**SMLOUVA O REALIZACI PŘELOŽKY VO**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

(dále jen „smlouva“)

**I.**

Smluvní strany:

Název:  **IMMOMARKET-2 s.r.o.**

sídlo: Palackého třída 916/158, Královo Pole, 612 00 Brno

IČ: 074 59 149

DIČ: CZ074 59 149

zapsán v: obchodní rejstřík vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 108271

zastoupený: Václav Vitek, jednatel, Ing. Petr Jonáš, jednatel

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Václav Vitek

ve věcech technických: Václav Vitek, tel./e-mail: 725 815 355, vitek@vitek.pro

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „IMM2“)**

a

Název: **Město Bruntál**

sídlo: Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál 01

IČ: 002 95 892

DIČ: CZ002 95 892

zastoupeno: Ing. Hanou Šutovskou, místostarostkou

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: [•]

ve věcech technických: [•] tel./e-mail: [•]

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „Město Bruntál“)**

**II.**

Společnost IMMOMARKET-2 s.r.o. (IMM2) je investorem stavby:

**„OC BRUNTÁL“**

(dále jen „**stavba**“).

**III.**

Město Bruntál je vlastníkem veřejného osvětlení, které bude dotčeno plánovanou stavbou (dále také jako **„překládané veřejné osvětlení“**).

**IV.**

1. V rámci stavby bude provedena přeložka veřejného osvětlení uvedeného v čl. III. této smlouvy (dále jen „**přeložka VO“**).
2. Smluvní strany se dohodly o následujících podmínkách realizace přeložky VO:
   1. Přeložka VO je vyvolána stavebním záměrem IMM2, který hradí veškeré náklady na její provedení, včetně všech poplatků a náhrad třetím osobám.
   2. Vlastnictví překládaného VO se zhotovením přeložky VO nemění. Přeložka VO se po jejím zhotovení stává součástí překládaného veřejného osvětlení, a to bez nároku IMM2 na jakékoli finanční či jiné plnění od Města Bruntál.
   3. IMM2 nese veškerá rizika související s investorstvím a prováděním přeložky VO.
   4. Přeložka bude provedena v souladu s veřejnoprávními povoleními vydanými pro stavbu a s vyjádřením TS Bruntál ze dne 18. 1. 2021, jehož kopie tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
   5. Po dokončení stavby předá IMM2 Městu Bruntál dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně revizí a jiných podkladů potřebných k zajištění provozu VO.
3. Město Bruntál souhlasí s realizací přeložky VO za podmínek uvedených v odst. 2.1. až 2.5 tohoto článku.

**V.**

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy došlo k akceptaci návrhu smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv, a to v celém rozsahu. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv provede Město Bruntál.
2. Účinnost této smlouvy zaniká, nebude-li přeložka VO uvedena do provozu (včetně veškerých povolení a souhlasů nutných k jejímu provozu) do 31. 12. 2027. V takovém případě je IMM2 povinen uvést předkládané VO do původního stavu.
3. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemně.
4. Smlouva je sepsána ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
5. Zástupci smluvní stran prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, že se s jejím obsahem řádně seznámili a na důkaz svého bezvýhradného souhlasu tuto smlouvu podepisují.
6. IMM2 je oprávněna postoupit tuto smlouvu anebo její část na tyto vyjmenované třetí osoby, tj. společnost Lidl Česká republika, v.o.s., IČO: 261 78 541, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, přičemž Město Bruntál s postoupením uděluje svůj souhlas podpisem této smlouvy.
7. V případě soudního sporu si Smluvní strany sjednávají jako místně příslušný soud obecný soud města Bruntál a to dle věcné příslušnosti dané příslušným právním předpisem (Okresní soud v Bruntále, Krajský soud v Ostravě).
8. Tato smlouva byla schválena Radou města Bruntálu dne 9. 6. 2021.pod číslem usnesení 2541/56R/2021.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Koordinační situace stavby

Příloha č. 2 – Vyjádření TS Bruntál ze dne 18. 1. 2021

V Bruntálu dne: 30.06.2021 V Brně dne: 18.06.2021

**Město Bruntál IMMOMARKET-2 s.r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Hana Šutovská, místostarostka Václav Vitek, jednatel

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Petr Jonáš, jednatel