
Smlouva o poskytování právních služeb

mezi smluvními stranami:

Městská část Praha - Zbraslav

a

Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.

Tuto smlouvu o poskytování právních služeb uzavírají níže uvedeného dne následující smluvní strany (dále jen „Smlouva“):

- I. **Městská část Praha - Zbraslav**, se sídlem Zbraslavské náměstí 464, 156 00, Praha 5 – Zbraslav, IČ: 002 41 857, zastoupená Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou

(dále jako „Klient“)

a

- II. **Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.**, se sídlem Atrium Flóra – Budova A, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, Česká republika, IČ: 248 27 452, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 178025, zastoupená Mgr. Petrem Sedlatým, jednatelem, bankovní spojení: XXXXXXXXXX, vedený u Komerční banky, a.s.

(dále jako „AKBS“)

(AKBS a Klient společně dále jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“).

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. AKBS se touto Smlouvou zavazuje, že Klientovi za podmínek stanovených touto Smlouvou bude poskytovat na základě požadavků Klienta a v souladu s jeho pokyny právní služby (dále jen „Právní služby“), související zejména, nikoliv však výlučně, s řízením vedeným u Obvodního soudu pro Prahu 5, sp. zn. 13 C 202/2012 a řízeními navazujícími.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že Právní služby mohou spočívat zejména v:
- 1.2.1. zastupování Klienta v soudních či správních řízeních
 - 1.2.2. vypracování právních stanovisek;
 - 1.2.3. přípravě smluvní a jiné dokumentace;
 - 1.2.4. komunikaci s Klientem a třetími osobami; a
 - 1.2.5. poskytování konzultací či právního poradenství.
- 1.3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, budou Právní služby poskytovány jen v rámci právního řádu České republiky, přičemž pro takový případ je dohodnuto a Klient bere na vědomí, že AKBS neponese odpovědnost za dopady poskytovaných Právních služeb dle právních řádů jiných zemí než České republiky. Klient je tímto poučen, že ohledně záležitostí s mezinárodním prvkem může být vhodné, potřebné či žádoucí využít poradenství od příslušných kompetentních poradců ve všech dotčených jurisdikcích.
- 1.4. Klient se zavazuje zaplatit AKBS za poskytování Právních služeb řádně a včas všechny platby stanovené dle této Smlouvy.

2. Práva a povinnosti AKBS

- 2.1. AKBS je při poskytování Právních služeb vázána obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta, resp. jeho pokyny, pokud nejsou v rozporu s právním nebo stavovským předpisem.
- 2.2. AKBS není vázána pokyny Klienta týkajícími se právního názoru, ledaže si to Klient výslovně vymíní; v takovém případě však AKBS neodpovídá za následky uskutečnění pokynů Klienta.
- 2.3. AKBS je při poskytování Právních služeb povinna:
 - 2.3.1. postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové oprávněné zájmy Klienta, které jsou AKBS známy;
 - 2.3.2. jednat čestně a svědomitě; a
 - 2.3.3. využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- 2.4. Vzhledem k tomu, že AKBS je společností s ručením omezeným, jakožto společnost advokátů ve smyslu § 15 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**Zákon o advokacii**“), bude poskytování Právních služeb realizováno společníky AKBS, případně prostřednictvím advokátů sdružených či spolupracujících s AKBS (případně, tam, kde je to vhodné a účelné, se zapojením rovněž advokátních koncipientů); tyto osoby při tom budou jednat jménem AKBS a na její účet, s výjimkou případů, kdy to platné právní předpisy vylučují a kdy tyto osoby budou jednat vlastním jménem a na účet AKBS.
- 2.5. Ustanovením odstavci 2.4. Smlouvy není dotčeno, že AKBS, resp. kterýkoliv její společník, se při poskytování Právních služeb může podle § 26 Zákona o advokacii dát zastoupit jiným advokátem, advokátním koncipientem či jiným zaměstnancem. Odpovědnost AKBS za řádné a včasné poskytování Právních služeb podle Zákona o advokacii tím není dotčena.
- 2.6. Není-li v této Smlouvě dále stanoveno jinak, pak advokáti poskytující jménem AKBS Právní služby jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s poskytováním Právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé; tato povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance AKBS, včetně advokátních koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti dle předchozí věty může advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným příslušnému advokátovi. Závazek k zachování mlčenlivosti trvá i po zániku této Smlouvy.
- 2.7. V jednotlivých případech je AKBS oprávněna odmítnout poskytování Právních služeb ve smyslu ustanovení § 19 Zákona o advokacii, tj. v případech vzniku konfliktu zájmů.
- 2.8. AKBS prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy si není vědoma žádných překážek, které by jí mohly bránit v poskytování Právních služeb Klientovi.
- 2.9. AKBS se zavazuje nakládat s dokumentací obdrženou od Klienta v rámci poskytování Právních služeb v souladu se zákonnými a stavovskými předpisy. Smluvní strany se dohodly, že AKBS nenese odpovědnost za zneužití, poškození či ztrátu dokumentů Klienta vzniklé v důsledku protiprávního jednání jakékoli třetí osoby.

3. Práva a povinnosti Klienta

- 3.1. Klient je povinen poskytovat AKBS veškerou součinnost potřebnou k řádnému poskytování Právních služeb, zejména sdělovat včasné, pravdivé a úplné informace potřebné k poskytování Právních služeb a poskytovat veškeré relevantní dokumenty. AKBS není povinna ověřovat správnost a úplnost údajů, které jí budou ze strany Klienta poskytovány.
- 3.2. Svým podpisem dále Klient uděluje AKBS a osobám spolupracujícím s AKBS v rámci poskytování Právních služeb v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění (dále jen „**ZOOÚ**“), souhlas se zpracováním osobních údajů v rozsahu jím poskytnutých osobních údajů, jejich poskytování třetí osobám a jejich archivací pro účely poskytování Právních služeb a využití předpokládaných touto Smlouvou, a to po dobu trvání této Smlouvy, i po jejím ukončení. Klient dále prohlašuje, že svůj souhlas se zpracováním osobních údajů udělil dobrovolně a že byl ze strany AKBS řádně poučen o svých právech jako subjekt údajů dle příslušných ustanovení ZOOÚ, včetně práva tento souhlas kdykoli písemnou cestou odvolat. AKBS oznamuje Klientovi a Klient bere na vědomí, že prostory AKBS jsou monitorovány průmyslovými kamerami.
- 3.3. Klient se zavazuje udělovat AKBS příslušné plné moci tak, aby AKBS mohla řádně a včas vykonávat svou činnost.
- 3.4. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Klient povinen platit všechny platby dle této Smlouvy bezhotovostně na bankovní účet AKBS.
- 3.5. Klient bere na vědomí, že nelze zcela vyloučit, že celkové náklady spojené s poskytováním Právních služeb (včetně Odměny) mohou dosáhnout, případně i převýšit ekonomický benefit právní věci, jež je předmětem poskytování Právních služeb, jakož i to, že při stanovení náhrady nákladů řízení přiznávané případně Klientovi rozhodnutím soudu nebo jiného orgánu se výše odměny AKBS, resp. advokáta určuje podle ustanovení o mimosmluvní odměně vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Advokátní tarif**“).
- 3.6. Klient bere na vědomí, že veškeré výstupy vytvořené AKBS v rámci poskytování Právních služeb je AKBS oprávněna opatřit svými identifikačními údaji, jako je zejména její název, identifikační číslo, sídlo, kontaktní údaje a logo; při využití těchto výstupů není Klient bez písemného souhlasu AKBS oprávněn uvedené identifikační údaje měnit či odstraňovat, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto Smluvními stranami jinak.
- 3.7. Klient se zavazuje, že v případě písemné žádosti AKBS vystaví do deseti (10) dní od doručení žádosti písemnou referenci o spolupráci s AKBS, obsahující mimo jiné období trvání spolupráce Klienta a AKBS, oblast a celkový rozsah poskytovaných právních služeb, hodnotu transakcí, jichž se týkaly Právní služby poskytnuté ze strany AKBS, identifikaci smluvních partnerů a případně další informace vyžádané AKBS. Klient bere na vědomí, že jeho písemná reference dle předchozí věty může být použita při účasti AKBS ve veřejných zakázkách na poskytování právních služeb.
- 3.8. Klient souhlasí s tím, že AKBS může pro účely své propagace a prezentace uvádět název Klienta a obecný popis významných případů Právní služby, které mu poskytla.
- 3.9. Po ukončení poskytování Právních služeb se Klient zavazuje převzít veškerou dokumentaci a další podklady, které jsou v držení AKBS a které se týkají Právních služeb poskytnutých

Klientovi. V případě, že tak neučiní do tří (3) měsíců od výzvy učiněné AKBS, zavazuje se Klient k placení poplatku za skladování ve výši **10.000,- Kč** (deset tisíc korun českých) za každý započatý rok (dále jen „**Poplatek za skladování**“).

4. Přijímání pokynů

- 4.1. V rámci AKBS jsou k přijímání pokynů od Klienta oprávněni společníci AKBS, zejména Mgr. Petr Sedlatý, který je v rámci AKBS odpovědný za vedení záležitostí pro Klienta. AKBS je oprávněna písemným oznámením doručeným Klientovi změnit tuto osobu.
- 4.2. AKBS může určit osoby k přijímání pokynů jiné než určené v odstavci 4.1 této Smlouvy pouze písemnou formou.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že vzájemná komunikace Klienta a AKBS ve věcech Právních služeb probíhá i jen ústní formou. AKBS si může vyžádat písemné potvrzení ústního pokynu Klienta, přičemž v takovém případě pak bez doručení písemného potvrzení ústního pokynu není AKBS povinna ústní pokyn splnit.

5. Odměna a náhrady

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že výše odměny AKBS za poskytování Právních služeb dle této Smlouvy je stanovena hodinovou sazbou, a to ve výši **1.500,- Kč** (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každou hodinu práce, přičemž účtovatelnou jednotkou je každých započatých pět (5) minut (dále jen jako „**Odměna**“). Nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, hodnota Právních služeb poskytnutých na základě této Smlouvy nepřesáhne částku ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). AKBS je povinna Klienta informovat s dostatečným předstihem, jakmile se celková výše Odměny přiblíží částce dle předchozí věty.
- 5.2. AKBS má v souladu s Advokátním tarifem, mimo Odměny, též právo na náhradu hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním Právních služeb (zejména soudní a jiné poplatky, odměny notářů, znalců, tlumočnicků a překladatelů, poštovné a cestovní výdaje za cesty mimo území hlavního města Prahy) s tím, že výše této náhrady odpovídá skutečné výši hotových výdajů, přičemž náhrada za použití osobního motorového vozidla použitého pro cesty mimo území hlavního města Prahy, včetně náhrady za spotřebované pohonné hmoty, činí 10,- Kč za každý započatý 1 km; AKBS je oprávněna k vynaložení hotového výdaje bez předchozího souhlasu Klienta (dále jen „**Náhrady**“).
- 5.3. K Odměně, Náhradám a k Poplatku za skladování bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“). Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, má se za to, že DUZP je poslední den kalendářního měsíce, ve kterém byla poskytnuta účtovaná služba.

6. Platební podmínky

- 6.1. Platby dle této Smlouvy jsou splatné proti příslušným daňovým dokladům (dále jen „**Faktura**“) vystaveným nejpozději k patnáctému (15.) dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byly účtované služby poskytnuty. Faktury budou Klientovi doručovány elektronicky na emailovou adresu uvedenou v odstavci 8.1.2 této Smlouvy.
- 6.2. Každá Faktura týkající se Právních služeb obsahuje jako svojí přílohu report odpracovaného času, který specifikuje provedené Právní služby. Neoznámí-li Klient písemně svoje výhrady k vystavené Faktuře do pěti (5) dnů od jejího doručení, má se za to, že Klient svůj závazek

zaplatit platbu dle Faktury v plné výši uznal a zavázal se jej splnit ve lhůtě splatnosti stanovené ve Faktuře.

- 6.3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je minimální splatnost Faktur stanovena na čtrnáct (14) dní od data vystavení dle odstavce 6.1. Smlouvy.
- 6.4. Klient se zavazuje uhradit všechny platby bezhotovostně na účet AKBS tak, aby AKBS obdržela vyfakturovanou částku nejpozději poslední den splatnosti uvedený na příslušné Faktuře.
- 6.5. Jestliže se Klient dostane do prodlení s placením závazků dle této Smlouvy, je povinen zaplatit AKBS zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů (dále jen „**Zákonný úrok z prodlení**“).
- 6.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Klienta s placením jakéhokoliv závazku dle této Smlouvy po dobu delší než tři (3) měsíce:
 - 6.6.1. je AKBS oprávněna postoupit pohledávky za Klientem třetí osobě;
 - 6.6.2. může AKBS nebo třetí osoba, na kterou byla pohledávka za Klientem postoupena, zahájit veškeré kroky vedoucí k vymožení pohledávky za Klientem;
 - 6.6.3. zbavuje Klient AKBS povinnosti mlčenlivosti v rozsahu nezbytném pro postoupení pohledávky za Klientem a pro její vymožení.

7. Účinnost a trvání této Smlouvy

- 7.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž dojde-li k jejímu podpisu Smluvními stranami v různé okamžiky, pak nabývá své účinnosti tím okamžikem podpisu Smluvní strany, který byl pozdější.
- 7.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článků 5. a 6. Smlouvy se použije i pro Právní služby poskytnuté AKBS před účinností této Smlouvy, nebyly-li poskytnuty na základě jiné smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu, a to se sedmi (7) denní výpovědní dobou počínající okamžikem doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 7.5. AKBS je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že:
 - 7.5.1. Klient neuhradí Odměnu či Náhrady ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než patnáct (15) dní;
 - 7.5.2. dojde k narušení nezbytné důvěry mezi Klientem a AKBS nebo Klient neposkytuje potřebnou součinnost ve smyslu ustanovení § 20 odst. 2 Zákona o advokacii.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly a Klient výslovně prohlašuje, že v případě ukončení této Smlouvy Klient nepožaduje, aby AKBS činila jakékoli, byť neodkladné, úkony ve smyslu ustanovení § 20 odst. 6 Zákona o advokacii v rámci poskytování Právních služeb.

8. Oznamování

- 8.1. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce, není-li dohodnuto v této Smlouvě jinak. Jakékoliv úkony směřující k ukončení této Smlouvy musí být oznámeny druhé Smluvní straně formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem či kurýrem na níže uvedené adresy nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

8.1.1. AKBS:

- (a) ve věci této Smlouvy společníka a jednatele AKBS Mgr. Petra Sedlatého

Adresa: Vinohradská 2828/151, Praha 3, 130 00, Atrium Flora, Budova A, 8. patro

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

- (b) ve věci poskytování Právních služeb osoby stanovené článkem 4. Smlouvy na jejich emailových adresách

- (c) ve věci fakturace Office manažerku paní Šárku Kubařovou:

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

8.1.2. Klient:

Kontaktní osoba: Mgr. Hana Haubertová, tajemnice úřadu

Adresa: Úřad městské části Praha – Zbraslav,
Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha - Zbraslav

E-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

- 8.2. Jakékoliv změny údajů pro oznamování je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně formou dopisu nebo e-mailu. Účinnost oznámení nastává desátým (10.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.

9. **Odpovědnost**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že AKBS neponese v souvislosti s poskytováním Právních služeb jakoukoli odpovědnost vůči jiné osobě než je Klient.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že celková výše náhrady za újmu (včetně úroků) způsobenou AKBS Klientovi v souvislosti s poskytováním Právních služeb je omezena částkou 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Výše ceny za poskytnuté Právní služby je určena již s ohledem na omezení sjednaná v tomto ustanovení. Toto ustanovení se neuplatní v případech, kdy to právní předpis nepřipouští.

10. **Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že Klient nesmí započíst žádnou pohledávku za AKBS proti jakékoliv pohledávce AKBS za Klientem. Smluvní strany se dohodly, že AKBS může započíst splatnou pohledávku za Klientem proti jakékoliv pohledávce Klienta za AKBS.

- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení této Smlouvy, jejichž povaha to připouští či vyžaduje, se použijí i po zániku, resp. ukončení, této Smlouvy.
- 10.3. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 10.4. Nevylývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména Zákona o advokacii a Občanského zákoníku.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli spory mezi Smluvními stranami vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní se pokusí nejprve vyřešit smírnou cestou. Nepodaří-li se dosáhnout smíru ani do jednoho (1) měsíce od okamžiku, kdy jedna Smluvní strana doručí druhé Smluvní straně písemnou žádost o smírné projednání sporu, pak bude postupováno dle odstavce 10.6. této Smlouvy.
- 10.6. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1).
- 10.9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Městská část Praha - Zbraslav

Ing. Zuzana Vejvodová
starostka

Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o.

Mgr. Petr Sedlatý
jednatel