

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0727-2021-7

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČ: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881 / 0710
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem k jednání oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:

Ing. Tomáš Rusinko, vedoucí PS 0727 Olomouc, tel.: [REDACTED] mob. [REDACTED]

Ing. Pavel Bortel, technik PS 0727 Olomouc, tel.: [REDACTED], mob. [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Martin Kalivoda

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Lipníku nad Bečvou pod
č.j.: ŽÚ-02/In/LF12/01841L ze dne 7.1. 2002

Místo podnikání: Bratrská 1033/16, 751 31, Lipník nad Bečvou-Lipník nad Bečvou I-Město

Bytem: [REDACTED]

IČ: 67688080

DIČ: Neplátce DPH

Bankovní spojení : KB Lipník

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba:

-ve věcech smluvních: [REDACTED]

-ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Bratrská 1033/16, Lipník nad Bečvou, 751 31

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „**Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprava maleb posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chválkovice**“ zadané ve výběrovém řízení pod systémovým číslem NEN: N006/21/V00001416 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprav maleb posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chválkovice s cílem zajištění bezpečného provozu budovy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprava maleb posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chválkovice“.
- 2.1.1. Jedná se o souhrn následujících plnění:

Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	321.529
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0.013
3	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	389.883
4	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 5.00 m	m2	553.458
5	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	389.883
6	K	784111033	Omytí podkladu v místnostech výšky do 5.00 m	m2	553.458
7	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3.80 m	m2	32.500
8	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5.00 m	m2	7.445
9	K	784151031	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech výšky do 3.80 m	m2	11.000
10	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3.80 m	m	78.500
11	K	784161003	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 5.00 m	m	138.600
12	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0.1 m2 v místnostech výšky do 3.80 m	kus	120.000
13	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 5.00 m	kus	50.000
14	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3.80 m	m2	32.500
15	K	784161403	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 5.00 m	m2	7.445
16	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	321.529
17	M	58124844	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	337.605

18	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,485
19	M	58124842	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	128,609
20	K	784171123	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	199,044
21	M	58124842	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	208,996
22	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883
23	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458
24	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883
25	K	pc784211111	Příplatek za zvýšenou pracnost při provádění malířských prací v místnostech výšky do 3,80 m za rozvody vzduchotechniky	m2	10,340
26	K	784211113	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458
27	K	pc784211113	Příplatek za zvýšenou pracnost při provádění malířských prací v místnostech výšky do 5,00 m za rozvody vzduchotechniky	m2	82,200
28	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	175,821
29	K	784660113	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 5,00 m	m2	22,065
30	K	786R4111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených pvc otevíracích, sklápěcích a vyklápěcích	ks	16,000
31	K	pc786	Příplatek za demontáž stávajících žaluzií.	ks	16,000
32	M	pc786624111a	Žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 1090 x 1340 mm	kus	8,000
33	M	pc786624111b	Žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 1090 x 600 mm	kus	8,000
34	K	030001000	Zařízení staveniště	kpt	1,000
35	K	090001000	Ostatní náklady	kpt	1,000

Oprava maleb posádkové ošetřovny b.č. 6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	774,000
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,564
3	K	783009421	Bezpečnostní šrafování stěnových nebo podlahových hran	m	36,600
4	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	822,877
5	K	784111007	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	82,605
6	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	822,877
7	K	784111037	Omytí podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	82,605
8	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	129,800
9	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	110,000
10	K	784161207	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	kus	15,000

11	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	774.000
12	M	58124844	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	812,700
13	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3.80 m	m2	480.000
14	M	58124842	Fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	504,000
15	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80 m	m2	822.877
16	K	784181127	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3.80 m	m2	82.605
17	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3.80 m	m2	822.877
18	K	784211117	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných na schodišti výšky do 3.80 m	m2	82.605
19	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	228.681
20	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3.80 m	m2	58.888
21	K	784660141	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnosti výšky do 3.80 m	m2	35.000
22	K	pc786	Příplatek za demontáž stávajících žaluzií.	ks	4.000
23	M	pc786624111a	Žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 850 x 1140 mm	kus	2,000
24	M	pc786624111b	Žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 850 x 950 mm	kus	2,000
25	K	786R4111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených pvc otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	ks	4,000
26	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000
27	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000

- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr“, která je nedílnou součástí smlouvy a u elektronického tržiště NEN v zadávacích podmínkách výběrového řízení „**Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprava maleb posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chvátkovice**“ pod systémovým číslem NEN: N006/21/V00001416.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního v areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního řízení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně

závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úroveň výsledné kvality či parametry díla;

e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3

Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

159 380,32 Kč bez DPH

(slovy: Jednostopadesátdevěttisícčtyřistaosmdesátkorun českých a 32/100).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH **ve výši 21 %**, což činí **0,- Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **159 380,32 Kč. Neplátce DPH.**
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,

- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle cen katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště**
- 4.2.1.** Realizace díla v místnostech varny na b.č. 4 (kuchyňský blok) je **5 po sobě jdoucích pracovních dní.**
- 4.3.** Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 31.8.2021.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě přerušení díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle ustanovení čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčeně přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7.** Pracovní doba: PO-ČT: 7:00-16:00 hod., PÁ 7:00-13:30 hod.
- 4.8.** Místem plnění je budova č. 4 a budova č. 6 v areálu Kasáren Chválkovice Olomouc, ulice Libušina 646/111, 771 11 Olomouc, CE 07-22-75-004, CE 07-22-75-006.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
a) k předání staveniště;

- b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba, která bude pověřena jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle obecně závazných předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl

- proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele pro věci technické s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/2017 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2020), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),
 - provede po dokončení dílčích stavebních prací úklid
- 5.20.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu:

████████████████████, příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) osobu objednatele pro věci technické k provedení kontroly stavebních prací a konstrukcí, které budou zakryty.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických předpisů, technických norem a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přijímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, zároveň smluvní strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo

- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí dokončených stavebních prací (viz. čl. 4.3. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc.**
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO smluvních stran, DIČ zhotovitele;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatelů. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu.

- Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiném termínu. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednateli uhradit.
- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště sjednaný v čl. 4.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný dle čl. 4.3. v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH**, a to za každý

- i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 150 000,00 Kč**.
- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 10 000,00 Kč** při prvním zjištění porušení předpisů BOZP a při každém dalším zjištění smluvní pokutu **ve výši 20 000,00 Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč**.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.8.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.9.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 5 dní* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.

- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 20 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - d) neumožní objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotovitelem oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu stanoveném ve stavebním deníku či jiným přípisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost, obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platností dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky – výkaz výměr – počet listů: 5

Příloha č. 2: Podmínky prováděných prací – počet listů: 1

za objednatele

Ing. Miroslav Flajtinger
Vedoucí oddělení provozu

Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

za zhotovitele

Kalivoda Martin

Martin
Kalivoda

Digitálně
podepsal Martin
Kalivoda

Datum:
2021.06.30
07:10:15 +02'00'

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr

Kód: 2021-05

Stavba: Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprava posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chválkovice

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

NEPLÁTCE DPH

Cena bez DPH 159 380,32

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	159 380,32	33 469,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

~~Cena s DPH v CZK 192 850,10~~

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-05

Stavba: Oprava maleb kuchyňského bloku b.č. 4, oprava posádkové ošetřovny b.č. 6 Kasárna Chvátkovice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		159 380,32	192 850,19
2021-05a	Oprava maleb b.č. 4		
2021-05b	Oprava maleb b.č. 6		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyniského bloku b.č. 4, oprava posaukové ošetrovny b.č. b Kasarna
Chválkovice
Objekt: 2021-05a - Oprava maleb b.č. 4

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

NEPLATCE DPH

Cena bez DPH

87 158,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	87 158,87	21,00%	18 303,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

~~Cena s DPH~~

~~v CZK~~

~~105 462,23~~

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyňského bloku p.č. 4, oprava posádkové ošetrovny p.č. 6 Kasární
Chválkovice

Objekt: **2021-05a - Oprava maleb b.č. 4**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

87 158,87

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyňského bloku D.C. 4, oprava posádkové ošetrovny D.C. 6 Kasární Chválkovice

Objekt: 2021-05a - Oprava maleb b.č. 4

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

	D	HSV	Práce a dodávky HSV				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	321,529		
	D	998	Přesun hmot				
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,013		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
3	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883		
4	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458		
5	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883		
6	K	784111033	Omytí podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458		
7	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	32,500		
8	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	7,445		
9	K	784151031	Dvojnásobné izolování syntetickými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,000		
10	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	78,500		
11	K	784161003	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 5,00 m	m	138,600		
12	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	120,000		
13	K	784161203	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 5,00 m	kus	50,000		
14	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	32,500		
15	K	784161403	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 5,00 m	m2	7,445		
16	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	321,529		
17	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	337,605		
18	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,485		
19	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	128,609		
20	K	784171123	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 5,00 m	m2	199,044		
21	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	208,996		
22	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883		
23	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458		
24	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389,883		
25	K	pc784211111	Příplatek za zvýšenou pracnost při provádění malířských prací v místnostech výšky do 3,80 m za rozvodů vzduchotechniky	m2	10,340		
26	K	784211113	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m	m2	553,458		
27	K	pc784211113	Příplatek za zvýšenou pracnost při provádění malířských prací v místnostech výšky do 5,00 m za rozvodů vzduchotechniky	m2	82,200		
28	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	175,821		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	784660113	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výškv do 5.00 m	m2	22,065		
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				
30	K	786R4111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených pvc otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	ks	16,000		
31	K	pc786	Příplatek za demontáž stávajících žaluzii.	ks	16,000		
32	M	pc786624111a	žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 1090 x 1340 mm	kus	8,000		
33	M	pc786624111b	žaluzie vnitřní lamelová manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 1090 x 600 mm	kus	8,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
34	K	030001000	Zařízení staveniště	kpt	1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
35	K	090001000	Ostatní náklady	kpt	1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyniskerho bloku b.c. 4, oprava posadkove osetrovny b.c. 6 kasarna
Chvátkovice

Objekt:
2021-05b - Oprava maleb b.č. 6

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

NEPLA'TCE DPH

Cena bez DPH

72 221,45

DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	72 221,45	21,00%	15 166,50
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

87 387,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyniského bloku b.c. 4, oprava posadkové ošetrovny b.c. 6 Kasarna

Objekt: Chválkovice

2021-05b - Oprava maleb b.č. 6

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

72 221,45

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN9 - Ostatní náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava maleb kuchyniskero bloku o.c. 4, oprava posadkove osetrovny o.c. o Kasarina
Chválkovice

Objekt: 2021-05b - Oprava maleb b.č. 6

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
1	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2		774,000	
D	998		Přesun hmot				
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t		0,564	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				
3	K	783009421	Bezpečnostní šrafování stěnových nebo podlahových hran	m		36,600	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
4	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		822,877	
5	K	784111007	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2		82,605	
6	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		822,877	
7	K	784111037	Omytí podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2		82,605	
8	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m		129,800	
9	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus		110,000	
10	K	784161207	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	kus		15,000	
11	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2		774,000	
12	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2		812,700	
13	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšk do 3,80 m	m2		480,000	
14	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2		504,000	
15	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2		822,877	
16	K	784181127	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2		82,605	
17	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2		822,877	
18	K	784211117	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných na schodišti výšky do 3,80 m	m2		82,605	
19	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2		228,681	
20	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2		58,888	
21	K	784660141	Jednonásobný obnovovací syntetický nátěr linkrusty v místnostech výšky do 3,80 m	m2		35,000	
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				
22	K	pc786	Příplatek za demontáž stávajících žaluzií.	ks		4,000	
23	M	pc786624111a	žaluzie vnitřní lamelové manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 850 x 1140 mm	kus		2,000	
24	M	pc786624111b	žaluzie vnitřní lamelové manuálně ovládaná pvc oken rozměru do 850 x 950 mm	kus		2,000	
25	K	786R4111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených pvc otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	ks		4,000	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN3	Zařízení staveniště				
26	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000		
	D	VRN9	Ostatní náklady				
27	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000		

Podmínky prováděných prací:

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry !!!!

Veškeré práce a technologické postupy musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.

Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací !!!!

Plošné rozměry jsou uváděny v hodnotě čisté stavební rozměry, tedy bez prořezů apod.

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů:

- dopravu, zřízení a vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu;
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a jejímu úplnému dokončení;
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. (zhotoviteli nebude umožněn přístup na sociální zařízení);
- zhotovitel nahlásí pět dní před převzetím staveniště seznam pracovníků (jméno + příjmení + občanský průkaz) a vozidel (typ auta a RZV);
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce;
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění zakázky;
- v případě likvidace odpadů také doklad o jeho likvidaci.

