

# Krycí list rozpočtu - Změnový list



Číslo zakázky <b>200 920</b>	Zakázka Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Označení rozpočtu <b>ZL_MBU_019</b>	Název rozpočtu <b>Navýšení standardu zařizovacích předmětů ZTI</b>
Název stavby:	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>
Objednatel:	Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	
Rozpočtoval:	
Za zhotovitele: Datum:	Za objednatele: Datum:
	<i>Razítko a podpis</i>
	<i>Razítko a podpis</i>
<b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>	
Celkem (bez DPH)	6 960,60 Kč
DPH	1 461,73 Kč
DPH 21%	1 461,73 Kč
DPH 15%	0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>8 422,33 Kč</b>

**Poznámka:**

Na základě předložených vzorků jednotlivých zařizovacích předmětů (vodovodní baterie, umyvadla) požádal architekt objektu o změnu jejich standardu, jejíž důsledkem je i jiná cenová hladina. Změna standardu přinese jejich zkvalitnění a delší životnost.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky <b>200 920</b>	Zakázka
Označení rozpočtu <b>ZL_MBU_021</b>	Stavební a technologické úpravy ve zvěřinách Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR
	Název rozpočtu <b>Doplňení osvětlení v instalačním kanálu 1.PP křídla B</b>



<b>Název stavby:</b>	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>
<b>Objednatel:</b>	Fyziologický ústav AV ČR v. v. i., Vídeňská 1083, Krč, 142 00, Praha
<b>Zhotovitel:</b>	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
<b>Projektant:</b>	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
<b>Technický dozor:</b>	
<b>Rozpočtoval:</b>	

Za zhotovitele: Datum:		Za objednatele: Datum:	
	<i>Razítko a podpis</i>		<i>Razítko a podpis</i>
<b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>			
Celkem (bez DPH)			3 508,51 Kč
DPH			736,79 Kč
DPH 21%			736,79 Kč
DPH 15%			0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>			<b>4 245,30 Kč</b>

**Poznámka:**  
Na základě rozhodnutí objednavatele a technické správy objektu byl instalační kanál pod podlahou křídla B opatřen 3ks nových osvětlovacích těles. Důvodem tohoto doplnění je bezpečný přístup k rozvodům ústředního topení, které je ve správě MBU

# Krycí list rozpočtu - Změnový list



Číslo zakázky

**200 920**

Zakázka

**Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR**

Označení rozpočtu

**ZL\_MBU\_022**

Název rozpočtu

**Zesílení stávajících patek 2.PP**

**Název stavby:**

**Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR**

**Objednatel:**

**Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč**

**Zhotovitel:**

**VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž**

**Projektant:**

**Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov**

**Technický dozor:**

**Rozpočtoval:**

Za zhotovitele:

Za objednatele

Datum:

Datum:

## REKAPITULACE NÁKLADŮ

Celkem (bez DPH)	443 330,64 Kč
DPH	93 099,43 Kč
DPH 21%	93 099,43 Kč
DPH 15%	0,00 Kč

**Cena celkem (včetně DPH)**

*Razítko a podpis*

*Razítko a podpis*

**Poznámka:**

V průběhu bouracích, výkopových a statických prací v prostoru 2. PP bylo zjištěno, že původní železobetonové patky nosných čtvercových sloupů jsou, z hlediska nového zatížení ocelovými konstrukcemi stropu, zcela nevyhovující (jedna z patek byla dřívějším neodborným zásahem zmenšena o cca 1/3 své plochy) a tudíž bylo projektantem statiky rozhodnuto o jejich zesílení. Tato úprava spočívala v rozšíření výkopových prací zeminy okolo patek, zdrsnění povrchu původních bočních částí, navrtání, vlepení a vyvázání dodatečné výztuže, zhotovení dodatečné bednění a dodání betonové směsi.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list



Číslo zakázky

Zakázka

**200 920**

Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR

Označení rozpočtu

Název rozpočtu

**ZL\_MBU\_023**

**Zesílení stávajících sloupů 1.PP a 2.PP**

Název stavby:

**Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR**

Objednatel:

Mikrobiologický ústav AV ČR, v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč

Zhotovitel:

VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž

Projektant:

Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov

Technický dozor:

[Redacted]

Rozpočtoval:

[Redacted]

Za zhotovitele

[Redacted]

Za objednatele

[Redacted]

Datum:

Datum:

## REKAPITULACE NÁKLADŮ

Celkem (bez DPH)	273 857,75 Kč
DPH	57 510,13 Kč
DPH 21%	57 510,13 Kč
DPH 15%	0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>331 367,88 Kč</b>

Razítko a podpis

Razítko a podpis

### Poznámka:

Projektová část konstrukčního řešení, zakresleným detailem, definovala provedení zesílení stávajících sloupů obetonováním přikotvených nových nosných ocelových prvků. Kontrolou byla zjištěna absence položek ve VV k předmětným betonovým konstrukcím, což je doloženo vyjádřením autorského dozoru k tomuto ZL.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka
<b>200 920</b>	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Označení rozpočtu	Název rozpočtu
<b>ZL_MBU_024</b>	<b>Základová zeď strojovny VZT + smyková výztuž základů</b>



Název stavby:	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>
Objednatel:	Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	
Rozpočtoval:	

Za zhotovitele:	Za objednatele:
Datum:	Datum:
<i>Razítko a podpis</i>	<i>Razítko a podpis</i>

REKAPITULACE NÁKLADŮ	
Celkem (bez DPH)	74 781,63 Kč
DPH	15 704,14 Kč
DPH 21%	15 704,14 Kč
DPH 15%	0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>90 485,77 Kč</b>

**Poznámka:**  
 Při provádění výkopových prací rozšíření objektu, o novou strojovnu vzduchotechniky za osou 33, byly odhaleny původní podzemní stěny šachty svislého dopravníku uhlí. Stěny obsahovaly výplně z materiálů (cihly, střepy z kameninových kanalizačních trubek, apd.), které jsou staticky nevhodné pro další přitížení novým betonovým stropem nad strojovnou. Projektantem statiky bylo rozhodnuto o přisekání vnější části původní stěny na minimální projektovaný rozměr a zhotovení nové železobetonové podpurné zdi vytvořené příkovenou ocelovou sítí KA-RI a zalité betonovou směsí, která byla z důvodu jednostranného zatížení prováděna postupnou betonáží s technologickými přestávkami.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka
<b>200 920</b>	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Označení rozpočtu	Název rozpočtu
<b>ZL_MBU_025</b>	<b>Bourací a výkopové práce v krčku do objektu Gs</b>



Název stavby:	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>
Objednatel:	Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
Technický dozor:	
Rozpočtoval:	

Za zhotovitele: [redacted]	Za objednatele: [redacted]
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
<i>Razítko a podpis</i>	<i>Razítko a podpis</i>
<b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>	
Celkem (bez DPH)	544 777,24 Kč
DPH	114 403,22 Kč
DPH 21%	114 403,22 Kč
DPH 15%	0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>659 180,46 Kč</b>

**Poznámka:**  
 Při provádění výkopových prací pro rozšíření objektu o novou strojovnu vzduchotechniky za osou 33 v prvním podzemním podlaží bylo zachyceno nepředvídatelné množství původních objektů odpopílkovacího zařízení kotelny. Bylo nutné odstranit původní stěny, zastropení a podlahu instalačního kanálu vč. železobetonových základových bloků.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list



Číslo zakázky	Zakázka
<b>200 920</b>	Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR
Označení rozpočtu	Název rozpočtu
<b>ZL_MBU_026</b>	<b>Změna třídy horniny výkopu výtahů V4, V5 a plošiny V7</b>
<b>Název stavby:</b>	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>
<b>Objednatel:</b>	Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč
<b>Zhotovitel:</b>	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž
<b>Projektant:</b>	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov
<b>Technický dozor:</b>	
<b>Rozpočtoval:</b>	
<b>Za zhotovitele:</b>	<b>Za objednatele:</b>
Datum:	Datum:
<i>Razítko a podpis</i>	<i>Razítko a podpis</i>
<b>REKAPITULACE NÁKLADŮ</b>	
Celkem (bez DPH)	255 888,49 Kč
DPH	53 736,58 Kč
DPH 21%	53 736,58 Kč
DPH 15%	0,00 Kč
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>309 625,08 Kč</b>

**Poznámka:**

V průběhu provádění výkopových prací šachet dojezdů výtahů V4, V5 a plošiny V7 ve 2.PP vznesl zhotovitel výhradu o zařazení těžitelnosti původní rostlé zeminy (břidlice). Nezávislou osobou odborně způsobilou v oblasti geotechniky, společností Ing. Lumír Caithaml - GEO LuCa geotechnická kancelář, byla vypracována zpráva č. 2650/2021 na posouzení problematiky těžitelnosti zastížených zemin. Dle makroskopického posouzení výkopů se, tak dle normy ČSN 73 3050, zařazuje 30% výkopů do tř.4 a 70% do tř.5. Dle normy ČSN 73 6133 pak 100% do třídy II. Na základě vysloveného závěru byly upraveny příslušné položky rozpočtu.

# Krycí list rozpočtu - Změnový list



Číslo zakázky <b>200 920</b>	Zakázka Stavební a technologické úpravy ve zvěřinách Fyziologického ústavu a Mikrobiologického ústavu AV ČR												
Označení rozpočtu <b>ZL_MBU_027</b>	Název rozpočtu <b>Změna třídy horniny výkopu drenážních větví 2.PP</b>												
Název stavby:	<b>Rekonstrukce současných zvěřinců budova G - Fyziologického ústavu AV ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR</b>												
Objednatel:	Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i., Vídeňská 1083, 14200, Praha 4 - Krč												
Zhotovitel:	VW WACHAL a.s., Tylova 220/17, 76701, Kroměříž												
Projektant:	Prostor 008, s.r.o., Štefánikova 6/57, 15000, Praha 5 - Smíchov												
Technický dozor:													
Rozpočtoval:													
Za zhotovitele Datum:	Za objednatele Datum:												
Razítko a podpis	Razítko a podpis												
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">REKAPITULACE NÁKLADŮ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Celkem (bez DPH)</td> <td>206 125,61 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH</td> <td>43 286,38 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH 21%</td> <td>43 286,38 Kč</td> </tr> <tr> <td>DPH 15%</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td><b>Cena celkem (včetně DPH)</b></td> <td><b>249 411,98 Kč</b></td> </tr> </tbody> </table>		REKAPITULACE NÁKLADŮ		Celkem (bez DPH)	206 125,61 Kč	DPH	43 286,38 Kč	DPH 21%	43 286,38 Kč	DPH 15%	0,00 Kč	<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>249 411,98 Kč</b>
REKAPITULACE NÁKLADŮ													
Celkem (bez DPH)	206 125,61 Kč												
DPH	43 286,38 Kč												
DPH 21%	43 286,38 Kč												
DPH 15%	0,00 Kč												
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>249 411,98 Kč</b>												

## Poznámka:

V průběhu provádění výkopových prací při realizaci větví nového drenážního systému pod podlahou 2. PP vznesl zhotovitel výhradu o zařídění těžitelnosti původní rostlé zeminy (břidlice). Nezávislou osobou odborně způsobilou v oblasti geotechniky, společnosti Ing. Lumír Caithaml - GEO LuCa geotechnická kancelář, byla vypracována zpráva č. 2650/2021 na posouzení problematiky těžitelnosti zastižených zemin. Dle makroskopického posouzení výkopů se, tak dle normy ČSN 73 3050, zařazuje 30% výkopů do tř.4 a 70% do tř. 5. Dle normy ČSN 73 6133 pak 100% do třídy II. Na základě vysloveného závěru byly upraveny příslušné položky rozpočtu.