

Dnešního dne uzavřely

společností GAMA PRAGUE DEVELOPMENT, s.r.o., Peluškova 1442 Praha 9, IČO 27414787 jednající
jednatelem společnosti Jiřím Fouskem
(dále jen prodávající)

a

Město Nymburk, IČ 00239500, jednající starostou Ing Tomášem Machem, Phd.
(dále jen kupující)

tuto

S M L O U V U K U P N Í :

I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemkových parcel č. 606/200 a 606/248 zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk, na LV č. 3766 pro obec Nymburk a katastrální území Drahelice.

Součástí uvedených parcel tvoří veřejné osvětlení vč. příslušenství

II.

Prodávající prodává kupujícímu pozemkové parcely č. 606/200 a 606/248 v katastrálním území Drahelice se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi, s nimiž tyto nemovitosti užíval nebo byl oprávněn užívat, za kupní cenu 1,- Kč (jednakorunačeská) za pozemkové parcely včetně všech součástí.

Kupující tuto nemovitost za sjednanou kupní cenu od prodávajícího do svého vlastnictví přijímá.

III.

Celá kupní cena 1,- Kč bude prodávajícímu zaplacená do 30 dnů od uzavření této smlouvy na účet prodávajícího č. účtu 2081960001/5500

IV.

Kupující prohlašuje, že si převáděnou nemovitost před ujednáním této smlouvy podrobně prohlédl a jejich stav je mu tedy dobře znám.

Kupující nepřejímá s převáděnou nemovitostí žádné dluhy, právní závady nebo břemena s výjimkou těch věcných břemen nebo jejich věcných práv, jež jsou ke dni uzavření této smlouvy zapsány do katastru nemovitostí. Kdyby se snad nějaké takovéto právní závady dodatečně vyskytly, odstraní je prodávající na svůj náklad ihned, jakmile budou zjištěny.

V.

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti přejde na kupujícího na základě vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk.

Návrh na vklad bude podán prostřednictvím prodávajícího bez zbytečného odkladu po úplné úhradě kupní ceny.

VI.

Veškeré náklady spojené se sepisem této smlouvy a řízením u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště v Nymburce, hradí prodávající.

Město Nymburk jako kupující je na základě zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. dle §6 odst. 1 písm. c) osvobozeno od daně z nabytí nemovitých věcí.

VII.

Tento převod schválilo městské zastupitelstvo kupujícího na svém zasedání dne usnesením č.

V Nymburce dne

.....
starosta města Nymburk

.....
GAMA PRAGUE DEVELOPMENT, s.r.o.