

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/0728/2021

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4. 1. 2021: Ing. Helena Bogoczová,
MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:

- a) smluvních:
- b) technických:

telefon:

fax:

e-mail:

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

1.2 KUMAN spol. s r.o.

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 6596

zastoupena: statutárním orgánem, Janem Kubánkem, ředitelem

se sídlem: ul. Slovenská č. p. 2933/55, 733 01 Karviná - Hranice

IČ: 60779098

DIČ: CZ60779098

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2021 Smlouvu o dílo č. SML/0728/2021 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Stavební úpravy 1. NP pavilon „F“, ZUŠ Majakovského 2217/9, Karviná-Mizerov**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), rozpočtu, specifikace materiálu a cenové nabídky ze dne 16. 3. 2021 – příloha č. 1 SOD.

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+ 371 873,48 Kč bez DPH** a méněpráce ve výši **- 342 970,90 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

Cena díla se zvyšuje o 28 902,58 Kč bez DPH a DPH ve výši dle právních předpisů.

- 2.2 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

| | |
|--------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 2 346 639,54 Kč |
|--------------|-----------------|

a nahrazuje se tímto textem takto:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

| | |
|--------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 2 375 542,12 Kč |
|--------------|-----------------|

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne

V Karviné dne

za objednatele

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 4. 1. 2021

.....
za KUMAN spol. s r.o.
Jan Kubánek, ředitel, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Kuman
Stavba: ZUŠ Majakovského - VCP a MNP

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 20. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KUMAN spol. s r.o.

IČ: 60779098
DIČ: CZ60779098

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--|--|--|------------------|
| Cena bez DPH | | | | 28 902,58 |
|---------------------|--|--|--|------------------|

| | | | | |
|--------------|------------|------------------|--|-----------------|
| | Sazba daně | Základ daně | | Výše daně |
| DPH základní | 21,00% | 28 902,58 | | 6 069,54 |
| snížená | 15,00% | 0,00 | | 0,00 |

| | | | | |
|-------------------|----------|------------|--|------------------|
| Cena s DPH | v | CZK | | 34 972,12 |
|-------------------|----------|------------|--|------------------|

| | |
|-------------------|--------------------|
| Projektant | Zpracovatel |
|-------------------|--------------------|

| | | | |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

| | |
|---------------------|-------------------|
| Objednavatel | Zhotovitel |
|---------------------|-------------------|

| | | | |
|-----------------|---------|-----------------|---------|
| Datum a podpis: | Razítko | Datum a podpis: | Razítko |
|-----------------|---------|-----------------|---------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Kuman

Stavba: ZUŠ Majakovského - VCP a MNP

Místo: Karviná

Datum: 20. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 28 902,58 | 34 972,12 |
| Kuman | ZUŠ Majakovského - VCP a MNP | 28 902,58 | 34 972,12 |

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Majakovského - VCP a MNP

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 20. 5. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KUMAN spol. s r.o.

IČ:

60779098

DIČ:

CZ60779098

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

28 902,58

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | 28 902,58 | 21,00% | 6 069,54 |
| snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

34 972,12

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Majakovského - VCP a MNP

Místo: Karviná

Datum: 20. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| Náklady ze soupisu prací | 28 902,58 |
|--|------------------|
| 1 - Zemní práce | 61 078,95 |
| 5 - Komunikace | -653,40 |
| 61 - Úpravy povrchů vnitřní | 4 235,54 |
| 97 - Prorážení otvorů | 4 923,03 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 1 593,44 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 14 071,62 |
| M46 - Zemní práce při montážích | -12 520,00 |
| 725 - Zařizovací předměty | 4 176,00 |
| 764 - Konstrukce klempířské | -4 760,96 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | -66 395,00 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 16 250,00 |
| 771 - Podlahy z dlaždic a obklady | -608,08 |
| 776 - Podlahy povlakové | 7 511,44 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZUŠ Majakovského - VCP a MNP

Místo: Karviná

Datum: 20. 5. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: KUMAN spol. s r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem**28 902,58**

| D | | 1 | Zemní práce | | | | 61 078,95 |
|----|---|--------------|--|--------|---------|------------|-------------|
| 29 | K | 122202201R00 | Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3 | m3 | 30,000 | 650,00 | 19 500,00 |
| 30 | K | 122202209R00 | Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3 | m3 | 30,000 | 100,00 | 3 000,00 |
| 31 | K | 1671511101 | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 | m3 | 30,000 | 119,00 | 3 570,00 |
| 32 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 | m3 | 30,000 | 217,60 | 6 528,00 |
| 33 | K | 171201221 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 | t | 51,000 | 558,45 | 28 480,95 |
| D | | 5 | Komunikace | | | | -653,40 |
| 36 | K | 58534621.AR | Hydrát vápenný CL 90 (velmi jemný) bal. | t | -1,188 | 550,00 | -653,40 |
| D | | 61 | Úpravy povrchů vnitřní | | | | 4 235,54 |
| 1 | K | 612470240RA0 | Omítka stěn vnitřní např. Hasit vápenná dvouvrstvá, po demontáži obkladů stěn dřevo, keramika a pod. | m2 | 13,887 | 305,00 | 4 235,54 |
| D | | 97 | Prorážení otvorů | | | | 4 923,03 |
| 4 | K | 979011219R00 | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením | t | 2,794 | 12,00 | 33,53 |
| 3 | K | 979011221R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením | t | 2,794 | 350,00 | 977,90 |
| 5 | K | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 2,794 | 220,00 | 614,68 |
| 6 | K | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 27,940 | 10,00 | 279,40 |
| 7 | K | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 2,794 | 280,00 | 782,32 |
| 8 | K | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t | 27,940 | 25,00 | 698,50 |
| 9 | K | 979990101R00 | Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm | t | 2,794 | 550,00 | 1 536,70 |
| D | | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 1 593,44 |
| 34 | K | 342272225 | Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm | m2 | 2,415 | 556,00 | 1 342,74 |
| 35 | K | 342291121 | Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami | m | 2,300 | 109,00 | 250,70 |
| D | | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 14 071,62 |
| 28 | K | 632450121 | Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu | m2 | 6,640 | 282,00 | 1 872,48 |
| 46 | K | 632450124 | Vyrovnávací cementový potěr parapetu | m2 | 22,140 | 551,00 | 12 199,14 |
| D | | M46 | Zemní práce při montážích | | | | -12 520,00 |
| 47 | K | 460510311R00 | Chránička kabelová dělená Sitel, DN 110 mm | m | -40,000 | 313,00 | -12 520,00 |
| D | | 725 | Zařizovací předměty | | | | 4 176,00 |
| 48 | K | 64217304R | Umyvadlo LYRA Plus s otv. bater. 500x410x185 mm, bílé | kus | 2,000 | 1 250,00 | 2 500,00 |
| 49 | K | 725219401R00 | Montáž umyvadel na šrouby do zdiva | soubor | 2,000 | 838,00 | 1 676,00 |
| D | | 764 | Konstrukce klempířské | | | | -4 760,96 |
| 44 | K | 764216644 | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm | m | 69,200 | 511,20 | 35 375,04 |
| 37 | K | 764410350R00 | Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 330 mm | m | -69,200 | 580,00 | -40 136,00 |
| D | | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | -66 395,00 |
| 51 | K | 61581620R | Skříň vestavná atypická 120 cm | kus | 1,000 | -11 000,00 | -11 000,00 |
| 52 | K | 61581620R11 | Skříň volně stojící atypická | kus | 1,000 | 13 500,00 | 13 500,00 |
| 10 | K | 766.3 | Plastové okno - pokladna, bezpečnostní sklo, včetně montáže | ks | 1,000 | -16 000,00 | -16 000,00 |
| 25 | K | 766.3.1 | AL okno - pokladna, bezpečnostní sklo, včetně montáže | ks | 1,000 | 19 000,00 | 19 000,00 |
| 11 | K | 766.4 | Dveře hliníkové dvojkřídlé protipožární bílé | ks | 2,000 | -92 500,00 | -185 000,00 |
| 26 | K | 766.4.1 | Dveře hliníkové dvojkřídlé bílé | ks | 2,000 | 64 200,00 | 128 400,00 |
| 38 | K | 766690010RAC | Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 35 cm | m | -87,400 | 630,00 | -55 062,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|----------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 43 | M | 61144403 | D + M parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm | m | 87,400 | 455,00 | 39 767,00 |

D 767 Konstrukce zámečnické 16 250,00

| | | | | | | | |
|----|---|---------------|--|-----|--------|----------|-----------|
| 39 | K | 767646523R00 | Montáž dveří protipožár. 2 křídlových, H do 300 cm | kus | -2,000 | 4 500,00 | -9 000,00 |
| 40 | K | 767646523R001 | Montáž dveří 2 křídlových, H do 300 cm | kus | 2,000 | 4 450,00 | 8 900,00 |
| 12 | K | 767662110R00 | Montáž mříží pevných - šroubováním | m2 | 2,000 | -450,00 | -900,00 |
| 13 | K | 767995103R00 | Výroba atypických konstr. do 50 kg, bezpečnostní mříž na okno (pokladna) | kg | 10,000 | -480,00 | -4 800,00 |
| 27 | K | 767R01 | Dodávka a montáž ocelových mříží 2400 x 2700 mm | kus | 2,000 | 9 200,00 | 18 400,00 |
| 50 | K | 767R02 | Oprava vjezdové brány | kpl | 1,000 | 3 650,00 | 3 650,00 |

D 771 Podlahy z dlaždic a obklady -608,08

| | | | | | | | |
|----|---|--------------|---|----|--------|--------|-----------|
| 15 | K | 771212113R00 | Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm | m2 | -7,400 | 550,00 | -4 070,00 |
| 16 | K | 59782000R | Defile dlaždice 30x30 cm DAASE360 např., RAKO HOME | m2 | -8,510 | 450,00 | -3 829,50 |
| 24 | K | 771471810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných | m | 95,600 | 37,10 | 3 546,76 |
| 45 | K | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2 | 26,940 | 139,00 | 3 744,66 |

D 776 Podlahy povlakové 7 511,44

| | | | | | | | |
|----|---|--------------|---|----|--------|--------|----------|
| 22 | K | 284123002R | Podlahovina PVC např. Vylon Plus tl. 2,0 mm š. 2 m, dl. 20 m | m2 | 7,400 | 420,00 | 3 108,00 |
| 18 | K | 776101101R00 | Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy | m2 | 7,400 | 13,60 | 100,64 |
| 19 | K | 776101115R00 | Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou | m2 | 7,400 | 221,00 | 1 635,40 |
| 17 | K | 776101121R00 | Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy | m2 | 7,400 | 34,00 | 251,60 |
| 21 | K | 776421100RU1 | Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC | m | 12,000 | 98,00 | 1 176,00 |
| 20 | K | 776521100R00 | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren | m2 | 7,400 | 165,00 | 1 221,00 |
| 23 | K | 998776101R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m | t | 0,040 | 470,00 | 18,80 |