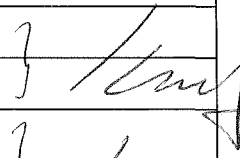
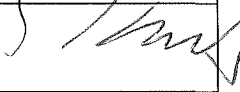


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	17.1.2017	Č.usnesení: 0095/03/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	10007.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	13.3.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	13.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	13.3.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	13.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	13.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 18.01.2017 10:11:10):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 29/2017

par. č. 1519/4 kú Ptáčov

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

1074/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510029

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ing. Markétou Mottlovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření
ze dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1519/4 v katastrálním území Ptáčov a obci Třebíč (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 68.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 9. 6. 2016 do užívání stavbu „Ptáčov - Na Převáží: NN kab. Klee+Colas“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 5. 5. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 451-39891/2016 ze dne 10. 8. 2016, který vyhotovil Geoding, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 8 270 Kč bez DPH** (slovy: Osmtisícdvěstěsedmdesátkorunčeských).
2. **Částka 8 270 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Třebíč.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0095/03/2017/RK ze dne 17. 1. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

17. 02. 2017

V dne.....
Za oprávněného:

e-on

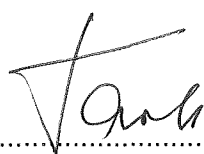
E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

005

.....
E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Markéta Mottlová
manažer věcných břemen

13. 03. 2017

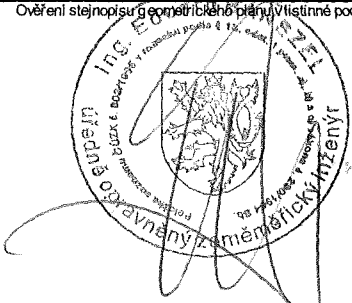
V Jihlavě dne
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1	
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m2
845/5										845/5		156			
845/14										845/14		50			
845/17										845/17		411			
845/20										845/20		50			
919/1										919/1		50			
921/1										921/1		34			
943										943		50			
1519/4										1519/4		68			
Oprávněný: dle listiny															
Druh věcného břemene: dle listiny															

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částí pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil		Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995	
	Dne: 10. 8. 2016 Číslo: 1044/2016		Dne: 15. 08. 2016 Číslo: 640/16	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovil: GEODING, spol.s.r.o. Na Pankráci 1597/76 Praha 6 tel.568847255/ 1 Číslo plánu: 451-39891/2016 Okres: Třebíč Obec: TŘEBÍČ Kat. území: PTÁČOV Mapový list: KMD, Náměstí n. Osl. 8-5/33, 9-5/44 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jana Bartušková PGP-932/2016-710 2016.08.15 07:18:36 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	

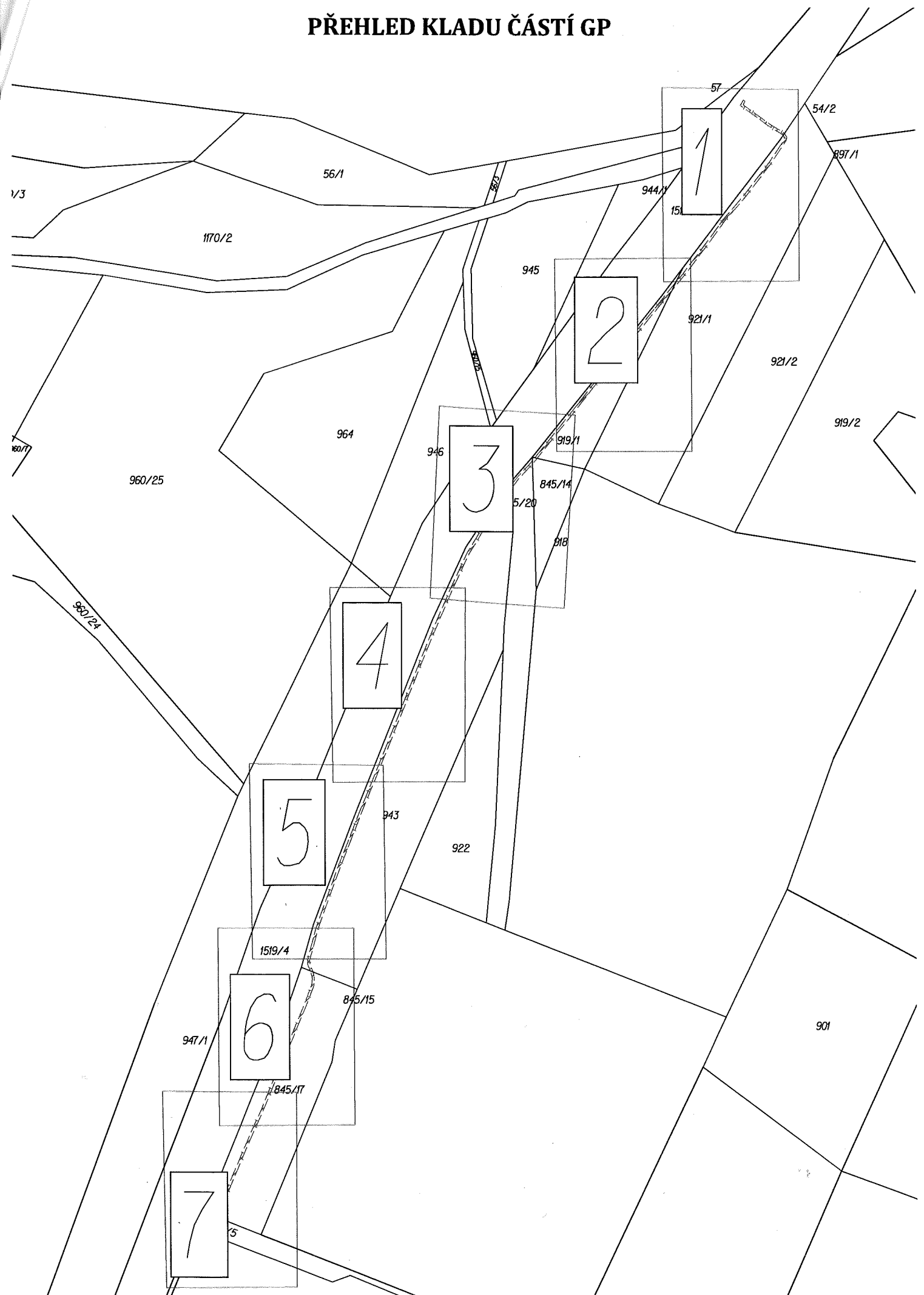
Seznam souřadnic (S-JTSK)

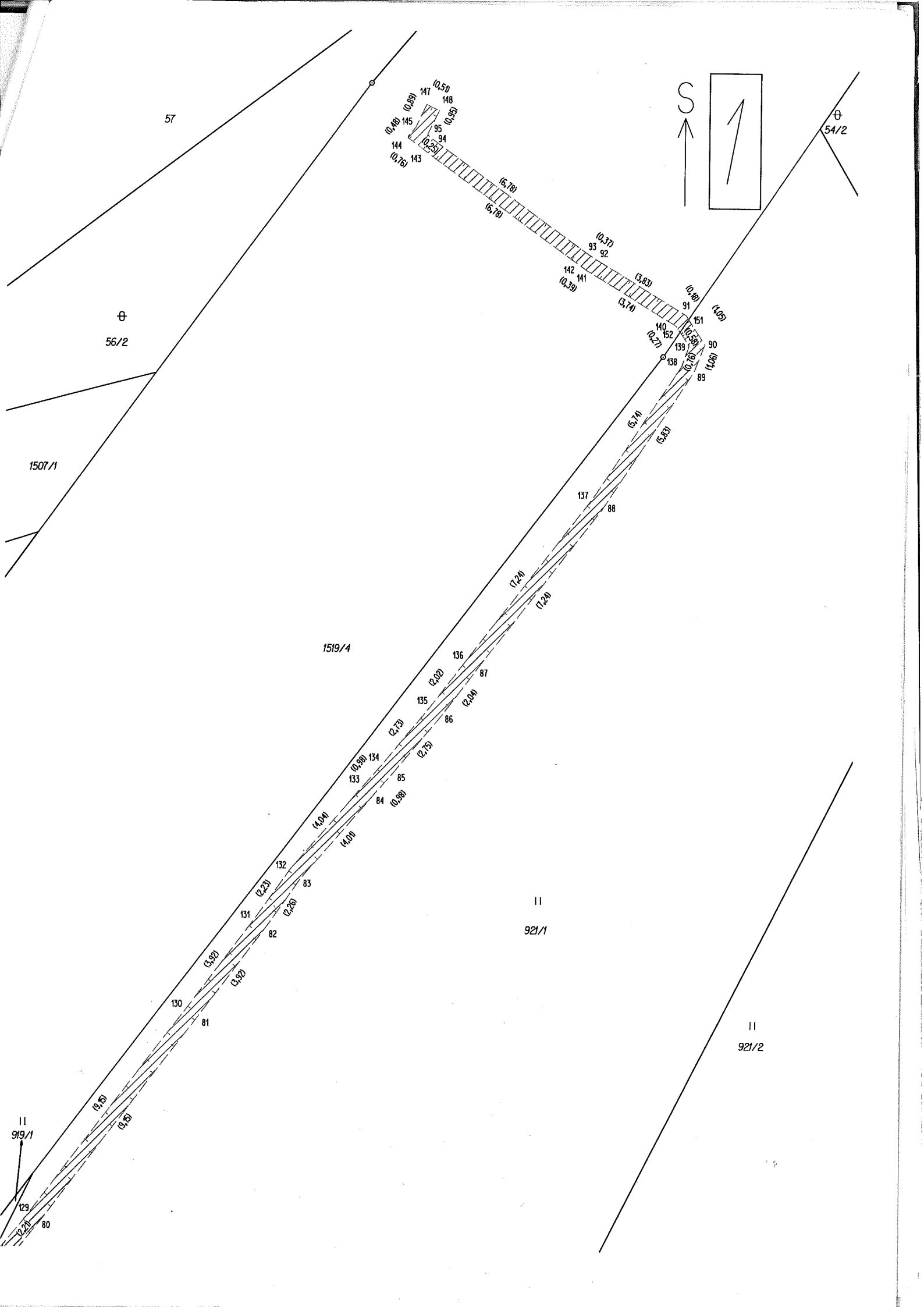
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
46	647535,51	1151966,82	3	
47	647533,96	1151965,54	3	
51	647532,55	1151963,21	3	
52	647529,86	1151956,56	3	
53	647526,39	1151948,49	3	
54	647525,31	1151946,07	3	
55	647523,22	1151941,37	3	
56	647520,35	1151934,27	3	
57	647518,60	1151929,70	3	
58	647518,19	1151928,86	3	
59	647513,49	1151917,59	3	
60	647511,67	1151912,87	3	
61	647511,56	1151911,34	3	
62	647511,96	1151909,77	3	
63	647512,58	1151908,19	3	
64	647512,61	1151907,10	3	
65	647510,72	1151900,09	3	
66	647505,71	1151886,18	3	
67	647500,91	1151874,04	3	
68	647496,00	1151862,10	3	
69	647492,65	1151853,86	3	
70	647484,20	1151832,97	3	
71	647480,07	1151823,42	3	
72	647476,05	1151814,84	3	
73	647471,05	1151806,63	3	
74	647468,15	1151802,40	8	
75	647464,63	1151797,69	3	
76	647461,70	1151794,56	3	
77	647452,99	1151783,90	3	
78	647445,50	1151774,39	3	
79	647436,29	1151763,17	3	
80	647426,89	1151751,69	3	
81	647421,35	1151744,41	3	
82	647419,01	1151741,27	3	
83	647417,73	1151739,44	3	
84	647415,11	1151736,40	3	
85	647414,46	1151735,66	3	
86	647412,70	1151733,55	3	
87	647411,48	1151731,92	3	
88	647407,06	1151726,19	3	
89	647403,85	1151721,32	3	
90	647403,47	1151720,33	3	

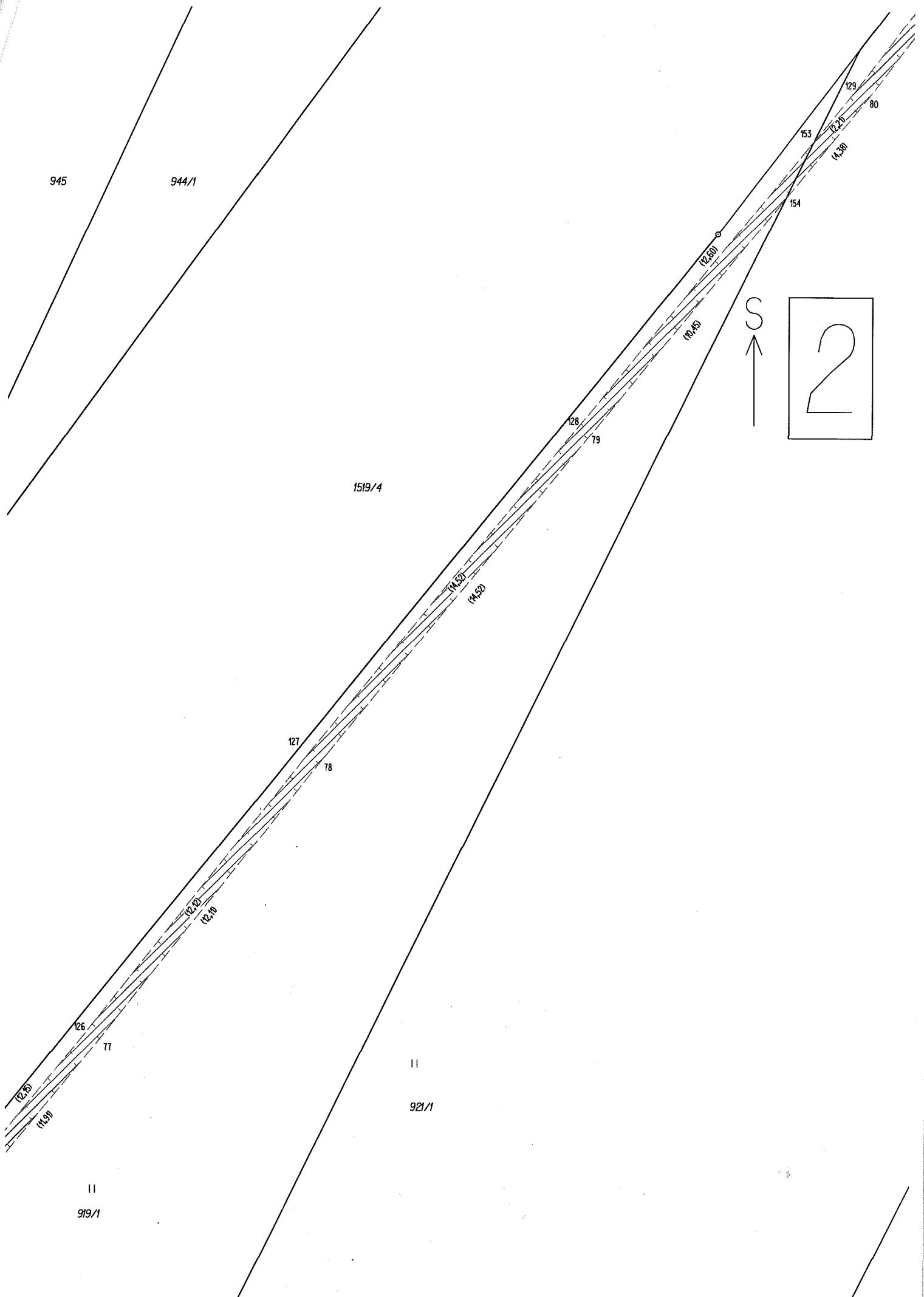
91	647404,15	1151719,31	3
92	647407,43	1151717,33	3
93	647407,73	1151717,12	3
94	647413,23	1151713,15	3
95	647413,42	1151712,99	3
98	647535,77	1151966,38	3
99	647534,34	1151965,20	3
100	647532,99	1151962,99	3
101	647530,32	1151956,36	3
102	647526,85	1151948,29	3
103	647525,77	1151945,87	3
104	647523,68	1151941,17	3
105	647520,81	1151934,09	3
106	647519,06	1151929,50	3
107	647518,65	1151928,66	3
108	647513,95	1151917,41	3
109	647512,17	1151912,75	3
110	647512,06	1151911,38	3
111	647512,44	1151909,93	3
112	647513,08	1151908,29	3
113	647513,11	1151907,04	3
114	647511,20	1151899,93	3
115	647506,17	1151886,00	3
116	647501,37	1151873,86	3
117	647496,46	1151861,92	3
118	647493,11	1151853,68	3
119	647484,66	1151832,77	3
120	647480,53	1151823,22	3
121	647476,49	1151814,60	3
122	647471,47	1151806,35	3
123	647468,54	1151802,09	3
124	647465,01	1151797,37	3
125	647462,08	1151794,24	3
126	647453,39	1151783,58	3
127	647445,88	1151774,07	3
128	647436,67	1151762,85	3
129	647427,29	1151751,39	3
130	647421,75	1151744,11	3
131	647419,41	1151740,97	3
132	647418,13	1151739,14	3
133	647415,49	1151736,08	3
134	647414,84	1151735,34	3
135	647413,10	1151733,23	3
136	647411,88	1151731,62	3
137	647407,46	1151725,89	3
138	647404,29	1151721,10	3
139	647404,03	1151720,39	3
140	647404,51	1151719,69	3
141	647407,71	1151717,75	3
142	647408,03	1151717,52	3

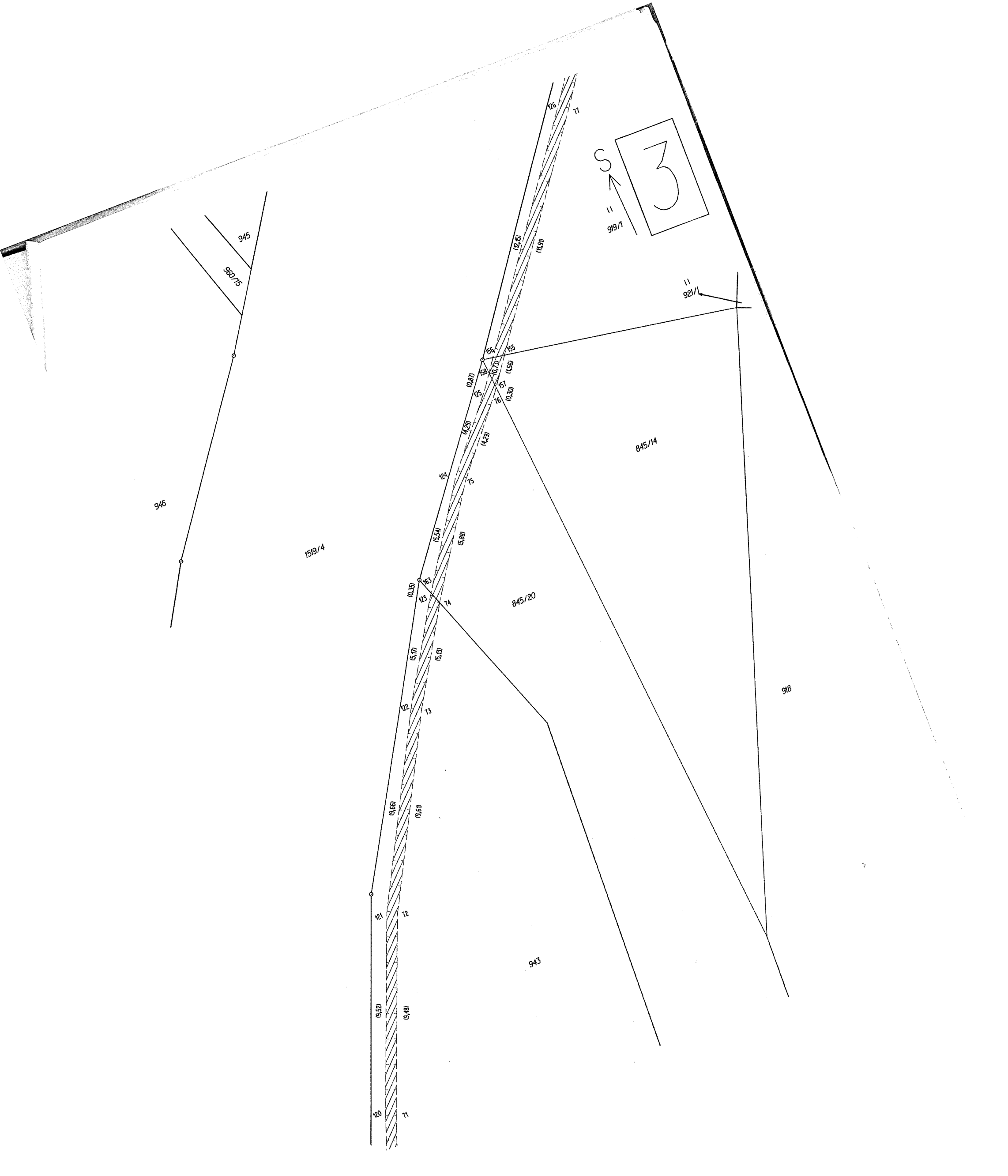
143	647413,53	1151713,55	3
144	647414,14	1151713,10	3
145	647413,84	1151712,73	3
147	647413,46	1151711,92	3
148	647413,00	1151712,14	3
149	647536,96	1151967,45	3
150	647537,16	1151966,99	3
151	647404,05	1151719,46	8
152	647404,36	1151719,91	8
153	647428,69	1151753,10	8
154	647429,67	1151755,08	8
155	647460,53	1151793,12	8
156	647461,07	1151793,00	8
157	647461,51	1151794,33	8
158	647461,53	1151793,57	8
159	647511,93	1151909,91	8
160	647512,54	1151909,66	8
161	647534,61	1151965,42	8
162	647534,07	1151965,63	8
163	647468,33	1151801,81	8

PŘEHLED KLADU ČÁSTÍ GP









946

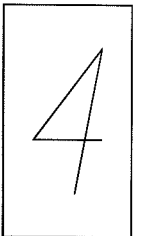
947/1

120

71

(10,40)

(10,40)



119

70

(22,55)

(22,53)

943

118

69

(8,89)

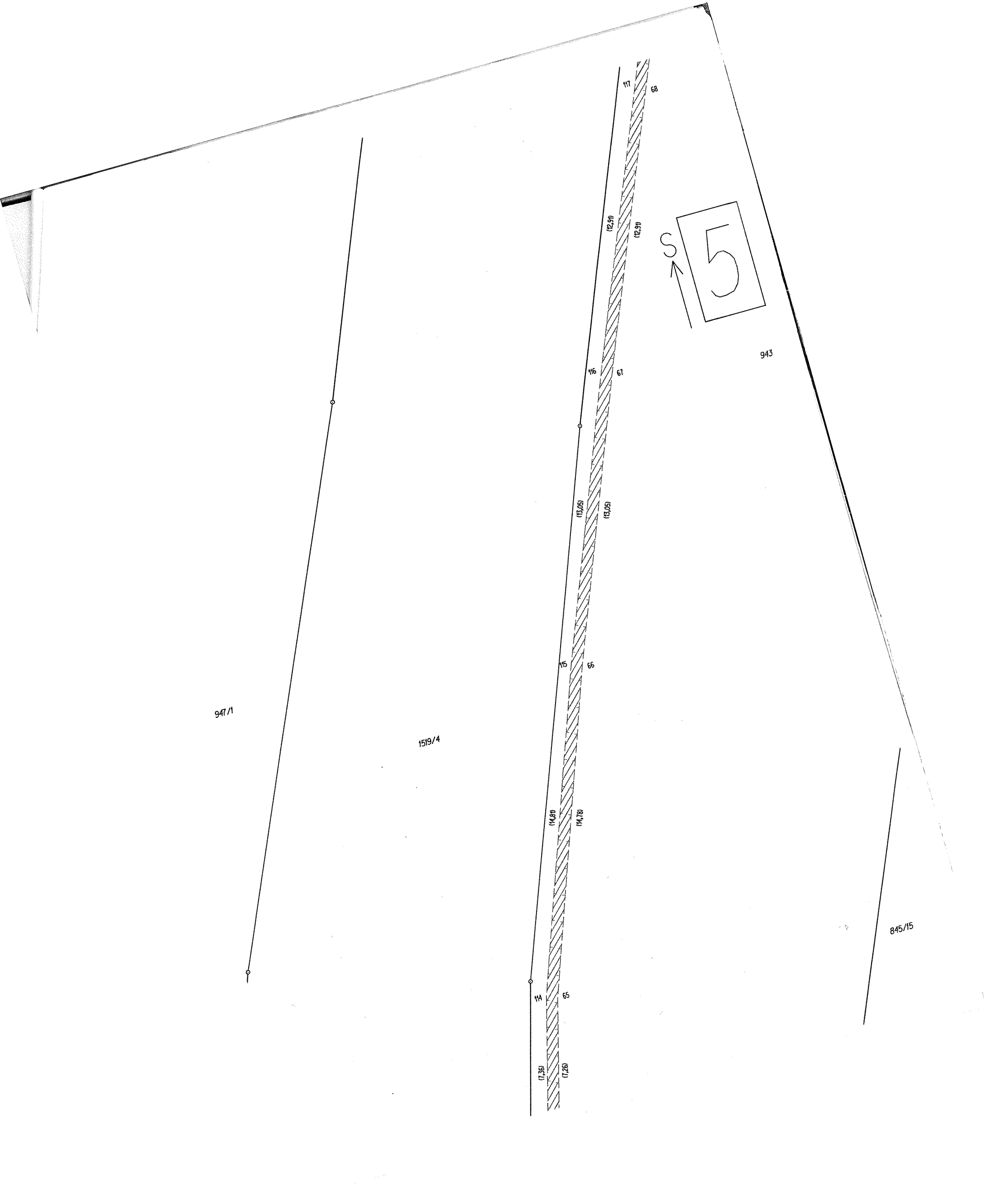
(8,89)

1519/4

117

68

922



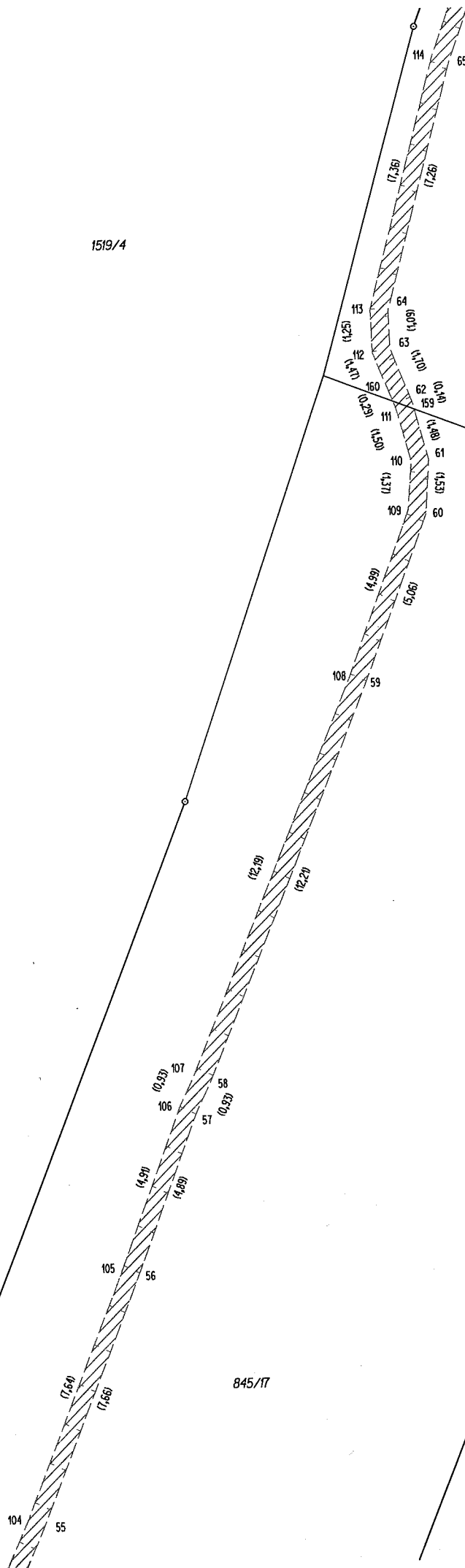
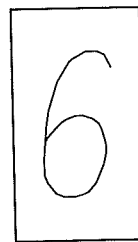
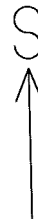
947/1

1519/4

943

845/15

845/17



947/1

1519/4

845/17

845/15

845/5

845/4

