

**město Česká Třebová,**

IČ 002 78 653, DIČ CZ00278653  
se sídlem Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová  
zastupuje: Mgr. Magdaléna Peterková, starostka města  
dále jen město

**a**

**NOTABLE real estate a.s.,**

IČ 065 36 182, DIČ CZ06536182  
Sadová 638, 560 02 Česká Třebová  
zastupuje: Ing. Michal Janoušek, předseda správní rady  
dále je NOTABLE

uzavírají tuto

## **dohodu o spolupráci**

### **I.**

Město a NOTABLE tímto deklarují, že mají společný zájem na postupném zlepšování kvality života na českotřebovském sídlišti Borek, a to zejména na zřízení přiměřeného počtu řádných parkovacích míst případně garáží v lokalitě.

### **II.**

NOTABLE se touto smlouvou zavazuje v případě nabytí pozemku označeného dle geometrického plánu č. 4509a-157/2021 jako ppč. 1785/21, o výměře 1.087 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Česká Třebová, zřídit na tomto pozemku 7 garáží a 24 parkovacích míst pro osobní automobily, a to dle v budoucnu schválené projektové dokumentace. Očekávaný náklad činí 4.470.000Kč.

### **III.**

Město se zavazuje spolupodílet se na investiční akci společnosti NOTABLE real estate a.s., jejímž výsledkem bude zřízení 7 garáží a 24 parkovacích míst na pozemku v katastrálním území Česká Třebová, označeném dle návrhu geometrického plánu č. 4509a-157/2021 jako ppč. 1785/21, o výměře 1.087 m<sup>2</sup>, a to dle v budoucnu schválené projektové dokumentace do výše nákladů města 405.000 Kč včetně DPH následovně:

Město provede opravu asfaltového krytu stávajícího pojezdového chodníku na pozemku označeném dle geometrického plánu č. 4509a-157/2021 jako ppč. 1785/3, dále zřídí rozšířené napojení tohoto chodníku na Semanínskou ulici (v příloze označeno jako plocha J) a provede napojení mezi pozemky ppč. 1785/21 a ppč. 1785/3 (plocha I).

Město se dále zavazuje zřídit na části pozemku ppč. 1785/2 chodník pro pěší (plocha D).

### **IV.**

Projektovou dokumentaci na výstavbu garáží, parkovacích míst, zřízení napojovacích ploch (označených jako I a J) a chodníku (označeného jako plocha D) zajistí na své náklady NOTABLE.

### **V.**

Účastníci této smlouvy jsou oprávněni od ní odstoupit pro případ:

1. Nebude vydáno příslušné rozhodnutí k výstavbě do 31.03.2022.
2. Pokud nedojde k zahájení stavby ze strany NOTABLE do 31.03.2023.

**VI.**

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí město Česká Třebová.

**VII.**

Obě strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, s jejím zněním souhlasí, na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:  
Tuto dohodu o spolupráci a celý její text schválila rada města usnesením č. 589 ze dne. 07.06.2021.

V České Třebové dne 29.06.2021

V České Třebové dne 30.06.2021

.....  
Mgr. Magdaléna Peterková  
starostka města

.....  
Ing. Michal Janoušek  
předseda správní rady



# Výkaz výměr

Terénní úpravy panelového sídliště

Ulice Semanínská

k.ú. Česká Třebová

## Pozemky určené pro prodej

Označení dílu	Výměra (m <sup>2</sup> )	
1785/21	1087	GP 4509a-157/2021
1785/22	1841	GP 4509b-157/2021

## Chodník

Označení dílu	Výměra (m <sup>2</sup> )
A	46
B	47
C	54
D	43
celkem	190

## Komunikace

Označení dílu	Výměra (m <sup>2</sup> )
E	195
F	49
G	71
H	49
I	71
J	63
celkem	498

### Poznámka:

Jedná se o orientační výměry. Konečné výměry se mohou lišit v řádech jednotek m<sup>2</sup>.

Podkladem pro vyhotovení výkazu byla studie.

Ke zpřesnění výpočtu výměr dojde po vypracování projektu, resp. po provedení stavby v terénu.

V České Třebové 14.5.2021