

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2021 16:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 165533/2019 pro Jihomoravský kraj
zastoupený JUDr. Romanem Heinzem, Ph.D.
ředitelem kraj.úř.Jihomor.kr.

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586358 Lužice

Kat.území: 689343 Lužice u Hodonína

List vlastnictví: 1022

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín	28483006	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1532/1	853	orná půda		zemědělský půdní fond
1533/1	728	orná půda		zemědělský půdní fond
1551/2	93	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb.				
1551/4	7	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb.				
1553/2	468	ostatní plocha	jiná plocha	
1553/3	48	ostatní plocha	jiná plocha	
1553/4	1922	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1553/4				
1553/6	29	ostatní plocha	jiná plocha	
1557/1	8714	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/2	2054	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/7	42	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/8	539	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/9	467	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/10	901	ostatní plocha	manipulační plocha	
1557/11	60	ostatní plocha	manipulační plocha	
1558/11	337	ostatní plocha	manipulační plocha	
1558/12	456	ostatní plocha	manipulační plocha	
1558/13	1012	ostatní plocha	manipulační plocha	
1558/15	515	ostatní plocha	manipulační plocha	
1605/6	5	ostatní plocha	manipulační plocha	

Stavby

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2021 16:55:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586358 Lužice

Kat.území: 689343 Lužice u Hodonína

List vlastnictví: 1022

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če	obč.vyb.	1551/1, LV 2448 1551/2 1551/3, LV 2586 1551/4
-----------	----------	--

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

-rozsah věcného břemene je vyznačen v GP č. 1915-252/2013 - Věcné břemeno A

Oprávnění pro

Parcela: 1553/2, Parcela: 1553/3, Parcela: 1553/4, Parcela: 1553/6

Povinnost k

Parcela: 1559/1, Parcela: 1559/33

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, směnná ze dne 02.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2013.

V-6731/2013-706

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

rozsah věcného břemene je vyznačen v GP č.1915-252/2013 - Věcné břemeno B

Oprávnění pro

Parcela: 1553/2, Parcela: 1553/3, Parcela: 1553/4, Parcela: 1553/6

Povinnost k

Parcela: 1536, Parcela: 1548, Parcela: 1559/1, Parcela: 1559/33, Parcela: 1559/55, Parcela: 1560/1, Parcela: 1560/2, Parcela: 1560/6, Parcela: 1594/1, Parcela: 1594/23, Parcela: 1594/24, Parcela: 1757/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, směnná ze dne 02.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2013.

V-6731/2013-706

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění :

- pohledávek podle smlouvy o úvěru č. 0969/11/11977

ve výši 400.000.000,- Kč a příslušenství

- pohledávek podle smlouvy o úvěru č. 0970/11/11977

ve výši 100.000.000,- Kč a příslušenství

- budoucích pohledávek do výše 400.000.000,- Kč a jejich příslušenství,

které budou Zástavnímu věřiteli vznikat nejpozději do 31.12.2021

podle smlouvy č. 0971/11/11977

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 1553/2, Parcela: 1553/3, Parcela: 1553/4, Parcela: 1553/6

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2021 16:55:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586358 Lužice

Kat.území: 689343 Lužice u Hodonína

List vlastnictví: 1022

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 19.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.05.2011.

V-2453/2011-706

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek do výše 550.000.000,- Kč a jejich příslušenství, které budou vznikat do 31.12.2028

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 1553/2, Parcela: 1553/3, Parcela: 1553/4, Parcela: 1553/6

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.05.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2013.

V-2289/2013-706

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

sloučena z p.č. 1553/5 dle NZ 2042

Povinnost k

Parcela: 1553/4

o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru

Lužice I

Povinnost k

Parcela: 1551/2, Parcela: 1551/4, Parcela: 1553/2, Parcela: 1553/3, Parcela: 1553/4, Parcela: 1553/6, Parcela: 1557/1, Parcela: 1557/10, Parcela: 1557/11, Parcela: 1557/2, Parcela: 1557/7, Parcela: 1557/8, Parcela: 1557/9, Parcela: 1558/11, Parcela: 1558/12, Parcela: 1558/13, Parcela: 1558/15

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Prohlášení vkladatele o vkladu do základního jmění právnické osoby podle obch.z. ze dne 28.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.05.2008.

V-3098/2008-706

Pro: MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 28483006

o Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne 10.12.2010.

Z-12297/2010-706

Pro: MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 28483006

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2021 16:55:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586358 Lužice

Kat.území: 689343 Lužice u Hodonína

List vlastnictví: 1022

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná, směnná ze dne 02.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2013.

V-6731/2013-706

Pro: MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 28483006

- o Smlouva kupní ze dne 07.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2014 13:18:14. Zápis proveden dne 07.04.2014.

V-1789/2014-706

Pro: MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 28483006

- o Smlouva směnná ze dne 07.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.09.2016 08:00:00. Zápis proveden dne 07.10.2016; uloženo na prac. Hodonín

V-8218/2016-706

Pro: MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín

RČ/IČO: 28483006

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1532/1	00401	853
1533/1	00401	728

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.06.2021 17:08:41