

Číslo smlouvy pronajímatele: 2125/2020-SML/Jas

Číslo smlouvy nájemce: 5421172558

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

(dále jen „**pronajímatel**“ nebo „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupené: [REDACTED], primátorkou
k podpisu této smlouvy byl zastupován v plném rozsahu dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho Odboru dopravy Magistrátu města Brna pověřen [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“ nebo „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

- Pronajímatel prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, a to mimo jiné s:
 - pozemkem parc. č. **192/1**, vodní plocha, v katastrálním území **Štýřice**, obec **Brno**, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, na listu vlastnictví č. **282** (dále jen „**předmětný pozemek**“);
 - se stavbou ev. č. HM210150, Upr. Svratky Židlochovice Brno, která je součástí předmětného pozemku (dále jen „**hmotný majetek**“).
- Nájemce má zájem v rámci stavby „**Demolice stávající lávky – Most ev. č. BM-560, lávka Táborského nábreží přes Svratku**“ na části předmětného pozemku **provést demolici stávající lávky v místě křížení ulice Poříčí a Rybářská (SO001)** (dále jen „**demolice**“), dle schválené projektové dokumentace vyhotovené v srpnu 2020 společností PRIS spol. s r.o., Osová 717/20, 625 00 Brno, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- Nájemce má dále zájem v rámci stavby „**Most ev.č. BM-560 lávka Táborského nábreží přes Svratku**“ na části předmětného pozemku vybudovat tyto stavební objekty:

SO 201 – Lávka – jednoplošný ocelový most s délkou NK 40,00 m a světlostí 38,00 m,
SO 403 – VO – Přeložka kabelu VO – Poříčí,

PS 001 – Zdvihací zařízení,

PS 002 – Čerpací zařízení

(dále jen „stavba“), dle schválené projektové dokumentace vyhotovené v srpnu 2020 společností PRIS spol. s r.o., Osová 717/20, 625 00 Brno, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

4. Pronajímatel **souhlasí s provedením demolice a s umístěním stavby na částech předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnných vyjádřeních pronajímatele jako správce povodí a správce významného vodního toku Svatka IDVT 10100010, č. j. PM-35229/2020/5203/Fi, ze dne 27. 8. 2020, č. j. PM-37542/2020/5203/Fi, ze dne 23. 9. 2020 a č. j. PM-40640/2020/5203/Fi ze dne 3. 11. 2020, která tvoří nedílnou **přílohu č. 1, přílohu č. 2 a přílohu č. 3** této smlouvy (dále jen „vyjádření“).
5. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
- pronajímatel souhlasí se vstupem nájemce, jeho zaměstnanců a jím pověřených dodavatelských organizací na dotčené části předmětného pozemku v přípravném období demolice a stavby,
 - do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou smluvní strany, **na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného**, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na předmětném pozemku, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; nájemce jako budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat pronajímatele jako budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že nájemce nevyzve pronajímatele k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč,
 - realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel jako budoucí povinný převzal do své správy.

II.

Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu k demolici a stavbou dotčeným částem předmětného pozemku v tomto znění:

1. Předmět nájmu

- 1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemku **parc. č. 192/1** v katastrálním území **Štýřice**, dočasný zábor \blacksquare m² (z toho \blacksquare m² demolice a \blacksquare m² stavba), které jsou vyznačeny na situačních snímcích tvořících nedílnou **přílohu č. 4 a přílohu č. 5** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“). Celková výměra předmětu nájmu činí \blacksquare m². Předpokládaný trvalý zábor stavby činí \blacksquare m².
- 1.2. Účelem nájmu je provedení demolice a stavby dle schválené projektové dokumentace na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel přenechává předmět nájmu nájemci dnem jeho protokolárního předání k dočasnému užívání na sjednanou dobu za dohodnutou výši nájemného a nájemce předmět nájmu přebírá dnem jeho protokolárního převzetí do užívání a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání předmětu nájmu nájemci do dokončení demolice a předání demolici dotčené části předmětu nájmu zpět pronajímateli, resp. do dokončení stavby a zřízení práva služebnosti, tedy do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad práva proveden, maximálně však na dobu 5 let ode dne uzavření této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží nájemné za užívání předmětu nájmu ode dne jeho protokolárního předání nájemci do dne předání demolici dotčené části předmětu nájmu zpět pronajímateli, resp. v případě stavby do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad proveden.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé v souladu s cenovou mapou pronájmu pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku [REDAKCE] Kč/m² a rok, tedy při výměře záboru [REDAKCE] m² činí celková výše nájemného **28 438 Kč** za kalendářní rok. Minimální výše nájemného činí 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní rok. Nájemné je dle ust. § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z přidané hodnoty.
- 3.2. Nájemné bude v prvním roce nájmu fakturováno po protokolárním předání předmětu nájmu nájemci, a to v poměrné výši ročního nájemného, minimálně však ve výši 1 000 Kč (dle ustanovení odstavce 3.1. tohoto článku). V následujících letech bude nájemné fakturováno vždy do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího vystavení a platba je uhrazena dnem jejího připsání na účet pronajímatele.
- 3.3. V případě skončení nájmu zřízením práva služebnosti pronajímatel vrátí nájemci případný přeplatek nájemného do 30 dnů ode dne provedení vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.5. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel právo účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,2% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
- 3.6. Nedojde-li do 5 let ode dne uzavření této smlouvy ke zřízení práva služebnosti, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které nájemce uhradí pronajímateli bezdůvodné obohacení za užívání předmětného pozemku po dobu absence smluvního vztahu, tj. ode dne následujícího po skončení nájmu do dne předcházejícího dni podání návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, bude-li vklad práva proveden. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání předmětu nájmu v posledním roce trvání nájmu.

4. Povinnosti nájemce

4.1. Nájemce je povinen:

- a) nejpozději **7 dní předem písemně oznámit zahájení a ukončení stavebních prací provozu Brno**, K povodí 10, 617 00 Brno, e-mail: [REDAKCE]
- b) nejpozději **do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání předmětu nájmu tuto skutečnost písemně oznámit závodu Dyje**, Husova 760, 675 71 Náměšť nad Oslavou, e-mail: [REDAKCE], za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
- c) dodržovat podmínky stanovené ve vyjádřeních, v povodňovém a havarijním plánu stavby, stejně jako dalšími podmínkami stanovenými v územním a stavebním řízení a dalšími pokyny pronajímatele,
- d) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžít z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
- e) při realizaci demolic a stavby provádět veškeré činnosti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a se zásadou přiměřenosti; co nejvíce šetřit práva a majetek pronajímatele a vyvarovat se způsobení škody na majetku pronajímatele,
- f) způsobí-li pronajímateli škodu, tuto škodu neprodleně nahradit, pokud ji na vlastní náklady neodstraní,
- g) umožnit pronajímateli, jeho zaměstnancům a jemu smluvně vázaným osobám provádění kontrol předmětu nájmu a zajistit jim přístup na okolní pozemky i přes předmět nájmu,
- h) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a v jeho okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,

- i) zajistit, aby během demolice a stavby nedošlo ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nesmí být skladovány na březích ani v blízkosti vodního toku,
 - j) před ukončením nájmu protokolárně vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - k) udržovat stavbu v řádném stavu a zajistit její řádný provoz v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými pronajímatelem k projektové dokumentaci,
 - l) v případě kácení břehového porostu získat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a přírodního správce vodního toku (provozu Brno); ekonomicky využitelnou dřevní hmotu vytěženou na předmětu nájmu předat pronajímateli a nevyužitelnou dřevní hmotu na své náklady odstranit,
 - m) zajistit, aby realizací demolice a stavby nebyla omezena funkčnost hmotného majetku; v případě, že realizací demolice a stavby dojde k zásahu do hmotného majetku či způsobení škody na něm, pak je nájemce povinen do 60 dnů ode dne skončení této smlouvy, ne však později než ke dni ukončení stavební činnosti, na své náklady uvést hmotný majetek do původního stavu; nesplní-li nájemce tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn provést příslušné práce sám s tím, že nájemce je povinen uhradit pronajímatelem vynaložené náklady, a to na základě faktury se splatností 14 dnů od vystavení.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání demolice a stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů veřejné správy, z důvodů porušení obecně závazných právních předpisů, a neprodleně na vlastní náklady zajistit odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožujících jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 4.5. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek této smlouvy je pronajímatel oprávněn za každé prokázané porušení smlouvy účtovat nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku, pádem větví nebo stromů nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou **na výzvu nájemce jako budoucího oprávněného** smlouvu o zřízení služebnosti spočívající:

- v povinnosti budoucího povinného:

- a) strpět na předmětném pozemku stavbu,
- b) umožnit budoucímu oprávněnému, jeho zaměstnancům nebo jím pověřeným osobám vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav stavby; rozsah služebnosti včetně ochranného pásma bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,

- v povinnosti budoucího oprávněného:

- a) udržovat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby na vodním toku,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit škody způsobené činností budoucího oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětném pozemku,
 - c) udržovat opevnění stavby a koryto toku před a pod stavbou, včetně čištění a odstraňování naplavenin a usazenin před a pod stavbou,
 - d) při průchodu velkých vod a ledů zabezpečit odstraňování plovoucích předmětů a ledů v toku před a pod stavbou, aby tyto nebránily volnému průchodu vod.
2. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou náhradu zjištěnou podle cenových předpisů účinných v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (v současné době zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů), a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku (nájemného). Roční užitek ze služebnosti bude stanoven jako součin jednotkového nájemného dle cenové mapy pronájmu pozemků budoucího povinného platné pro kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení služebnosti uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma (a to i kdyby v geometrickém plánu nebylo zahrnuto). Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5 000 Kč. K náhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.
 3. Jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti poukáže budoucí oprávněný na bankovní účet budoucího povinného po uzavření smlouvy, ale před podáním návrhu na vklad práva služebnosti do katastru nemovitostí, na základě faktury vystavené budoucím povinným.
 4. V případech, kdy vodoprávní úřad, povodňový orgán nebo jiný příslušný orgán státní správy rozhodne o takové úpravě předmětného pozemku, která bude mít za následek povinnost přemístit stavbu (provést přeložku), zavazují se smluvní strany vstoupit do jednání, kterým by dále vymezily vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s touto úpravou, zejména pak otázky spojené s úhradou za realizaci takové přeložky. Jednalo by se zpravidla o případy, kdy plnění povinnosti budoucího povinného vyplývá ze správy vodních toků, zajištění protipovodňové ochrany, odstraňování škod způsobených mimořádnou přírodní událostí, příp. povodněmi, zajištění splavnosti toku a realizaci všech dalších opatření a vodohospodářských úprav vedoucích ke zlepšení odtokových poměrů dotčeného vodního toku na pozemku, na němž je stavba umístěna, nebo se nachází v blízkosti vodního toku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen uveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s uveřejněním této smlouvy v registru smluv výslovně souhlasí. Uveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu uveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva uveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ustanovením § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu navíc může vzniknout i opakovaně a její celková výše není omezena.

7. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a se vkladem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
8. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).
10. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že žádná z nich nejednala v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
11. Přílohy:
 - č. 1 - vyjádření Povodí Moravy, č. j. PM-35229/2020/5203/Fi, ze dne 27. 8. 2020
 - č. 2 - vyjádření Povodí Moravy, č. j. PM-37542/2020/5203/Fi, ze dne 23. 9. 2020
 - č. 3 – vyjádření Povodí Moravy, č. j. PM-40640/2020/5203/Fi, ze dne 3. 11. 2020
 - č. 4 – situační snímek stavby
 - č. 5 - situační snímek demolice

DOLOŽKA

(dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):
Statutární město Brno potvrzuje, že uzavření této nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo schváleno usnesením Rady města Brno č. R8/149 ze dne 12. května 2021.



V Brně dne 29. 06. 2021

V Brně dne 02. 06. 2021

Pronajímatel a budoucí povinný:


Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČ: 2570890013, DIČ: CZ70890013
-1-
.....
Povodí
MVDr.
generál

Nájemce a budoucí oprávněný:


STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
RADA MĚSTA BRNA
Odbor dopravy
Komenského 67, Brno
-003-
.....
Statutární město Brno

pověřen zastupováním v plném rozsahu
dočasně neobsazené funkce vedoucí/ho
Odboru dopravy MMB



Digitálně podepsáno:



PRIS spol. s r.o.
Osová 20
625 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE /	NAŠE ZNAČKA PM-35229/2020/5203/Fi	VYŘIZUJE 	MÍSTO/DATUM Brno 27.8.2020
------------------------------	--------------------------------------	--------------	-------------------------------

Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku
(k.ú. Štýřice, Staré Brno; ORP Brno; kraj Jihomoravský; ČHP 4-15-01)

Charakteristika akce:

Předložená DÚR řeší novostavbu lávky pro pěší přes VVT Svratka v k.ú. Štýřice a Staré Brno. Lávka bude situována cca 45 m proti proudu od stávající lávky pro pěší spojující ulici Poříčí a ulici Táborského nábřeží. PD zpracovala firma PRIS spol. s r.o. v 12/2019, investorem je Statutární město Brno.

Zřízení nové lávky je koordinováno s připravovaným záměrem (hlavní stavbou) „Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, s umožněním jejího zdvižení v případě průchodu vyšších n-letých vod a její napojení na uvedený záměr.

Stavba je současně koordinována se související stavbou "Křížovatka Poříčí I/42 - ulice Rybářská" a se související stavbou „Demolice stávající lávky "Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku"“.

Stavební objekty:

SO 182 – DIO – ulice Poříčí

SO 201 – Lávka (SO 07.15 hlavní stavby)

Jedná se o jednopolový ocelový most s délkou NK 40,00 m a světlostí 38,00 m. Konstrukce je navržena jako parapetní s mezilehlou mostovkou volné šířky 3,00 m. Niveleta spodní hrany NK uprostřed bude 201,90 m n.m. a na koncích 201,60 m n.m. Pro zdvižení NK nad hladinu Q100 + 50 cm (zdvih 2,20 m - na úroveň spodní hrany 203,720 m n.m.), tzn. pro průchod zvýšených hladin, bude koncový příčník opatřen konzolami vyloženými vně lávky. Na opěře 1 bude lávka v době užívání uložena pohyblivě, na opěře 2 pevně. Uložení bude prostřednictvím elastomerových ložisek. Pevné a pohyblivé uložení zajistí na obou stranách vodící prvky. Opěry jsou navrženy jako ŽB skříňové, založené na vrtaných pilotách.

Odsunutí lávky ze stávající polohy umožňuje zřízení bezbariérového nástupu na lávku. Instalace zdvihacích mechanismů umožní průchod zvýšených vodních stavů pod lávkou bez nutnosti budování nové lávky ve zvýšené poloze.

Na opěrách mostu budou zřízeny 2+2 ocelové pylony, skříňového průřezu, výšky 6,25 m, pro umístění části zdvihacího mechanismu, na kterém bude na konzolách konstrukce zdvihána. V ŽB opěrách založených na vrtaných pilotách budou vytvořeny komory pro umístění zbývajících částí zdvihacího mechanismu a jeho pohonu, viz PS 001.

Jelikož opěra 1 je prakticky součástí protipovodňových opatření na levém břehu řeky, bude na opěře zřízena parapetní zídka do výšky navazujících zdí. V prostoru pro nástup na lávku bude instalována příprava pro následné případné umístění protipovodňové zábrany.

SO 301 - Přeložka vodovodu DN 600 OC – Poříčí (rezervní objekt)

SO 302 - Přepojení uliční vpusti stávající dešťové kanalizace (rezervní objekt)

SO 401 - Připojka NN

SO 402 - VO – Osvětlení lávky

Lávka bude osvětlena ze dvou osvětlovacích sloupů, po jednom na obou březích. Na levém břehu bude do stávající trasy sloupů VO podél ulice Poříčí vložen nový sloup, směřovaný na lávku. Stávající kabel bude odpojen ze stávajícího sloupu VO nad lávkou a bude přiveden do nového sloupu u lávky, následně bude novým kabelem propojen nový sloup VO s původním. Na pravém břehu bude, symetricky vůči sloupu na levém břehu, osazen druhý sloup VO. Tento bude stavebně součástí SO 08.14 - Přeložka sloupů a kabelů elektrického osvětlení, objektu hlavní stavby „Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“.

SO 403 - VO – Přeložka kabelu VO – Poříčí

SO 404 - SSZ – Stranová přeložka kabelu SSZ

PS 001 - Zdvhací zařízení

Účelem provozního souboru PS_001 je zajistit zdvižení lávky nad úroveň Q100 pro případ jejího průchodu. Požadována je úroveň spodní hrany NK nad Q100 + 50 cm (zdvih 2,20 m - na úroveň spodní hrany 203,720 m n.m.). Pro zdvižení lávky jsou potřeba dvě symetrická zdvihací zařízení na obou březích toku. Zařízení tvoří na každé opěře 2 sloupy, ve kterých je umístěn zdvihací mechanismus (kladky) nosná konstrukce má na obou koncích oboustranně konzoly. Konzoly jsou zavěšeny na lana, která jsou kladkami usměrněna do komor opěr. Synchronizace zdvihu bude zajištěna synchronizací spouštění zdvihacích mechanismů na obou stranách lávky. Ovládání zdvihání lávky i motory pro zdvihání lávky budou napájeny kabely připojenými rovněž v rozvaděči u opěry 2 a bude rovněž s připojením na SO 401 - Připojka NN.

PS 002 - Čerpací zařízení

Pro případ nutnosti čerpání vody z komor opěr, budou v opěrách čerpací jímky s kalovými čerpadly. Přívodní kabely pro čerpací zařízení budou rovněž připojeny na SO 401 - Připojka NN.

Demolice stávající lávky je předmětem samostatného záměru.

Lokalita leží v záplavovém území VVT Svratka, v místě stavby se nachází úprava č. DHM 210 150 – Židlochovice – Brno. Správu vodního toku VVT Svratka vykonává Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno.

Souřadnice mostu neuvedeny.

Dotčený vodní útvar: Svratka od hráze nádrže Brno po tok Svitava ID VÚ : DYJ_0490.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

st a n o v í s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce vodního toku.

Upozorňujeme:

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
- V průběhu stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce vodního toku Svratka

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Bmo) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. V souhrnné technické zprávě budou uvedeny nivelety spodní hrany mostovky v navrhované podobě a při zdvižení mostovky na úroveň Q100+ 0,50 m.
2. K DSP akce "Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII" platí stanovisko č.j. PM- 172/2020/5203/Mi ze dne 14.5.2020.
3. Přímý správce požaduje zachování přístupu k VVT Svratka z důvodu provádění údržby a oprav na toku nebo při jiných činnostech souvisejících se správou toku.
4. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění
5. Případný zásah do břehového porostu je nutno projednat dle zákona č.114/1992 Sb., odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
6. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).
7. DSP předmětných objektů nám bude předložena k vyjádření.

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl., Husova 760, [redacted]).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká,
- k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

[redacted]
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Bmo (elektronicky)



Digitálně podepsal/a: [REDACTED]

strana 1/3

2

PRIS spol. s r.o.
Osová 20
625 00 BRNO

VAŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

MÍSTO/DATUM

/

PM-37542/2020/5203/FI

Brno 23.9.2020

Demolice stávající lávky - Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku

(k.ú. Štýřice, Staré Brno; ORP Brno; kraj Jihomoravský; ČHP 4-15-01)

Charakteristika akce:

Jedná se o stávající jednoplová lávka s délkou NK 32,00 m pro převedení pěší dopravy přes VVT Svratka v k.ú. Štýřice a Staré Brno. Most současně slouží k převedení IS (Plynovod, Horkovod a kabely VN).

Předmětem DBP (dokumentace bouracích prací) je demolice této stávající lávky (SO 001 – Demolice lávky) v místě křížení ulice Poříčí a Rybářská.

PD zpracovala firma PRIS spol. s r.o. v 08/2020, investorem je Statutární město Brno.

Demolice je koordinována s připravovaným záměrem (hlavní stavbou) „Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, se souvisejícím záměrem výstavby nové lávky „Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku“ a současně se související stavbou "Křižovatka Poříčí I/42 - ulice Rybářská".

Inženýrské sítě na lávce budou v rámci hlavní stavby v území po dobu demolice lávky odpojeny a sneseny nebo provizorně vyvěšeny:

STL plynovod – oboustranně zaslepen a snesen

Horkovod – oboustranně zaslepen a snesen

Kabely VN – provizorně vyvěšeny mimo lávku

Sítě, u kterých budou na levém břehu probíhat práce v jejich ochranném pásmu, budou chráněny proti poškození.

Kabely Smart – provizorně vyvěšeny

Kabely VO – provizorně vyvěšeny, vyvěšení bude v délce 10 m zřízeno na dvojici nosníků I500 délky 12 m.

Vodovod DN 600 OC - demolice opěry 1 bude zahájena až po provedení kopaných sond v rámci SO 301 – přeložka vodovodu DN 600 OC související stavby „Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku“ (výstavba nové lávky). Tím bude známa hloubka vodovodu a bude možno přijmout příslušná opatření pro její bourání (ruční dobourání dle hloubky postupu demolice apod.)

Lokalita leží v záplavovém území VVT Svratka, v místě stavby se nachází úprava č. DHM 210 150 – Židlochovice – Brno. Správu vodního toku VVT Svratka vykonává Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno.

Souřadnice mostu neuvedeny.

Dotčený vodní útvar: Svratka od hráze nádrže Brno po tok Svitava ID VÚ : DYJ_0490.

www.pmo.cz

Povodí Moravy, s.p.
Dřevařská 11, 602 00 Brno

T +420 541 637 111
E info@pmo.cz

IČ 70 89 00 13
DIČ CZ 70 89 00 13

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce vodního toku.

Upozorňujeme:

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
- V průběhu stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce vodního toku Svratka

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. V PD bude uveden způsob úpravy stávajících kamenných zdí po demolici lávky (úprava č. DHM 210 150 – Židlochovice – Brno).
2. K DSP akce "Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII" platí stanovisko č.j. PM- 172/2020/5203/Mi ze dne 14.5.2020.
3. K DÚR akce "Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku" platí stanovisko č.j. PM-35229/2020/5203/Fi.
4. Přímý správce požaduje zachování přístupu k VVT Svratka z důvodu provádění údržby a oprav na toku nebo při jiných činnostech souvisejících se správou toku.
5. Pro provádění demolice bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
6. Případný zásah do břehového porostu je nutno projednat dle zákona č.114/1992 Sb., odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
7. Během akce nesmí dojít k dotčení břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Stavební odpad nebude volně skladován na břehu vodního toku a bude průběžně odvážen.
8. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Brno (K Povodí 10 , 617 00 Brno, technik [redacted]) bude v dostatečném časovém předstihu min. týden oznámeno zahájení a ukončení prací včetně kontaktů na osoby odpovědné za stavbu, přímý správce bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
9. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem písemně odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 10 m od břehové hrany toku.

10. Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích a v blízkosti vodního toku a terén upraven.
11. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl., Husova 760, [redacted]).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká,
- k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

[redacted]
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Brno (elektronicky)



PRIS spol. s r.o.
Osová 20
625 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
/	PM-40640/2020/5203/FI		Brno 3.11.2020

Demolice stávající lávky - Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svatku - AKTUALIZACE

(k.ú. Štýřice, Staré Brno; ORP Brno; kraj Jihomoravský; ČHP 4-15-01)

Charakteristika akce:

Jedná se o stávající jednoplošnou lávku s délkou NK 32,00 m pro převedení pěší dopravy přes VVT Svatka v k.ú. Štýřice a Staré Brno. Most současně slouží k převedení IS (Plynovod, Horkovod a kabely VN).

Předmětem aktualizované DBP (dokumentace bouracích prací) je demolice této stávající lávky (SO 001 – Demolice lávky) v místě křížení ulice Poříčí a Rybářská.

Aktualizaci PD zpracovala firma PRIS spol. s r.o. v 10/2020, investorem je Statutární město Brno.

Demolice je koordinována s připravovaným záměrem (hlavní stavbou) „Nábřeží řeky Svatky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“, se souvisejícím záměrem výstavby nové lávky „Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svatku“ a současně se související stavbou "Křížovatka Poříčí I/42 - ulice Rybářská".

Investiční odbor Magistrátu města Brna nesouhlasil s úplnou uzavírkou ulice Poříčí, proto je větší část demontáže nutno provést z pravého břehu z ulice Táborského nábřeží, pouze 1/3 NK u levého břehu bude demontována z ulice Poříčí. Demolice lávky bude probíhat postupně tak, aby nedošlo ani ke spadu bouraného materiálu do řeky. Ochrana bude zajištěna zřízením oboustranných ochranných lávek, které budou mj. bránit spadu bouraných konstrukcí. Bouraný materiál, spadlý na ochrannou lávku, z ní bude ihned odstraňován. Lávka není uvažovaná pro jeho skladování. Lávka bude na místě provizorně podepřena, rozdělena na díly, které budou demontovány jeřáby a odvezeny na skládku.

Inženýrské sítě na lávce budou v rámci hlavní stavby v území po dobu demolice lávky odpojeny a sneseny nebo provizorně vyvěšeny:

STL plynovod – oboustranně zaslepen a snesen

Horkovod – oboustranně zaslepen a snesen

Kabely VN – provizorně vyvěšeny mimo lávku

Sítě, u kterých budou na levém břehu probíhat práce v jejich ochranném pásmu, budou chráněny proti poškození.

Kabely Smart – provizorně vyvěšeny

Kabely VO – provizorně vyvěšeny, vyvěšení bude v délce 10 m zřízeno na dvojici nosníků I500 délky 12 m.

Vodovod DN 600 OC - demolice opěry 1 bude zahájena až po provedení kopaných sond v rámci SO 301 – přeložka vodovodu DN 600 OC související stavby „Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svatku“ (výstavba nové lávky). Tím bude známa hloubka vodovodu a bude možno přijmout příslušná opatření pro její bourání (ruční dobouření dle hloubky postupu demolice apod.).

Vlastní dobu trvání demoličních prací je možno, s ohledem na provázanost zejména s hlavní stavbou, odhadnout na 1 – 2 měsíce. Vlastní demontáž je možno odhadnout na 1 den. Podpěry v řece budou umístěny 14 dní (viz řez Demontáž nosníků).

Lokalita leží v záplavovém území VVT Svratka, v místě stavby se nachází úprava č. DHM 210 150 – Židlochovice – Brno. Správu vodního toku VVT Svratka vykonává Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno.

Souřadnice mostu neuvedeny.

Dotčený vodní útvar: Svratka od hráze nádrže Brno po tok Svitava ID VÚ : DYJ_0490.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce vodního toku.

Upozorňujeme:

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.
- V průběhu stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.

II. Vyjádření správce vodního toku Svratka

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Demoliční práce budou provedeny v co možná nejkratším čase.
2. Podpěry ve vodním toku budou umístěny v korytě maximálně po dobu 14 dní (viz situace Demontáž nosníků řez M 1:200), což bude uvedeno i v technické zprávě.
3. V PD bude uveden způsob úpravy stávajících kamenných zdí po demolici lávky (úprava č. DHM 210 150 – Židlochovice – Brno).
4. K DSP akce "Nábřeží řeky Svratky - Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII" platí stanovisko č.j. PM- 172/2020/5203/Mi ze dne 14.5.2020.
5. K DÚR akce "Most ev.č. BM-560, lávka Táborského nábřeží přes Svratku" platí stanovisko č.j. PM-35229/2020/5203/Fi.
6. Přímý správce požaduje zachování přístupu k VVT Svratka z důvodu provádění údržby a oprav na toku nebo při jiných činnostech souvisejících se správou toku.
7. Pro provádění demolice bude zpracován havariiní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány

- na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění. Při provádění stavby je zhotovitel povinen dodržovat veškerá opatření předepsaná schváleným povodňovým plánem.
8. Případný zásah do břehového porostu je nutno projednat dle zákona č.114/1992 Sb., odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
 9. Během akce nesmí dojít k dotčení břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Stavební odpad nebude skladován na břehu vodního toku, bude průběžně odstraňován z koryta vodního toku a odvážen.
 10. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Brno (K Povodí 10 , 617 00 Brno, technik [redacted]) bude v dostatečném časovém předstihu min. týden oznámeno zahájení a ukončení prací včetně kontaktů na osoby odpovědné za stavbu, přímý správce bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
 11. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem písemně odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 10 m od břehové hrany toku.
 12. Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích a v blízkosti vodního toku a terén upraven.
 13. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšř n/Osl., Husova 760, [redacted]).

ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

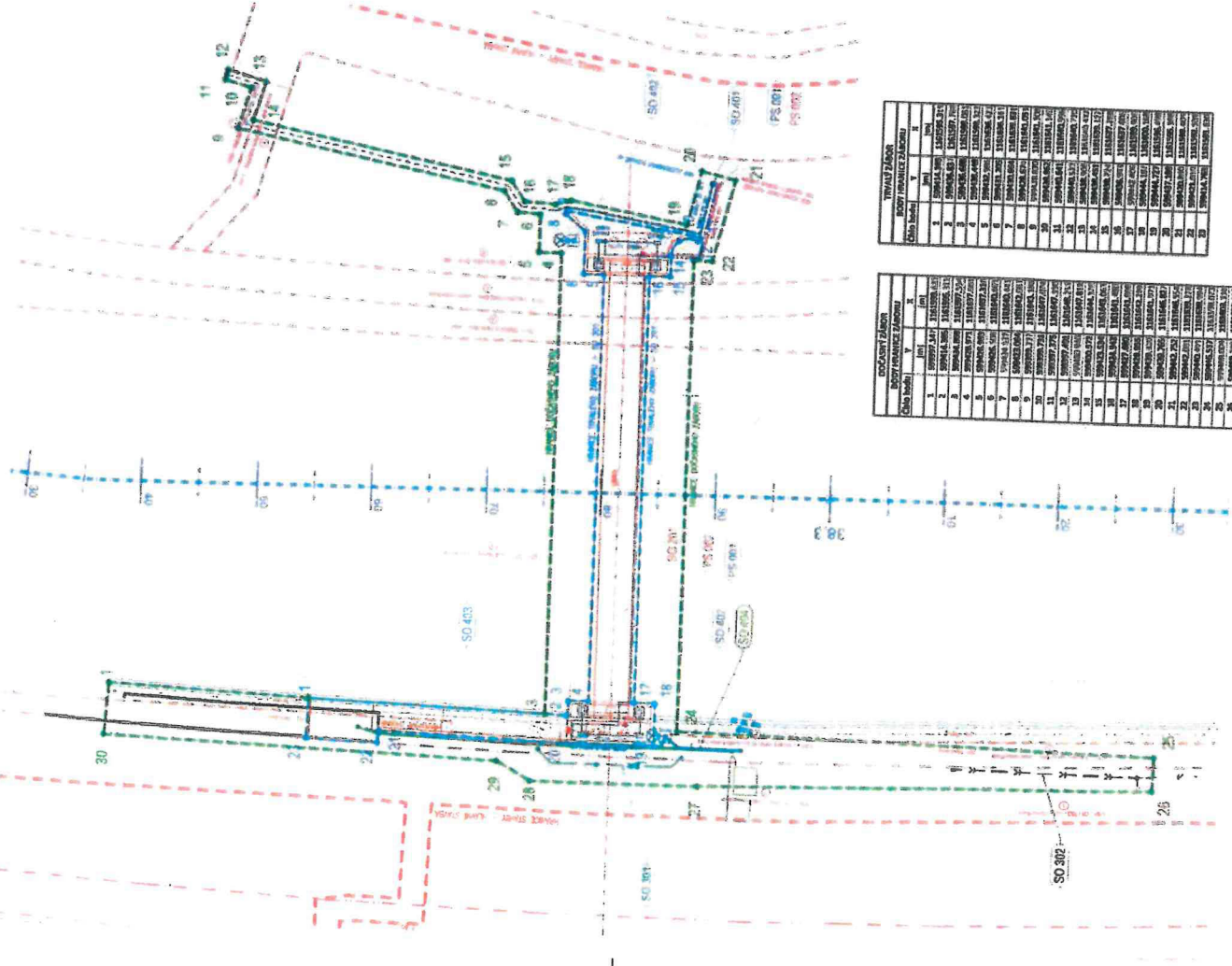
- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká,
- k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

[redacted]
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Brno (elektronicky)

KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES 1:2000



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
Dovozňácká ul. 1801, 602 00 BRNO

DŮR
KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES

Bobr

C

MOŠT EV. Č. BM-560
NÁVKA TÁBORSKÉHO NÁBŘEŽÍ PŘES SVRAŤKU
KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES

TYPY ZÁKONŮ		
Číslo	Popis	Stav
1	SPRÁVNÍ	1
2	SPRÁVNÍ	2
3	SPRÁVNÍ	3
4	SPRÁVNÍ	4
5	SPRÁVNÍ	5
6	SPRÁVNÍ	6
7	SPRÁVNÍ	7
8	SPRÁVNÍ	8
9	SPRÁVNÍ	9
10	SPRÁVNÍ	10
11	SPRÁVNÍ	11
12	SPRÁVNÍ	12
13	SPRÁVNÍ	13
14	SPRÁVNÍ	14
15	SPRÁVNÍ	15
16	SPRÁVNÍ	16
17	SPRÁVNÍ	17
18	SPRÁVNÍ	18
19	SPRÁVNÍ	19
20	SPRÁVNÍ	20
21	SPRÁVNÍ	21
22	SPRÁVNÍ	22
23	SPRÁVNÍ	23
24	SPRÁVNÍ	24
25	SPRÁVNÍ	25
26	SPRÁVNÍ	26
27	SPRÁVNÍ	27
28	SPRÁVNÍ	28
29	SPRÁVNÍ	29
30	SPRÁVNÍ	30

OČKOVANÉ ČÁSTI		
Číslo	Popis	Stav
1	SPRÁVNÍ	1
2	SPRÁVNÍ	2
3	SPRÁVNÍ	3
4	SPRÁVNÍ	4
5	SPRÁVNÍ	5
6	SPRÁVNÍ	6
7	SPRÁVNÍ	7
8	SPRÁVNÍ	8
9	SPRÁVNÍ	9
10	SPRÁVNÍ	10
11	SPRÁVNÍ	11
12	SPRÁVNÍ	12
13	SPRÁVNÍ	13
14	SPRÁVNÍ	14
15	SPRÁVNÍ	15
16	SPRÁVNÍ	16
17	SPRÁVNÍ	17
18	SPRÁVNÍ	18
19	SPRÁVNÍ	19
20	SPRÁVNÍ	20
21	SPRÁVNÍ	21
22	SPRÁVNÍ	22
23	SPRÁVNÍ	23
24	SPRÁVNÍ	24
25	SPRÁVNÍ	25
26	SPRÁVNÍ	26
27	SPRÁVNÍ	27
28	SPRÁVNÍ	28
29	SPRÁVNÍ	29
30	SPRÁVNÍ	30

