

DODATEK č. 17

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 46N07/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZVO s.r.o.

sídlo: č. p. 415, Přerov nad Labem, PSČ 289 16

IČO: 27194698

DIČ: CZ27194698

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 103495

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Marek Špitálský, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 46N07/28 ze dne 24.07.2007, ve znění dodatku č. 16 ze dne 24.02.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 24.02.2021 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 1795/43 a KN p. č. 1815/27** v katastrálním území a obci Sadská třetí osoba
XX
XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na základě rozsudku Okresní soudu v Nymburce
č. j. 9 C 211/2018 – 197, ve znění rozsudku Krajského soudu v Praze č. j. 25 Co 173/2019 – 273.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **224 Kč** (slovy: dvě stě dvacet čtyři koruny české).

K 01.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku **2 885 Kč** (slovy: dva tisíce osm set osmdesát pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 224 Kč (slovy: dvě stě dvacet čtyři koruny české).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2 661 Kč (slovy: dva tisíce šest set šedesát jedna koruna česká).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 17 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 02.07.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 02.07.2021

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....
Ing. Marek Špitálský
jednatel
ZVO s.r.o.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance