

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací /.././rr

Vyřizuje: xxxxx
Tel.

E-mail: xxxxx

Datum: 28.05.2021

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.
Ing. Jiří Hájek, jednatel
Jižní 870/2
500 03 Hradec Králové

Věc: Reklamace projektové dokumentace stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, nová psychiatrie“ a uplatnění vzniklé škody

Vážený pane jednatele,

Vaše společnost dodala naší společnosti v souladu se Smlouvou o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby, dokumentace vnitřního vybavení stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice, nová psychiatrie“, sjednaný předmět díla, tj. projektovou dokumentaci. Na základě této projektové dokumentace byla realizovaná vlastní stavba, kterou NPK, a.s. od zhotovitele stavby převzala dne 21.5.2021.

Při následné předběžné kolaudační prohlídce prováděné Hasičským záchranným sborem Pardubického kraje (jmenovitě xxxxx) a následné konzultaci zástupce projektanta xxxxx na HZS PK dne 26.5.2021 byla zjištěna vada projektové dokumentace, která spočívá v neshodě mezi Požární zprávou, která je součástí výše uvedené dokumentace zpracované xxxxx, a ostatními částmi projektové dokumentace. V požární zprávě je na straně 14 uvedeno:

„Nechráněná VZD potrubí (všech průřezů) budou v místě požárně dělících konstrukcí opatřena požárními klapkami s požární odolností EI 30 minut. Umístění klapek požárně dělícími konstrukcemi, provedení a uvedení požárních klapek do provozu musí splňovat požadavek ČSN 73 08 72 5.1 až 5.9.“.

V rozporu s tímto konstatováním jsou pak další části projektové dokumentace jako Vzduchotechnika, Elinstalace, EPS, MaR včetně výkazu výměr, kde tyto klapky s napojením do jednotlivých systémů nejsou vůbec řešeny.

Zhotovitel stavební části zrealizoval stavbu podle předané projektové dokumentace, u které byla dodatečně zjištěna výše uvedená neshoda, přičemž vyústěním této neshody je fakt, že naše společnost musí vynaložit vícenáklady na doplnění předepsaných klapek, čímž dojde ke vzniku škody na naší straně.

V uzavřené smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace je mimo jiné uvedeno:

Čl. VI. Záruky, odpovědnost za vady, odst.3.:

Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy, podle této smlouvy a souvisejících platných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá

odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané dokumentace.

Z výše uvedených důvodů a v souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo tuto část projektové dokumentace reklamujeme a žádáme Vás o sjednání nápravy v termínech definovaných v této Smlouvě o dílo.

Zároveň Vás upozorňujeme, že veškeré vzniklé náklady, jež bude naše společnost nucena vynaložit k tomu, aby na dokončené stavbě provedla výše popsané vícepráce vzniklé v důsledku vadné projektové dokumentace, bude naše společnost vůči Vaší společnosti uplatňovat.

Současně deklarujeme, že jsme připraveni řešení této reklamace s Vaší společností bez zbytečného odkladu projednat.

MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva