhrad převzal ke dni marného uplynutí lhůty. Případný náhradní termín předání díla bude stanoven zhotovitelem nejdříve však 3 dny po oznámení náhradního termínu objednateli.
- 8.7 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy a normami platnými ke dni vydání stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti odsouhlasené specifikaci.
- 8.8 Objednatel je oprávněn předmět plnění užívat teprve poté, kdy dojde k protokolárnímu převzetí díla nebo nastane fikce převzetí díla dle čl. 8.6 této smlouvy.

IX. Vady díla

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla existující v době jeho předání objednateli a za vady, které by se projevily po odevzdání díla v záruční době. Zhotovitel poskytl na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců ode dne předání díla na stavební práce, a na materiály a zařízení dle jednotlivých výrobců. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla provozem objednatele nebo poškození způsobené třetí osobou. Objednatel je povinen skryté vady díla uplatnit u zhotovitele v souladu s ustanovením § 2629 NOZ bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do pěti let ode dne, kdy dojde k převzetí stavby (nebo nastane fikce převzetí díla dle čl. 8.6 této smlouvy). Stanoví-li prováděcí právní předpis či jiný právní předpis např. pro některé části stavby dobu kratší, platí tato kratší doba. Záruční listy budou objednateli předány při podpisu předávacího protokolu a předání potřebné dokumentace /návodů na údržbu/ viz. odstavec 2.1.
- 9.2 Uplatnit vady je objednatel povinen písemně formou emailu nebo doporučeného dopisu doručeného do sídla zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Při uplatnění vad je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují a uvést, jaký nárok z vad uplatňuje.
- 9.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem,

jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

- 9.4 Smluvní strany se pro případ vady díla, která se objeví v rámci záruční doby, dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou, nesmí být však delší než 10 dnů od doručení písemného oznámení o vadě. Nedojde-li k dohodě na termínu odstranění vad, je zhotovitel povinen započít s odstraněním reklamované vady do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení sdělení o uplatnění vad písemně oznámit objednateli, zda vady uplatněné ze strany objednatele uznává, či neuznává. V případě nutnosti odborného posouzení vady se tento termín úměrně prodlužuje o dobu potřebnou na vypracování odborného posudku. V případě, že zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba uplatněnou vadu neuzná, jde vypracování znaleckého posudku k tíži objednatele.
- 9.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že
- a) objednatel uplatnil vady neoprávněně, tzn., že za jím uplatněnou vadu zhotovitel neodpovídá, popř. vada byla uplatněna opožděně, popř., vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním či zjištěním vady vzniklé náklady, a to v plné výši;
 - b) zhotovitel neuznal uplatněnou vadu a oprávněnost uplatnění vady objednatelem bude následně prokázána, je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vady, a to v plné výši.
- 9.7 Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamovanou vadu v dohodnutém termínu ani v přiměřené náhradní lhůtě, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Smluvní strany prohlašují, že jejich cílem je realizovat předmět smlouvy podle čl. II této smlouvy za výše uvedených podmínek, podniknou k tomu všechny potřebné kroky a opatření, poskytnou si navzájem veškerou potřebnou součinnost a jsou vázány touto smlouvou.
- 10.2 Objednatel i zhotovitel mohou od smlouvy odstoupit v případě, že předmět plnění nelze z objektivních důvodů realizovat, a to zejména pokud objednatel nezíská příslušné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby.
- 10.3 Objednatel může od smlouvy odstoupit i v případě, kdy zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, a to zejména:
- a) pokud bude v prodlení s termínem dokončení uvedeným v čl. 3.3 o více než 10 dní;
 - b) pokud je zhotovitel i přes opakovaná upozornění objednatele v prodlení s plněním předmětu díla nebo jeho jednotlivých částí o více než 10 dní oproti termínům uvedeným v časovém harmonogramu;
 - c) bude-li ohledně zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, popř. rozhodnuto o jeho zrušení s likvidací.
- 10.4 V případě, že objednatel platně odstoupí od smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli dle jeho vyčíslení všechny dosud vynaložené náklady na realizaci díla, a to nejpozději do 15 dnů po datu účinnosti odstoupení od smlouvy.
- 10.5 Odstoupením se tato smlouva ruší s účinky ex nunc s tím, že není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody nebo smluvní pokutu a na vypořádání objednatele se zhotovitelem dle ujednání této smlouvy. Objednatel zůstává vlastníkem díla (resp. zhotovené části díla - stavby) i po odstoupení od smlouvy a je povinen se se zhotovitelem vypořádat podle výše uvedených ustanovení smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1 Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
- a) V případě nedodržení lhůt uvedených v této smlouvě způsobených zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s dokončením díla dle bodu 3.3
 - b) Za pozdní úhradu faktury uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuty jsou splatné do 5 (pěti) dnů po doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody v plné výši.

XII. Komunikace smluvních stran

12.1 Smluvní strany se dohodly, že každý dokument, který má být prokazatelně doručen druhé smluvní straně, bude doručen v písemné podobě, a to osobně proti podpisu druhé strany na jeho kopii nebo emailem na adresu uvedenou v této smlouvě s vloženým požadavkem o potvrzení nebo doporučeným dopisem na poštovní adresu uvedenou v této smlouvě.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1 Tato smlouva se řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.

13.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv podle zákona 340/2015 Sb. Smlouvu zveřejní objednatel.

13.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky uzavřenými oběma smluvními stranami.

13.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

13.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy specifikované v textu této smlouvy, tj.:

- Příloha č. 1 - položkový rozpočet (cenová nabídka)
- Příloha č. 2 - projektová dokumentace (1 kompletní paré)

13.6 Obě Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou k podpisu této smlouvy plně svéprávné a jejich smluvní volnost není ničím omezena.

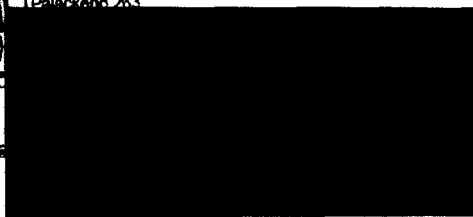
13.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si její text přečetly, souhlasí s ním a smlouvu uzavírají, aniž by na ně byl činen jakýkoliv nátlak, na základě své pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi, dne 1. 7. 2021



Městská divize Mladá Boleslav
Palackého 263

Podpis objednatele



V Kosmonosech, dne

STAVPRO CZ



Podpis zhotovitele:



Příloha č. 1 - Cenová nabídka - položkový rozpočet

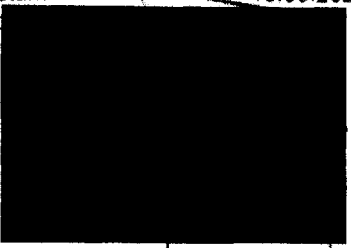
Rozsah a specifikace:

- zhotovitelem zpracovaný rozpočet č. R022/2021
- upřesnění k rozpočtům je uvedeno v poznámce v rekapitulace rozpočtu.

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

Příloha č. 3 - Oboustranně odsouhlasený harmonogram prací

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Městské divadlo Mladá Boleslav	JKSO :
Stavba :	Název stavby : STAVEBNÍ PRÁCE NA REKONSTRUKCI ZVUKOVÉ KABINY	SKP :
Projektant :	ATELIER kk PROJEKČNÍ KANCELÁŘ	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Městské divadlo Mladá Boleslav	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo : R022/2021
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : STASYPRO CZ s.r.o.
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	Doprava 7 500
Z Montáž celkem	0	Zařízení staveniště 10 000
R HSV celkem	0	Režijní a kompletační činnost 5 000
N PSV celkem	0	Odvoz a uložení odpadu ze stavební činnosti 4 500
ZRN celkem	0	
		Rozpočtová rezerva ve výši 10% 20 166
HZS	201 656	
RN II. a III. hlavy		Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	248 822	VRN celkem 47 166
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Miroš Červený Datum : 18.05.2021 Podpis : 	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	248 821,75 Kč
DPH	21 % činí :	52 253,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		301 075,00 Kč

Poznámka :

Cenová nabídka neuvažuje s požadavky NPÚ, v době zpracování cenové nabídky nebyly k dispozici podklady.
Cenová nabídka neobsahuje dodávku tapet, malby, dodávku a montáž výplní (v režii objednatele). Rozsah prací se bude účtovat dle skutečně provedného množství.

Položkový rozpočet

Stavba	STAVEBNÍ PRÁCE NA REKONSTRUKCI ZVUKOVÉ KABINY
Objekt	Městské divadlo Mladá Boleslav

P.č.	Číslo položky	Popis	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1		Vyzdívka mezi nosníky	bm	7,44	374,00	2 782,56
2		Dodávka ocelových nosníků 120	t	0,21	36 800,00	7 617,60
3		Osazení ocelových nosníků velikosti 0 i 140	t	0,21	21 500,00	4 450,50
4		SDK předstěna W 628, bez kovové podkonstrukce, opláštěná deskami 2x15mm GKB	m2	2,70	2 486,00	6 712,20
5		Příplatek za plochu do 1m2	m2	1,50	347,00	520,50
6		Příplatek za plochu do 0,5 m2	m2	1,20	874,00	1 048,80
7		Příplatek za atypický tvar SDK konstrukce	bm	7,44	241,00	1 793,04
8		Rohový profil flexi	bm	14,88	347,00	5 163,36
9		Příplatek za tmelení - radius R	bm	3,72	324,00	1 206,28
10		Přízdívka plynosilikát tl 75 mm, plocha do 1 m2	m2	1,86	1 242,00	2 310,12
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				33 603,96
Díl: 6		Úpravy povrchů				
11		Přetvoření nosníků	m2	3,33	1 273,00	4 239,99
12		Jádrová omítka tl. vápenná plocha do 1 m 2	m2	8,87	684,00	6 067,08
13		Příplatek za každých dalších 5 mm jádrové omítka	m2	26,61	248,00	6 599,28
14		Omítka štuková tl. 3 mm plocha do 1m2	m2	5,20	248,00	1 289,60
15		Hrubé zednické zapravení ocelových nosníků	m2	1,50	263,00	394,50
16		Začištění ostění	bm	19,00	322,00	6 118,00
17		Detaily tmelení	bm	28,60	64,00	1 830,40
18		Penetrace podkladu	m2	30,00	52,00	1 560,00
19		Montáž tapet přílepením, bez dodávky materiálu	m2	30,00	268,00	8 040,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchů				36 137,95
Díl: 9		Přesun hmot, brouřací práce				
20		Bourání zdiva cihelného	m3	1,12	2 584,00	2 891,42
21		Vysekání drážek ve zdivu cihelném v140 mm, h do 150 mm	bm	13,50	242,00	3 267,00
22		Odstranění stávajících tapet	m2	12,00	48,00	576,00
23		Odstranění stávajících omítek	m2	8,00	142,00	1 136,00
24		Svislá doprava suti do 10 m	t	2,40	168,00	403,20
25		Vodorovná doprava suti do 20 m	t	2,40	172,00	412,80
26		Nakládání na dopravní prostředek	t	2,40	104,00	249,60
27		Odvoz na skládku do 10 km	t	2,40	468,00	1 123,20
28		Příplatek za každý další km k odvozu	t	72,00	42,00	3 024,00
29		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	2,00	650,00	1 300,00
30		Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce	t	0,40	3 500,00	1 400,00
31		Přesun hmot pro rekonstrukce výška do 12 m	kpl	1,00	5 300,00	5 300,00
	Celkem za	9 Přesun hmot, brouřací práce				20 763,22
Díl: 000		OSTATNÍ				
32		Stavební hrubý úklid	m2	66,00	56,00	3 696,00
33		Vyčištění budov pro rekonstrukce	m2	66,00	86,00	5 676,00
34		Pomocné lehké leštění	m2	8,00	186,00	1 488,00
35		Dodávka geotextilie 300g/m2	m2	100,00	36,00	3 600,00
36		Montáž geotextilie	m2	90,00	49,00	4 410,00
37		Dodávka desek BSH tl. 10 mm - zakrytí podlah	m2	70,00	168,00	11 760,00
38		Montáž desek BSH - zakrytí podlah	m2	70,00	92,00	6 440,00
39		Zakryvání konstrukcí - dřevěný ram, protiprašná opatření	m2	78,50	428,00	33 640,80
40		Folie stavební - dodávka	m2	80,00	30,00	2 400,00
41		Montáž PE folie - zakryvání konstrukcí, protiprašná opatření	m2	78,50	257,00	20 200,20
42		Demontáž a likvidace konstrukcí - zakrytí podlah, protiprašná opatření	kpl	1,00	17 850,00	17 850,00
	Celkem za	000 OSTATNÍ				111 161,00

SOUČET CELKEM BEZ DPH

201 666,13