

Smlouva o vzájemné spolupráci,

uzavřená jako *inominátní*, dle par. 1746, odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen: „zákon“).

1. Smluvní strany

1.1. Obec

Město Libčice nad Vltavou

sídlem: náměstí Svobody 90, 252 66 Libčice nad Vltavou
IČO: 00 24 14 07
ID datové schránky: 3eqbc5y
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-0388178349/0800
zastoupena: Ing. Pavlem Bartošem, MBA, starostou

1.2. Veřejná vysoká škola

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

sídlem: Thákurova 9, Praha 6 Dejvice, 166 34, Česká republika,
IČO: 684 07 700,
DIČ: CZ 684 07 700,
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.,
číslo účtu: 19-5505650247/0100,
zastoupena: Ing. Janou Tóthovou, tajemnicí fakulty
za Ústav navrhování II (15 128) pověřen jednat: [REDACTED]

(dále jen: „Fakulta“),

(„Obec“ a „Fakulta“ dále společně též jen „Strany“),

uzavírají níže uvedeného dne spolu tuto
smlouvu o vzájemné spolupráci.

2. Preambule

- 2.1. Společným zájmem obou smluvních stran je podpora kvalitního a prakticky orientovaného vzdělávání studentů oboru Architektura, a dále pak snaha o vznik architektonicky kvalitních, zajímavých a citlivě navržených staveb podporujících rozvoj obce.
- 2.2. Smluvní strany se nad rámec níže uvedeného zejména zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost a vstřícnost, v maximální možné míře, kterou lze při zachování dobrých mravů vzájemně požadovat, a to po celou dobu účinnosti této smlouvy.

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran, při oboustranně přínosné spolupráci při realizaci drobných objektů, konkrétně návrh a realizace artefaktu / stavby, sloužící obyvatelům Libčic a okolních obcí v prostoru U Křížku, k.ú. Tursko, pozemky p.č. 841 a 843.

- 3.2. Obec se touto smlouvou zavazuje poskytnout Fakultě prakticky orientované zadání dílčích ročníkových prací pro studenty architektury, průběžně poskytovat studentským pracím zpětnou vazbu a finančně zabezpečit stavbu vybraného projektu, která bude realizovaná studenty Fakulty. Zároveň se Obec zavazuje za spolupráci s Fakultou uhradit níže uvedené finanční částky.
- 3.3. Fakulta se zavazuje v průběhu spolupráce stanovené touto smlouvou postupovat s odbornou péčí podle svých nejlepších znalostí a schopností řešit se studenty témata zadaná dle této smlouvy a podporovat kvalitní studentské návrhy a odborně dohlížet a na realizaci návrhu.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Fakulta se v první fázi spolupráce zavazuje vytvořit za přispění Obce přesné zadání pro semestrální práci letního semestru roku 2020/2021. Předpokládá se:
 - 4.1.1. Zadání bude zpracováno studenty studijního programu Architektura a urbanismus v rámci ateliéru Hlaváček - Čeněk na Ústavu navrhování II Fakulty architektury ČVUT.
 - 4.1.2. Ze studentských návrhů bude Komisí sestavenou ze zástupců odborného vedení Fakulty (vyučující ateliéru) a Obce vybrán jeden studentský návrh pro dopracování do fáze prováděcího projektu.
 - 4.1.3. Fakulta v druhé fázi spolupráce s užitím prostředků Obce, ve smyslu části 5. této smlouvy, zajistí realizaci Komisí vybraného návrhu na stanoveném místě v lokalitě U Křížku, k.ú. Tursko, pozemky p.č. 841 a 843.
- 4.2. Pro odstranění pochybností smluvní strany uvádějí, že výstupem (ve smyslu odst. 3.3 této smlouvy), kterou plně zajišťuje fakulta, bude:
 - 4.2.1. Návrh realizovaného artefaktu / stavby ve formátu *.DWG a *.PDF.
 - 4.2.2. Dokončený artefakt / stavba dle Komisí vybraného studentského návrhu.
 - 4.2.3. Fotografie z průběhu studentské práce v rámci semestru i ze samotné realizace.
 - 4.2.4. Video o délce do tří minut shrnující práci na přípravě a realizaci projektu.
 - 4.2.5. Info panel v místě instalace popisující výsledný artefakt/stavbu s uvedením názvů a log všech participujících stran.
- 4.3. Součástí spolupráce smluvních stran je i veřejná propagace této spolupráce:
 - 4.3.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny v průběhu i po skončení spolupráce veřejně prezentovat informace o spolupráci smluvních stran na základě této smlouvy.
 - 4.3.2. Na všech propagačních materiálech souvisejících s plněním této smlouvy bude uvedeno, že projekt je realizován Fakultou architektury ČVUT v Praze, Ústavem navrhování II a podporován obcí Libčice nad Vltavou.
- 4.4. Smluvní strany se zavazují postupovat v průběhu plnění této smlouvy výhradně v souladu s platnou legislativou, a dalšími obecně závaznými předpisy a podmínkami (místní samosprávy nebo přenesené státní správy) zejm. ve fázi stavby.

5. Finanční a věcné plnění

- 5.1. Tato smlouva je mezi stranami sjednána jako úplatná.
- 5.2. Obec uhradí Fakultě náklady spojené s přípravou a průběhem projektu prováděné Ústavem navrhování II (tedy příprava projektu: konzultace externích specialistů, administrativa, příprava tiskových zpráv atd.) a to formou paušalizované jednorázové platby ve výši 25 000,00 Kč (slovy: „dvacet pět tisíc korun českých“), bez DPH. Fakturováno může být nejdříve po dokončení výběru projektu ve smyslu odst. 4.1.2. této smlouvy.

- 5.3. Obec se dále zavazuje uhradit Fakultě jednorázové paušalizované náklady spojené se vznikem stavby, tedy plněním ve smyslu odst. 4.1.3. této smlouvy, (zejm. stavební materiál, služby externích dodavatelů, doprava materiálu, půjčení nářadí atd.) ve výši 200 000,00 Kč (slovy: „dvěstě tisíc korun českých“), bez DPH. Fakturováno může být nejdříve po dokončení výběru projektu ve smyslu odst. 4.1.2. této smlouvy.
- 5.4. Dále se Obec zavazuje uhradit fakultě režijní náklady ve výši celkem 25 000 Kč (slovy: „dvacet pět tisíc korun českých“), bez DPH. Fakturováno může být nejdříve po úplném dokončení plnění ve smyslu odst. 4.1.3. této smlouvy.
- 5.5. Veškeré platby na základě této smlouvy budou uhrazeny zásadně bezhotovostně, převodem z účtu a na základě řádného daňového dokladu (faktury).

6. Platnost a účinnost smlouvy

- 6.1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, do úplného splnění všech práv a povinností v této smlouvě sjednaných.
- 6.2. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude Fakultou uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a to bez zbytečného odkladu po jejím uzavření. O uveřejnění smlouvy informuje Fakulta druhou smluvní stranu. Smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
- 6.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisů oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 6.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
- 6.5. Závazky, plynoucí z trvání a plnění smlouvy jsou účinné a vymahatelné i po ukončení účinnosti smlouvy.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany též výslovně uzavřením této smlouvy konstatují, že mají a zachovávají si dobrou vůli ke smírnému řešení jakýchkoliv vzájemných budoucích sporů. Smluvní strany se zavazují v případě sporu tento eskalovat od výkonných pracovníků smluvních stran až ke statutárním orgánům obou stran, preferovaně pak k těm osobám, které tuto smlouvu uzavřely (podepsaly). Pokud ani takové jednání nepovede k vyřešení sporné otázky, rozhodnou o sporu mezi smluvními stranami obecné soudy České republiky s místní příslušností dle sídla žalované strany.
- 7.2. Práva a povinnosti smluvních stran, plynoucí ze smlouvy, jejich zajištění, změny a zánik, stejně jako otázky smlouvou výslovně neupravené, řídí se výhradně právním řádem České republiky s vyloučením kolizních norem, a to zejména zákonem. Na tuto smlouvu jako celek budiž pohlíženo jako na smlouvu inominační ve smyslu par. 1746, odst. 2, zákona.
- 7.3. Strany prohlašují, že je jim znám úmysl druhé smluvní strany obsažený ve všech ujednáních v této smlouvě, stejně jako význam všech v ní obsažených pojmů, a že veškeré nejasnosti a pochybnosti si smluvní strany vzájemně vysvětlily před podpisem této smlouvy, proto strany výslovně vylučují aplikaci par. 557, zákona.
- 7.4. Strany souhlasně prohlašují, že mají zájem na trvání nedotčených ustanovení smlouvy v případě, že by se jakákoliv její část stala neplatnou či byla neplatnou absolutně, ledaže bude neplatností stíženo ujednání, které určuje druh, množství, jakost, provedení nebo čas plnění předmětu smlouvy. Zněním tohoto odstavce se nahrazuje a vylučuje aplikaci ustanovení par. 576, zákona.

- 7.5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze sjednávat pouze formou písemných dodatků chronologicky číselovaných vzestupnou číselnou řadou. Platnost a účinnost těchto dodatků je podmíněna podpisem obou smluvních stran, jiná ujednání jsou neplatná.
- 7.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.7. Obě smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují podpisem smlouvy, že veškerá ustanovení a podmínky této smlouvy byly dohodnuty mezi stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že s nimi souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Podpisy smluvních stran

8.1. Fakulta

V Praze, dne

23-06-2021



.....
Ing. Jana Tóthová
tajemnice fakulty
České vysoké učení technické v Praze,
Fakulta architektury



.....
vedoucí Ústavu navrhování II
České vysoké učení technické v Praze,
Fakulta architektury

8.2. Obec

V Praze, dne

23-06-2021



.....
Ing. Pavel Bartoš, MBA
starosta
Město Libčice nad Vltavou

